

TORRES & CORDERO CONSTRUCTORES S.A.

Señores Socios de:
TORRES & CORDERO CONSTRUCTORES S.A.
Ciudad.-

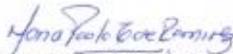
Pongo en su conocimiento el INFORME DE GERENCIA, por el Ejercicio Económico comprendido entre el 01 de Enero al 31 de Diciembre del año 2015:

1. Los Estados Financieros están elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, reflejando razonablemente la situación económica y financiera de la compañía.
2. Si bien las actividades de construcción del Edificio Arcadia terminaron en el 2013, en el año 2015 se realizó la venta del departamento 5 y quedaron por vender los departamentos 3 y 15, que se espera negociarlos y hacer su correspondiente legalización en el año 2016.
3. Esta Gerencia ha dado estricto cumplimiento a las resoluciones de la Junta General Universal de Socios.
4. La compañía registra, al término del año económico del 2015, después de participación de utilidades a trabajadores e impuesto a la renta, una utilidad de \$ 46.383,96
5. La economía nacional ha dado muestras de estabilidad, el proyecto denominado Cardeca Business Center se ejecutó con normalidad y se vendieron en este periodo; oficinas, parqueos y un local comercial que se encuentran debidamente registrados. Se tiene previsto vender las unidades restantes en el año 2016.
6. Cabe destacar que la relación obrero patronal durante el periodo 2015, fue muy cordial habiendo cumplido todas las disposiciones legales pertinentes.
7. En general hemos dado cumplimiento a todas las normas societarias, tributarias, de propiedad intelectual y derecho de autor.

Siempre con las mejores expectativas en nuestros proyectos y con el apoyo de ustedes, seguros de poder retribuir su confianza y agradeciéndoles por su gentil atención.

Quedo con ustedes,

Atentamente,



MARÍA PAOLA TORRES CORDERO
GERENTE