

ANUAL 2017

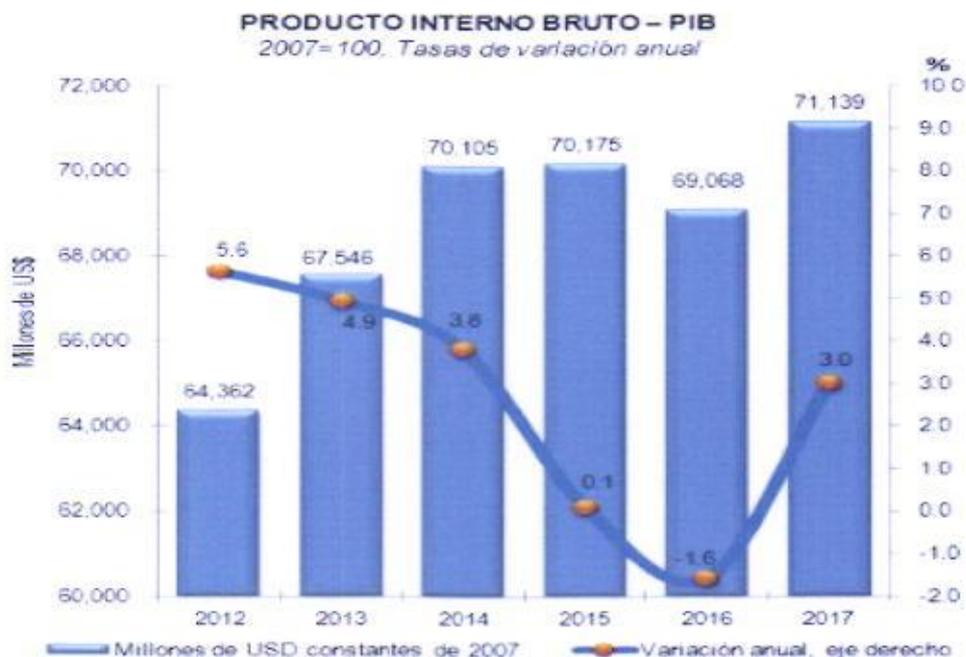
Señores Accionistas:

Someto a su consideración el informe de actividades de la compañía Cemenriva S.A., por el ejercicio económico que terminó el 31 de Diciembre del 2017.

LA ECONOMÍA ECUATORIANA EN EL AÑO 2017

La economía ecuatoriana durante el año 2017 registró un crecimiento económico del 3%

Este dinamismo se explica principalmente por el aumento del Gasto del Consumo Final de los Hogares, el Gasto de Consumo Final del Gobierno General y las Exportaciones. En términos corrientes, el PIB alcanzó USD 103,057 millones.



General, 3.8%; las Exportaciones, 0.6%; mientras que la inversión (FBKF) registró una reducción de -0.5%. Por su parte, las Importaciones se incrementaron en 9.5%. (Gráfico No.2).

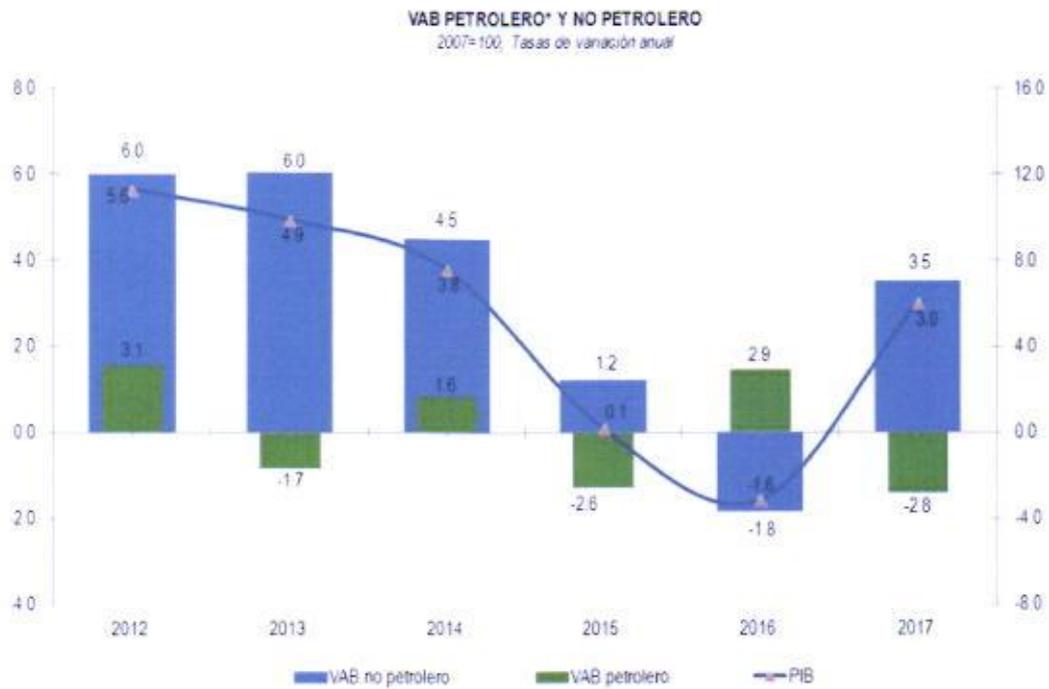
El Gasto de Consumo Final de los Hogares presentó una tasa de variación positiva de 4.9%, con una contribución al crecimiento del PIB de 2.96 puntos porcentuales a la variación anual del PIB. Este desempeño está asociado al incremento del crédito de consumo ordinario en 59%, el de consumo prioritario en 20% y el productivo en 66%, así como a un mayor dinamismo de las diferentes actividades económicas.

El Gasto de Consumo Final del Gobierno General, en el año 2017, registró un crecimiento de 3.8% con relación al año anterior, contribuyendo positivamente a la variación del PIB en 0.56 puntos porcentuales. En este resultado refleja el incremento en la adquisición de bienes y servicios para el área de salud en 20.3% con respecto al año 2016.

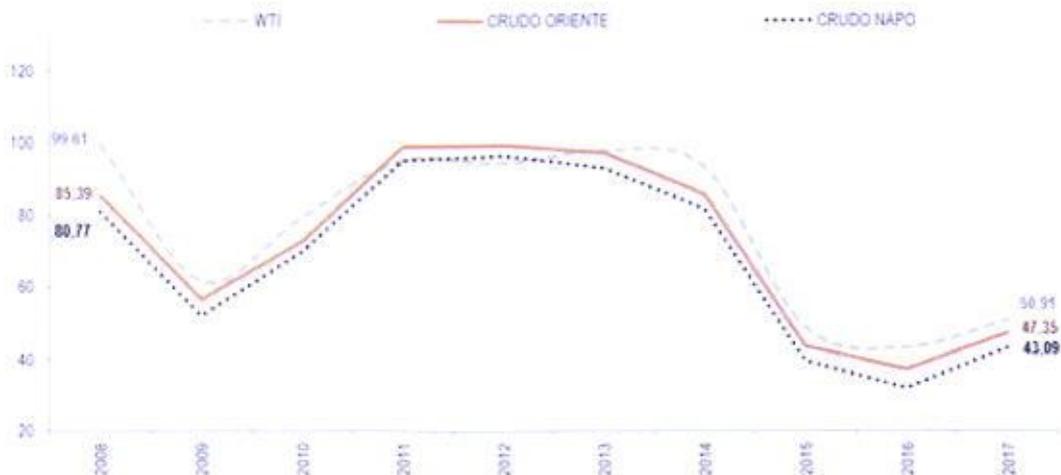
Las Exportaciones presentaron un incremento de 0.6% con respecto al 2016, contribuyendo positivamente a la variación del PIB en 0.18 puntos porcentuales, en donde se destaca el crecimiento de banano, café y cacao, 6.3%; camarón elaborado, 10.0%; pescado y otros productos acuáticos elaborados, 2.6%; aceites refinados de petróleo, 20.9%; flores 7.0%; entre otros.

La Inversión (FBKF) registró una reducción de 0.5% en relación al año 2016, desempeño que está directamente vinculado a la disminución de la actividad económica de la construcción que representa alrededor del 70% de la estructura de esta variable.

Por otra parte, se destaca que el Valor Agregado Bruto (VAB) No Petrolero, en el año 2017, registró un crecimiento de 3.5%, debido a la recuperación de la mayoría de actividades económicas; mientras que el VAB Petrolero muestra una caída de 2.8%, explicado principalmente por una reducción de la extracción de petróleo crudo (Gráfico No.3), así durante 2017, la producción de petróleo fue de 193.9 millones de barriles, 3.4% inferior a la de 2016. La menor producción diaria durante 2017, se debe al cumplimiento de las cuotas establecidas en el acuerdo firmado con la OPEP.



Desde agosto del 2014, los precios internacionales del petróleo han presentado una tendencia a la baja determinada principalmente por un exceso de oferta en el mercado internacional. En el 2017, hay una considerable recuperación en los precios del crudo.



Inflación

Pese al crecimiento económico del año 2017 la inflación del año fue de -0,18%, a continuación el índice de inflación de cada mes del año 2017.



Fuente BCE.

LA ACTIVIDAD ECONÓMICA DE LA COMPAÑÍA EN EL AÑO 2017

PROPIEDAD INTELECTUAL

La Administración de la compañía, mantiene todos los temas relacionados con propiedad intelectual, marcas y lemas comerciales, enmarcados dentro de la Ley de Propiedad Intelectual.

La compañía además ha cumplido con las normas legales vigentes en el Ecuador en materia de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

ADMINISTRACIÓN

Situación Económica

Comento que los estados financieros han sido elaborados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En el año 2017, la Compañía no generó ingresos debido a que su único cliente es una empresa de la industria petrolera que desde años anteriores redujo sus operaciones por la caída del precio internacional del petróleo y que durante el año 2017 se encuentra en etapa de recuperación, por lo que tampoco ha generado transacciones con la misma.

La Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha.

Por lo mencionado en el párrafo anterior, para solventar esta situación, la generación de operaciones rentables depende de eventos futuros que incluye la evolución del comportamiento de la industria petrolera en el Ecuador y del incremento de operaciones de nuestro cliente.

La actividad de Cemenriva en el año 2017 se vio afectada, disminuyendo sus ingresos con relación al ejercicio anterior, producto de la reducción de operaciones en el sector hidrocarburífero por la caída del precio internacional del petróleo, por ser éste, el sector para donde va dirigido la venta de cemento especial "G".

Tan poco se realizó importaciones, debido al incremento de tasas a la partida arancelaria del cemento por aplicación de salvaguardias.

A continuación paso a describir la situación económica de la Compañía, al 31 de diciembre de 2017.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activos:

El total de Activos al cierre del ejercicio 2017 fue de US\$ 93.234, comparado con el ejercicio 2016 por un valor de US\$ 103.512; evidencia un decremento de US\$ 10.278 y está conformado por los siguientes rubros:

Bancos por US\$ 26.026 conformado los fondos disponibles para las actividades normales de operación de la Compañía.

Activos por impuestos corrientes por US\$ 67.207, lo conforma, el Crédito Tributario por el Impuesto al Valor Agregado IVA, US\$ 2.222, correspondiente de compras locales, las retenciones de Impuesto a la Renta de US\$ 3.175 y por retenciones del Impuesto al Valor Agregado IVA realizadas a la compañía en la venta de cemento US\$ 61.810.

Los Inventarios tienen un saldo de US\$ 0, durante el año 2017, no se realizó importaciones de cemento especial "G" que es el producto que comercializa la compañía.

Pasivos:

El total de Pasivos al cierre del ejercicio 2017 fue de US\$ 6.449 y está conformado por los siguientes rubros:

Pasivos por impuestos corrientes, por US\$ 6.449 que corresponde principalmente al saldo por pagar a proveedores por

US\$ 6.000 por la actividad propia de la compañía, US\$ 438 el saldo de Dividendos por pagar y US\$ 11 por retenciones a pagar.

Patrimonio:

El resultado del ejercicio económico arrojó una Pérdida Neta de US\$ (10.289), más: el Capital Social de US\$ 800, la Reserva Legal de US\$ 400, las Utilidades retenidas se reclasificaron a la Reserva Facultativa que mantiene un saldo de US \$ 95.873, da como resultado un Patrimonio Neto al cierre del ejercicio de US\$ 86.785.

RESULTADOS INTEGRALES

En el ejercicio económico 2017, la compañía no generó ingresos

Los Gastos de administración Operacionales, fueron de US\$ (9.143) lo conforman los honorarios por auditoría financiera, honorarios legales, honorarios profesionales, Contribución a la Superintendencia de Compañías, Impuestos Municipales y otros gastos de oficina.

Los gastos financieros por US\$ (37) conforman las comisiones por las transacciones bancarias.

El impuesto a la Renta por valor neto de US\$ (1.108) corresponde al impuesto mínimo (impuesto a la renta corriente) calculado en el formulario 101 de la compañía del ejercicio 2016; No existe impuesto a la renta diferido en aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIC 12 Impuestos Diferidos.

Finalmente, la pérdida del ejercicio y el total del resultado integral fueron de US\$ (10.289).

RECOMENDACIÓN

Luego de analizar los resultados obtenidos en el ejercicio 2017, me permito sugerir a los Señores Accionistas, aprueben los Estados Financieros por el ejercicio económico 2017.

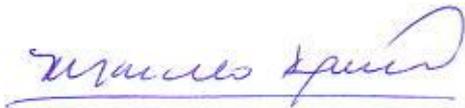
CEMENRIVA S.A.

Informe de Gerencia (Representante Legal) – Año 2017

Corresponde a ustedes, pronunciarse sobre el presente informe y los Estados Financieros.

Presento a ustedes mis agradecimientos por su constante apoyo y la confianza dispensada a mi gestión.

Atentamente,



GERENTE GENERAL
Marcelo V. Aguirre Duran.