

Hidalgo Naranjo Ingenieros & Arquitectos S.A.

6 de Diciembre N33 67 y Avenida Eloy Alfaro, Edificio Torre Blanca 7mo piso
Telfs: (593 2) 2552952/ 2564181/ 2552948 Fax: (593 2) 2547079
Email: hinsahidalgo@gmail.com
Quito-Ecuador



INFORME DE GERENCIA

Quito, 31 de Marzo del 2016

Señores.

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE

HIDALGO NARANJO INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE GENERAL de esta Compañía denominada HIDALGO NARANJO INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A. les informamos que la Superintendencia de Compañías, mediante la Resolución SC.SG.DRS.G.11, publicada en el Registro Oficial No. 400 del 10 de marzo de 2011, expidió el Reglamento que establece la información y documentación que están obligadas a remitir a dicha entidad, las sociedades sujetas a su vigilancia y control, disponiendo además se deroguen todas las resoluciones que hacían referencia a dicha obligación, modificándose algunas disposiciones y unificándose otras, en el presente Reglamento.

Entrego a ustedes el informe anual de actividades económicas, jurídicas y de administrativa, por el período comprendido entre el 1 de Enero del 2015 al 31 de diciembre del 2015 con el siguiente contenido:

- a. Siendo HIDALGO NARANJO INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A. una compañía que se encuentra obligada a presentar su información financiera conforme al Cronograma de Aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", se presentan para su conocimiento y aprobación los Estados Financieros debidamente suscritos por el representante legal y el contador, de acuerdo al siguiente detalle:
 - Estado de situación financiera

Hidalgo Naranjo Ingenieros & Arquitectos S.A.

6 de Diciembre N33 67 y Avenida Eloy Alfaro, Edificio Torre Blanca 7mo piso

Telfs: (593 2) 2552952/ 2564181/ 2552948 Fax: (593 2) 2547079

Email: hinsahidalgo@gmail.com

Quito-Ecuador



- Estado de resultados Integral que incluyen otros resultados integrales
 - Estado de flujos de efectivo
- b. El año fiscal 2015 de HIDALGO NARANJO INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A. refleja resultados negativo. Por lo tanto no existen utilidades generadas por la actividad económica de la empresa, por lo cual no habrán valores ha ser distribuidos como lo establece la ley, el 15% a los trabajadores y el saldo después de impuestos a favor de los accionistas.
- c. Se ha cumplido mes a mes con las obligaciones fiscales realizando la declaración y pago de los impuestos al Servicio de Rentas Internas SRI y colaborando como agente de retención. Además se presentará la declaración de Impuesto a la Renta como está establecido en la ley.
- d. Se ha cumplido a cabalidad con las obligaciones patronales derivadas por la contratación de personal para la ejecución de las obras que HIDALGO NARANJO INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A. ha realizado durante este período fiscal. La empresa se encuentra al día en el pago de sueldos a sus trabajadores, al igual que en las obligaciones de seguridad social IESS y en el pago de los respectivos beneficios de ley correspondientes a décimos terceros, décimos cuartos, fondos de reserva y utilidades.
- e. Dentro del Balance se encuentra registrada la cantidad correspondiente a los Activos Fijos que mediante contrato de Dación en Pago, fueron recibidos por HIDALGO NARANJO INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.
- f. Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio y Junta General de Accionistas.

Hidalgo Naranjo Ingenieros & Arquitectos S.A.

6 de Diciembre N33 67 y Avenida Eloy Alfaro, Edificio Torre Blanca 7mo piso
Telfs: (593 2) 2552952/ 2564181/ 2552948 Fax: (593 2) 2547079
Email: hinsahidalgo@gmail.com
Quito-Ecuador



- g. HIDALGO NARANJO INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A. ya no mantiene cuentas por cobrar a la compañía China Tiesiju Civil Engineering Group Co. Ltd. que se encuentra en proceso de liquidación. Los trámites pertinentes se los siguió realizado oportunamente durante el año 2015. La empresa ha logrado recuperar gran parte de los valores adeudados en activo circulante y activos fijos como maquinaria y un bien inmueble. Se ha procedido como determina la ley para los traspasos de dominio. Existen ahora unos valores pendientes de pago que se estima se solventen en el primer semestre del 2016 en razón de retención absoluta de impuestos por parte de China Tiesiju Civil Engineering Group Co. Ltd. Se realizará una dación en pago con la venta de un activo fijo de HINSA que cubra el valor adeudado apenas se tenga la matrícula de la máquina emitida por el Ministerio de Transporte y Obras Públicas del Ecuador.
- h. La empresa cuenta con un crédito emitido por el Banco Santander de Miami para financiar las obras que se iniciaron en Septiembre del 2015 para la Unidad Educativa del Milenio UEM "Simón Bolívar" en Pimocha.
- i. La compañía se encuentra ACTIVA.
- j. No tengo pendiente contrato alguno con la función pública ni privada a título personal. Únicamente mantengo relación laboral con HIDALGO NARANJO INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A. como Gerente General.

CONCLUSIÓN

El ejercicio económico del 2015 ha sido desfavorable por un contrato que se mantuvo con la EMGIRS-EP del "Servicio de Operaciones de la Escombrera Piedras Negras" el cual no alcanzó su equilibrio económico en ningún mes, habiendo operado por 8 meses en el año 2015. Se solicitó un contrato modificadorio a la entidad contratante,

Hidalgo Naranjo Ingenieros & Arquitectos S.A.

6 de Diciembre N33 67 y Avenida Eloy Alfaro, Edificio Torre Blanca 7mo piso

Telfs: (593 2) 2552952/ 2564181/ 2552948 Fax: (593 2) 2547079

Email: hinsahidalgo@gmail.com

Quito-Ecuador



más no se tuvo respuesta favorable, por lo cual se está gestionando la terminación de mutuo acuerdo para no incurrir en mayores pérdidas.

La empresa prevé una evolución positiva de resultados económicos, administrativos y jurídicos para el año fiscal 2016 por cuanto ha sido contratada para trabajos de alquiler de maquinaria para obras emblemáticas del Ecuador como la Construcción de Unidades Educativas del Milenio y la Construcción del Nuevo Hospital del IESS en Guayaquil, así como trabajos de transporte de material pétreo, provisión de hormigón, excavación, relleno y compactación de material de mejoramiento en la Unidad Educativa del Milenio "Simón Bolívar" en Pimocha. Adicionalmente, se espera participar en nuevos procesos de licitación de construcción con el Estado Ecuatoriano, así como con el sector privado, y se prevé la internacionalización de la empresa para abrir nuevos frentes de trabajo. Se está trabajando en la promoción de la empresa a través de la creación de la nueva página web.

Agradeciendo de antemano su gentil colaboración y comprensión en estos difíciles momentos que está atravesando la empresa a la cual me han permitido gestionar y el país.

Atentamente,

ARQ. ANA CARMEN HIDALGO MARTINOD

GERENTE GENERAL

C.I. 171483482-5