

**INFORME DE COMISARIO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
CONTINENTAL CORPORATION CONTICORPORAT S.A.**

**PARA: "JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CONTINENTAL
CORPORATION CONTICORPORAT S.A."**

ANTECEDENTES.

Con la finalidad de dar cumplimiento a lo estipulado en el artículo 279 de la Ley de Compañía, y del Estatuto Social de CONTINENTAL CORPORATION CONTICORPORAT S.A., se procede a entregar el presente Informe a los Señores Accionistas.

OBJETIVOS.

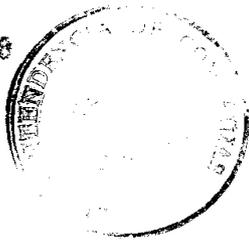
- Manifestarse sobre las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías.

1.- OPINIÓN RESPECTO DE LAS CIFRAS REVELADAS POR LOS ESTADOS FINANCIEROS.

1.1 ANTECEDENTES.-

Los estados financieros que se emiten y legalizan por el ejercicio fiscal 2007, reflejan los valores siguientes:

3 DAER 2008



2

CONTINENTAL CORPORATION CONTICORPORAT S.A.

BALANCE GENERAL A DICIEMBRE 31 DEL 2007

ACTIVO TOTAL		144.660,99
ACTIVO CORRIENTE		69.296,59
DISPONIBLE	59.243,54	
Caja Bancos	59.243,54	
EXIGIBLE	8.060,02	
Cuentas x Cobrar	3.158,09	
Impuesto a la Renta Años Anteriores	2.366,26	
Crédito Tributario a favor de la Empresa	2.535,67	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	1.992,03	
Otros Activos Corrientes	1.992,03	
ACTIVO FIJO		68.765,46
ACTIVO FIJO TANGIBLE	68.765,46	
Edificios	58.300,00	
Muebles y Enseres	7.024,43	
Maquinaria y Equipo	8.134,33	
Equipo Computación	19.621,24	
(-) Depreciación Acumulada de Activo Fijo	-24.314,54	
ACTIVO DIFERIDO		6.599,94
ACTIVO DIFERIDO	6.599,94	
Gastos de Constitución y Organización	6.599,94	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		144.660,99
TOTAL PASIVO		41.542,58
PASIVO CORRIENTE	12.325,54	
Proveedores	2.458,84	
Obligaciones Tributarias	699,29	
Impuesto Renta del Ejercicio	1.676,27	
Obligaciones con Empleados	5.441,33	
Resultados Ejercicio po Pagar	1.183,25	
Provisiones	866,56	

CONTINENTAL CORPORATION CONTICORPORAT S.A.

CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO		29.217,04
Préstamos de Accionistas	29.217,04	
 PATRIMONIO TOTAL		
PATRIMONIO NETO		103.118,41
CUENTAS PATRIMONIALES		103.118,41
Capital Suscrito y Pagado	1.200,00	
Reserva Legal	15.397,48	
Valuación	42.960,00	
Utilidades no Distribuidas	39.035,01	
Aportes para Futuras Capitalizaciones	0,00	
Utilidad después de impuestos y participaciones	4.525,92	
 DIFERENCIA		 0,00

Durante el año 2007 la compañía no mantuvo actividad. Los únicos registros contables efectuados son las cancelación de facturas a proveedores por el valor de \$. 466,44, transacciones que se encuentran debidamente respaldas y registradas en el sistema contable de la compañía.

Mensualmente se ha cumplido con la debida oportunidad con la presentación de declaraciones de impuestos, formularios 103 y 104, declaraciones que reflejan la inactividad de la compañía y que mantienen vigente el crédito tributario a favor.

1.2.- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.-

Nota 1. Activo Corriente Disponible.-

1.- Incluyen los valores correspondientes a rubros de activo de inmediata disponibilidad, por lo que abarcan a los rubros de caja y bancos.

Nota 2. Activo Corriente Exigible.-

Comprende todas las cuentas de activo correspondientes a valores exigibles por la compañía a terceros. 27

Nota 3. Propiedad, Planta y Equipo.

Comprende las inversiones de la compañía en bienes de larga duración, por lo que contablemente se los encuentra desglosados en diversos rubros acordes a su naturaleza y duración, con la finalidad de mantener la distribución sistemática de la cantidad depreciable de un activo durante su vida útil o asignación de costo del servicio que corresponde a cada ejercicio, se mantienen cuentas de depreciación acumulada por cada agrupación.

Nota 4.- Diferidos

Engloba los gastos que se han realizado en la compañía concernientes a pago de seguros anticipados que se amortizan mensualmente.

PASIVO.-

Representan la totalidad de las acreencias que la compañía deberá cumplir con terceros, tanto en el corto como en el largo plazo.

Cuentas y Documentos por Pagar Proveedores.- Fueron debidamente liquidadas en el ejercicio económico del año 2008, la evolución de esta cuenta es totalmente normal.

W

Nota 5.-Cuentas por Pagar a Largo Plazo

Se registran cuentas por pagar a accionistas pasivo que no representa costo financiero alguno para la compañía.

Nota 6.- Patrimonio Neto

Engloba todo lo que en concepto se podría denominar Fuentes Propias, es decir recursos de propiedad de los accionistas a servicio de la empresa, y que representan las fuentes de financiamiento de propiedad de los dueños de la compañía.

Nota 7.- Cuentas de Resultado

Registran los valores que por concepto de utilidad la compañía ha generado y que han sido debidamente conciliadas tributariamente cada año e incluso el ejercicio actual.

2.- COMENTARIO COBRE LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO.

Los controles implementados son acordes con la actividad de la compañía

Lo aquí expuesto constituye Señores Accionistas los resultados del trabajo efectuado.

Atentamente,



C.P.A. Sandra Montero Bermejo.

9