

ANUAL 2018

Señores Accionistas:

Someto a su consideración el informe de actividades de la compañía Cemenriva S.A., por el ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre de 2018.

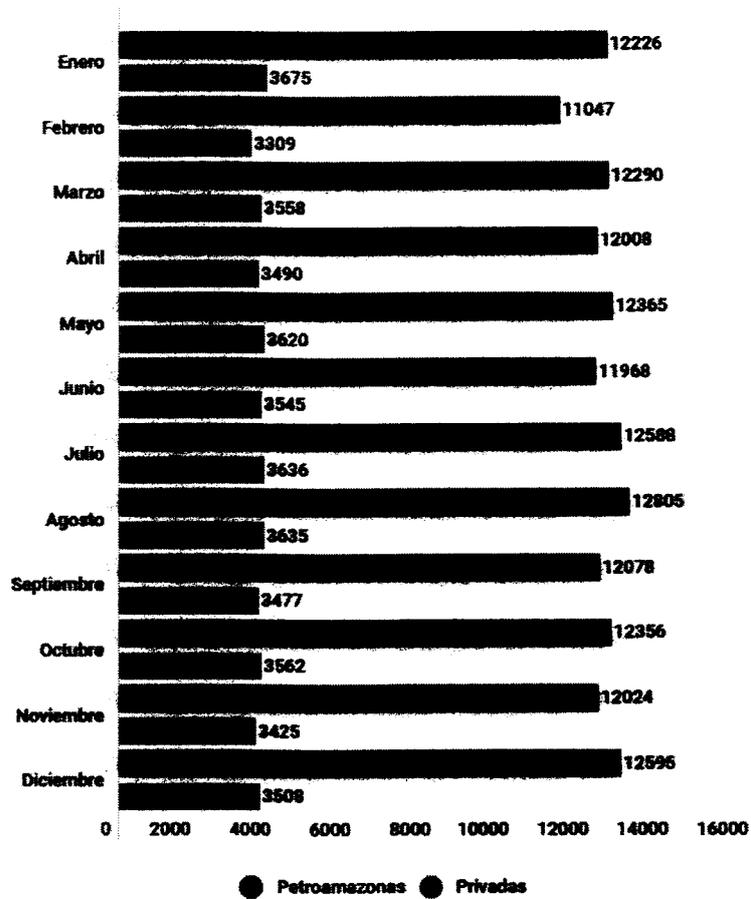
LA ECONOMÍA ECUATORIANA EN EL AÑO 2018

La economía de Ecuador creció el 1.0% durante el año 2018 frente al 2.4% registrado en el año 2017, lo cual muestra una significativa desaceleración como producto de una contracción moderada de la producción petrolera, la reducción en los gastos de capital -en una economía dependiente del gasto público- y la caída de los precios del petróleo (-3.1%).¹

El gasto de consumo final del Gobierno registró un crecimiento interanual de 3,9%, mientras que el gasto de consumo final de los hogares fue de 3,3%, la Formación Bruta de Capital Fijo (FBKF) de 2,4% y las exportaciones de bienes y servicios de 0,2%. Adicionalmente, las importaciones de bienes y servicios se incrementaron en 8,6% durante el tercer trimestre del año 2018 con respecto a igual trimestre del año anterior.

La producción petrolera del 2018 fue la más baja de los últimos seis años. Entre enero y diciembre pasado, la empresa pública Petroamazonas y las firmas privadas explotaron en promedio 517 000 barriles de crudo por día. Esto representa una reducción del 3% con relación al 2017.²

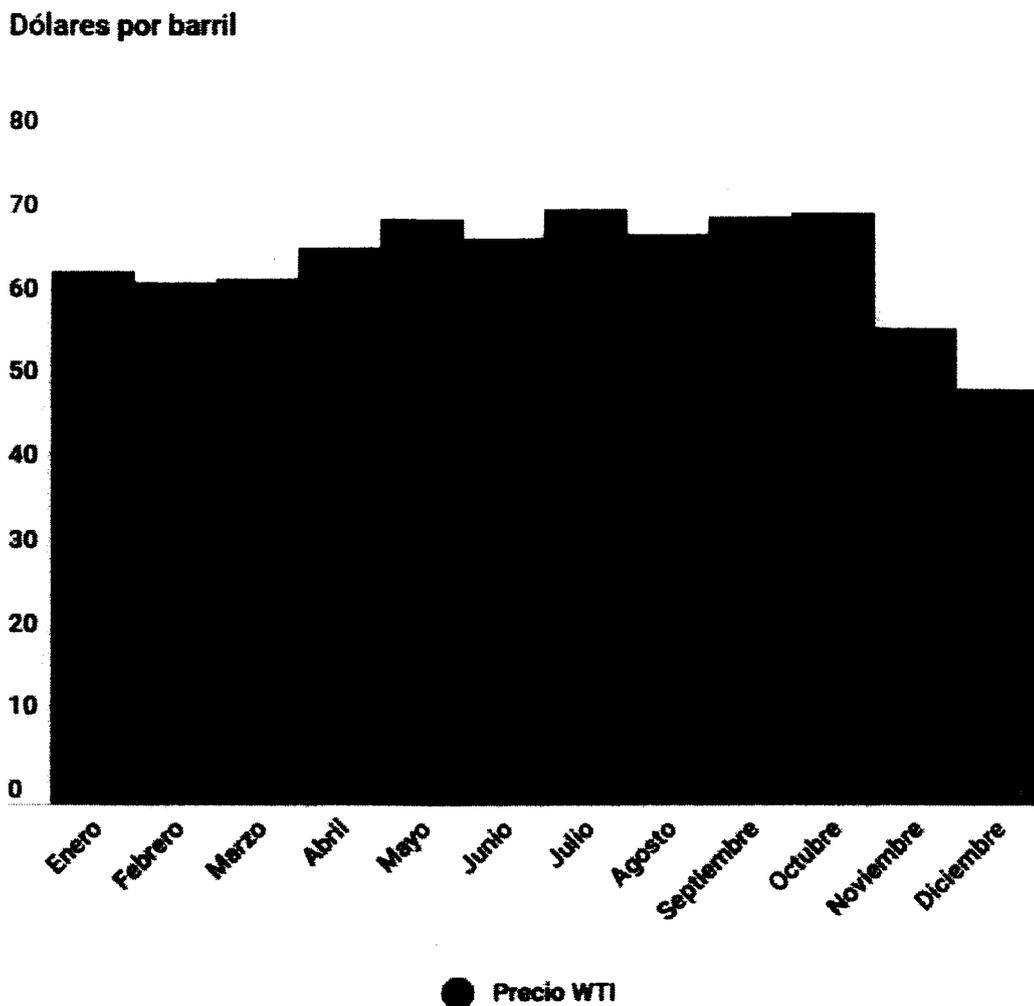
El precio referencial del WTI



Datos según informe de la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (Cepal)

Fuente: Banco Central del Ecuador

Fuente INEC



Datos según informe de la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (Cepal)

Fuente: Banco Central del Ecuador

Fuente INEC

La producción del 2018 estuvo, además, por debajo de la cuota fijada por la Organización de Países Exportadores de Petróleo (OPEP), que era 522.000 barriles diarios.

Durante el tercer trimestre de 2018, se produce una ligera dinamización de la economía, la cual se explica principalmente por el favorable desempeño del Valor Agregado Bruto (VAB) del sector No Petrolero, que registró un aumento de 1,8%, pues el del sector petrolero presentó una variación interanual negativa de 3,1%; asociada a una disminución en el nivel de producción de crudo del país.

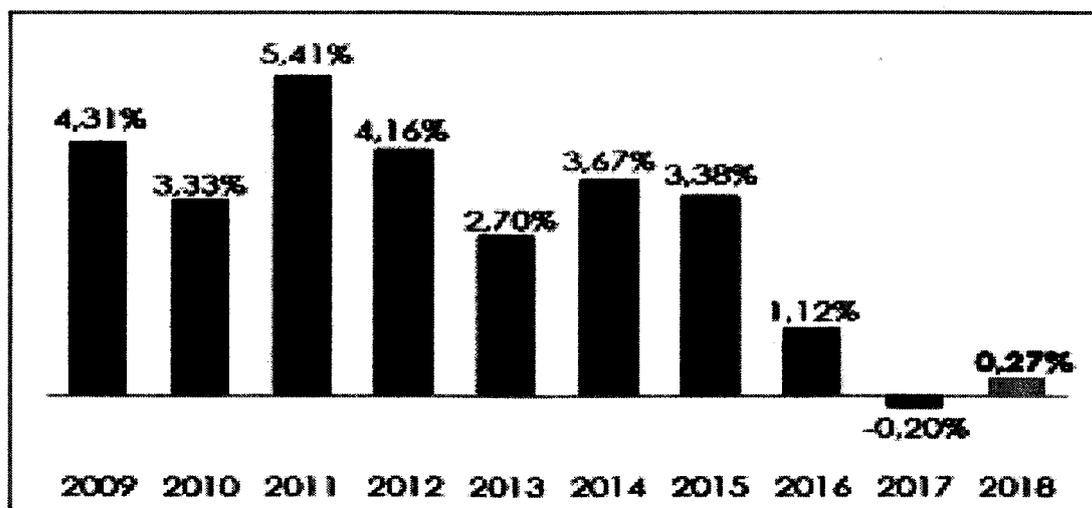
Datos según informe de la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (Cepal)

Fuente: Banco Central del Ecuador

Fuente INEC

INFLACIÓN

La inflación mensual en diciembre 2018, respecto a noviembre 2018, fue de 0,10%. La inflación anual de precios de diciembre de 2018, respecto a diciembre de 2017, alcanzó 0,27%; como referencia, en diciembre de 2017 fue del -0,20%.³



Datos según informe de la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (Cepal)

Fuente: Banco Central del Ecuador

Fuente INEC

En diciembre de 2018 el costo de la Canasta Familiar Básica (CFB) se ubicó en USD 715,16; mientras que, el ingreso familiar mensual de un hogar tipo fue de USD 720,53, lo cual representa el 100,75% del costo de la CFB. El costo de la canasta básica aumentó en un 0,07% en referencia al mes anterior.

Por su parte la Canasta Vital tuvo un costo de USD 499,59, generándose un excedente de USD 220,94 del ingreso familiar. El costo de la canasta vital aumentó en 0,32% en referencia al costo del mes anterior.

A diciembre de 2018 a nivel nacional, la tasa de desempleo fue de 3,7%; la tasa de participación global se ubicó en 65,6%; la tasa de empleo adecuado fue de 40,6%; el subempleo se ubicó en 16,5%; el empleo no remunerado en 9,9% y la tasa de otro empleo no pleno fue de 28,8%.³

LA SITUACIÓN DEL MERCADO LABORAL

Principales indicadores

En porcentajes, tasa nacional

● Dic-17 ○ Dic-18

Desempleo 4,8 (3,7)

Subempleo 19,8 16,5

Empleo adecuado 40,3 40,6

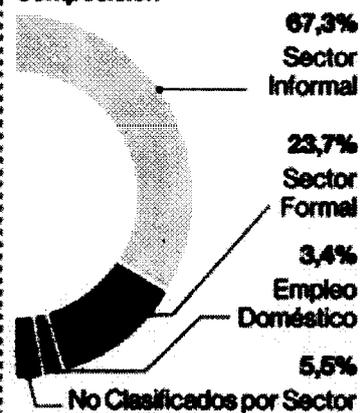
Otro empleo no pleno En porcentajes

Evolución

Personas que laboran menos o más de 40 horas y no quieren trabajar más.



Composición



Datos según informe de la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (Cepal)

Fuente: Banco Central del Ecuador

Fuente INEC

LA ACTIVIDAD ECONÓMICA DE LA COMPAÑÍA EN EL AÑO 2018

PROPIEDAD INTELECTUAL

La Administración de la compañía, mantiene todos los temas relacionados con propiedad intelectual, marcas y lemas comerciales, enmarcados dentro de la Ley de Propiedad Intelectual.

La compañía además ha cumplido con las normas legales vigentes en el Ecuador, en materia de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

ADMINISTRACIÓN

Situación Económica

Los estados financieros han sido elaborados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En el año 2018, la Compañía no generó ingresos debido a que los costos de transporte internacional de importación, y los costos logísticos del volumen de cemento que se importaría desde Argentina a Ecuador actualmente ocasionan que dicho cemento no sea competitivo en el mercado ecuatoriano, por lo que no se ha podido dar continuidad al negocio de la Compañía. La Administración de la Compañía se encuentra analizando la proyección futura de estos eventos, y así concluir si es posible reactivar las importaciones de cemento al Ecuador para su comercialización en este mercado.

A continuación, paso a describir la situación económica de la Compañía, al 31 de diciembre de 2018.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activos:

El **total de Activos** al cierre del ejercicio 2018 fue de US\$ 83.864, comparado con el ejercicio 2017 por un valor de US\$ 93.234, evidencia un decremento de US\$ 9.370, y está conformado por los siguientes rubros:

Bancos US\$ 15.694 conformado por los fondos disponibles en cuenta corriente, para las actividades normales de operación.

Activos por impuestos corrientes US\$ 68.170, lo conforman, el Crédito Tributario por el Impuesto al Valor Agregado IVA correspondiente de compras locales US\$ 3.185, retenciones de Impuesto a la Renta US\$ 3.175 y retenciones del Impuesto al Valor Agregado IVA recibidas por la venta de cemento por US\$ 61.810.

Los Inventarios tienen un saldo de US\$ 0, durante el año 2018, no se realizó importaciones de cemento especial "G" que es el producto que comercializa la compañía.

Pasivos:

El **total de Pasivos** al cierre del ejercicio 2018 fue de US\$ 6.449 y está conformado por los siguientes rubros:

Pasivos por impuestos corrientes US\$ 6.449 que corresponde principalmente a: proveedores por US\$ 6.000 por la actividad propia de la compañía, Dividendos por pagar US\$ 438 y Retenciones por pagar US\$ 11.

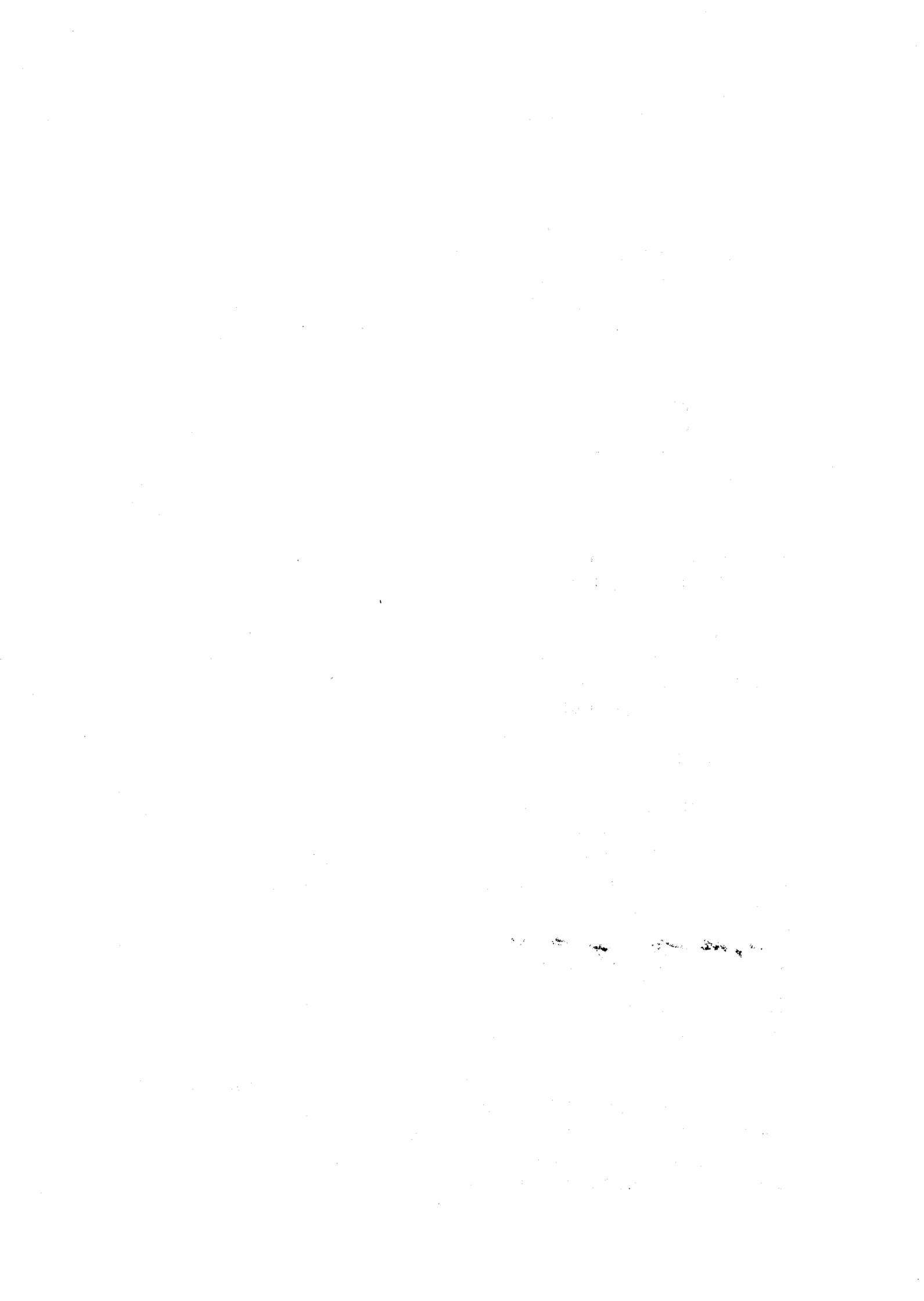
Patrimonio:

El resultado del ejercicio económico arrojó una **Pérdida Neta** de US\$ (9.370), más: el **Capital Social** de US\$ 800, la **Reserva Legal** de US\$ 400, y las **Utilidades retenidas** que se reclasificaron a la **Reserva Facultativa** con un saldo de US\$ 85.585, conforman un **Patrimonio Neto** al cierre del ejercicio de US\$ 77.415.

RESULTADOS INTEGRALES

En el ejercicio económico 2018, la compañía no generó ingresos de acuerdo a lo indicado en el párrafo de **situación económica**.

En el ejercicio si se incurrieron en **Gastos de Administración Operacionales** por US\$ (9.045) correspondientes a: honorarios por auditoría financiera, honorarios legales, honorarios profesionales, Contribución a la Superintendencia de Compañías, Impuestos Municipales y otros gastos menores de oficina.



Gastos financieros por US\$ (29) por las comisiones generadas en las transacciones bancarias.

El **Impuesto a la Renta** por un valor neto de US\$ (296) corresponde al impuesto mínimo (impuesto a la renta corriente) calculado en el formulario 101 de Rentas de Sociedades en el ejercicio 2017; En este ejercicio no se ha generado impuesto a la renta diferido en aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, NIC 12 Impuestos Diferidos.

Finalmente, la pérdida del ejercicio y el total del resultado integral fue de US\$ (9.370).

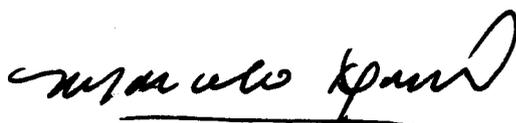
RECOMENDACIÓN

Luego de analizar los resultados obtenidos en el ejercicio 2018, me permito sugerir a los Señores Accionistas, aprueben los Estados Financieros por el ejercicio económico 2018.

Corresponde a ustedes, pronunciarse sobre el presente informe y los Estados Financieros.

Presento a ustedes mis agradecimientos por su constante apoyo y la confianza dispensada a mi gestión.

Atentamente,



GERENTE GENERAL

Marcelo V. Aguirre Duran.

06 de marzo de 2019