

Quito, 31 de Marzo del 2014

Señores

ACCIONISTAS CITYCLIMA S.A.

Presente.

De mi consideración:

Una vez concluido el año 2013, tengo a bien presentar a consideración de los señores accionistas el Informe de Labores correspondiente al periodo de Enero y Diciembre del año 2013, en el cual cabe destacar que las actividades comerciales en ventas se realizaron desde el mes de Junio, generándose al final del periodo una pérdida.

Tengo a bien informarles que la compañía ha cumplido con todas las disposiciones correspondientes a las Actas de la Junta General de Accionistas.

En el aspecto de cumplimiento de disposiciones legales de índole tributaria, laboral y societaria no ha existido ningún tipo de inconveniente por lo que el trabajo de la gerencia y de la compañía se ha desarrollado con normalidad.

A continuación un comparativo de los resultados del año 2013 y 2012 que presenta la Compañía.

	2013	2012	DIFERENCIAS COMPARATIVAS
<i>R U B R O S</i>	EN TOTALES		EN TOTALES
ACTIVO	604,935.23	142,570.91	462,364.32
PASIVO	645,888.66	130,661.59	515,227.07
PATRIMONIO	-40,953.43	11,909.32	-52,862.75
INGRESOS	273,210.98	68,978.21	204,232.77
EGRESOS	32,695.07	79,241.26	-46,546.19
UTILIDAD DEL EJERCICIO	-52,862.75	-10,263.05	-42,599.70

En base a los resultados obtenidos y con la finalidad de mitigar la pérdida de este ejercicio recomiendo a nuestros accionistas que la pérdidas acumuladas sean amortizadas en los próximos cinco años y como las actividades comerciales están en plena ejecución se tiene planificado generar una buena utilidad en el 2014.

Deseo expresar mi profundo agradecimiento a los Accionistas, Directores y colaboradores de la Compañía por el apoyo incondicional en el cumplimiento de las actividades del año 2013.

Es todo cuanto puedo informarles sobre mi labor como Gerente General de la compañía en el periodo señalado.

Atentamente,



Ing. Carlos Guillermo Cruz Vélez
Gerente General