

AGRÍCOLA AGROTATI CIA.LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2014,
con opinión de los auditores independientes.

AGRÍCOLA AGROTATI CIA.LTDA.

**ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL
2014**

Contenido:

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	- 4 -
ESTADO DE RESULTADOS	- 5 -
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	- 6 -
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	- 7 -
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	- 9 -

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Socios de:

AGRÍCOLA AGROTATI CIA.LTDA.

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado el estado de situación financiera adjunto de **AGRÍCOLA AGROTATI CIA.LTDA.** al 31 de diciembre del 2014, y los correspondientes estado de resultados, de cambios en el patrimonio de los socios y de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2014, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF y del control interno que la administración consideró necesario para permitir la presentación de los estados financieros libres de errores significativos, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros mencionados en el primer párrafo con base a nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planifiquemos y desempeñemos la auditoría para obtener certeza razonable sobre si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores importantes en los estados financieros por fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de **AGRÍCOLA AGROTATI CIA.LTDA.**, a fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

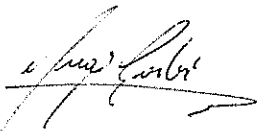
Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de **AGRÍCOLA AGROTATI CIA.LTDA.** al 31 de diciembre del 2014, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

Otros asuntos

Los estados financieros de **AGRÍCOLA AGROTATI CIA.LTDA.** al 31 de diciembre del 2013 fueron auditados por otros auditores, cuyo informe emitido con fecha 22 de Julio del 2014, contiene una opinión sin salvedades.



C.P.A Hugo Gordón Garzón

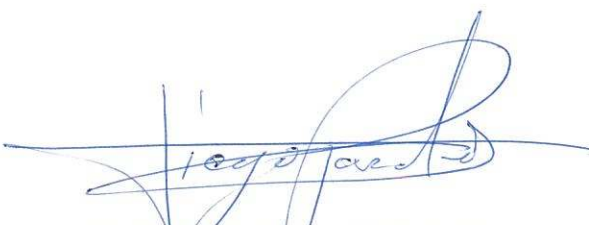
Registro No. 914

Abril 28, 2015

AGRÍCOLA AGROTATI CIA.LTDA.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresados en U.S. dólares)

		31 de Diciembre	
	Notas	2014	2013
<u>ACTIVOS</u>			
ACTIVOS CORRIENTES:			
Caja y bancos	6	100.401	44.671
Activos financieros			
Cuentas por cobrar clientes no relacionados	7	848.807	3.224
Otras cuentas por cobrar	8	133.411	76.306
Inventarios	9	2.883.187	-
Activos por impuestos corrientes	10	112.183	26.976
Total activos corrientes		4.077.989	151.177
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedad y equipo	11	1.170.335	271.175
Obras en proceso	12	-	3.139.435
Total activos no corrientes		1.170.335	3.410.610
Total activos		5.248.324	3.561.787
<u>PASIVOS</u>			
PASIVOS CORRIENTES:			
Obligaciones bancarias	13	-	202.591
Cuentas por pagar comerciales	14	281.122	1.014.574
Otras cuentas por pagar	15	5.095.140	2.321.035
Pasivos por impuestos corrientes	10	-	5.021
Beneficios empleados corto plazo	16	21.993	9.964
Total pasivos corrientes		5.398.255	3.553.185
Total pasivos		5.398.255	3.553.185
<u>PATRIMONIO DE LOS SOCIOS</u>			
Capital social	23	5.000	5.000
Resultados acumulados	24	(154.931)	3.602
Total patrimonio		(149.931)	8.602
Total pasivos y patrimonio		5.248.324	3.561.787



Diego Gabriel Paredes Ribadeneira
Gerente General

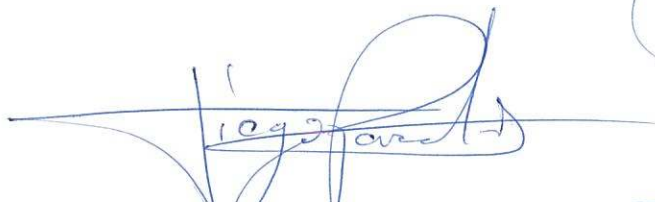


Karina Anabel Bósquez López
Contadora General

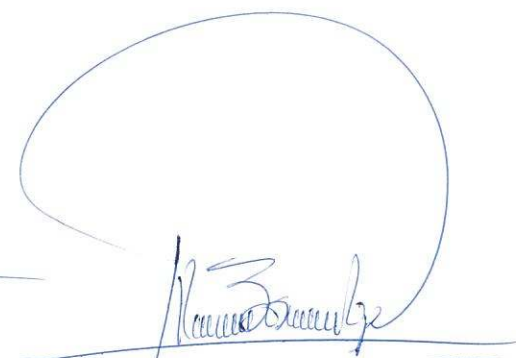
Ver notas a los estados financieros

AGRÍCOLA AGROTATI CIA.LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
(Expresados en U.S. dólares)

	Notas	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Ingresos operacionales	18	2.492.958	152.645
Costo de ventas	19	(2.361.212)	(54.756)
GANANCIA BRUTA		<u>131.746</u>	<u>97.889</u>
Gastos de administración y venta	20	(291.494)	(85.956)
(PÉRDIDA) UTILIDAD OPERACIONAL		<u>(159.748)</u>	<u>11.933</u>
Otros ingresos y gastos netos		<u>1.336</u>	<u>(1.470)</u>
(PÉRDIDA) UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		<u>(158.412)</u>	<u>10.463</u>
Menos impuesto a la renta:			
Corriente	21	-	(2.426)
(Pérdida) utilidad del período		<u>(158.412)</u>	<u>8.037</u>
(Pérdida) utilidad del período atribuible a los propietarios		(158.412)	8.037



Diego Gabriel Paredes Ribadeneira
Gerente General



Karina Anabel Bósquez López
Contadora General

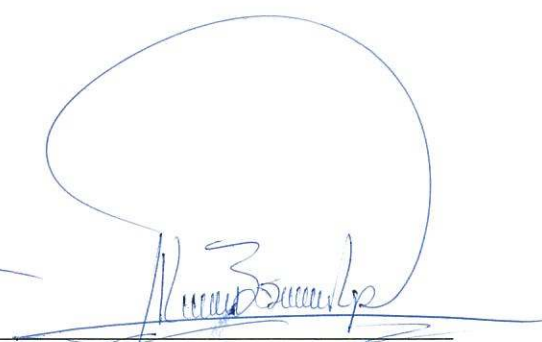
Ver notas a los estados financieros

AGRÍCOLA AGROTATI CIA.LTDA.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresados en U.S. dólares)

Descripción	Notas	Capital pagado	Resultados acumulados		Total
			Resultados acumulados	Resultados acumulados s adopción NIIF 1ra vez	
Saldos al 31 de diciembre del 2012	23 - 24	5.000	(4.435)	-	565
Utilidad neta			8.037		8.037
Saldos al 31 de diciembre del 2013	23 - 24	5.000	3.602	-	8.602
Utilidad neta			(158.412)		(158.412)
Ajuste			(121)		(121)
Saldos al 31 de diciembre del 2014	23 - 24	5.000	(154.931)	-	(149.931)


 Diego Gabriel Paredes Ribadeneira
Gerente General


 Karina Anabel Bósquez López
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

AGRÍCOLA AGROTATI CIA.LTDA.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

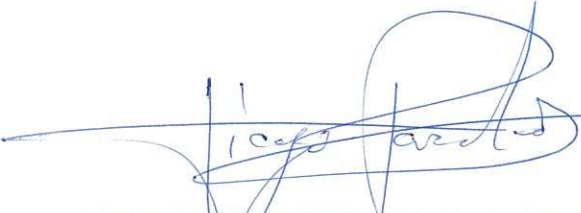
(Expresados en U.S. dólares)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Recibido de clientes	1.642.233	449.947
Pagado a proveedores y empleados	(1.361.004)	(449.173)
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>281.229</u>	<u>774</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición de propiedades y equipo	(22.908)	43.897
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(22.908)</u>	<u>43.897</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Utilizado en obligaciones financieras / Anticipo de clientes	(202.591)	495.928
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	<u>(202.591)</u>	<u>495.928</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES:		
Incremento neto durante el año	55.730	44.671
Saldos al comienzo del año	44.671	-
Saldos al final del año	<u>100.401</u>	<u>44.671</u>

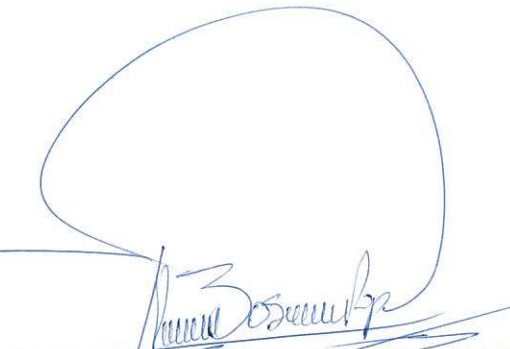
(Continúa...)

AGRÍCOLA AGROTATI CIA.LTDA.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (Continuación...)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
(Expresados en U.S. dólares)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
CONCILIACIÓN DE LA (PÉRDIDA) UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(158.412)	12.309
Utilidad neta		
Ajustes para conciliar la (pérdida) utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación		
Depreciaciones	18.846	6.796
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar clientes	(845.583)	(302)
Otras cuentas por cobrar	(142.312)	238.010
Obras en proceso		(708.282)
Inventarios	256.248	3.070
Cuentas por pagar comerciales	(733.452)	-
Otras cuentas por pagar	1.873.865	482.204
Beneficios a empleados	12.029	(33.031)
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>281.229</u>	<u>774</u>



Diego Gabriel Paredes Ribadeneira
Gerente General



Karina Anabel Bósquez López
Contadora General

Ver notas a los estados financieros