

INFORME DE GERENCIA

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ECCONCEVSA S.A.

El presente informe está dirigido a los accionistas de la Compañía CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ECCONCEVSA S.A., de conformidad con lo establecido en los Estatutos de la Empresa y observando el reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías, por lo cual hago conocer a ustedes el informe de las actividades desarrolladas por la Gerencia durante el periodo comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre del 2016, contenido en los siguientes puntos:

- La meta principal fijada para el periodo indicado fue concluir proyectos del año 2015, para recuperar capital de trabajo de la Empresa y alcanzar liquidez que nos permita incursionar en nuevos proyectos relacionados con la construcción, lo cual fue cumplido.
- Así mismo, la Gerencia formalizó el Incremento de Capital de la Cía. el cual asciende 23.234,00 USD.
- Con respecto a las obligaciones legales, la Empresa mantiene actualizados los libros sociales y en general todas las acciones se han desarrollado en estricto apego a los estatutos de la Compañía, disposiciones de la Junta de Accionistas, regulaciones de la Superintendencia de Compañías y demás organismos de control.
- La Empresa alcanzó una utilidad neta en el año 2016 de 32.595,98 USD. debido a que se culminaron y facturaron trabajos iniciados en el año 2015, incrementando de esta forma el margen de utilidad de la Compañía.



- Se revela que la compañía se encuentra en disolución al no presentar Informes a la Superintendencia de Compañías de manera oportuna, para lo cual se ha entregado una serie de documentación que permita habilitar a la Empresa y evitar la disolución.
- En lo relacionado con las gestiones administrativas internas, se demuestra su cumplimiento total, en el aspecto tributario como contable.
- La situación política y económica por la que atraviesa el país en el año 2016 y la actualidad, ha afectado la incursión en nuevos proyectos constructivos, sin embargo, se obtuvo utilidad proveniente de recuperación de inversiones realizadas.

Debo dejar constancia de mi agradecimiento a ustedes por la confianza brindada y a quienes han colaborado en la parte administrativa de la empresa para obtener el éxito que nos habíamos propuesto.

Atentamente,



María Alexandra Palma García

GERENTE ECCONCEVSA S.A.

c.c. 1309056578

