

## INFORME DE GERENTE 2012

Guayaquil, 8 de Marzo del 2013

**Señores accionistas:**

El año 2012 ha sido particularmente positivo para la empresa, lo cual ha obtenido un crecimiento en ventas, superando las expectativas del negocio, y manteniendo la acogida en la comuna de Montañita, generando un compromiso cada vez mayor con nuestros clientes nacionales e internacionales. Se espera que en el 2013 nuestros esfuerzos continúen dando frutos.

En ejercicio de mis funciones como **GERENTE GENERAL** de la compañía **OPERACIONES FUNCIONALES MULTIAREAS S.A.**, de conformidad con el Art.289 de Ley de Compañías entrego a Ustedes el **Informe anual de actividades económicas y sociales**, por el periodo comprendido entre el 1 de Enero del 2012 al 31 de Diciembre del 2012 con el siguiente contenido:

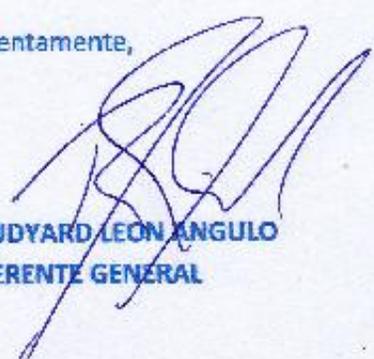
Para su conocimiento y aprobación adjunto los siguientes estados financieros bajo Normas Internacionales de Información Financieras aplicables para el periodo económico año 2012: Estado de Situación Financiera, estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y las Notas a los Estados Financieros.

Entre el 31 de Diciembre del 2012 y a la fecha de emisión de los Estados Financieros al 26 de febrero del 2013, no se produjeron eventos que en opinión de la administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

Los Estados Financieros han sido aprobados por la Administración de la compañía al 27 de Febrero de 2013 y son presentados a los accionistas para que sean aprobados por la Junta del Directorio sin modificaciones.

Finalmente, es importante agradecer el apoyo y trabajo de todos los colaboradores que hacen posible nuestro crecimiento y desarrollo en el sector turístico, como la confianza de nuestros clientes y accionistas. Estamos optimistas respecto del futuro por el fortalecimiento de la compañía y captura de oportunidades, lo que nos da mayor confianza para abordar con energía y entusiasmo el año 2013.

Atentamente,



**RUDYARD LEÓN ANGULO**  
**GERENTE GENERAL**