

INFORME DE COMISARIO

Señor Presidente

Señores Accionistas de la Compañía AUSTROSEGURIDAD S.A.

-Dando cumplimiento al encargo que me hicieron ustedes, acogiéndome a lo establecido en el Estatuto de la Compañía y a las disposiciones legales vigentes, una vez que he procedido a la revisión y análisis administrativa-contable de la empresa AUSTROSEGURIDAD S.A., correspondiente al período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2001, el mismo que ha sido preparado en base al estado financiero, Balance General, y, económico, de Pérdidas y Ganancias, que me han sido entregados por la administración y luego de la aplicación de normas y principios de auditoría de general aceptación me permito elevar a vuestra consideración las siguientes conclusiones, resaltando los aspectos de mayor transcendencia a fin de que puedan tener una imagen concreta de la misma y sirvan para adoptar resoluciones que ustedes juzguen convenientes.

A.- ASPECTO ADMINISTRATIVO.-

-La Empresa está dentro de los parámetros del buen manejo; ha cumplido con las normas legales tanto: tributarias, laborales, municipales, I.E.S.S., etc.; a lo dispuesto en el estatuto y reglamento que consta en la Escritura de Constitución, así mismo, se ha dado cumplimiento a todo lo dispuesto por la Junta General de Accionistas.

-La marcha, operación y desenvolvimiento de la Compañía Austroseguridad S.A. en términos generales han sido satisfactorios.

-La custodia de los bienes de la compañía se lleva de manera adecuada realizándose controles periódicos; el efectivo por recuperación de crédito y otros conceptos se realizan de inmediato los depósitos en la cuenta corriente que mantiene la empresa y por el personal autorizado.

-El incremento del Capital Social de la Empresa está en trámite en la Intendencia de Compañías, por lo tanto los registros: Libros de Acciones y Accionistas, así como los Títulos de Acciones demuestran el capital anterior expresado en dólares de Norte América.

B.-ASPECTOS CONTABLES.-

-En mi calidad de Comisario de la Compañía Austroseguridad S.A., he procedido a realizar un análisis sobre la situación financiera y económica correspondiente al ejercicio económico del año 2001.

-Básicamente el estudio se ha fundamentado en el Estado de Pérdidas y Ganancias, en el Balance General, y sus correspondientes auxiliares del ejercicio 2001 de los cuales se pueden deducir los siguientes comentarios:

1.- El Estado de Pérdidas y Ganancias y el Balance General cortados al 31 de diciembre del 2001 presentan una adecuada estructura, conforme a las normas técnicas.

2.- La Contabilidad se lleva de conformidad con las disposiciones legales, se aplican los Principios Contables generalmente aceptados y practicados en el Ecuador.

3.- El registro de sus operaciones se encuentran expresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América y en idioma castellano.

4.- Sus operaciones están sujetas a: revisión, a ser autorizadas y aprobadas.

5.- Los Estados Económico y Financiero al 31 de diciembre del 2001, arrojan y muestran razonablemente la posición financiera de la empresa, guardan relación y correspondencia con los registros y comprobantes originarios de soporte, los mismos que son archivados en forma cronológica y numérica.

6.- Se concluye que los Estados Económico y Financiero reflejan la real situación de las operaciones de la empresa al 31 de diciembre del 2001.

- ASPECTO ECONOMICO.-

-A continuación mediante un cuadro expongo un análisis del Estado de Pérdidas y Ganancias correspondiente al ejercicio económico 2001.

CUADRO Nr. 01

ESTADO DE RESULTADOS 2001

I TE M	RUBROS :	EJERCICIO 2001		EJERCICIO 2000		VARIACIONES	
		VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%
1.-	INGRESOS POR :						
	Servicios Prestados	422.374	99,99	221.888	98,04	200.486	90,35
	Intereses Ganados	29	0,01	3.912	1,73	-3.883	-99,26
	Otros	0	0,00	70	0,03	-70	-100,00
	Resultado Exp.Inflac.	0	0,00	451	0,20	-451	-100,00
	TOTAL INGRESOS :	422.403	100,00	226.321	100,00	196.082	86,64
2.-	MENOS: COSTOS OPERACIONALES						
	Por Servicios Prestados	412.413	97,63	220.478	97,42	191.935	87,05
	Gastos Administrativos	6.019	1,42	5.351	2,36	668	12,48
	Depreciaciones	3.516	0,83	259	0,11	3.257	1.257,53
	TOTAL COSTOS :	421.948	99,89	226.088	99,90	195.860	86,63
	UTILIDAD OPERACIONAL :	455	0,11	233	0,10	222	95,28
3.-	MAS /MENOS COSTOS FINANCIEROS:		0,00	0	0,00	0	0,00
	UTILIDAD DEL EJERCICIO:	455	0,11	233	0,10	222	95,28

C.1-ANALISIS E INTERPRETACION:

C.1.1.- INGRESOS.- Los Ingresos por Servicios de Seguridad prestados se han incrementado en el 90,85%, esto es equivalente a US \$ 200.486 en el ejercicio 2001 con relación al ejercicio 2000.

-Los intereses ganados se ha disminuido en US \$ 5.883 equivalente a 99,26% con relación al 2000.

C.1.2.- COSTO OPERACIONAL.- Los Costos operacionales están integrados por las cuentas principales de: Costos por los Servicios Prestados, Gastos de Administración y Depreciaciones.

C.1.2.1.- COSTOS SERVICIOS PRESTADOS.- En sus montos totales se han incrementado en US \$ 191.985 en el 2001 en relación al 2000, que equivale al 97,05%.

C.1.2.2.-GASTOS DE ADMINISTRACION.- Su costo en el 2001 es de US \$ 8.019 con relación a US \$ 5.351 en el 2000 aumentándose en US \$ 668 equivalente al 12,48%.

C.1.2.3.-DEPRECIACIONES.- El valor que se carga a costos operacionales en el 2001 es de US \$ 3.516 que representa un incremento del 1.257,56% ; en valores monetarios de US \$ 259 en el 2000. a S/3.516 en el 2001, que se da especialmente por la Conversión de los activos aplicada en el 2000.

C.1.2.4.-UTILIDAD.- La utilidad en el 2001 es de US \$ 455 que tiene un incremento de US \$ 222 equivalente al 95,26% con relación al 2000 que fue de US \$ 233.

D.- ASPECTO FINANCIERO.-

Así mismo para tener una mejor apreciación individual de los grupos de cuentas presento un cuadro sintetizado y comparativo:

CUADRO N°. 02
ESTADO DE SITUACION / 2001

I TE M	CUENTAS :	EJERCICIO 2001		EJERCICIO 2000		VARIACIONES	
		VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%
1.- ACTIVO							
	DISPONIBLE	3.524	2,49	9.760	13,12	-6.236	-63,89
	EXIGIBLE	105.140	74,46	41.679	56,04	63.461	152,26
	TRANSITORIO	5.651	4,00	1.998	2,55	3.653	197,73
	ACTIVO CORRIENTE:	114.315	80,93	53.337	71,72	60.978	114,33
	ACTIVO FIJO	38.266	27,09	28.845	38,78	9.421	32,66
	RESERVA P'DEPREC.	-11.326	-8,02	-7.810	-10,50	-3.516	45,02

	TOTAL ACTIVO FIJO	26.940	19,07	21.035	28,28	5.905	28,07
	TOTAL DEL ACTIVO:	141.255	100,00	74.372	100,00	66.883	89,93
2.-	PASIVO:						
	EXIGIBLE	122.678	86,85	56.166	75,52	66.512	118,42
	TOTAL DEL PASIVO:	122.678	86,85	56.166	75,52	66.512	118,42
3.-	PATRIMONIO :						
	CAPITAL SOCIAL	200	0,14	200	0,27	0	0,00
	RESERVA LEGAL	45	0,03	30	0,04	15	50,00
	RESERVA FACULTATIVO	353	0,25	219	0,29	134	61,19
	RES.REVA.PATRIMONIO	9.418	6,67	9.418	12,66	0	0,00
	REEMPRESION MONETARIA	8.106	5,74	8.106	10,90	0	0,00
	UTILIDAD EJERCICIO	455	0,32	233	0,31	222	55,28
	TOTAL PATRIMONIO	18.577	13,15	18.206	24,48	371	2,64
	TOTAL PASIVO/PATRIM	141.255	100,00	74.372	100,00	66.883	89,93
	CONTROL:	0	0	0	0	0	0

D.1.-ANALISIS E INTERPRETACION:

Del cuadro que antecede, se puede hacer las siguientes observaciones:

D.1.1.- ACTIVO DISPONIBLE:- De US \$ 9.760 en el 2000 a US \$ 8.524 en el 2001 se da un decremento de US \$ 8.236, esto es un 68.89% en menos.

D.1.2.-ACTIVO EXIGIBLE.- De US \$ 41.679 en el 2000 a US \$ 105.140 en el 2001 con un incremento de US \$ 63.461 que equivale al 152,26% especialmente porque no se recupera la cartera, que de \$ 41.428 en el 2000, sube a \$92.007 en el 2001.

D.1.3.- ACIVO TRANSITORIO.- De US \$ 1.896 en el 2000 pasa a US \$ 5.651 en el 2001 dándose un aumento de US \$ 3.753 equivalente al 197,78% especialmente por la retención del impuesto a la renta por los servicios prestados mensualmente.

D.1.4.- ACTIVO FIJO.- De US \$ 28.845 pasa a US \$ 38.286 en el 2001, aumento dado por las adquisiciones para reponer e incrementar puestos de vigilancia a nivel nacional en US \$ 9.421 que representan un incremento de 32,66% con relación al 2000.

La Reserva para Depreciaciones así mismo se han provisionado en un 45.02 % más, que equivale a \$ 3.516

ANALISIS E INTERPRETACION:

-La situación de endeudamiento refleja el monto de dinero de los Acreedores y Proveedores que utiliza la Compañía en sus operaciones, las que sirven para generar ingresos y por ende utilidades; durante el 2001 no se reduce la tendencia de la dependencia con terceros con lo arrojado en el ejercicio anterior.

-Recomendando que para el próximo ejercicio se busquen alternativas para disminuir la dependencia con terceros y no comprometer el Patrimonio.

F.- ASPECTO TRIBUTARIO.-

-En el ejercicio 2001 de acuerdo con las disposiciones vigentes, se deberá tener en cuenta que es del 25% de Impuesto a la Renta sobre las utilidades una vez que se hayan deducido el valor que corresponde a la Participación de los Trabajadores.

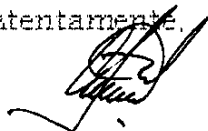
G.- AUMENTO DEL CAPITAL.-

-Como está pendiente el aumento de Capital al mínimo exigido y para que concuerde con las normas emitidas por la Institución de control, se hace necesario agilizar su trámite y registrarlos en la Contabilidad de la Empresa.

H.-CONCLUSION.-

-Por lo expuesto las cifras constantes en los estados Financieros del Balance General y de Pérdidas y Ganancias al 31 de diciembre del 2001 son las que corresponden a los saldos del movimiento contable registrados en los respectivos libros y auxiliares, reflejando razonablemente la verdadera situación de la Compañía Austroseguridad S.A., por lo que reconuendo su aprobación y las que servirán de base para el ejercicio 2002.

Atentamente,



Ing. Jaime Arévalo M.
COMISARIO

D.1.5.- PASIVO EXIGIBLE De US \$ 56.166 en el 2000 se eleva a US \$ 122.678 en el 2001, produciéndose un incremento de US \$ 66.512 que respresenta el 118,42%.

D.1.6.- PATRIMONIO- Las cuentas que componen el Patrimonio en el 2001 han tenido aumentos debido especialmente a lo que la Junta General de Accionistas ha acordado con respecto a las utilidades del ejercicio 2000 especialmente la Reserva Legal y Reserva Facultativa

E.- RAZONES FINANCIERAS

E.1.-CAPITAL DE TRABAJO:

CUENTAS	2001	2000	VARIACION	%
ACTIVO CORRIENTE	114.315	53.337	(+) 60.978	114,33
PASIVO CORRIENTE	122.678	56.166	(+) 66.512	118,42
	(-) 8.363	(-) 2.829	(+) 5.534	195,62
	=====	=====	=====	=====

ANALISIS E INTERPRETACION:

-El Capital de Trabajo en el 2001 es negativo en US \$ 8.363 que en relación al 2000 aumenta su "NEGATIVIDAD" en US \$ 5.534; especialmente por el incremento de las cuentas del Pasivo Corriente.

-En conclusión la Compañía no cuenta con Capital de Trabajo para sus operaciones.

E.2.-INDICE DE SOLVENCIA

CUENTAS	2001	2000
ACTIVO CORRIENTE	114.315	53.337
	= 0,93	= 0,95
PASIVO CORRIENTE	122.678	56.166

ANALISIS E INTERPRETACION:

-Se deduce que la Empresa en el 2001, dispone de 0,93 dólares para cubrir un dólar de sus obligaciones y que en relación al 2000 que fue de 0,95 ha disminuido en un 0,02 (centavos de dólar)

E.3.-INDICE DE ENDEUDAMIENTO

CUENTAS	2001	%	2000	%
PASIVOS TOTALES	122.678	66,65	56.166	75,52
ACTIVOS TOTALES	141.255	100,00	74.372	100,00
VARIACIONES :	18.577	13,15	18.206	24,48