

Guayaquil, Marzo 30 del 2017

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
INMOBILIARIA SEPIACORP S.A.**  
Ciudad

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañías y estatutos, que rigen a la Empresa, y en calidad de Representante Legal que soy de la Compañía INMOBILIARIA SEPIACORP S.A., me permito presentar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2016.

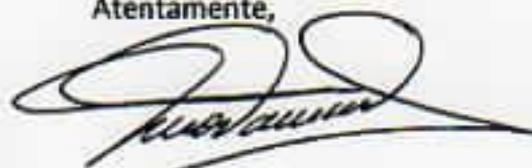
Como ustedes podrán observar, en el presente ejercicio económico los Ingresos obtenidos por Arriendos fueron de \$447.954,00; los Gastos corresponden a \$263.615,98; quedando como utilidad bruta de \$184.338,02 del ejercicio, esto antes de impuestos.

Para mayor información adjunto los Estado Financiero entregados por la Contadora de la empresa Ing. Alexandra Mora Asencio.

- Estado de Situación Financiera.
- Estado de Resultado Integral

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,



**ING. FRANCISCO DASSUM**  
**GERENTE GENERAL**