

**Informe Anual de Gerencia
1 de Enero al 31 de Diciembre del 2013
TORRES & CORDERO CONSTRUCTORES S.A.**

Señores Socios de:
TORRES & CORDERO CONSTRUCTORES S.A.
Ciudad.-

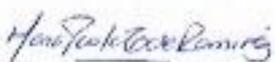
Pongo en su conocimiento el INFORME DE GERENCIA, por el ejercicio económico comprendido ente 01 de Enero al 31 de Diciembre del año 2013:

1. Los Estados Financieros están elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Instituciones Financieras, reflejando razonablemente la situación económica y financiera de la compañía.
2. Las actividades de construcción del Edificio Arcadia terminaron en el 2013 y se entregaron los departamentos a los clientes con los documentos respectivos que se requieren para legalizar la venta y pago. No están vendidos todos los departamentos del proyecto, pero se espera cumplir nuestras metas en el transcurso del año 2014.
3. Esta Gerencia ha dado estricto cumplimiento a las resoluciones de la Junta General Universal de Socios.
4. La compañía registra, al término del año económico del 2013, después de participación de utilidades a trabajadores e impuesto a la renta una utilidad de \$ 156.857,24.
- 5.- La economía nacional ha dado muestras de estabilidad, por lo que estamos comenzando un nuevo proyecto en el sector de Turí, el cual se espera terminar en el transcurso del año 2015.
6. Cabe destacar que la relación obrero patronal durante el periodo 2013, fue muy cordial habiendo cumplido por lo tanto a cabalidad, todas las disposiciones legales pertinentes.
7. En general hemos dado cumplimiento a todas las normas societarias, tributarias, de propiedad intelectual y derecho del autor.

Siempre con las mejores expectativas en nuestros proyectos y con el apoyo de ustedes, seguros de poder retribuir su confianza y agradeciéndoles por su gentil atención.

Quedo con ustedes,

Atentamente


MARIA PAOLA TORRES CORDERO
GERENTE