INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE LA EMPRESA GETINSA INGENIERIA SL

Quito; 17 de Febrero de 2014

Señores
Socios de la Compañía

Presente.-

De mi consideración:

En mi calidad de Gerente General de la empresa GETINSA INGENIERIA SL en el Ecuador, me permito poner a conocimiento y resolución de la Junta General de Socios el siguiente Informe de Administración, Labores y Gestiones, realizadas en el ejercicio económico del año 2013.

1. *REVISIÓN DE LA SITUACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA:*

GETINSA INGENIERIA SL es una empresa dedicada a la fiscalización de obras civiles en todas las etapas de construcción, desde la planificación, actualmente estamos trabajando con un solo proyecto que es la fiscalización en todas sus áreas de la Construcción Civil.

La empresa actualmente cuenta con todos los permisos de funcionamiento y ha cumplido con absolutamente todos los compromisos y obligaciones internos, externos, contractuales con todos sus acreedores, ha formalizado su situación legal con un administrador legalmente reconocido por las normas y leyes del Ecuador. La administración está dirigida por el Ing. Francisco Laconcha el cual cuenta con un equipo de profesionales para cada departamento operativo, administrativo, ventas y legal.

2. ASPECTOS INTERNOS Y LABORALES DE LA EMPRESA

En lo que se refiere a la Administración de la Compañía, esta se ha esforzado por ceñirse a las políticas y decisiones emanadas por la Junta General de socios, máximo Organismo Rector de la Administración de la Compañía. En relación con los asuntos laborales se contrató una auxiliar de administrativa y una empresa de asesoría contable y tributaria. En el aspecto legal la empresa cuenta con asesoría de un abogado que se encarga de aspectos legales, contractuales y laborales de la empresa (todo lo referente a la nómina de empelados). En la parte operativa cuenta con

profesionales que se encargan de la parte operativa y gestión de la actividad propia de la empresa. A la fecha, cerrado el año fiscal a 31 de diciembre de 2013 la empresa ha cumplido con todas las obligaciones tributarias, laborales, societarias y legales con los organismos de control externo como también con las obligaciones internas de la empresa. La gestión de comercialización y recuperación de cartera también se encuentra al día, con el único cliente que pertenece al sector público del País que es el Ministerio de Transporte y Obras Públicas.

3. SITUACIÓN ECONÓMICA-FINANCIERA Y ANÁLISIS DE RESULTADOS.

Los resultados del ejercicio económico de la empresa GETINSA INGENIERIA SL, correspondiente al año 2013 se constituyen de la siguiente manera:

- El Activo Total de la empresa es de $ 475.457,41 monto en el que se incluye $ 461.452.05 de Activo Corriente y 14,005,36 por otros activos
- EL Pasivo corriente es de 82.574,75, el pasivo largo plazo es de 385.138,81
- El patrimonio neto es de 7.743,85
- El total ingresos es de $ 667.073,23 que corresponden a las ventas ordinarias y extraordinarias de la empresa. Por ingresos extraordinarios la empresa en el año 2013 realizo inversiones de corto plazo para no tener el dinero improductivo. La finalidad de la administración ha sido obtener los máximos réditos económicos haciendo que los recursos trabajen con la máxima eficiencia y eficacia posible.
- El costo de ventas de la empresa fue de 481.960,76 que corresponden a los costos operativos directos e indirectos necesarios para la gestión de venta. Como costo indirecto se encuentra los honorarios percibidos y pagados a la matriz en España, honorarios de profesionales residentes en el país, y otros de operación.
- Los Gastos fueron de 170.771,54, existieron egresos no operativos menores, enmarcados en retenciones asumidas por la empresa para que los gastos sean deducibles de impuesto a la renta y su valor ascendió a 25,27 USD
- Como resultado final la empresa tuvo una utilidad de 14.315,66 USD. En el Ecuador desde el año 2012 ya se deben realizar contabilidad apegados a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs, por lo tanto los egresos de participación trabajadores e impuestos a la renta ya están incluidas en el valor de la utilidad. Como consecuencia el valor indicado es de libre disposición de los socios.

4. PROPUESTA PARA EL TRATAMIENTO DE RESULTADOS:

La empresa durante el ejerció económico 2013 obtuvo utilidad la cual será distribuida para los trabajadores en un 15% valor que corresponde a 2.147,35 USD, el cual debe ser dividido en forma técnica según el tiempo de trabajo de cada empleado y sus

cargas familiares, cálculos que los deberá hacer la empresa de contabilidad contratada.

En relación a los resultados netos después de participación e impuestos pongo en consideración de la junta Directiva el tratamiento para aplicar en el año 2014.

5. CONCLUSIONES Y OTROS

La empresa se encuentra en operaciones con cuentas financieras estables, saneadas, y ha cumplido a plenitud con todas sus obligaciones. Los cinco estados financieros han sido enviados a la matriz para el análisis respectivo.

Según la normativa Ecuatoriana se tiene como plazo máximo para presentar y legalizar esta información financiera hasta el mes de abril, sin embargo nosotros en el mismo mes de enero hemos dado tramite a legalizar todos los documentos e información exigida por la administración tributaria del país y en este mes de febrero terminaremos con el segundo órgano de control que es la Superintendencia de Compañías. Los Estados Financieros, se encuentran a disposición de los socios en las oficinas de la empresa.

Sin otro particular, me suscribo ante los señores socios.

Atentamente,

Ing. Francisco Laconcha
GERENTE GENERAL

getinsa

GETINSA INGENIERÍA S.L.