

**LESAGACORP S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**  
Expresado del dólares de E.U.A.

**1.- OPERACIONES**

La Compañía se constituyó el 29 de Octubre del 2010, como una sociedad Anónima, constituida en la República del Ecuador con número de RUC 0992700742001, Registro Mercantil inscrita el 6 de Diciembre del 2010, con expediente en la Superintendencia de Compañías No. 64909.

**2.- Moneda Funcional**

La moneda utilizada para la preparación y presentación de los Estados Financieros de la Compañía es el DÓLAR de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal en la República del Ecuador.

**3.- Declaración de cumplimiento con NIIF para la PYMES**

La presentación de los Estados Financieros de la Compañía al 31 de Diciembre del 2016, han sido preparados de acuerdo con las normas internacionales de información financiera para pequeñas y medianas empresas.

Los Estados Financieros comprende: Estado de Situación Financiera , Estado de Cambio en el Patrimonio al 31 de Diciembre del año 2016, así como Estados de Resultados Integrales y Estado de Flujo de efectivo por el año terminado al 31 de Diciembre del 2016.

**4.- Resumen de principales políticas de Contabilidad**

A continuación se describe las principales políticas contables adoptables en la elaboración de los Estados Financieros tal como lo dispone la Normas Internaciones de Contabilidad (NIC 1).

**4.1.- Reconocimiento de los Ingresos.**

Los Ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a las transacciones fluyan a la Compañía y el monto puede ser medido confiablemente, esto es, las ventas son reconocidas, cuando se han entregado las planillas de avance de obras o entrega de los bienes y se han transferido los derechos y beneficio inherente.

No. 2

4.2.- Reconocimientos de los costos y gastos.

Los costos que corresponde a construcciones, como son: materiales, suministros y otros que utiliza la Compañía para la ejecución de obras, se registran cuando se ha entregado los bienes de manera simultánea.

Los otros costos (mano de obra y otros), se reconocen a medida que se devengan, independientemente del monto en que se pagan y se registran en los periodos con los cuales se relacionan.

5.- Segmento de Operación.

Las Ventas de la Compañía por el año 2016.

VENTAS LOCALES \$ 0,00

6.- Costos y gastos

Al 31 de Diciembre del año 2016.

COSTOS Y GASTOS \$ 0,00

7.- Instrumentos Financieros.

La composición de los instrumentos financieros al 31 de Diciembre del año 2016, se forman de la siguiente manera:

ACTIVOS

Efectivo y equivalentes	\$ 71,59
Crédito Tributario IVA	1. 229,45
Otros activos no corriente	200,00
	-----
TOTAL ACTIVOS	\$ 1.501,04

No. 3

PASIVOS

Cuentas por Pagar	\$	0,00
TOTAL PASIVOS	\$	0,00

Impuesto a la Renta

Situación Fiscal

De acuerdo con las disposiciones legales, la autoridad tributaria tiene la facultad de revisar las declaraciones del Impuesto a la Renta de las Compañías dentro del plazo de siete años, posteriores contados a partir de la fecha de presentación del Impuesto a la Renta, siempre y cuando hayan cumplido oportunamente con las obligaciones tributarias.

Determinación y pago del Impuesto a la Renta.

El Impuesto a la renta se determina sobre la base anual con cierre al 31 de Diciembre de cada período fiscal, aplicando a las utilidades de las Compañías la tasa respectiva.

8.- Capital Social.

Al 31 de Diciembre del año 2016, el Capital Social de la Compañía se encuentra constituido por OCHOCIENTAS acciones ordinarias y nominativas de UN DÓLAR AMERICANO cada una de ellas, totalmente pagadas.

NOMBRES DE ACCIONISTAS	NUMERO DE ACCIONES	PARTICIPACION %
NUÑEZ TORRES FABRIZIO FERNANDO	799	99
NUÑEZ ALCIVAR AMADA	1	1
	800	100

9.- Aprobación de los Estados Financieros.

Los Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General Extraordinaria de Accionista, sin objeción el día 9 de Marzo del año 2107.



ING. OSCAR NUÑEZ MOSQUERA  
CONTADOR

