

BENICACIN S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2012
(Expresado en US Dólares)

ANTECEDENTES

BENICACIN S.A., Fue constituida el 06 de Diciembre del 2010. Su actividad principal es Administración de Bienes Inmuebles.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS:

Las Notas Aclaratorias corresponden a los Estados Financieros cortado al 31 de Diciembre del 2012 tienen el siguiente detalle:

NOTA 1 ACTIVO CORRIENTE DISPONIBLE

Incluye los valores en efectivo y sus equivalentes al 31 de diciembre 2012.

Concepto		Valor
Caja-Bancos.	1	20.000,00
TOTAL		20.000,00

1. La cuenta Caja-Bancos, cuyo saldo al 31 de Diciembre del 2012 es de USD\$ 20.000,00

NOTA 2 IMPUESTOS FISCALES

Al 31 de Diciembre, este rubro está conformado de la siguiente manera:

Concepto		Valor
Crédito tributario (IVA)	1	7.602,48
Crédito tributario (RENTA)	2	199,53
TOTAL		7.802,01

Corresponde al Crédito Tributario de Iva por compras realizadas y de Renta por Retenciones en las ventas realizadas por Benicacin S.A. al 31 de Diciembre del 2012.

NOTA 3 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

AL 31 de Diciembre está formado de la siguiente manera:

Concepto		Valor
Muebles y Enseres	1	3.700,00
Vehículos, Equipo de Transporte	2	245.000,00
(-) Depreciación Acumulada	3	(40.317,02)
TOTAL		208.382,98

1. Corresponde a los valores de Propiedad, Planta y Equipo, menos la Depreciación acumulada, quedando un saldo de \$ 208.382,98 al 31 de Diciembre del 2012.

NOTA 4 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

AL 31 de Diciembre está formado de la siguiente manera:

Concepto		Valor
Relacionadas Locales	1	23.811,73
TOTAL		23.811,73

1. Corresponde a los valores por pagar al 31 de Diciembre del 2012.

NOTA 5 OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

Al 31 de Diciembre se integran de la siguiente manera:

Concepto		Valor
Impuesto a la Renta por Pagar	1	307,57
TOTAL		307,57

1. Este valor corresponde al Impuesto a la Renta a pagar del ejercicio 2012, el cual se declara en Abril del 2013.

NOTA 6 OBLIGACIONES LABORALES

Al 31 de Diciembre se integran de la siguiente manera:

Concepto		Valor
Participación Trabajadores X Pagar	1	235,99

TOTAL	235,99
--------------	---------------

1. Valores correspondiente al 15% de Participación de Trabajadores durante el periodo 2012.

NOTA 7 OBLIGACIONES CON INST. FINANCIERAS LARGO-PLAZO

Al 31 de Diciembre se integran de la siguiente manera:

Concepto	I	Valor
Locales	1	15.000,00
TOTAL		15.000,00

1. Corresponde a Obligaciones por Pagar contabilizadas al 31 de Diciembre del 2012.

NOTA 8 CREDITO A MUTUO

Al 31 de Diciembre se integran de la siguiente manera:

Concepto	I	Valor
Locales	1	195.000,00
TOTAL		195.000,00

1. Corresponde a Obligaciones contraídas entre sociedades y personas naturales contabilizadas al 31 de Diciembre del 2012.

NOTA 9 PATRIMONIO

Al 31 de Diciembre se registran los siguientes valores:

Concepto	I	Valor
Capital	1	800,00
Reserva Legal	2	133,73
Utilidad del Ejercicio	3	895,97
TOTAL		1.829,70

NOTA 10 INGRESOS OPERACIONALES

Al 31 de Diciembre está conformado por:

Concepto		Valor
Prestación de Servicios	1	52.548,64
TOTAL		52.548,64

1. Los Ingresos Operacionales que ha tenido Benicacín S.A., durante el periodo 2012 corresponden a Prestación de Servicios.

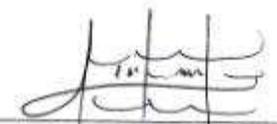
NOTA 11 EGRESOS OPERACIONALES

Al 31 de Diciembre se registran los siguientes valores: Mantenimiento y Reparaciones, Combustibles, Suministros y Materiales, Transporte, Gastos de gestión, Impuestos y Contribuciones, Gastos de Viaje, Servicios Públicos y Otros Gastos de Bienes y Servicios, los cuales sirvieron para el desarrollo de las labores de trabajo de Benicacín S.A. durante el periodo 2012.

Concepto	Valor
Mantenimiento y Reparaciones	13.376,81
Combustibles	2.728,58
Suministros y Materiales	6.450,00
Transporte	2.120,00
Gastos de Gestión	1.420,00
Impuestos y Contribuciones	1.250,00
Gastos de Viaje	7.840,00
Servicios Públicos	1.250,00
Otros Gastos por Bienes y Servicios	14.540,00
TOTAL	50.975,39

RESULTADOS DEL EJERCICIO 2012

Benicacín S.A. al cierre del ejercicio 2012, de acuerdo al Estado de Pérdidas y Ganancias, obtiene una utilidad de USD\$ 895,97 debido a que los ingresos durante el presente ejercicio fueron superiores a las Gastos Operacionales.


 ANGEL HERMEL COCHA ARCOS
 GERENTE GENERAL


 LUIS GUSTAVO ORRALA MAZZINI
 CONTADOR