

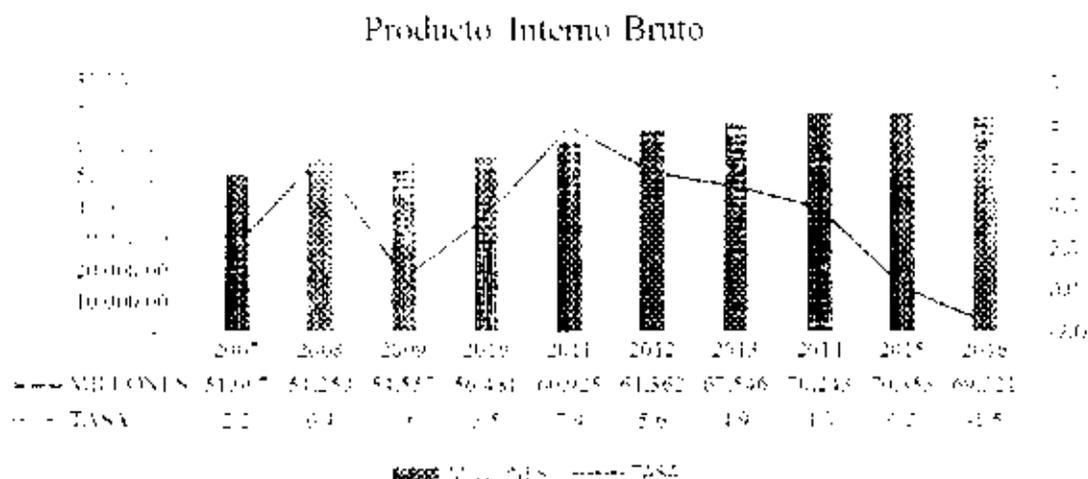
ANUAL 2016

Señores Accionistas:

Someto a su consideración el informe de actividades de la compañía Cemenriva S.A., por el ejercicio económico que terminó el 31 de Diciembre del 2016.

LA ECONOMÍA ECUATORIANA EN EL AÑO 2016

La economía ecuatoriana durante el año 2016 registra un decrecimiento económico del (-1,5%)

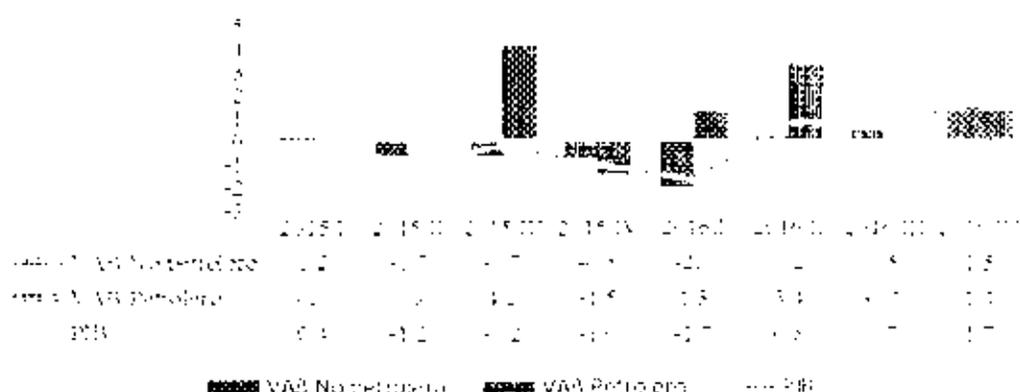


En general la economía atravesó durante el primer trimestre un decrecimiento económico de - 4 puntos porcentuales; concluido este periodo, se denota una creciente tendencia de recuperación a partir de abril llegando a cerrar el último trimestre del año con un PIB positivo de 1.7 según cifras del Banco Central del Ecuador.

En este periodo, el gasto de consumo final de los hogares decreció al 2,1% en relación al periodo anterior; la formación bruta de capital fijo pasó del -5,9% al 8%; el gasto de consumo final del gobierno general se estableció en el -3,3%; y, las exportaciones de bienes y servicios mostraron un leve incremento que paso del -0,4 en el 2015 al -0,3% en el 2016. Por su parte las importaciones se incrementaron en 2,2%.

Las actividades económicas que presentaron un mayor crecimiento fueron: refinación de petróleo (17,6); correo y comunicaciones (5,5%); actividades profesionales (5,0%); pesca (excepto camarón) (3,8%); actividades de servicios financieros (3,0%); comercio (2,3%); servicio doméstico (1,9%); y manufactura (sin refinación de petróleo) (1,7%). Por otro lado, los sectores que más contribuyeron al crecimiento del PIB trimestral fueron: las profesionales, el comercio, la manufactura, el correo y las comunicaciones.

VAB Petrolero* y No Petrolero
Tasas de Variación Trimestrales



Fuente
BCE.

*El VAB comprende la suma de las industrias de extracción de petróleo más la refinación.

En 2016, el crecimiento anual del Valor Agregado Bruto (VAB) petrolero fue de 5,2% en relación a 2015, debido al desempeño positivo de la refinación de petróleo (45,4%).

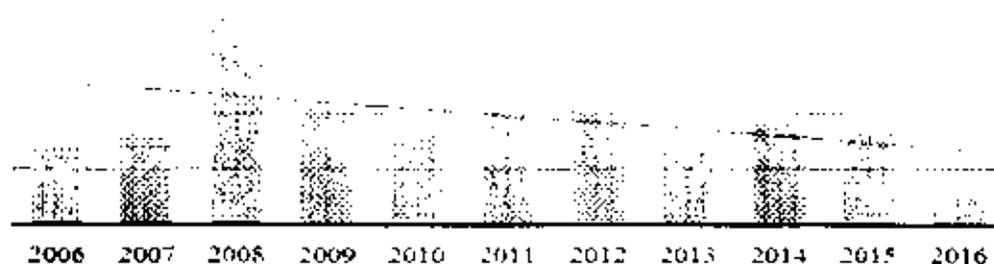
Dentro de la contribución que realiza la industria de petróleo y minas sin contar con el aporte de la refinación del petróleo existe una relación porcentual negativa de la industria que afecta al PIB en -0,4%.

El ciclo del índice de confianza empresarial ICE se encontró en diciembre del 2016 en -1,9% por debajo de la tasa anual de crecimiento que se ubicó en el -1,5%.

Inflación

El promedio internacional de la región andina respecto a la inflación es de 3,34% para el año 2016, en tanto que para Ecuador existe un comportamiento decreciente durante este periodo, que cierra en un porcentaje del 1,12% que es resultado del promedio ponderado entre la división de consumo de bienes y servicios generales.

Inflación



Fuente: BCE

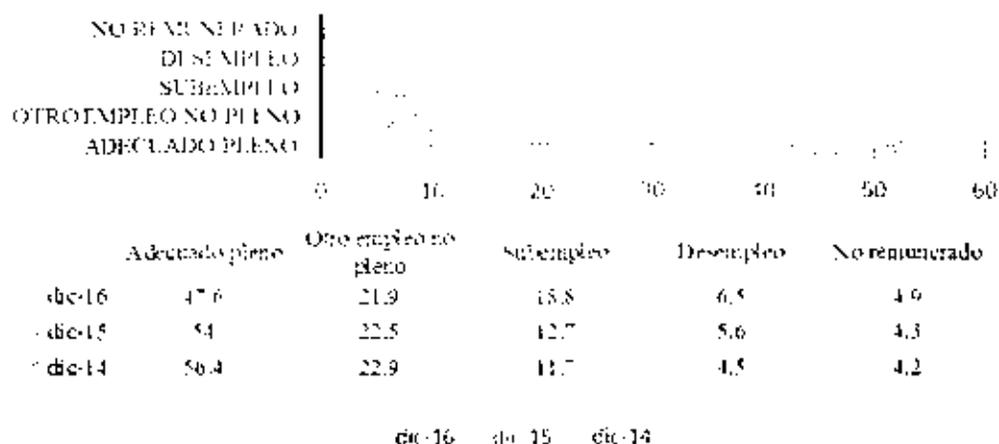
Tasas de Empleo y Desempleo

De acuerdo a información oficial del Banco Central del Ecuador, el empleo adecuado pleno a diciembre del 2016, registra una tasa nacional del 47,6% con un comportamiento decreciente frente a diciembre del 2015 que se registró en 54% denotando la disminución en 6,4 puntos porcentuales.

En tanto, que el subempleo y el desempleo muestran un comportamiento creciente pasando en diciembre del año 2015 y 2016, de 12,7% a 18,8% y de 5,6% a 6,5% respectivamente, con variaciones de 6 y 1 punto porcentuales significativos para la economía nacional.

Con relación al empleo por rama de la actividad económica de petróleo y minas se muestra un decrecimiento del sector pasando del 0,69% a 0,60% entre diciembre del 2015 y 2016. Esto muestra un deterioro del empleo de calidad y un aumento de la precariedad laboral.

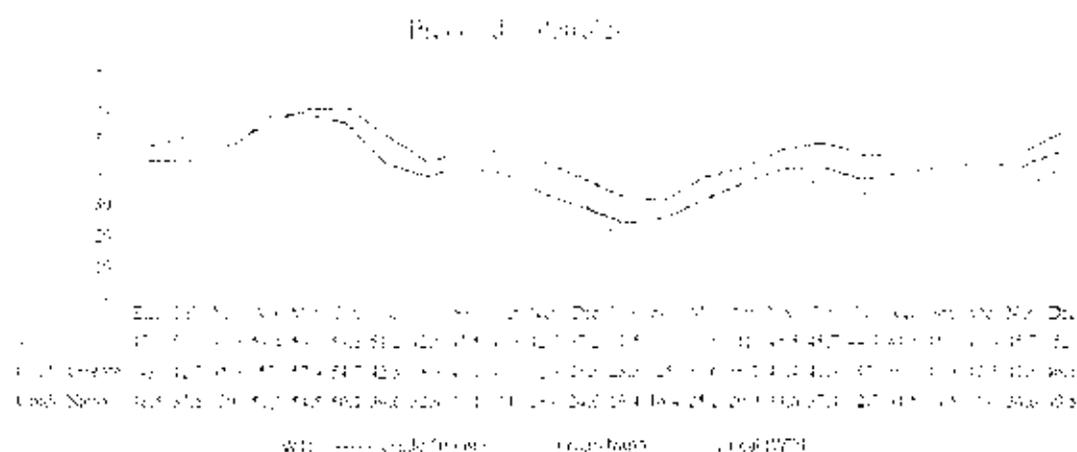
Población Económicamente Activa (%)



Precio del Petróleo

El West Texas Intermediate (WTI) a diciembre del 2016 alcanzó un valor promedio de US\$ 52,00 por barril, mostrando un incremento aproximado del precio del petróleo de un 40% al precio de US\$ 37,2 por barril con relación al mismo mes del 2015.

De igual forma en el mismo mes y año el Crudo Oriente y Napo registran un incremento de 64% y 65% respectivamente pasando el Crudo Oriente de US\$ 28,3 por barril en el 2015 a US\$ 46,3 en el 2016 y el Crudo Napo de US\$ 24,6 a US\$ 40,8 durante el mismo período.



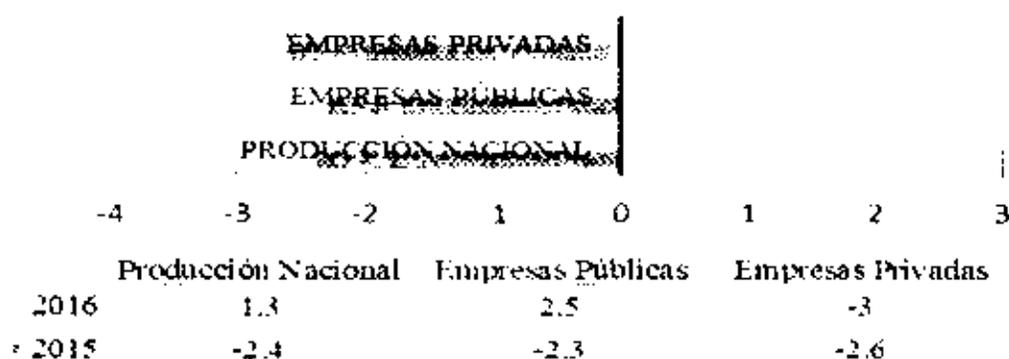
Tasa de Crecimiento del Sector Real - Petrolero

La Producción Nacional del Petróleo al cierre del periodo 2016, presentó un incremento de 1,3% con relación similar al año anterior. Por empresas, Petroamazonas EP aumentó su producción en 12,1% considerando que la Operadora Rio Napo solo produjo el Campo Sacha hasta julio del 2016 y desde agosto paso a Petroamazonas EP; mientras que las Compañías Privadas, continúan bajando su producción al término del año en un 3%.

Producción Nacional Crudo en Campo			
Periodo	Millones de Barriles		
	2014	2015	2016
Empresas Públicas	158,0	154,3	158,1
Empresas Privadas	45,1	43,9	42,6
Total	203,1	198,2	200,7

Producción Promedio Diaria Crudo en Campo			
	Miles de Barriles		
	2014	2015	2016
Empresas Públicas	433	423	433
Empresas Privadas	124	120	117
Total	557	543	550

Tasa de Crecimiento



2016 vs 2015

LA ACTIVIDAD ECONÓMICA DE LA COMPAÑÍA EN EL AÑO 2016

PROPIEDAD INTELECTUAL

La Administración de la compañía mantiene al día todos los temas relacionados con propiedad intelectual, marcas y lemas comerciales, enmarcados dentro de la Ley de Propiedad Intelectual.

La compañía además ha cumplido con las normas legales vigentes en el Ecuador en materia de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

ADMINISTRACIÓN

Situación Económica

Comento que los estados financieros han sido elaborados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

La Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha.

Por lo mencionado en el párrafo anterior, para solventar esta situación, la generación de operaciones rentables depende de eventos futuros que incluye la evolución del comportamiento de la industria petrolera en el Ecuador y del incremento de operaciones de nuestro cliente.

La actividad de Cemenriva en el año 2016 se vio afectada, disminuyendo sus ingresos con relación al ejercicio anterior, producto de la reducción de operaciones en el sector hidrocarburífero por la caída del precio internacional del petróleo, por ser éste, el sector para donde va dirigido la venta de cemento especial "G", generando una única venta durante el primer trimestre del año.

Tan poco se realizaron importaciones, debido al incremento de impuestos a la partida arancelaria del cemento por aplicación de salvaguardias.

A continuación paso a describir la situación económica de la Compañía, al 31 de diciembre de 2016.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activos:

El total de Activos al cierre del ejercicio 2016 fue de US\$ 103.512, comparado con el ejercicio 2015 por un valor de US\$ 466.836; evidencia un decremento de US\$ 363.324 y está conformado por los siguientes rubros:

Bancos por US\$ 36.291 conformado los fondos disponibles para las actividades normales de operación de la Compañía.

Activos por impuestos corrientes por US\$ 74.706, lo conforma, el Crédito Tributario por el Impuesto al Valor Agregado – IVA, US\$. 1.133, correspondiente al IVA de compras locales, las retenciones de Impuesto a la Renta de US\$. 4.283 y por retenciones del Impuesto al Valor Agregado – IVA realizadas a la compañía en la venta de cemento US\$.61.810.

Los Inventarios tienen un saldo de US\$ 0, durante el año no se realizó importaciones de cemento especial "G" que es el producto que comercializa la compañía.

Pasivos:

El total de Pasivos al cierre del ejercicio 2016 fue de US\$ 6.438 y está conformado por los siguientes rubros:

Pasivos por impuestos corrientes, por US \$ 6.438 que corresponde principalmente al saldo por pagar a proveedores por US \$ 6.000 por la actividad propia de la compañía y US \$ 438 el saldo de Dividendos por pagar.

Patrimonio:

El resultado del Ejercicio Económico arrojó una Pérdida Neta de US\$ (10.843), más el Capital Social de US\$ 800, la Reserva Legal de US\$ 400, las Utilidades retenidas se reclasificaron a la Reserva Facultativa que mantiene un saldo de US \$ 106.716, da como resultado un Patrimonio Neto al cierre del ejercicio de US\$ 97.073.

RESULTADOS INTEGRALES

Durante el ejercicio económico 2016, la compañía generó ingresos principalmente por su operación, en la venta de 500 toneladas cemento por US\$ 127.350, comparado con el año 2015 se produjo un decremento en ventas de US\$ 711.600.

El Costo de Ventas fue por US\$. (112.990) de la operación cemento, generando un margen bruto de US\$ 14.360.

Los Gastos de administración Operacionales, fueron de US\$ (16.616) lo conforman los honorarios por auditoría financiera, honorarios legales, honorarios profesionales, Contribución a la Superintendencia de Compañías, Impuestos Municipales y otros gastos de oficina.

Los gastos financieros por US\$ (1.106) corresponden por las comisiones bancarias.

El impuesto a la Renta por valor neto de USD (7.480) corresponde al impuesto mínimo (impuesto a la renta corriente) calculado en el formulario 101 de la Compañía del ejercicio 2015, no existe impuesto

a la renta diferido en aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIC 12 Impuestos Diferidos.

Finalmente, la pérdida del ejercicio y el total del resultado integral fueron de US\$ 10.843.

RECOMENDACIÓN

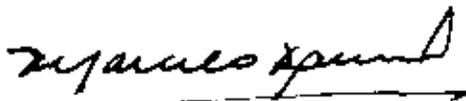
Luego de analizar los resultados obtenidos en el ejercicio 2016, me permito sugerir a los Señores Accionistas aprueben los Estados Financieros por el ejercicio económico 2016.

Corresponde a ustedes, pronunciarse sobre el presente informe y los Estados Financieros.

Presento a ustedes mis agradecimientos por su constante apoyo y la confianza dispensada a mi gestión.

Atentamente,

lc



GERENTE GENERAL
Marcelo V. Aguirre Duran.