

Loja, 12 de febrero del 2013

Sr. Ing.

Paul Eduardo Estrella Mogrovejo,

PRESIDENTE DE CONSULTORIA CONSTRUCCION Y FISCALIZACION DE OBRAS CIVILES ESMO CIA. LTDA.

De mi consideración:

Sírvase encontrar por medio del presente informe del ejercicio económico del periodo 2012 de la Compañía, para lo cual se realiza un detalle de los rubros más representativos que están reflejados adjuntos:

La Compañía Esmo Cia. Ltda. En el transcurso de sus actividades ordinarias durante el periodo 2012 se destacan las siguientes rubros representativos para la empresa.

En la cuenta de los Activos Corrientes la cuenta tiene un valor de 3974.27, en esta cuenta corriente ha habido desembolsos para las adquisiciones de material para los contratos de construcción. Otra cuenta que merece la atención es la Cuenta de Clientes por Cobrar esto se debe a que en el Contrato que la Empresa mantiene con el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural de Vicentino hasta el 31 de diciembre nos adeudan un saldo de 31784.69 por la ejecución de Mejoramiento del Aérea Recreativa (Mini Coliseo). Así mismo tenemos un crédito tributario del Iva de 22136.94 y retenciones en la Fuente a favor de la Empresa por un valor de 2225.04

En la cuenta de Obras en Proceso es de 9090.57 esto se debe a los costos que se han incurrido para la realización del contrato que se mantiene con el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural de Vicentino para la continuación de la Segunda Etapa del Mini Coliseo, el mismo que se liquidará en el siguiente año.

En cuanto a los Activos Propiedad Planta y Equipo la empresa tiene sus Activos No Corrientes por un valor de 161396.28, el 31 de octubre del 2012 la Compañía adquirió una volqueta Marca Chevrolet por un valor de \$ 84993.53 más Iva, aumentando así los activos de la Compañía.

En cuanto a los pasivos la Empresa debe a proveedores un valor de 26017.95 esto es por las facturas de compra del mes de diciembre que quedaron pendientes de pago, así mismo la cuenta de Prestamos Accionistas se ha elevado a 148464.71, debido al préstamo que han hecho a la Empresa para la compra de la Volqueta.

En la Cuenta de Anticipos Contractuales tenemos el anticipo recibido del Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural de Vicentino para la construcción de la segunda Etapa del Mini Coliseo.

En cuanto al Patrimonio no ha existido ningún cambio de aumento de capital solamente la reserva Legal que se ha incrementado en un 5% según los Estatutos de la Compañía. El rubro de Utilidades no Distribuidas de Ejercicios Anteriores por un valor de 1.389,87 USD.

Los resultados en este periodo con relación al año anterior son satisfactorios para la empresa, por cuanto la Compañía ya esta generando ingresos significativos para lo cual fue creada. Augurando que los servicios que presta la Empresa sigan en marcha.

Atentamente:



Fabricio Estrella

GERENTE ESMO CIA.LTDA