

Guayaquil, Marzo 15 del 2010

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA SEPIACORP S.A.
Ciudad



De nuestras consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañía y estatutos que rigen a la Empresa y el calidad de representante legal que soy de la Compañía INMOBILIARIA SEPIACORP S.A., me permito presentar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2009.

Como Ustedes podrán observar, en el presente ejercicio económico los Ingresos totales por Arriendo suman \$222.111,81; que cubren los gastos de operación incurridos en la empresa de \$153.935,43; dejándonos como resultado final una Utilidad de \$68.176,38 que será presentada ante la Junta General de Accionistas

Para mayor información adjunto los estados financieros entregados por la Contadora de la empresa ING. ALEXANDRA MORA ASENCIO.

*Estado Demostrativo de Pérdidas y Ganancias y
*Balance General.

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Alfredo Dassum Aivas".

ING. ALFREDO DASSUM AIVAS
GERENTE GENERAL

Guayaquil, Junio 28 del 2010



Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Ciudad

De nuestras consideraciones:

Por medio del presente tengo a bien comunicar a ustedes que los Administradores y Representante Legal de la Compañía INMOBILIARIA SEPIACORP S.A., a la presente fecha son los siguientes:

PRESIDENTE: ING. ALBERTO DASSUM AIVAS
GERENTE GENERAL: ING. ALFREDO DASSUM AIVAS

Atentamente,

INMOBILIARIA SEPIACORP S.A.

A handwritten signature in dark ink, appearing to be "Alfredo Dassum Aivas", written over a horizontal line.

ING. ALFREDO DASSUM AIVAS
GERENTE GENERAL