

ANUAL 2014

Señores Accionistas:

Someto a su consideración el informe de actividades de la compañía Cemenriva S.A., por el ejercicio económico que terminó el 31 de Diciembre del 2014.

LA ECONOMÍA ECUATORIANA EN EL AÑO 2014

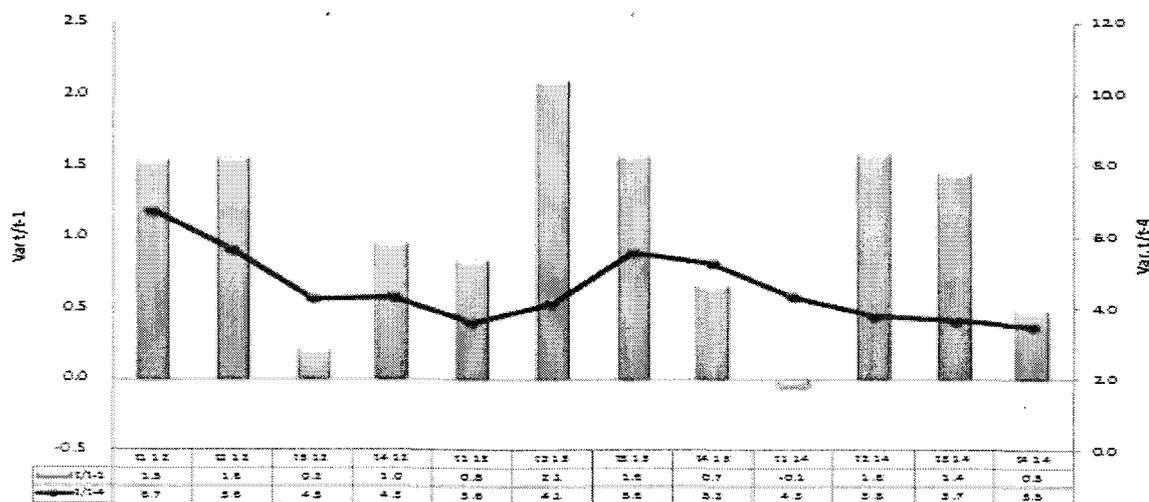
Durante el año 2014 el Producto Interno Bruto (PIB) tuvo una variación anual positiva de 3.8%.

En el cuarto trimestre de 2014 la economía creció en 0.5%, respecto al trimestre anterior; y, en 3.5 % comparada con igual período de 2013.

El Valor Agregado no Petrolero creció en 4.3% entre el cuarto trimestre de 2014 y el cuarto trimestre de 2013, y contribuyó con 3.71 puntos porcentuales al crecimiento total de la economía (3.5 %).

La tasa de variación anual del PIB (3.8%) en el año 2014, estuvo determinada principalmente por la contribución al crecimiento del Gasto de Consumo Final de los Hogares (2.41 puntos porcentuales), seguido por las Exportaciones (1.66 puntos), e Inversión (FBKF) (1.02 puntos).

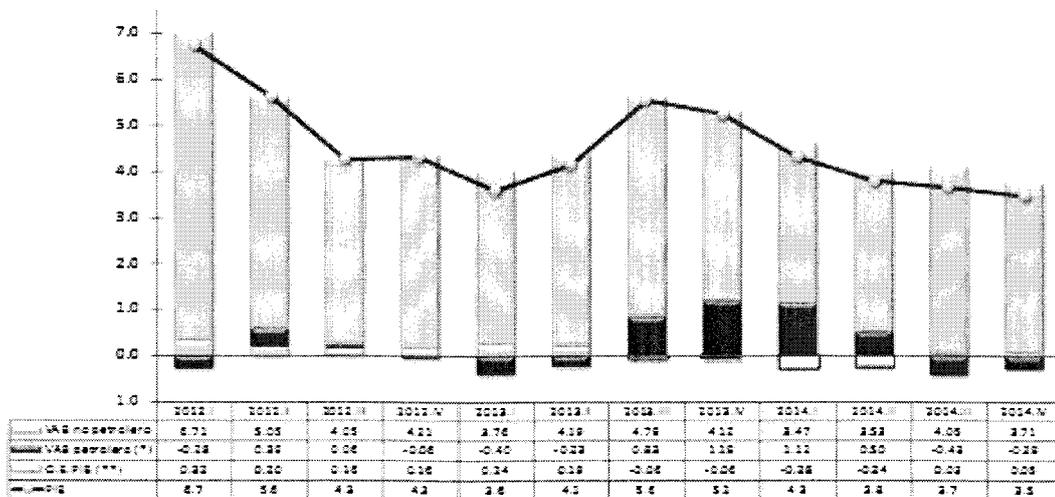
PRODUCTO INTERNO BRUTO
Precios constantes de 2007, tasas de variación



FUENTE: BCE

El resultado del crecimiento del PIB de 3.5% entre el cuarto trimestre de 2013 y el cuarto trimestre de 2014 se explica en gran medida por el desempeño de la economía no petrolera (construcción, manufactura, comercio, entre las más importantes), que creció en 4.3% y contribuyó con 3.71 puntos porcentuales al crecimiento total inter-anual (t/t-4). De su parte, la economía petrolera tuvo una contribución de -0.29 puntos porcentuales, este desempeño se explica principalmente por las suspensiones programadas en las operaciones de la Refinería de Esmeraldas, durante el cuarto trimestre de 2014 para su repotenciación.

VAB PETROLERO Y NO PETROLERO Contribuciones al crecimiento inter-anual (t/t-4) del PI



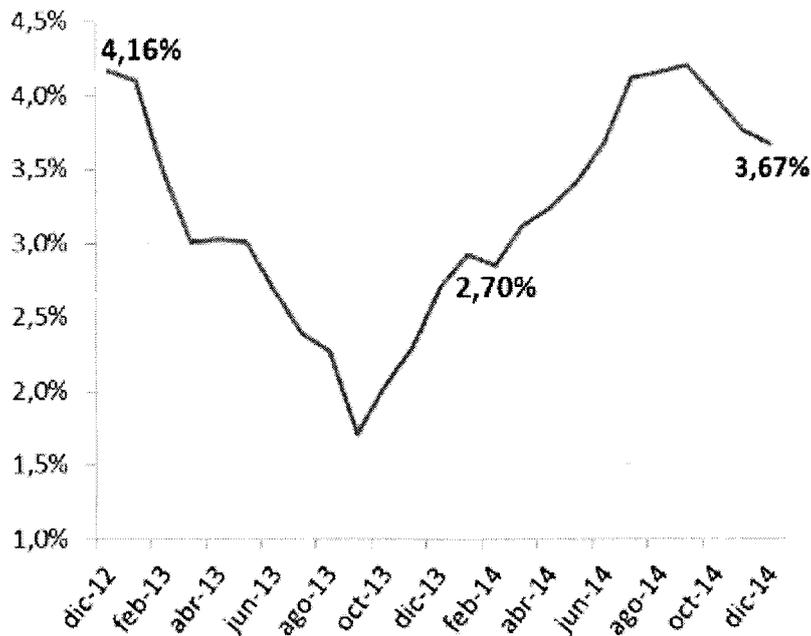
Fuente BCE.

Por su parte, los componentes que contribuyeron en mayor medida al crecimiento económico del cuarto trimestre de 2014 respecto al cuarto trimestre de 2013 fueron: el gasto de consumo final de los hogares (2.63 puntos); las exportaciones de bienes y servicios (1.03 puntos); y, el gasto de consumo final del gobierno (0.85 puntos).

Las actividades económicas que más contribuyeron al crecimiento inter-anual del PIB (3.5%) fueron: administración pública y defensa (0.53 puntos); petróleo y minas (0.46 puntos); comercio (0.44 puntos); actividades profesionales, técnicas y administrativas (0.43 puntos); manufactura (0.39 puntos); construcción (0.38 puntos); y, transporte (0.27 puntos).

Inflación

La inflación en el año 2014 alcanzó el 3.67%, frente a una tasa del 2,70% en el año 2013.



FUENTE: INEC

LA ACTIVIDAD ECONÓMICA DE LA COMPAÑÍA EN EL AÑO 2014

PROPIEDAD INTELECTUAL

La Administración de la compañía mantiene al día todos los temas relacionados con propiedad intelectual, marcas y lemas comerciales, enmarcados dentro de la Ley de Propiedad Intelectual, y con la asesoría de abogados especializados en la materia.

CEMENRIVA S.A.

Informe de Gerencia (Representante Legal) – Año 2014

La compañía además ha cumplido con las normas legales vigentes en el Ecuador en materia de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

ADMINISTRACIÓN

Situación Económica

A continuación paso a describir la situación económica de la Compañía, al 31 de diciembre de 2014.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activos

El total de Activos al cierre del ejercicio 2014 fue de US\$ 799.497 , comparado con el ejercicio 2013 por un valor de US\$ 1.223.102 ; evidencia un decremento de US\$ 423.605, producto del desarrollo de operaciones por la venta de cemento que se realizo durante el año y está conformado por los siguientes rubros:

Bancos por US\$ 331.891 conformado los fondos disponibles para las actividades normales de operación de la Compañía.

Cuentas por Cobrar Comerciales, US\$ 209.990 corresponde al saldo por cobrar al cliente Transmerquim S.A. por la venta de cemento.

Cuentas por Cobrar por Anticipos, US\$ 180.000 corresponde al saldo por anticipo a la nueva importación a realizar entregado al proveedor Petroquímica Comodoro Rivadavia por la compra de cemento.

Los Inventarios tienen un saldo de US\$ 9.000, por la provisión del Impuesto a la Salida de Divisas generada por el anticipo de US\$ 180.000 entregado al proveedor Petroquímica Comodoro Rivadavia., además debo manifestar que se realizó 1 importación en el año por 4.998.92 toneladas de cemento especial “G”, con su equivalencia en big-bags 3.326 de 1.5 Toneladas.

Activos por impuestos corrientes por US\$ 65.670, lo conforma, el Crédito Tributario por el Impuesto al Valor Agregado – IVA, por el impuesto pagado por la importación de cemento y el Crédito Tributario por el Impuesto al Valor Agregado – IVA de compras locales y las retenciones de IVA realizadas a la compañía en la venta de cemento.

Activos por impuestos diferidos por US\$ 2.946, que corresponde al Impuesto Diferido por la aplicación de las Normas Internacionales de Información financiera NIFF..

Pasivos

El total de Pasivos al cierre del ejercicio 2014 fue de US\$ 322.220 y está conformado por los siguientes rubros:

Pasivos por impuestos corrientes, por US \$ 54.369 que corresponde principalmente al saldo por pagar a proveedores por US \$ 19.526 por la actividad propia de la compañía y el valor a pagar por el impuesto a la renta del ejercicio 2014 por US \$ 33.510 y otros menores corresponden por pagar de retenciones tributarias de Impuesto a la Renta.

Cuentas por Pagar Cias Relacionadas por US\$ 267.850, que corresponde principalmente al capital operativo asignado por la compañía Petroquímica Comodoro Rivadavia S.A.

Patrimonio

El resultado del Ejercicio Económico arrojó una Utilidad Neta de US\$ 269.758, más el Capital Social de US\$ 800, la Reserva Legal de US 400 y las Utilidades retenidas de US \$ 206.319, da como resultado un Patrimonio Neto al cierre del ejercicio de US\$ 477.277.

RESULTADOS

Durante el ejercicio económico 2014, la compañía generó ingresos principalmente por su operación por la venta de 6.730 toneladas cemento por US\$ 1.912.680. comparado con el año 2013 se produjo un incremento en venta de US\$ 2.610.700.

El Costo de Ventas por US\$. 1.537.721 de la operación cemento, generando un margen bruto de US\$ 374.960.

Los costos financieros por US\$ (3.422) corresponden por las comisiones bancarias y principalmente el impuesto a la salida de Divisas ISD.

Los Gastos de administración Operacionales, fueron de US\$ (24.740) lo conforman los honorarios por auditoría financiera, honorarios legales, Contribución a la Superintendencia de Compañías, Impuestos Municipales y otros gastos de oficina.

Los ingresos financieros, corresponden por Rendimientos financieros por saldos en la cuenta corriente bancaria por US\$ 0.39,

CEMENRIVA S.A.
Informe de Gerencia (Representante Legal) – Año 2014

El impuesto a la Renta por un neto de USD (77.079) corresponde al 22% del impuesto corriente a pagar del y el impuesto a la renta diferido en aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIC 12 Impuestos Diferidos.

Finalmente, la utilidad del ejercicio y el total del resultado integral del año fueron de US\$ 269.758

RECOMENDACION

Luego de analizar los resultados obtenidos en el ejercicio 2014, me permito sugerir a los Señores Accionistas aprueben los Estados Financieros por el ejercicio económico 2014.

Corresponde a ustedes, pronunciarse sobre el presente informe y los Estados Financieros.

Presento a ustedes mis agradecimientos por su constante apoyo y la confianza dispensada a mi gestión.

Atentamente,



GERENTE GENERAL
Marcelo Aguirre Duran.
06 de Marzo de 2015