

INFORME DEL COMISARIO AÑO 2013

En cumplimiento de los estatutos de la Compañía, en calidad de Comisario de DELIBANANA S.A., tengo a bien presentar a usted el informe correspondiente a los Estados Financieros del Ejercicio Económico del año 2013, de conformidad con las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

1. Al revisar y analizar la documentación que rige a la Compañía en el aspecto Administrativo y Financiero se determinó que sus Ejecutivos dan cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos, ley de Compañías y demás disposiciones legales tanto de Régimen Tributario Interno; por consiguiente, en mi opinión la gestión efectuada por los Administradores de la Compañía es eficiente.
2. La colaboración presentada por los Administradores fue aceptable, brindando apoyo necesario para que se efectuó esta labor de estudio y análisis de la documentación, en las oficinas en Buenavista 402 y Bolívar.
3. Con relación a los libros Societarios de la Compañía, Actas de Junta General, Libro Talonario, Libro de Acciones y Acciones, estos se encuentran debidamente elaborados de conformidad con las Disposiciones de la Ley de Compañías.
4. Los Registros Contables de la Compañía se realizan de conformidad con las Disposiciones Legales y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Los Comprobantes de ingresos se encuentran debidamente legalizados y con la correspondiente documentación de respaldo.
5. Con relación al artículo #321 de la Ley de Compañías se ha dado cumplimiento a las obligaciones del Comisario, tanto en el Aspecto Administrativo y Financiero, observando además el cumplimiento de los numerales que conforman este artículo.
6. Como consecuencia del estudio de los Registro Contables se determina un adecuado Control Interno de la Compañía de los siguientes rubros:

EFFECTIVO O EQUIVALENTE DEL EFFECTIVO

Estas cuentas se controlan mediante Arqueos sorpresivos, así como a las Cuentas Corrientes por medio de las Conciliaciones Bancarias que se efectúan mes por mes.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR COBRAR

Estas cuentas se controlan mediante la conciliación de los Deudores con las Cuentas Generales de las Cuentas y Documentos por Cobrar.

INVENTARIOS Y PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Las cuentas que conforman estos rubros se controlan realizando inventarios de los bienes.

PASIVO A CORTO Y LARGO PLAZO

A estas cuentas se las controla conciliando los Auxiliares con las Cuentas Generales de Pasivo.

CAPITAL Y RESULTADO

Se controla mediante las aportaciones de sus Socios.

7. Los Estados Financieros guardan relación con los valores presentados, esto; es con los Libros Mayores y los Libros Auxiliares. En mi opinión los registros de contabilidad guardan absolutamente relación entre sí.
8. En mi opinión, el Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultado Integral presentan razonablemente la Situación Financiera de la Compañía de DELIBANANA S.A., al 31 de Diciembre del 2013 de conformidad con las Normas Internacional de Información Financiera (NIIF), aplicado sobre bases consistentes en relación con las del año anterior.
9. Se realizó el análisis comparativo del Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultado Integral por el año 2012 y 2013.

DELIBANANA S.A.
ANALISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL
ESTADO DE SITUACIÓN FINAL AÑO 2013

CUENTA	2012	2013	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO				
CAJA				
Caja - Bancos	37.001,57	157.621,18	120.619,61	326
Cientes Varios	36.116,95	24.213,29	-11.903,66	(33)
Cuentas por Cobrar Relacionadas	10.000,00	91.700,60	81.700,60	817
Otras Cuentas por Cobrar		9.340,00	9.340,00	
Anticipo Proveedores		3.287,51	3.287,51	
Crédito Tributario Iva		3.742,75	3.742,75	
Impuestos Retenidos	1.636,68	18.201,63	16.564,95	1012
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE			0,00	
ACTIVO NO CORRIENTE			0,00	
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO			0,00	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN			0,00	
Computador		842,57	842,57	
Impresora		266,7	266,70	
(-) Deprec. Acum. Equipo de Computación		-191,5	-191,50	
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE			0,00	
TOTAL DE ACTIVOS	84.755,20	309.024,73	224.269,53	265

DELIBANANA S.A.
ANALISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL
ESTADO DE SITUACIÓN FINAL AÑO 2013

CUENTA	2012	2013	AUMENTO Y/ O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR				
LOCALES				
Cuentas y Documentos por pagar Proveedores	5.755,03	3.531,44	(2.223,59)	(39)
Cheques Proveedores Por Pagar	8.408,85	97.752,58	89.343,73	1.062
Prestamos Accionistas Sr Darwin Pineda	2.000,00		(2.000,00)	(100)
Obligaciones Tributarias por Pagar	1.772,40	17.441,53	15.669,13	884
Obligaciones Iees por Pagar	6,81	1086,21	1.079,40	15.850
Obligaciones con Empleados	35,22	344,91	309,69	879
15% Participac. Trabajad por Pagar	10.112,04	11.704,82	1.592,78	16
Cuentas por Pagar Relacionadas		71.000,00	71.000,00	
			-	
TOTAL PASIVO			-	
			-	
PATRIMONIO NETO			-	
CAPITAL			-	
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO			-	
Capital	1.000,00	1.000,00	-	
Reserva Legal		5.566,49	5.566,49	
Utilidades Acumuladas		50.098,36	50.098,36	
Resultados de Ejercicio	55.664,85	49.498,39	(6.166,46)	(11)
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	84.755,20	309.024,73	224.269,53	265

DELIBANANA S.A.
ANALISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL AÑO 2013

	CUENTA	2012	2013	AUMENTO Y/ O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
INGRESOS					
Venta Caja San Cristóbal		81.833,90	837.407,80	755.573,90	923
Otros Ingresos			4039,60		
TOTAL INGRESOS		81.833,90	841.447,40	759.613,50	
COSTOS/ GASTOS					
Costos de Producción y ventas		14.349,01	697.552,46	683.203,45	4761
Gastos Administrativos		71,32	65862,78	65.791,46	92248
TOTAL DE COSTOS/ GASTOS		14.420,33	763.415,24	748.994,91	
UTILIDAD DEL EJERCICIO		67.413,57	78.032,16	3.013.177,22	16

COMENTARIO DEL ESTADO DE SITUACIÓN

ACTIVOS CORRIENTES

Las cuentas que conforman este rubro se ha aumentado y/o disminuido con relación al año 2012, cuyas cuentas y valores más representativos a continuación se detallan:

EFFECTIVO O EQUIVALENTE DEL EFFECTIVO

La cuenta Caja – Bancos ha incrementado en \$ 120,619.61 con relación al año 2012

INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR COBRAR

Se ha aumentado y/o disminuido con relación al año 2012, de la siguiente manera:

CUENTA	AUMENTO Y/ DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
INSTRUMENTOS FINANCIEROS		
Cientes Varios	-11,903.66	
Otras Cuentas por Cobrar Relacionadas	81,700.60	
Impuestos Retenidos	16.564.95	

PASIVOS CORRIENTES

Las cuentas que conforman este rubro se han aumentado y/o disminuido con relación al año 2012, cuyas cuentas y valores más representativos a continuación se detallan:

CUENTA	AUMENTO Y/ DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas y Documentos por pagar Proveedores	(2,223.59)	
Cheques Proveedores Por Pagar	89,343.73	
Obligaciones Tributarias por Pagar	15,669.13	
Obligaciones con Empleados	309.69	
Obligaciones less por Pagar	1,079.40	
15% Trabajadores por Pagar	1,572.98	

PATRIMONIO

Las cuentas que conforman este rubro se han incrementado y/o disminuido con relación al año 2012 de la siguiente manera:

CUENTA	AUMENTO Y/ DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
PATRIMONIO NETO		
Capital	1,000.00	
Resultados de Ejercicio	49,498.39	

COMENTARIOS DEL ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

INGRESOS POR VENTA DE BANANO

Esta cuenta ha incrementado en \$ 755,573.90 en el año 2013

COSTOS DE PRODUCCIÓN Y VENTAS

Esta Cuenta ha incrementado en \$ 603, 203.45 en el año 2013

GASTOS ADMINISTRATIVOS

Esta cuenta ha incrementado en \$ 65,791.46 en el año 2013

UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS

Para el presente periodo contable se obtiene una utilidad de \$ 78,032.16

ANÁLISIS POR RAZONES FINANCIERAS

INDICE DE SOLVENCIA

$$\frac{\text{ACTIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO CORRIENTE}} = \frac{308,106.96}{202,861.49} = 1.52$$

Este índice de 1.52 nos indica que por cada dólar que debe la compañía esta se encuentra en capacidad para pagar esta obligación y el \$ 1.52 nos sirve para efectuar las diferentes actividades operacionales de la Compañía.

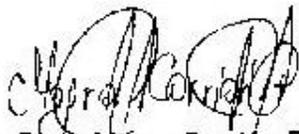
INDICE DE PATRIMONIO A PASIVO

$$\frac{\text{PATRIMONIO}}{\text{PASIVO}} = \frac{106,163.24}{202,861.49} = 0.52$$

Este índice nos indica que los propietarios de la Compañía han invertido \$ 0.52 por cada dólar invertido por los Acreedores de la Compañía.

De esta manera aprovecho la oportunidad para agradecerle a usted señor Gerente, Directivos y Empleados de DELIBANANA S.A., por haberme permitido cumplir con mis obligaciones y auguro el mejor de los éxitos para el próximo periodo Económico.

Atentamente,



Ing. Com. Mayra Carrión Pérez
RUC 0703951566001
COMISARIO