NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014 (Expresado en dólares de E.U.A.)

1. - Información General

La Compañía fue constituida como una sociedad anónima el 25 de noviembre de 2010 en Guayaquil-Ecuador e inscrita el 1 de diciembre de ese año en el Registro Mercantil. Su domicilio social se encuentra en la ciudad de Daule y su actividad principal es la promoción, urbanización, construcción y venta de terrenos y viviendas.

La compañía se dedica al desarrollo del Proyecto Inmobiliario "Villa del Rey" ubicado en el km. 14.5 de la av. León Febres Cordero tramo La Aurora Pascuales actualmente se comercializan cinco urbanizaciones .

La negociación de la venta de una vivienda contempla el pago de una cuota inicial, una cuota de entrada y la concesión de un crédito hipotecario. La reservación de una vivienda se la realiza a través de la cancelación de la cuota inicial la cual corresponde a un 6% del valor de la vivienda. La cuota de entrada, que corresponde al 24% del precio de la vivienda, es financiada por la compañía y el 70% restante se financia a través de una institución financiera quien otorga al cliente un crédito hipotecario, la gestión de la obtención del crédito hipotecario se realiza con un período de 6 meses de anticipación previo a la entrega de la vivienda al cliente, dicha gestión la realiza el cliente en conjunto con la compañía. Una vez que se ha obtenido el crédito hipotecario se entrega la vivienda al cliente.

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2014 han sido presentados y aprobados por la Junta General de accionistas el 01 de abril del 2015.

2. - Resumen de Principales Políticas Contables

Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con la Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la compañía; de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la administración ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en que los supuestos y estimados son significativos para los estados financieros se describen en la nota 3.

Las principales políticas contables utilizadas por la compañía se resumen a continuación:

2.2 Efectivo y equivalente de Efectivo.

Incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en bancos de libre disponibilidad e inversiones a corto plazo de gran liquidez con vencimientos menores a 3 meses.

2.3 Inventarios

Los costos de urbanización y vivienda se determinan en base al costo financiero incurrido en el desarrollo y construcción de los inmuebles más los gastos generados e intereses relativos hasta la fecha de terminación de las obras.

2.4 Gastos anticipados

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014 (Expresado en dólares de E.U.A.)

Representan las primas de seguros y arriendos pagados menos las amortizaciones que se registran en los resultados del año en los plazos correspondientes.

2.5 Mobiliario y equipos

Está registrado al costo de adquisición. El costo de reparación y mantenimiento, incluyendo la reposición de partidas menores se carga a los resultados del año a medida que se incurren. Las provisiones para depreciación, se calculan por el método de línea recta con tasas basadas en la vida probable de los bienes depreciación, se calculan por el método de línea recta con tasas basadas en la vida probable de los bienes 10% para muebles y enseres y maquinaria y equipo, 33% para programas y licencias y 20% para vehículos.

2.6 Impuesto a la renta

Se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables γ se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% (22% en 2013) de las utilidades gravables.

A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigor la norma que exige el pago de un " anticipo mínimo de impuesto a la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el

0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos. La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del

La referida norma establecio que en caso de que el impuesto a la renta definitivo, a menos que el anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el Contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

2.7 Gastos

Los gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya registran en el neviodo más cercano en el aque se conoce.

registran en el período más cercano en el que se conoce.

3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

5013	2014	
££.219,8 P	75.082,181	sis 3
1,582,502.60	16.462,826,7	Instituciones financieras privadas Certificados de depósitos bancarios con vencimientos hasta
1,029,885.73	1,078,209.56	mayo del 2015 e interés de 6.00%

99'000'699'7

48,480,881,6

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014 (Expresado en dólares de E.U.A.)

- I ANGELO NO LIGHTING		
4 ACTIVOS FINANCIEROS	2014	2013
Documentos y cuentas por cobrar no relacionadas De activades ordinarias que no generan interéses	2027	
Clientes Encargo Fiduciario Empleados Otros por cobrar Documentos y cuentas por cobrar relacionadas	3,069,114.28 272,274.76 34,891.21 270,906.50 889,689.29 4,536,876.04	5,454,530.03 15,201.46 246,139.16 474,943.34 6,190,813.99
5 INVENTARIOS		
Obras en proceso, Urbanizaciones: Rey Arturo Reina Beatriz Rey Carlos	19,468,574.99 18,112,660.05 16,709,750.18	2013 18,559,227.04 14,872,836.01 11,560,737.15
Princesa Diana	16,031,963.84	7,247,424.71
Principe Felipe	5,755,583.22	1,356,249.59
Rey Eduardo	3,413,980.61	1,068,923.96
Reina Isabel	1,726,409.59	407,252.59
Principe Guillermo	1,208,044.11	362,018.27
Principe Harry	522,528.38	16,648.95
Rey Juan Carlos	373,894.98	7,335.14
Princesa Katte	6,062.11	3,605.18
Princesa Leticia	126.00	-
Zona Comercial Principe Felipe	14,476.24	-
Villa del Rey Otras	4,462,364.09	579.58 5,189,892.39
Sub-Total	87,806,418.39	60,652,730.56
Costos liquidados	(61,467,256.74)_ 26,339,161.65	(29,258,321.0 8) 31,394,409.48
Materiales Suministros y materiales	1,447,718.53 8,845.46 27,795,725.64	1,048,121.65 6,180.39 32,448,711.52

3

75.696,062,2

(07.815,807)

(282,594,282)

(463,315,39)

92,872,205,2

(1,171,634.09)

(Expresado en dólares de E.U.A.) AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014 **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

WEISTERBLUE S.A.

JATOT

Depreciación acumulada

ototal Secisción acumulada	(60.463.171.1)	78.529,771 (95.215.534)	79.782,892,8 (07.815.807)
ıjcnjos	256,814.41	60,660,211	144,715,32
njbo de computación y software	02.696,922	25.099,0 p	81.600,684
dninaria y equipo e instalaciones	87.286,234,2		87.289,224,2
epjes λ euzekes	240,111.16	94.533.46	69.772,812
	707	sənoisibA	2013
OIDO			•
PROPIEDAD, PLANTA Y			
00 10000 100	e .	20.828,878,2	17.888,749,2
icipos a proveedores y structores		76.SZ4,833,S	2,625,180.52
juros y artiendos anticipados icipos a proveedores y		10,400.05	22,208.19
= - P =		2014	<u> </u>
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS			0,00
		<u>85,814,808,78</u>	95.057,229,09
os cospos			
os cospos		Z P .7667,1	85.057,121,1 60,057,525,08
ereses y costos financieros os costos			
ereses y costos financieros		24.733,52£,£	\$5.524,121,1 \$7.56,544.45
		Z P .7667,1	1,151,422.58
ereses y costos financieros		24.733,52£,£	\$5.524,121,1 \$7.56,544.45
encias y permisos nificación y presupuesto ereses y costos financieros		25.642,452,1 60.155,511,5 60.155,611,5 7,733,725,1	\$85.524,121,1 16.588,524,45 16.548,685 16.549 16.549 16
nificación y presupuesto ereses y costos financieros		\$5.692,701,41 \$6.686,701,41 \$6.686,701,41	89.725,4280,6 88.525,421,1 88.525,421,1 88.525,121,1
encias y permisos nificación y presupuesto ereses y costos financieros		25.642,452,1 60.155,511,5 60.155,611,5 7,733,725,1	\$85.524,121,1 16.588,524,45 16.548,685 16.549 16.549 16
nipamiento encias γ permisos nificación γ presupuesto ereses γ costos financieros		\$5.692,701,41 \$6.686,701,41 \$6.686,701,41	89.725,4280,6 88.525,421,1 88.525,421,1 88.525,121,1
ficación uipamiento encias y permisos nificación y presupuesto ereses y costos financieros		15.255,775,25 22.99,755,1 68.689,701,41 68.689,701,41 24.788,775,25 24.7	99.723,115,61 89.723,280,6 19.288,224,4 19.288,224,1
ficación uipamiento encias y permisos nificación y presupuesto ereses y costos financieros		21.460,164,75 24.760,164,75 22.642,452,1 22.686,701,41 24.760,164,75 24.760,164,75 24.760,164,75	85.524,121,1 82.524,121,1 60.213,115,61 60.213,115,61 60.213,121,1 61.92,63 62.524,121,1 63.524,121,1
ficación uipamiento encias y permisos nificación y presupuesto ereses y costos financieros		15.255,775,25 22.99,755,1 68.689,701,41 68.689,701,41 24.788,775,25 24.7	99.723,115,61 89.723,280,6 19.288,224,4 19.288,224,1

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014 (Expresado en dólares de E.U.A.)

8- ACTIVOS FINANCIEROS NO CO	RRIENTES		2014	2013
Cuentas por cobrar clientes			-	1,231,890.79
Documentos y cuentas por pagar relac	cionadas		980,620.45	1,491,231.46
Derechos Fiduciarios			17,504,051.92	-
Inversiones en acciones			2,266,757.70	468,300.00
			20,751,430.07	3,191,422.25
Inversiones en acciones	% Participación	Valor Costo		
Pertil Bussines Inc	100.0000%	2,266,754.70		
Sunpop S.A.	0.1250%	1.00		
Facelaw S.A.	0.1250%	1.00		
Bluedream S.A.	0.1250%	1.00		
		2,266,757.70		
9 - PROVEEDORES Y OTRAS CUEN	ITAS POR			
PAGAR			2014	2013
Court officer and the			4 470 606 67	
Contratistas y proveedores Clientes			1,173,639.67 1,029,384.10	1,959,505.92 538,305.42
Cuotas de reservación de Viviendas			88,443.10	150,643.10
Fondos de garantía de acreedores y co	ntratistas		417,275.87	203,583.39
Partes Relacionadas			4,718,604.61	5,963,859.00
Otros			-	23,352.85
			7,427,347.35	8,839,249.68
10 - ODLTCACTONEC				
10 OBLIGACIONES BANCARIAS				
			2014	2013
Banco del Pacífico Préstamos de amortización gradual comensuales hasta el 2017 e interés promedio reaj 8.50%			6,436,000.12	7,084,326.76

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014 (Expresado en dólares de E.U.A.)

11.878,020,2	09:529'952'5		
•	00'000'6 bb 'ī	2017	
₽2.959,₽77, <u>1</u>	4 [,] 307,625.60	2016	
3,275,918.57	-	2015	
5013	5014	<u>≥oñA</u>	Los vencimientos de estas obligaciones son:
12.875,111,6) (11.878,020,2	(11.023,522,62) (11.023,522,62)		Menos vencimientos corrientes
11,162,156.32	17.2 1 2,676,24		letoT-du2
78,382.12	00.026,2		Interés generado
	00.000,008,2		Banco Internacional Préstamo a 12 meses pago de interes trimestral y capital al vencimiento con un interés del 8.5%
\$\$' \\$ \$'666'\$	65.26 2 ,75 4 ,1		Banco Rumiñahui Préstamo de amortización gradual con vencimientos mensuales hasta el 2016 e interés promedio reajustable del 8.95%

La compañía capitalizó intereses de obligaciones financieras por \$898,400.27 relacionados con el financiamiento de las obras en proceso que requieren de un tiempo mayor a un año.

En garantía la compañía otorgó hipoteca abierta sobre el macrolotes y construcción de urbanización ubicada en el km 14,5 vía León Febres Cordero - tramo la Aurora Pascuales con un avalúo comercial de vía León Febres Cordero - tramo la Aurora Pascuales con un avalúo comercial de

981.137,918

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014 (Expresado en dólares de E.U.A.)

11.- OBLIGACIONES EMITIDAS

Primera Emisión de Obligaciones

	2014	2013
Obligaciones clase A por \$ 4'000.000 con plazo de 1.440 días de amortización de capital y pago de interés trimestral a la tasa tasa fija del 8% anual.	2,000,000.00	3,000,000.00
Obligaciones clase B por \$ 1'000.000 con plazo de 1.440 días de amortización de capital anual y pago de interés mensual a la tasa fija del 8% anual.	500,000.00	750,000.00
Interés por pagar	16,666.59	25,099.37
Menos vencimientos corrientes	1,250,000.00 1,266,666.59	1,025,099.37 2,750,000.00
Los vencimientos de estas obligaciones son: <u>Años</u>	2014	2013
2015	-	1,250,000.00
2016	1,250,000.00	1,250,000.00
	1,250,000.00	2,500,000.00

Las obligaciones están respaldadas por garantía general, es decir con todos los activos no gravados, en los términos que establece

la Ley de Mercado de Valores; y adicionalmente con una hipoteca a favor de los obligacionistas, constituída por la Compañía

relacionada Dismedsa S.A. y Megadome.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014 (Expresado en dólares de E.U.A.)

90.707,682	62.596,046	Gasto por impuesto a la renta diferido
- 62.296,01	-	y reversión de diferencias temporarias
270,702.35	67.896,046	Gasto por impuesto corriente Gastos (ingreso) fiscal relacionado con el nacimiento
2013	2014	Principales componentes del gasto por impuesto a la renta:
68.612,632	79.695,857	
	15.82	setnev ne AVI
20.470,69	82,222,19	Impuesto al valor agregado
95'598'18	/ 2.785,78	Impuesto a la renta
112,280	21.499,585	Impuesto a la renta Retenciones en la fuente:
		Pasivos por impuesto corriente
2013	5014	Con la Administración Tributaria
52.081,827	Z6.E66,407,1	
266,123.48	84,270,887	Participación a trabajadores
82.617,611	98.996,581	Por beneficios de ley a empleados
65.711,14	96.429,84	Con el IESS
115,280.31	283'664.12	Impuesto a la renta
85.656,021	125,605.55	Con la administración tributaria
2013	2014	12 OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014 (Expresado en dólares de E.U.A.)

El movimiento del impuesto a la renta corriente es el siguiente:

siguiente:		
	2014	2013
	445.000.04	-
Saldo al inicio del año	115,280.31	1.27
Pago	115,280.31	
Anticipo Pagado	353,110.64	154,113.34
Pagos efectuados	-	
Retenciones de terceros	4,188.53	1,307.43
Impuesto a la renta	940,963.29	270,702.35
Saldo al final del año	583,664.12	115,280.31
El movimiento del impuesto a la renta diferido es el siguiente:	•	
	2014	2013
Saldo al inicio del año	-	10,995.29
Gastos (ingresos) fiscal por diferencia temporaria	<u>-</u>	10,995.29
Saldo al final del año		<u> </u>
Beneficios Sociales	2014	2013
Aporte patronal	18,000.48	17,764.74
Aporte Individual y préstamos	30,654.18	23,352.85
Décimo tercer y cuarto sueldo	59,871.92	54,549.01
Fondo de reserva	1,154.04	995.55
Vacaciones	115,039.31	86,243.13
Participación a trabajadores	736,072.48	266,123.48
Salario Digno	7,931.59	7,931.59
Subtotal	<u>968,724.00</u>	456,960.35

xpresado en dólares de E.U.A.)	3)
L 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014	w
34 DE DICIEMBDE DEI VÖO 3014	
CURS A LUS ESTADUS PLINAINCIERUS	A1

£,778,1 0£.7EP,8e8	Rey Arturo
	Urbanizaciones
2014 201	estistis on codistilik
	Anticipos de clientes
so	13'- INCKESOS DIFERIDO
9,5554 <u>28,690,859</u>	oñs lab nit le oble?
- 003,499,002 - 00.664,506	Pagos
0,219 28.196,704,1	Provisiones
433,607.50 108,2	Saldo al inicio del año
<u> </u>	
	siguiente:
le eutropeadume sol s	El movimiento de beneficios
: ביחישי)	Expresado en dolares de

11,975,915.58	12,460,035.97
-	85.7840,467.58
463,533.24	92.441,162,1
286,176,93	01.181,078
1,221,852.78	98'951'058'7
2,546,045.70	69'ZEZ'6ZE'Z
3 '44 3'226'25	₽6.876,217
06:8E9'\E8'T	494,439.24
1,877,108.51	0E.\\Z£4,869
CTOZ	LTAT

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014 (Expresado en dólares de E.U.A.)

15.- BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A LARGO PLAZO

Los movimientos de las provisiones fueron los siguientes:

Jubilación patronal	2014	2013
Saldo al inicio del año	90,306.35	53,373.65
Costo laboral	36,504.01	25,188.00
Costo financiero	6,321.74	3,736.16
Pérdida actuarial	9,291.00	13,497.25
Reducción y liquidación anticipada	23,261.61	5,488.71
Saldo al final del año	119,161.49	90,306.35
Desahucio	2014	2013
Saldo al inicio del año	25,890.70	14,240.25
Costo laboral	9,333.57	6,393.71
Costo financiero	1,789.59	984.29
Pérdida actuarial	14,539.00	4,272.45
Reducción y liquidación anticipada	20,021.00	
Saldo al final del año	31,531.86	25,890.70
·	150,693.35	116,197.05

El cálculo actuarial de los pasivos laborales por jubilación patronal y bonificación por desahucio fueron elaborados por un profesional independiente debidamente calificado ante la Superintendencia de Bancos.

16.- CAPITAL SUSCRITO

El 13 de marzo del 2014 queda registrado en el Registrador de la Propiedad y Mercantil el incremento del capital autorizado para la compañía MEISTERBLUE, el dicho aumento fue de \$499,200.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014 (Expresado en dólares de E.U.A.)

00,008	00.000,002			
1,00	00.420	Ecnador	972	.A.2 sebemsid
00.667	00.97€,69₽	èmene9	SZE'66 1	Lindavel Overseas S.A.
5013	5014	Nacionalidad	# seciones	Sus accionistas son:

17.- APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACION

21,113,243,35	
07.487,362,20	Lindavel Overseas S.A.
£0.887,74 ₆ ,e	.A.2 sebemeid
79'682'9711'8	.А.2 ш.г.
00.196,280,8	Corpacel S.A.
2014	

La Junta General de accionistas celebrada el 28 de junio del 2012, decidió aceptar de Dismedsa el aporte para futuro aumento de capital \$2,140.000.00, proveniente de las cuentas por cobrar que tiene Dismedsa con Meisterblue.

Con acta de Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 17 de diciembre del 2014 se resolvió aceptar el aporte, en especies para futuro aumento de capital por \$3,115,739.62 de la compañía Corporación Samborondón S.A., Corsam, \$7,507.788.03 de Dismedas S.A. y \$6,082.961.00 de Corporación Celeste S.A. Corpacel. Aportes que corresponden a cuenta por cobrar que tapitan

cobrar que tenian con la compañía BOSSIER estas compañías con la compañía

SERVICES INC.

Con acta de Junta General de accionistas, celebrada el 27 de Diciembre del 2014 resolvió aceptar un aporte, en especies, para futuro aumento de capital por \$2,266.754.70 por parte de la compañía Lindavel Overseas S.A. y que constituye el 100% de las acciones de la compañía Pertil Business Inc. Compuesta por 100 acciones con un valor nominal de \$100 acciones de la compañía Pertil Business Inc. Compuesta por 100 acciones con un valor nominal de \$100 acciones de la compañía Pertil Business Inc. Compuesta por 100 acciones con un valor nominal de \$100 acciones de la compañía Pertil Business Inc. Compuesta por 100 acciones con un valor nominal de \$100 acciones de la compañía Pertil Business Inc. Compuesta por 100 acciones con un valor nominal de \$100 acciones de la compañía Pertil Business Inc. Compuesta por 100 acciones con un valor nominal de \$100 acciones de la compañía Pertil Business Inc. Compuesta por 100 acciones con un valor nominal de \$100 acciones de la compañía Pertil Business Inc. Compuesta por 100 acciones con un valor nominal de \$100 acciones de la compañía Pertil Business Inc. Compuesta por 100 acciones con un valor nominal de \$100 acciones de la compañía por 100 acciones de la compañía

77

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014 (Expresado en dólares de E.U.A.)

18.- RESERVAS

La Ley de compañias requiere que se transfiera de la Utilidad Neta Anual el 10% como reserva legal, hasta que llegue por lo menos

al 50% del capital suscrito. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendos a los accionistas, excepto en caso de liquidación

de la compañía; Pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

	2014	
Reserva Legal	124,832.60	
	124,832.60	
19 RESULTADOS		
ACUMULADOS	2014	2013
Utilidad/Pérdida Acumulada Resultados Acumulados provenientes de la adopción de NIIF	680,787.11 12,756.31	442,706.26 12,756.31
Otros resultados integrales	(41,599.70)	17,769.70
Resultados del Ejercicio	3,230,114.08	1,248,325.97
ACUMULADOS Utilidad/Pérdida Acumulada Resultados Acumulados provenientes de la adopción de NIIF Otros resultados integrales	2014 680,787.11 12,756.31 (41,599.70)	442,706.26 12,756.31 - 17,769.70

20.- VENTAS Y COSTO DE VENTAS

Las ventas de viviendas y su costo de venta por urbanización fueron los siguientes:

	VEN	ITAS	COSTO DE	VENTAS
Urbanización	2014	2013	2014	2013
Rey Arturo	2,552,849.59	13,475,233.66	2,086,988.35	10,613,480.96
Reina Beatriz	7,246,570.92	15,060,993.53	5,551,840.99	11,434,643.59
Rey Carlos	19,503,255.03	1,617,319.61	14,709,232.97	1,249,699.00
Princesa Diana	13,677,433.83		9,860,873.35	***
	42,980,109.37	30,153,546.80	32,208,935.67	23,297,823.54

800,606.32

3,882,057.80

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014 (Expresado en dólares de E.U.A.)

	94.756,498,85	P0.848,124,72
Sotses gastos	94.294,168,1	436,506.15
Depreciación	463,315.39	16,894,31
Publicidad	61.158,114	70.229,83 1
Mantenimientos y reparaciones	175,334.22	38.607,275
Arriendo de inmuebles	76.780,172	255,683.12
Impuestos y Contribuciones	88.780,981	16.745,851
Honorarios profesionales	1,023,593.95	Z6:1E6'S69
Remuneraciones y beneficios a los empleados	52.019,724,8	ZT:Z8T,246,2
Detaile por naturaleza Consumo de materias primas y consumibles	71.118,160,62	6₽.236,700,ZS
Gastos de ventas	26.027,020,1 36,057,020,1	2,033,290,97
Costo de Venta Gastos de Administración	78.085,207,2 78.085,207,2	12.527,090,2 12.527,090,2
Kesumen de costos y Gastos		
Pacting de coctos y actaca en deminaca	2014	2013
oblac	320,363.63	120,053.05
Отоз	80.762,42	77.510,1
Préstación servicios al exterior	₽8.25	-
Intereses Ganados a terceros	91.728,852.16	ZS.210 , 89
NIIE	-	69.711,01
Intereses Ganados por ajuste	49,213.55	12,909.02
21 OTROS INGRESOS	2014	5013

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014 (Expresado en dólares de E.U.A.)

Remuneraciones y beneficios a los empleados

Sueldos y Salarios	2,215,787.05	1,807,004.10
Beneficios Sociales	795,385.31	508,260.75
Aportre al IESS	416,437.87	329,922.32
	3,427,610.23	2,645,187.17

22 - INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE PARTES RELACIONADAS

Las cuentas por cobrar y por pagar , se originaron por préstamos entregados y recibidos y no tienen un plazo definido

de pago, se calculó un interes del 9% para el año 2014 (8% año 2013).

CIAS RELACIONADAS

	<u>Préstam</u>	os y cuentas por	cobrar	
	20		2013	
	Présta Corto plazo	amos <u>Largo Plazo</u>		
Corpacel S.A.	150,428.83	-	7,732.20	
Corsam S.A.	20,698.00	-	20,636.57	
Dismedsa S.A.	20,133.31	-	30,200.00	
Duifan S.A.	432,893.58	525,193.46	1,514,043.02	
Megadome S.A.	265,535.57	455,426.99	393,563.01	
	889,689.29	980,620.45	1,256,588.43	

relacionadas

A.2 sebemeid .A.2 mssroD Corpacel S.A.

Transacciones con partes

(Expresado en dólares de E.U.A.) AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

E.877,446 - 2E.S23,11 E.EE2,691 - 20.9S2,2 E.112,506,51 01.001,796,0 PS.622,11	2013	b]	20
6.677,446 - 28.528,11 8.852,691 - 80.622,2 8.112,208,21 01.001,796,0 45.624,107,4		some	steèn¶
5,5226.03 - 6,697,100.10 12,302,211.5		Largo Plazo	Corto plazo
305,4100,426.24 6,697,100.10 12,302,511.5	55.677, 11 5	-	11,652.35
	163'233'33	-	5,526.03
1.458,048,21 01.001,768,8 <u>28.408,817,4</u>	15,302,511,50	01'001'269'9	4,701,426.24
	12,840,824.16	01.001,798,8	Z9. 1 09,817,4

•	10.674,407,11	15.270,017,2
oitstn:	92.787,19	
esos bor reembolsos	£1:6£1'6\$	-
tos box reempolsos	156,324.62	-
cos bor Intereses	1,273,213.30	24.261,686
esos por Intereses	£ 1 ,8£7,8£1	96:801,49
tamos otorgados	Z9.9£Þ,Z98	716,034.34
tecibidos	1 9'688'160'6	95'69८'9৮८'৮

MEISTERBLUE S

соитерок

MEISTERBLUE S.A.

Ing. Mario Alvarez Henao