

Quito, 05 de Abril del 2011.

Señores  
**ACCIONISTAS DE CITYCLIMA S.A.**  
Presente

Estimados Accionistas:

Me complace poner a su consideración de ustedes, el informe de Actividades de la Compañía CITYCLIMA S.A. Correspondiente al año 2010.

### **1.- CREACION DE LA EMPRESA**

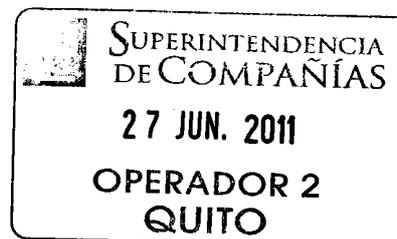
La empresa CITYCLIMA S.A. fue creada e inscrita en la Superintendencia de Compañías el 10 de Diciembre del 2010 con el numero de expediente 64813 , y en el Servicio de Rentas internas inscrito el 23 de Noviembre del 2010 con el RUC:1792289661001 y como Representante Legal de la compañía el Ing.Diego Fabricio Cruz Velez

### **2.- ACCIONISTAS**

Los accionistas al 31 de Diciembre del 2010 son:

- |                                   |           |
|-----------------------------------|-----------|
| ○ Ing.Carlos Guillermo Cruz Velez | \$ 720,00 |
| ○ Ing.Diego Fabricio Cruz Velez   | \$ 80,00  |

Dando como aporte capital de \$800,00.



### **3.- PRODUCCION Y RENDIMIENTO**

CITYCLIMA S.A. es una empresa creada con una gran visión en el Area de Ingeniería Mecánica para realizar Instalaciones, Mantenimientos y Reparaciones de Sistemas de Calefacción y Aires Acondicionados. Para la Venta al por mayor y menor de Equipos de Aires Acondicionados y Ventilación Mecánica. Actualmente la empresa ha iniciado a un estudio de mercado profundo para ver las necesidades de los clientes y de esta manera hacer la inversión en el futuro.

El principal objetivo de CITYCLIMA S.A. es llegar a vender en el sector costa principalmente enfocado en la ciudad de Manta donde se tiene planificado abrir una sucursal para venta directa a cliente teniendo la Matriz aquí en la ciudad de Quito. Actualmente la empresa no está realizando ninguna actividad físicamente, ya que recién en el mes de Diciembre-2010 se realizaron todos los tramites correspondientes para la creación de la compañía.

Matriz- Quito: Av.Coruña E11-75 y Orellana Edif.Albra Local 101  
Email [guillermocruz@sigmansa.com](mailto:guillermocruz@sigmansa.com)  
Tele fax: (593) 3826-200 PBX (593) 3826-220 Celular: 099 076538  
Sucursal Manta: Av. Flavio Reyes Edif.ALFA Loc.102 a 20 metros de APROFE

#### 4.- PERSPECTIVAS AÑO 2011

- Para el año 2010 CITYCLIMA S.A. la principal perspectiva es la apertura del local comercial en la ciudad de Manta.
- Realizar un estudio de mercado en precios y beneficios que brindan nuestra competencia y así poder incluir un valor agregado a nuestros clientes y poder tener una gran acogida.
- En la parte de mercadeo, empezar a cimentar el nombre de la compañía en el mercado con presencia de marca en espacios publicitarios, Revistas, Guia Telefonica, impresos, medios como radio, entre otros proyectos, tanto en la ciudad de Quito como a nivel nacional
- Instaurar nuevos y eficientes controles en la compañía en cuanto al personal que laborará para la empresa para de esta manera analizar los rendimientos financieros, costos, tiempos y manejo para hacer más rentable la empresa.

Deseo que el año 2011 sea lleno de éxito para cumplir nuestros objetivos como empresa y poder seguir creciendo para el futuro con la valiosa colaboración de quienes han aportado para la creación de esta nueva empresa con grandes visiones para el futuro.

Atentamente  
CITYCLIMA S.A.



**Ing. Diego Fabricio Cruz Velez**  
**GERENTE GENERAL**

