



**INFORME ECONOMICO DE
GERENCIA**

2013

SOCIOS

Cervantes Flores Fausto
Cervantes Flores Francisco
Cervantes Ruano Guido

A los señores socios:

De acuerdo a la Resolución 92-1-4-3-0013 determinada por la Superintendencia de Compañías y de acuerdo a los Estatutos de la empresa, cumpla con mi deber de presentar a consideración de ustedes el siguiente informe de labores de la Gerencia correspondiente al Ejercicio Económico 2013.

El entorno en el cual se desempeñó SISARIFARMS FLORICOLA Cía. Ltda. durante el año 2013, presentó diferencias negativas con respecto al ejercicio inmediato anterior 2012, obteniendo una pérdida significativa la cual considero se debe al inicio productivo total de la finca. De acuerdo a mis análisis entiendo que el resultado negativo de este año se verá reflejado al menos 3 años más, debido a la característica del negocio.

NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

En los Estados Financieros del año 2013, ya se encuentran registrados los asientos de ajuste por transición a NIIF, estando los mismos bajo Normas Internacionales. Cabe resaltar que la compañía pasó el proceso de transición recién en el año 2014, por responsabilidad exclusiva de la administración de la empresa.

POSICION FINANCIERA Y SU RELACION CON REGISTROS

Los componentes financieros de la Compañía, han sido debidamente conciliados con el registro contable, no encontrando diferencia alguna que amerite su comentario.

Activo:		
Corriente		
Disponible		587
Exigible		91,244
Pagos Anticipados		26,054
Realizable		28,790
Total Corriente		146,675
No Corriente		127,500
Total Pas/ Patrimonio		274,175
Pasivo:		
		156,047
Patrimonio	(-1)	118,128
		274,175

(1) Incluye el resultado corriente/2013 (pérdida) por USD 114.508

RELACIONES FINANCIERAS

A continuación y cumpliendo disposiciones legales, procedo al cálculo de las principales relaciones financieras que la Compañía refleja en sus estados financieros al 31 de Diciembre del 2012.

INDICE DE SOLVENCIA		
Activo corriente		Pasivo Corriente
275.618	/	345.953
0.80		

INDICE ESTRUCTURAL		
Patrimonio		Activo Total
51.096	/	1'170.249
0.04		
INDICE DE ENDEUDAMIENTO		
Pasivo Total		Patrimonio
1'119.153	/	51.096
21.90		

CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES

Como resultado de mi gestión de co-responsable en la elaboración los estados financieros de **SISARIFARMS FLORICOLA CIA. LTDA.**, en mi opinión, las transacciones registradas se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como a las resoluciones de las Juntas de Socios.

La correspondencia, los comprobantes, libros y registros de contabilidad han sido llevados conforme a las normas legales y la técnica contable y se conservan de acuerdo a lo escrito en las disposiciones legales.

REGISTROS CONTABLES Y LEGALES

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, considero en términos generales que la Compañía cumple con todos los requisitos que determinan la Superintendencia de Compañías, Ministerio de Finanzas, Servicio de Rentas Internas y el Código de Comercio, entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

CONTROL INTERNO

Como parte de mi función, he verificado el cumplimiento del sistema de control interno contable de la compañía en el alcance que considere necesario para evaluar dicho sistema, tal como lo requieren las normas de auditoría generalmente aceptadas, bajo las cuales, el propósito de evaluación permite establecer una base confiable que sirva para determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados.

ROBO

En el mes de Marzo la empresa fue objeto de hurto por sujetos desconocidos, los cuales se sustrajeron varios activos de la empresa, entre los que constaban equipo de cómputo con la información contable del año corriente y de años anteriores, siendo este un motivo para el retraso del envío de la Información bajo NIIF.

CONCLUSIONES Y PERSPECTIVAS PARA 2014

El resultado final del año 2013, sin embargo de ser negativo, justamente por la característica del negocio de las flores, teniendo al menos los primeros 5 años pérdida por la inversión inicial, no ha perdido la confianza de los señores socios, lo cual se puede comprobar al analizar nuestros activos biológicos y nuestro patrimonio (Capital Social), donde constan Aportes de socios para futuras capitalizaciones

Los Estados Financieros del año 2013, se encuentran a vuestra disposición en las oficinas de la Empresa.

AGRADECIMIENTOS

La Administración de SISARIFARMS FLORICOLA Cía. Ltda. agradece a los Socios por la confianza depositada para realizar la gestión y de la misma manera expresa su reconocimiento a los empleados y trabajadores por su permanente dedicación y sentido de compromiso que han hecho posibles los resultados plasmados en este informe.

Atentamente,



Ing. Raúl Cervantes
Gerente General
SISARIFARMS FLORICOLA CIA. LTDA.