

CONTINENTAL CORPORATION "CONTICORPORAT" S.A.

INFORME DE GERENCIA

PERIODO: ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DEL 2.016

Señores Accionistas de CONTINENTAL CORPORATION S.A.
Presente.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Presidente Ejecutivo de Continental Corporation S.A., presento a ustedes el Informe de Administración, correspondiente al periodo económico del año 2016, dando cumplimiento a lo establecido en los Estatutos de la Empresa y de las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, al tenor de los siguientes aspectos.

ADMINISTRACIÓN:

Los aspectos más importantes que se deben considerar son los siguientes:

1.- El aspecto político y el tema de las elecciones que si bien fueron a principios del 2017, la sola expectativa ya causó una evidente ralentización de la economía, que simplemente ahondó más el poco alentador ambiente empresarial. La falta de estabilidad en las políticas estatales, como lo que ha ocurrido con las constantes reformas tributarias y cambios de los aspectos laborales y administrativos, que no permite a las empresas planificar, evidentemente limita toda la actividad económica general, la demanda de nuestros sistemas y productos de Eficiencia y Ahorro Energético, no son la excepción. En este ambiente la actividad general de la empresa sigue sin alcanzar el dinamismo deseado más aun con la insostenible carga tributaria a la que nos vemos sometidas las empresas. Los empresarios sienten que no tienen ningún incentivo para seguir invirtiendo, viéndose obligados a aplicar sus recursos para lo estrictamente necesario. Si bien nuestros Sistemas, ofrecen un importante respaldo y ahorro al empresario, por la optimización de recursos que producen, se necesita invertir para la implementación inicial y esto implica que el empresario, cuente con los recursos financieros necesarios o acceso a crédito y esto no es, en las condiciones actuales lo común, sino por el contrario la excepción. Sin embargo aún se observa, en nuestro país la falta de visión y poca importancia hacia los temas de eficiencia, ahorro y optimización de recursos, que deberían ser la búsqueda permanente de toda administración empresarial y más aún al hablar de beneficios ambientales y temas de responsabilidad social corporativa, aspectos en los cuales el entorno ecuatoriano en general aun es incipiente.

2.-Tomado en cuenta las difíciles condiciones antes señaladas, realizamos grandes esfuerzos por tratar de diversificar la oferta de productos y servicios, lo cual ha implicado gastos de viajes y aplicaciones de recursos para procurar obtener representaciones o distribuciones de productos que tengan futuro. Es así como hemos establecido relación con una empresa norteamericana con operaciones en varios países del mundo, que se desempeña con éxito desde hace 15 años en el campo de la industria



química, en la producción y provisión de productos exclusivos, en la rama de polimeria como una importantísima alternativa para el tratamiento final de vías y carreteras estabilización de suelos, control de polvo, etc. Este aspecto nos ha infundido optimismo, pero igualmente va a requerir de ingentes recursos para poder desarrollar el mercado

3.- Ha sido menester continuar la optimización de recursos y mantener los gastos en lo más mínimo, se ha limitado todo lo estrictamente posible

RESULTADOS Y VENTAS:

Como hemos explicado el año 2016, ha sido también un año muy difícil para la empresa, pero se pudo concretar la venta e instalación de un sistema, para una prestigiosa institución de la ciudad de Guayaquil, sin embargo los recursos obtenidos han alcanzado solamente para cubrir varios créditos a los se ha visto avocada la empresa con objeto de dar continuidad a su operación. Seguimos manteniendo una estructura organizacional lineal muy liviana, opuesta a las estructuras verticales y piramidales de la administración convencional. En igual forma seguimos manteniendo un sistema de outsourcing de servicios profesionales externos, como retos que plantea la administración en épocas de crisis. Los resultados no han sido los mejores, pero con las acciones indicadas que hemos tomado, tenemos la confianza de que podemos recuperarnos. En los balances adjuntos se demuestra claramente la posición financiera de la empresa, por lo que no abundo en más detalles al respecto.

ASPECTOS GENERALES:

Hemos cumplido con las obligaciones tributarias, bancarias, así como con proveedores y en general con los pagos normales del giro del negocio, manejando con austeridad los recursos, buscado su aplicación redituable en todo momento. En igual forma, las relaciones laborales son del todo cordiales, no existiendo ninguna controversia presentada.

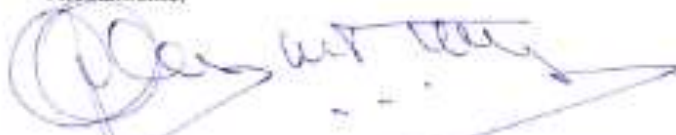
Consideramos que las acciones que se han implementado, sobre todo en lo referente a la búsqueda y desarrollo de nuevos productos y su potencialidad, pueden tener un impacto positivo en el futuro de la empresa.

Quisiera agradecer la colaboración del personal por el apoyo brindado y puedo manifestar que la empresa sigue en marcha y cuenta con interesantes alternativas de negocio.

Pongo a consideración, el presente informe a la Junta General, para su aprobación.

De ustedes.

Atentamente,



Ing. Juan Marcelo Vallejo Moscoso, MBA.
PRESIDENTE EJECUTIVO