

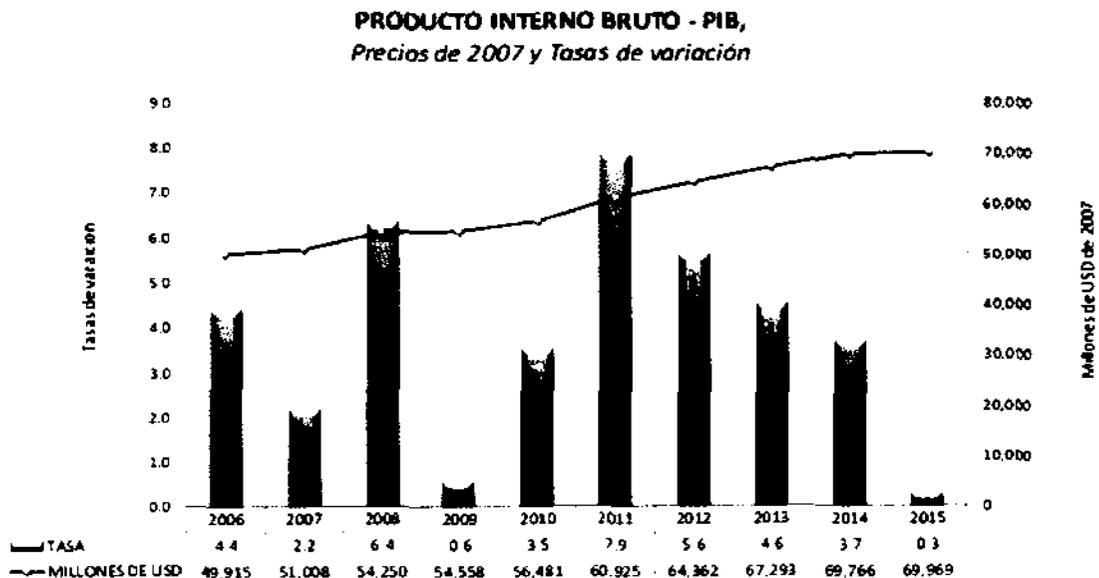
ANUAL 2015

Señores Accionistas:

Someto a su consideración el informe de actividades de la compañía Cemenriva S.A., por el ejercicio económico que terminó el 31 de Diciembre del 2015.

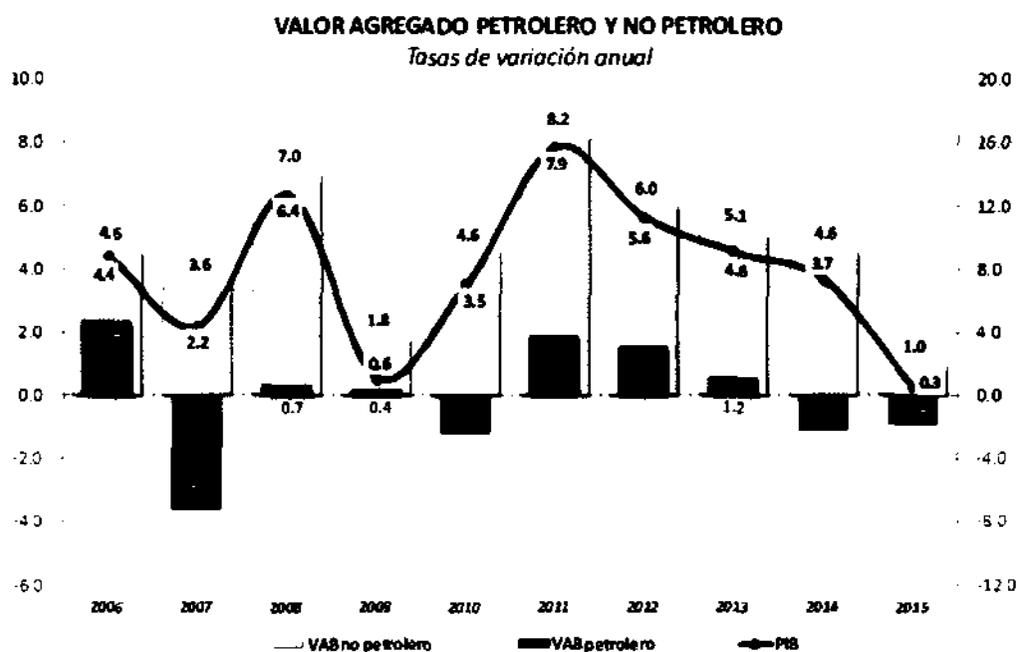
LA ECONOMÍA ECUATORIANA EN EL AÑO 2015

- El crecimiento de la economía ecuatoriana para el año 2015 presenta un crecimiento positivo (0.3%).
- En el año 2015, el gasto de consumo final del gobierno, así como el gasto de consumo final de hogares y exportaciones presentaron crecimientos.



FUENTE: BCE

El gasto de consumo final del gobierno presentó un incremento del 1.1% en relación al año 2014, contribuyendo de esta manera con 0.15 puntos porcentuales a la variación del PIB; por su parte las exportaciones de bienes y servicios y el consumo final de los hogares crecieron en 0.2% cada uno, contribuyendo positivamente en 0.05 y 0.11 puntos porcentuales respectivamente a la variación del PIB del año 2015.



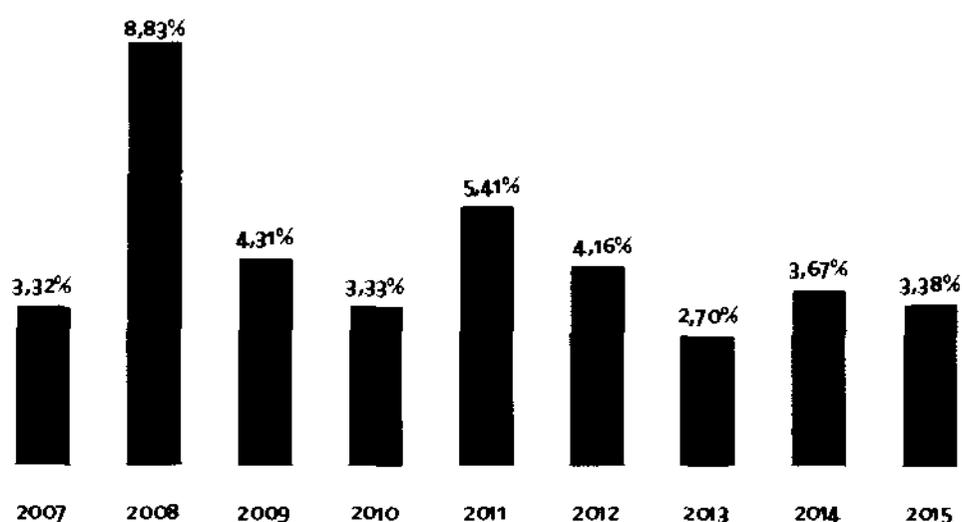
Fuente BCE.

Las actividades económicas que presentaron un mayor crecimiento fueron “Acuicultura y pesca de camarón” (13.8%), “Refinación de petróleo” (8.0%) y “Suministro de electricidad y agua” (7.9%); asimismo, las que presentaron la mayor contribución (puntos porcentuales) a la variación anual de 0.3% del PIB fueron: Actividades profesionales, técnicas y administrativas (0.32); Manufactura (0.19); Electricidad y agua (0.18); Agricultura (0.15); Transporte (0.11).

Inflación

La inflación en el año 2015 alcanzó el 3.38%, frente a una tasa del 2,67% en el año 2014.

Inflación Anual en los Meses de Diciembre

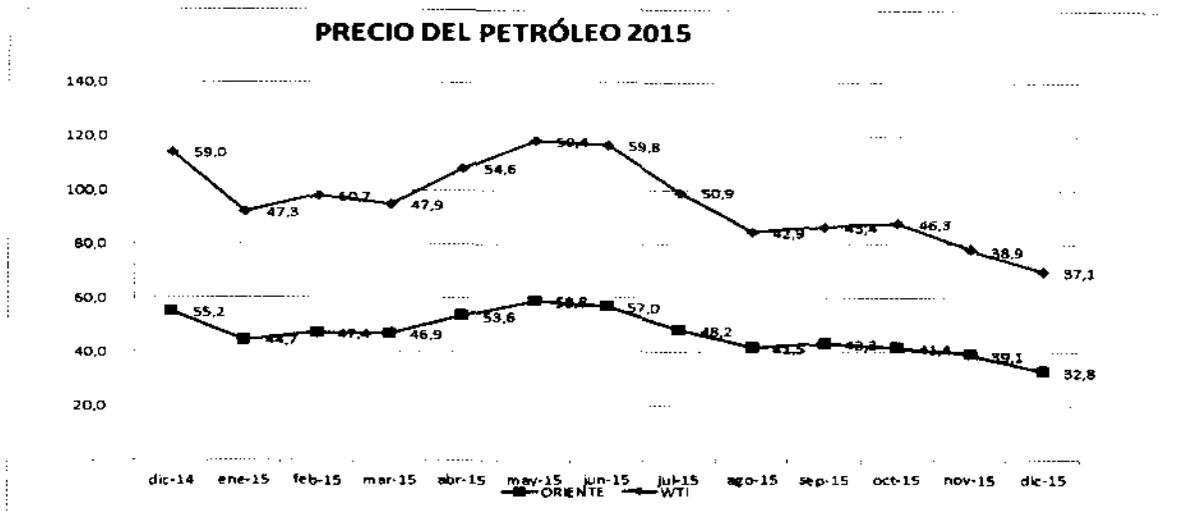


FUENTE: INEC

Ecuador registró una tasa de desempleo nacional de 4,77% en diciembre de 2015 en comparación al 3,80% que alcanzó en diciembre del 2014, un incremento 0,97 puntos porcentuales, lo que representa una diferencia estadísticamente significativa, según la última Encuesta Nacional de Empleo y Desempleo (ENEMDU) del Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC).

El empleo adecuado disminuyó 2,8 puntos al pasar de 49,28% en diciembre de 2014 a 46,50% en el mismo mes del 2015, variación estadísticamente significativa.

En el caso del subempleo pasó del 12,87% a 14,01%, diferencia estadísticamente significativa.



El precio del petróleo en el año 2015 disminuyó significativamente. En el caso del WTI disminuyó de Usd 59 en el mes de diciembre de 2014 a Usd 37,1 al mes de diciembre de 2015. El crudo oriente ecuatoriano disminuyó de Usd 55,2 en el mes de diciembre de 2014 a Usd 32,8 en diciembre de 2015.

LA ACTIVIDAD ECONÓMICA DE LA COMPAÑÍA EN EL AÑO 2015

PROPIEDAD INTELECTUAL

La Administración de la compañía mantiene al día todos los temas relacionados con propiedad intelectual, marcas y lemas comerciales, enmarcados dentro de la Ley de Propiedad Intelectual.

La compañía además ha cumplido con las normas legales vigentes en el Ecuador en materia de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

ADMINISTRACIÓN

Situación Económica

A continuación paso a describir la situación económica de la Compañía, al 31 de diciembre de 2015.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activos:

El total de Activos al cierre del ejercicio 2015 fue de US\$ 466.836, comparado con el ejercicio 2014 por un valor de US\$ 799.497; evidencia un decremento de US\$ 332.661, producto de reducción de operaciones en el sector hidrocarburífero que es el sector para donde va dirigido la venta de cemento que se realizó durante el año y está conformado por los siguientes rubros:

Bancos por US\$ 270.848 conformado los fondos disponibles para las actividades normales de operación de la Compañía.

Activos por impuestos corrientes por US\$ 82.998, lo conforma, el Crédito Tributario por el Impuesto al Valor Agregado – IVA, US\$. 160 saldo de la cuenta conformado por el impuesto pagado por la importación de cemento y el Crédito Tributario por el Impuesto al Valor Agregado – IVA de compras locales, las retenciones de Impuesto a la Renta de US\$. 10.489 y por retenciones del Impuesto al Valor Agregado – IVA realizadas a la compañía en la venta de cemento US\$.72.349

Los Inventarios tienen un saldo de US\$ 112.990, equivalente a 500 toneladas de cemento especial “G” aproximadamente, que es el producto que comercializa la compañía, además menciono, que durante el año 2015 se realizó una importación por 3.999,64 toneladas de cemento especial “G”, con su equivalencia en big-bags de 2.661 de 1.5 Toneladas.

Pasivos:

El total de Pasivos al cierre del ejercicio 2015 fue de US\$ 4.320 y está conformado por los siguientes rubros:

Pasivos por impuestos corrientes, por US \$ 4.320 que corresponde principalmente al saldo por pagar a proveedores por US \$ 4.293 por la actividad propia de la compañía y US \$ 27 otros menores por pagar referente a obligaciones fiscales por retenciones tributarias de Impuesto a la Renta.

Patrimonio:

El resultado del Ejercicio Económico arrojó una Pérdida Neta de US\$ 14.761, más el Capital Social de US\$ 800, la Reserva Legal de US 400 y las Utilidades retenidas de US \$ 476.077, da como resultado un Patrimonio Neto al cierre del ejercicio de US\$ 462.516.

RESULTADOS

Durante el ejercicio económico 2015, la compañía generó ingresos principalmente por su operación por la venta de 3.500 toneladas cemento por US\$ 838.950, comparado con el año 2014 se produjo un decremento en ventas de US\$ 1.073.730.

El Costo de Ventas fue por US\$. (794.483) de la operación cemento, generando un margen bruto de US\$ 44.467.

Los Gastos de administración Operacionales, fueron de US\$ (19.997) lo conforman los honorarios por auditoría financiera, honorarios legales, honorarios profesionales, Contribución a la Superintendencia de Compañías, Impuestos Municipales y otros gastos de oficina.

Los costos financieros por US\$ (14.573) corresponden por las comisiones bancarias y principalmente el impuesto a la salida de Divisas ISD.

El impuesto a la Renta por un neto de USD (24.658) corresponde al 22% del impuesto a la renta corriente a pagar y del el impuesto a la renta diferido en aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIC 12 Impuestos Diferidos.

Finalmente, la pérdida del ejercicio y el total del resultado integral fueron de US\$ 14.761.

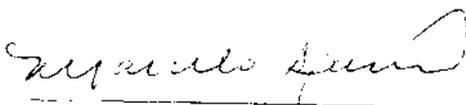
RECOMENDACION

Luego de analizar los resultados obtenidos en el ejercicio 2015, me permito sugerir a los Señores Accionistas aprueben los Estados Financieros por el ejercicio económico 2015.

Corresponde a ustedes, pronunciarse sobre el presente informe y los Estados Financieros.

Presento a ustedes mis agradecimientos por su constante apoyo y la confianza dispensada a mi gestión.

Atentamente,



GERENTE GENERAL
Marcelo Aguirre Duran.