**RECISIÓN LEMA DEL PACÍFICO MEPRELPA S.A.

ATNAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

- Dicembre 31, 2016

m 🗱 🗷 compañía:

Estador Lema del Pacífico MEPRELPA S.A. fue constituida a través de Escritura Pública el DE 1994 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Cuenca con el No.399 el 28 de SERTE SU domicilio principal está ubicado en la ciudad de Cuenca, Ecuador. El objeto mosfile es la fabricación de moldes, matrices, prensas, maquinarias, partes y piezas se actividad industrial en general; pudiendo realizar todos los actos y contratos permitidos compandos con su objeto principal. El plazo de duración de la compañía es de 50 años.

tree contracts

Significativas

ne pumplimiento:

nameros han sido preparados de conformidad con las Normas internacionales de incera NOF).

entración de los estados financieros:

rancentos de Mecánica de Precisión Lema del Pacífico MEPRELPA S.A. han sido acusaros con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, de conformidad refectos DS.G.09.006 emitida por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros Registro Oficial Nº 94 del 23 de diciembre de 2009.

THE PERSON NAMED IN

noma: de la compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (US dólar), el cual es reliacion en el Ecuador.

MICION:

moeros han sido preparados sobre las bases del costo histórico, tal como se explica en mades incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor como entregada a cambio de bienes y servicios.

ne es a precio que se recibiria por vender un activo o el valor pagado para transferir un temper es de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si el precio es servacie o estimado, utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de passivo la compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los internacio tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. Le efectos de medición y revelación en los estados financieros, se determina sobre una el escapición de las transacciones relacionadas a las operaciones de leasing que están me de a NIC 17, y las mediciones que tiene algunas similitudes con el valor razonable, salor razonable, tales como el valor neto de realización de la NIC 2 o el valor de uso de la

a memos de la información financiera, las mediciones efectuadas a valor razonable se triver 1 2 o 3 con base en el grado de importancia de los insumos para la medición del en su total dad, los cuales se describen a continuación:

TAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

ado en Diciembre 31, 2016

F _S colares)

- Son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la maca: puede acceder a la fecha de medición.
- Insumos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nível 1 que sean observables para el el la pasivo, ya sea directa o indirectamente.
- Electivo o pasivo.

2.4.1 Efectivo y equivalentes

rende el efectivo en caja, cuentas bancarias, depósitos a la vista y otras inversiones de gran liquidez concimientos inferiores a tres meses. Estas partidas se registran a su costo histórico y no difieren de la casa neto de realización.

24.2 Inventarios

Ser presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados al costo ama edio ponderado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición, mesmentado por los gastos de importación incurridos hasta la fecha del estado de situación financiera.

€ x≥ or neto realizable representa el precio de venta estimado menos todos los costos necesarios para la

■ estimación de obsolecencia está basada en una estimación técnica sobre los materiales que no tención de utilización futura en las actividades de la compañía. Este deterioro se reconoce en el estado de tención integral.

243 Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el modesto diferido.

Expuesto corriente: Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles i cartidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la compañía por concepto del impuesto por concepto del

EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

reto en Diciembre 31, 2016 boares)

Activos intangibles

para ceran todos activos no monetarios sin sustancia física suceptible de ser identificados **barra** mente, ya que por ser separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual.

intangibles adquiridos de forma separada: Son registrados al costo menos la amortización muaca y cualquier pérdida por deterioro acumulada. La amortización se reconoce con base en el libración se recta sobre su vida útil estimada. La vida útil estimada, valor residual y método de muación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado libracio sobre una base prospectiva.

de activos intangibles: Un activo intangible se da de baja al momento de su disposición, o cuando expersan beneficios económicos futuros de su uso o disposición. Las ganancias o pérdidas que de la baja de un activo intangible, medidas como la diferencia entre los ingresos netos mentes de la venta y el importe en libros del activo se reconocen en el resultado del período al mento en que el activo es dado de baja.

Exercise del valor de activos tangibles e intangibles: Al final de cada período la empresa evalúa los exesten libros de los activos a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido executivos por deterioro de valor.

budo de amortización de vida útil: La amortización de los activos intangibles se carga at resultado respectado vidas útiles utilizando el método de línea recta. La vida útil estimada, vator residual y método de receividas útiles utilizando el método de receividado se lo realiza sobre una base receivida.

Litil de un activo intangible que surja de un derecho contractual o legal de otro tipo no excederá el LECC de esos derechos pero puede ser inferior, dependiendo del período a lo largo del cual la compañía Lilizar el activo. Los activos de vida indefinida no se amortizan, pero se evaluan cualquier indicio Leaser pro anualmente.

añía estima que el valor residual de sus activos intangíbles es igual cero.

Propiedad, planta y equipo

la fición en el momento del reconocimiento: Las partidas de "propiedad, planta y equipo" se miden mamente por su costo.

Executación de "propiedad, planta y equipo" comprende su precio de adquisición más todos los costos executamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

Modelo del costo - Después del reconocimiento: Modelo del costo - Después del reconocimiento inicial, la maxiedad, planta y equipo" es registrada al costo menos la depreciación acumulada.

Las pastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

mmreco en Diciembre 31, 2016

Mag-251

de depreciación y vida útil: El costo de "propiedad, planta y equipo" se deprecia de acuerdo con
 como comitio de linea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al mana año, siendo el efecto de cualquier cambió en el estimado, registrado sobre una base

entre de la depreciación:

| <u>ítem</u> | Vida útil años |
|---------------------------|-------------------|
| tstalaciones de planta | 10 |
| Maquinaria y herramientas | 10 |
| Equipo de oficina | 10 |
| Equipo de computación | 3 |
| ::uebles y enseres | 10 |
| Jehiculos | 5 |
| Equipo de comunicación | 10 |

■ • venta de "propiedad, planta y equipo": La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una • > "propiedad, planta y equipo" es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor • ze: activo y es reconocida en resultados.

del valor de los activos: Al final de cada período, la compañía evalúa los valores en libros de extres a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo o unidad generadora de efectivo a fin merchas el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna).

basera das y reversiones por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se para a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una partes de o un incremento en la revaluación.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

#25 vos financieros que no constituyen pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado

maconocimiento inicial se realiza al valor razonable considerando el precio de la transacción, y la latinación subsiguiente al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

can en pasivos corrientes, excepto cuando la compañía tenga derecho incondicional de diferir el to la obligación por lo menos en los 12 meses posteriores de la fecha del estado de situación totale.

TAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Mik terminado en Diciembre 31, 2016

S dólares)

2.47 Provisiones

crovisiones se reconocen cuando la compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) resultado de un suceso pasado, y es probable que la compañía tenga que desprenderse de acursos económicos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la exicación.

Emporte reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para carcelar la obligación presente al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las combres correspondientes.

Cando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente seguro que se recibirá e besembolso y el monto de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad.

248 Beneficios a empleados

Repeticios definidos:

Interior patronal y bonificación por desahucio: El costo de los beneficios definidos (jubilación para la propertada y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito rectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período.

costos por servicio se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés marciero generado por la obligación de beneficio definido.

Tuevas mediciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen en el estado en su sución financiera con cargo o abono a otro resultado integral, en el período en que se producen. El exprocimiento de las ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan en el as ganancias acumuladas y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del período.

Participación a trabajadores: La compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los tracajadores en las utilidades de la compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades tracajadores de acuerdo a las disposiciones legales.

149 Ingresos

Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la compañía pueda otorgar.

Senta de bienes: Se reconocen cuando la compañía transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o acruncurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la sompañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

Prestación de servicios: Se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha es os estados financieros, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado contecidad.

Essa de interés efectiva aplicable, la cual es la tasa que iguala los flujos de efectivo futuros estimados a cargo de la vida esperada del instrumento financiero o, cuando sea adecuado, en un período más corto, com el importe neto en libros del reconocimiento inicial.

STAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Eminado en Diciembre 31, 2016

S tolares)

10 Costos y Gastos

registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, resolutivamente de la fecha en que se efectúe el pago, y se registran en el período de la esencia de la resección.

11 Compensación de saldos y transacciones

norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los legesos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna en 2 y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

rgresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, matemplan la posibilidad de compensación y la compañía tiene la intención de liquidar por su importe compensación y la compañía tiene la intención de liquidar por su importe compensación y la compañía tiene la intención de liquidar por su importe compensación y la compañía tiene la intención de liquidar por su importe compensación y la compañía tiene la intención de liquidar por su importe compensación y la compañía tiene la intención de liquidar por su importe compensación y la compañía tiene la intención de liquidar por su importe compensación y la compañía tiene la intención de liquidar por su importe compensación y la compañía tiene la intención de liquidar por su importe compensación y la compañía tiene la intención de liquidar por su importe compensación y la compañía tiene la intención de liquidar por su importe compensación y la compañía tiene la intención de liquidar por su importe compensación y la compañía tiene la intención de liquidar por su importe compensación y la compañía tiene la intención de liquidar por su importe compensación por su importe compensación y la compensación de forma simultanea, se presentan netos en compensación de liquidar por su intención de liqui

4.12 Instrumentos financieros

activos y pasivos financieros se reconocen cuando una entidad pasa a formar parte de las activos contractuales del instrumento.

activos y pasivos financieros se miden inicialmente al valor razonable. Los costos de transacción que acrectamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos a los acres y pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados) se agregan o con cen del valor razonable de los activos o pasivos financieros, cuando sea apropiado, al momento del acrecimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos o como financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados se reconocen de comediato en el resultado del período.

24.13 Activos financieros

activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías: "cuentas por cobrar comerciales y cuentas por cobrar". La clasificación depende de la naturaleza y propósito de los activos financieros e se determina al momento del reconocimiento inicial. Todas las compras o ventas regulares de activos financieros son reconocidas y dadas de baja a la fecha de la transacción. Las compras o ventas regulares todas aquellas compras o ventas de activos financieros que requieran la entrega de activos dentro del marco de tiempo establecido por una regulación o acuerdo en el mercado.

24.13.1 Método de la tasa de interés efectiva

E método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un instrumento financiero y de imputación del ingreso financiero a lo targo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estados (incluyendo comisión, puntos básicos de intereses pagados o recibidos, costos de transacción a coma primas o descuentos que estén incluidos en el cálculo de la tasa de interés efectiva) a lo largo de están esperada del instrumento financiero o, cuando sea adecuado, en un período más corto, con el moorte neto en libros en el reconocimiento inicial.

FAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

k terminado en Diciembre 31, 2016 LS dólares)

13.2 Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar

zactivos financieros que no constituyen pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado

les del reconocimiento inicial a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método le reconocimiento inicial a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método le reconocimiento inicial a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método le reconocimiento inicial a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método le reconocimiento inicial a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método le reconocimiento inicial a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método le reconocimiento inicial a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método le reconocimiento de la reconoci

■ cuentas por cobrar comerciales incluyen una provisión para reducir su valor a su probable realización. ■ crovisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

• pasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del • como de situación financiera, los que se clasifican como no corrientes.

13.3 Deterioro de activos financieros al costo amortizado

activos financieros que se miden al costo amortizado son probados por deterioro de valor al final de período sobre el cual se informa. Un activo financiero estará deteriorado cuando exista evidencia del deterioro como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del monocimiento inicial del activo y los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero se han visto macios.

- dencia objetiva de deterioro de valor podría incluir:
- tades financieras significativas del deudor o grupo de deudores; o
- Recabilidad de que, el deudor o deudores, entren en quiebra o en otra forma de reorganización franciera; o
- Desaparición de un mercado activo para ese activo financiero debido a dificultades financieras.
- s activos financieros registrados al costo amortizado, el importe de la pérdida por deterioro de valor la diferencia entre el importe en tibros y el valor presente de los flujos futuros estimados del activo, la contados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.
- Fixa.c: en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para L'entas por cobrar comerciates, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de La litados.

KAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

mado en Diciembre 31, 2016

NLE colares)

13.4 Baja de un activo financiero

compañía dará de baja un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales con flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere de manera sustancial los riesgos y maas inherentes a la propiedad del activo financiero a otra entidad. Si la compañía no transfiere ni tere sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el activo transferido, la compañía reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada continua que pagar. Si la compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas testes a la propiedad de un activo financiero transferido, la compañía continuará reconociendo el financiero y también reconocerá un préstamo garantizado de forma colateral por los ingresos riesgos.

E baja total en cuentas de un activo financiero, la diferencia entre el importe en libros del activo y la ma de la contraprestación recibida y por recibir, así como el resultado acumulado que habían sido en otro resultado integral y acumulados en el patrimonio, se reconoce en el resultado del staco.

13.5 Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio emitidos por la compañía

restrumentos de deuda y patrimonio son clasificados como pasivos financieros o como patrimonio de material de la cuerdo contractual.

casivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la compañía tenga derecho cional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de la financiera.

Existicación como deuda o patrimonio: Los instrumentos de deuda y patrimonio son clasificados como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las infinciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

mentos de Patrimonio: Un instrumento de patrimonio consiste en cualquier contrato que evidencie referés residual en los activos de una entidad luego de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de remonio emitidos por una entidad se reconocen por los ingresos recibidos, neto de los costos de sesón directos.

inacieros: Estas deudas se registran al valor razonable de la obligación contraída y los casos gastos generados por esta se contabilizan en el estado de resultados integral. Las deudas casos se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento excede los doce casos desde la fecha del estado de situación financiera.

pasivos financieros: Los otros pasivos financieros (incluyendo los préstamos y las cuentas por comerciales y otras) se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de la tasa de la tasa de efectiva.

E —étodo de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un pasivo manciero y de imputación del gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva a tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar (incluyendo los honorarios y puntos pagados o recibidos que forman parte de la tasa de interés efectiva, los accios de transacción y otras primas o descuentos) estimados a lo largo de la vida esperada del pasivo financiero ó, (cuando sea adecuado), en un período más corto con el importe neto en libros en el momento de reconocimiento inicial.

INTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

r terminado en Diciembre 31, 2016

S dólares)

bje en cuentas de un pasivo financiero: La compañía dará de baja un pasivo financiero si, y solo si, pran, cancelan o cumplen las obligaciones de la compañía. La diferencia entre el importe en libros del importe en libros del importe en el resultado del ecco.

14 Utilidad (Pérdida) por acción

dad (pérdida) básica por participación se calcula dividiendo la utilidad (pérdida) neta del año do a los accionistas ordinarios para el número de acciones.

ML15 Nuevos pronunciamientos contables

ha recha de emisión de estos estados financieros, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ha emitido una serte de normas, enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes regencia posterior a los ejercicios económicos que comienzan el 1 de enero del 2017. En este enco, la compañía tiene la intención de adoptar estas normas según corresponda, cuando entren en enco.

s guientes normas podrían ser de aplicación en la preparación de los estados financieros de la sercania a partir de las fechas indicadas a continuación:

| Herm a | Tema | Aplicación Obligatoria para ejercicios Iniciados a partir de: |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| NOF : | Instrumentos Financieros. Específica como una entidad debería clasificar y medir sus activos financieros a costo amortizado o fair value. | Enero 1, 2018 |
| 167 - 5 | Ingresos procedentes de los contratos con los clientes. Proporciona un modelo único para el reconocimiento de ingresos basado en principios de 5 pasos. Reemptaza a la NIC 11, NIC18 y las interpretaciones relacionadas a estas(CINIF 13, CINIF 15, CINIF 18 Y SIC 31). | Enero 1, 2018 |
| 15 *6 | Arrendamientos, sustituye a la NIC 17. La nueva norma implicará que la mayoría de arrendamientos sean presentados bajo un solo modelo sin distinción de operativos y financieros. Sin embargo, para el caso de los arrendadores pemanece mayormente sin cambios. | |
| DK 12 | Impuestos a las ganancias. Enmiendas que actaran el reconocimiento de activos por impuesto diferido por las pérdidas no realizadas relacionadas con instrumentos de deudas medidos al valor razonable. | |
| NC - | Estado de flujos do efectivo. Las modificaciones requieren la revolución de información que permito a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios de pasivos procedentes de actividades financieras. | |

MOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

₩rc terminado en Diciembre 31, 2016

US dólares)

1 ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

preparación de los presentes estados financieros en conformidad con las NIIF, requiere que la ministración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas forman parte de los estados financieros. En opinión de la administración, tales estimaciones y succestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales excertan llegar a diferir de sus efectos finales.

Exortinuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la partinuación de la proceso de aplicación de los criterios contables:

2.1 Deterioro de activos: A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere excesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos eran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación exporte recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de excevo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que excepce el activo.

pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se sobre un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo abono a resultados, con el firnite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse conocido la pérdida por deterioro.

Provisiones para obligaciones por beneficios definidos: El valor presente de las provisiones para respectores por beneficios definidos depende de varios factores que son determinados en función de un actuarial basado en varios supuestos. Estos supuestos utilizados para determinar el valor esente de estas obligaciones incluye una tasa de descuento. Cualquier cambio en los supuestos recacta en el valor en libros de las provisiones de estos beneficios.

actuario contratado por la compañía para realizar el cálculo actuarial, debe utilizar la tasa de descuento,
 zsa de mortalidad y de rotación al final de cada año reportados por la administración de la compañía.
 zsa de descuento es la tasa de interés que debe ser utilizada para determinar el valor presente de los futuros de caja estimados que se espera van a ser requeridos para cumplir con las obligaciones de casa de la compañía.

Descripciones por prestaciones definidas de la compañía se descuentan a una tasa establecida por la compañía al rendimiento de mercado de los bonos emitidos por el Gobierno del Ecuador (al final del compañía sobre el que se informa).

Estimación de vidas útiles de "propiedad, planta y equipo": La estimación de las vidas útiles y el secional se efectúan en base al método de línea recta durante la vida útil estimada para cada tipo de secional.

Provisiones: Estas estimaciones están basadas en evaluaciones sobre los desembolsos que se exerción efectuar para liquidar las obligaciones.

ENTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

minado en Diciembre 31, 2016

S dólares)

Bectivo y equivalentes de efectivo

■ 3° de diciembre de 2016 y 2015, esta compuesto por:

| | 2016 | 2015 |
|----------------------------|---------|---------|
| Daja | 1,500 | 1,500 |
| Bancos | 416,452 | 359,368 |
| inversiones temporales (a) | 234,475 | 333,416 |
| Total | 652,427 | 694,284 |

🖛 - diciembre 31 de 2016, corresponde a dos operaciones con el Banco del Austro S.A. a las tasas

rerés anual del 5,25% y 3,95% y a plazos de 91 y 63 días respectivamente.

€ ₁a'or razonable del efectivo es su valor registrado en libros debido a su naturaleza.

Inversiones financieras

± coembre 31 de 2016, corresponde a "certificados de depósito" en instituciones financieras locales,
 ± a tasa de interés anual del 6,30 % y 7 % y vencimientos de 180 y 365 días respectivamente. La martución financiera donde se mantienen las inversiones tiene una calificación de riesgo AA- y marguno de estos activos se encuentra vencido o deteriorado.

| | 2016 | 2015 |
|-----------------------|---------|------|
| Banco del Austro S.A. | 000,008 | |
| Total | 800,000 | |

MAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

terminado en Diciembre 31, 2016

S dólares)

Lecentas por cobrar comerciales y otras

a accumentos y cuentas por cobrar a diciembre 31 de 2016 y 2015, fueron los siguientes:

| Previsión para cuentas malas | (1,748) | (1,489) 1,688,563 | 1 |
|---------------------------------------|-------------|----------------------|----|
| | 1,064,764 | 1,690,052 | ň. |
| Otras cuentas por cobrar | 3,600 | 3,600 | |
| Anticipos a empleados | 4,125 | _ | |
| Anticipos a proveedores | 23,798 | 2,603 | |
| Deudas de funcionarios y trabajadores | 23 | - | |
| Compañías relacionadas | 86,000 | 86,000 | ** |
| C. entes | 947,218 | 1,597,849 | * |
| | <u>2016</u> | <u>2015</u> | |

Derdida por deterioro es la diferencia entre el importe en libros del activo y la mejor estimación del muscrie que la entidad recibiría por el activo.

La cartera de clientes está compuesta por deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, a su secribruto (antes de aplicar estimaciones de incobrabilidad). Las condiciones de crédito están minadas conforme a una política aprobada por la Compañía.

947,218

68,922

58,717

194

TOTAL CLIENTES

NOTA9 EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2016 (en US dólares)

^{*} Los saldos de clientes al 31 de diciembre de 2016 fueron los siguientes:

| Clientes relacionados | Corriente | f - 30 días | 31 - 60 días | 61 - 90 días | 91 días y más | TOTAL |
|----------------------------------|------------|-------------|--------------|--------------|------------------|---------|
| C.A. Ecuatoriana de Cerámica | 13 | 30,619 | 20,387 | 11,475 | 473,839 | 536.321 |
| Cerámica Rialto S.A. | T. | 1,905 | 8,158 | 48,376 | 56,796 | 115,236 |
| Italpisos S.A. | 1 | 696'9 | 28,354 | 8,117 | 213 | 43.652 |
| Cerámica Andina C.A. | • | * | 450 | ï | 34,367 | 34,817 |
| Kerámikos S.A. | | • | 118 | i i | 147 | 265 |
| Artesa Cía. Ltda. | 92 | | | | | 92 |
| Esfel S.A. | | 2.720 | 1,027 | 534 | | 4,280 |
| Interborder S.A. | | | | | 2.086 | 2.086 |
| Sanitarios Hypoo-Co S.A. | 102 | | | | 120.798 | 120.900 |
| Interboro Transport S.A. | | | | | 3.507 | 3.507 |
| Total | 184 | 42,213 | 58,494 | 68,502 | 691,753 | 861,165 |
| Clientes no relacionados | Corriente | 1 - 30 días | 31 - 60 días | 61 - 90 días | 91 días y más | TOTAL |
| Morteros-Pegacer S.A. | ·¥ | | 224 | 421 | 1,089 | 1,733 |
| Almacenes Juan Eljuri Cia.Ltda. | Ŷi | 33 | .1 | • | 19,548 | 19,548 |
| Graiman Cia. Ltda. | 3 1 | 3,075 | • | | 1 | 3,075 |
| El Carrusel Cia. Ltda. | | | | | 13,981 | 13.981 |
| Ecuacocoa C.A. | | | | | 20,198 | 20,198 |
| Gasvesubio Export S.A. | 築 | 1 | * | | 20,880 | 20,880 |
| Kamataka S.A. | | | | | 1,504 | 1,504 |
| Market & Price Finder Cía. Ltda. | | 9 | 51 | | 1,062 | 1,062 |
| Ecuatoriana de Artefactos S.A. | | | 2 1 | • | 1,514 | 1,514 |
| Otros menores | 100 mg | • | • | 1 | 2,567 | 2,567 |
| Total | | 3,075 | 224 | 421 | 82.344 | 86.063 |

S EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

- cado en Diciembre 31, 2016

5 zólares)

Las movimientos de compañías relacionadas al 31 de diciembre de 2016 fueron los mientes:

| | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|--------------------------|-------------|-------------|
| -aramikos S.A. | 50,000 | 60,000 |
| Sanitarios Hypoo-Co S.A. | 36,000 | 36,000 |
| Total | 86,000 | 86,000 |

L terentarios

■ "Libro al 31 de diciembre de 2016 y 2015 se conforma de:

| Total | 188,783 | 199,438 |
|------------------------|---------|---------|
| Mercadería en tránsito | 14,964 | 46,231 |
| nventario en talleres | 39,407 | 51,036 |
| Mercadería | 134,412 | 102,171 |
| | 2016 | 2015 |

- To de diciembre de 2016 y 2015, el costo de producción y ventas que se presenta en el estado de salados integral asciende a USD 561,584 y USD 591,330 respectivamente.
- La compañía mantiene como método de valoración de inventarios el metodo de costo promedio de de costo promedio.
- 4 31 de diciembre de 2016 la empresa no realizó análisis ni ajustes por deterioro.

E Impuestos corrientes

Este rubro, al 31 de diciembre de 2016 y 2015 se conforma de:

| a Activos por impuestos corrientes: | 2016 | 2015 |
|--------------------------------------------------------------|--------|--------|
| IVA en compras | 3,656 | 3,577 |
| IVA reterido por clientes | 13,594 | 7,528 |
| Total | 17,250 | 11,105 |
| Pasivo por impuestos corrientes: | 2016 | 2015 |
| IVA cobrado a clientes | 6,836 | 11,062 |
| Retenciones de IVA por pagar | 524 | 1,847 |
| Retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagar | 854 | 3,291 |
| Impuesto a la Renta | 28,736 | 37,670 |
| Total | 36,950 | 53,870 |

MOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

₱ o terminado en Diciembre 31, 2016

US dólares)

Conciliación tributaria - contable

■a conciliación tributaria al 31 de diciembre de 2016 y 2015, de conformidad a las disposiciones
agales, es la siguiente:

| | 2016 | 2015 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------|
| Utilidad antes de participación a trabajadores en las utilidades e impuesto a la renta | 243,487 | 357,739 |
| Participación a trabajadores | (36,523) | (53,661) |
| Utilidad antes de impuestos | 206,964 | 304,078 |
| Gastos no deducibles | 24,055 | 11,807 |
| Deducciones permitidas por ley |) ³⁸ (= | (100,000) |
| Base imponible | 231,019 | 215,885 |
| Impuesto a la renta calculado a la tasa del 12% - 22% | 50,824 | 59,495 |
| Anticipo determinado correspondiente al ejercicio fiscal declarado | 24,400 | 23,662 |
| Impuesto a la renta causado | 50,824 | 59,495 |
| (-) Retenciones del impuesto a la renta en la fuente | (18,858) | (21,170) |
| (-) Anticipo del impuesto renta pagado | (3,230) | (655) |
| Impuesto a la renta por pagar | 28,736 | 37,670 |

De conformidad con las disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta es del 22% sobre base imponible. No obstante, la tarifa impositiva será del 25% de la base imponible cuando la sociedad tenga accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares residentes o establecidos en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición con una participación directa o ndirecta, individual o conjunta, igual o superior al 50% del capital social o de aquel que corresponda a e naturaleza de la sociedad. Cuando la mencionada participación de paraísos fiscales o regímenes menor imposición sea inferior al 50%, la tarifa de 25% aplicará sobre la proporción de la base ponible que corresponda a dicha participación, de acuerdo a lo indicado en el Art. 37 de la Ley de Segimen Tributario Interno.

[&]quot;A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo za'culado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de zgresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles. Durante los años 2016 y 2015, el impuesto à la renta causado excedió al anticipo calculado, por ello, la Compañía registró en resultados el puesto a la renta causado.

TAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

rerminado en Diciembre 31, 2016

S dólares)

Propiedad, planta y equipo

Exc.embre 31 de 2016 y 2015, los componentes de este rubro fueron los siguientes:

| | Cos | to | Vida útil |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-----------|
| | 2016 | 2015 | años |
| instalaciones de planta | 17,476 | 17,476 | 10 |
| Maquinaria y herramientas | 1,741,229 | 1,619,571 | 10 |
| Vehiculos | 30,188 | 30,188 | 5 |
| Muebles y enseres | 2,972 | 2,972 | 10 |
| Equipo de oficina | 944 | 944 | 10 |
| Equipo de computación | 14,017 | 14,017 | 3 |
| Equipo de comunicación | 1,262 | 1,262 | 10 |
| The part of the pa | 1,808,088 | 1,686,430 | |
| Depreciación Acumulada | (1,155,157) | (1,041,392) | |
| Total | 652,931 | 645,038 | |

12 1.1 2.2 2.1

1

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembro 31, 2016 (en US dolares)

*Los movimientos de propiedad, planta y equipo al 31 de diciembre de 2016 y 2015 fueron los siguientes:

| Costo | instalaciones Maquinaria y de planta herramientas | Maquinaria y herramientas | Vehículos | Muebies y enseres | Equipo de oficina | Equipo de compulación | Equipo de comunicación | TOTAL |
|------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------|-----------|----------------------|-------------------|-----------------------|------------------------|-----------|
| Saldo a Diclembre 31 de 2014 | 17,476 | 1,357,883 | 36,188 | 2,972 | 548 | 11,695 | 1,262 | 1,422,420 |
| Adquisiciones | | 262.548 | | | • | 1,462 | | 264,013 |
| Ajustes | | (860) | | | 100 | 860 | | 1 |
| Saldo a Diclembre 31 de 2015 | 17,478 | 1,619,571 | 30,188 | 2,972 | 3 | 14,017 | 1,262 | 1,696,430 |
| Adquisiciones | | | | | • | | | 121,658 |
| Saldo a Diciembre 31 de 2016 | 17,478 | 17,476 1,741,229 | 30,188 | 2,972 | 944 | 14,017 | 1,262 | 1.808.088 |

| Depreciación acumulada y deterioro | Instalaciones Maquinarla y de planta herramientas | Maquinarla y herramientas | Vehiculos | Muebles y enseres | Equipo de ofícina | Equipo de computación | Equipo de comunicación | TOTAL |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|---------------------------------------|---------------------------|-----------|
| Saldo a Oiciembre 31 de 2014 Deprecisción del año | 17,439 | 890,364 109,732 | 1,788 | 2,972 | 944 | 6,948 | 1,078 | 921,663 |
| Saldo a Olclembre 31 de 2015 | 17,476 | 2 | 7,826 | 2,872 | 944 | 10,961 | 1,097 | 1,041,392 |
| Depreciación del año | | 112,846 | 6,038 | | | 2,847 | 6 | 121,750 |
| Ajustes | New York Company of the Company of t | (7.985) | The state of the s | 100 CONTROL 2119-094 | | × × × × × × × × × × × × × × × × × × × | • | (7,985) |
| Saldo a Diciembre 31 de 2016 | 17,476 | 1,104,977 | 13,864 | 2,972 | 944 | 13,808 | 1,116 | 1,166,167 |

La compañía no posea propredat, planta y equipo quo haya sido entrogada como garanta para el cumplimiento de obfigaciones.

La compañía no ha efectuado estimadones por costos de desnantento, retiro o rehabillación de propiedad, planta y equipo por no tener la obligationedad legal or contractua para haberto.

Existo cobartura de seguros y acta cubra vanoa nesgos entre estos: multinosgos, transporte, lidelidad privada, entre utros, La cobertura fue contratada con la companie Seguros Unidos S.A.

FAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

merminado en Diciembre 31, 2016 LS dólares)

Cuentas por pagar comerciales y otras

Ecembre 31 de 2016 y 2015, este rubro lo integraban:

| | <u>2016</u> | 2015 |
|-------------------------------|-------------|----------|
| Proveedores nacionales | 15,210 | 14,382 |
| = oveedores del exterior | - | 9,392 |
| Compañías relacionadas | 18,643 | 11,578 * |
| Quentas por pagar al personal | 1,305 | 1,420 |
| Retenciones al personal | 5,920 | 5,794 |
| Participación a trabajadores | 40.366 | 57,504 |
| Total | 81,444 | 100,070 |

saldos de cuentas por pagar a compañías relacionadas al 31 de diciembre de 2016 y 2015 fueron significantes:

| Compañias relacionadas | 2016 | 2015 |
|-------------------------------|--------|--------|
| Dividendos por pagar a socios | 7,180 | 7,180 |
| A. Ecuatoriana de Cerámica. | 8,858 | 1,739 |
| Kerámikos S.A. | 771 | 784 |
| Centro Cerámico CERMOSA S.A. | 1,810 | 1,650 |
| Seguros Unidos S.A. | 24 | 225 |
| Total | 18,643 | 11,578 |

i ∡alor contable de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar es muy cercano a su valor menable debido a su naturaleza de corto plazo.

Provisiones corrientes

aciembre 31 de 2016 y 2015 corresponden a:

| | 2016 | 2015 |
|-----------------------------|--------|--------|
| Provisiones cargas sociales | 10,813 | 11,329 |
| Otras provisiones | 10,743 | 10.740 |
| Total | 21,556 | 22,069 |

las provisiones para cargas sociales corresponden al décimo tercer sueldo, décimo cuarto sueldo y acaciones, establecidas por el Código del Trabajo.

EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

m:rado en Diciembre 31, 2016

exisiones por beneficios sociales a empleados

rrore 31 de 2016 corresponde a la provisión para jubilación patronal, la misma que es registracia ■ a correspondiente estudio actuarial:

| | Jubilación Patronal | <u>Desahucio</u> | Total Jubilación Patronal y Desahucio |
|----------------------------------------------------------|------------------------|------------------|------------------------------------------------|
| Mado al 1 de enero de 2016 | 76,912 | 11,124 | |
| Costo por servicios corrientes | 7,279 | 4,041 | |
| Castos por intereses | 3,905 | 1,802 | |
| €arancias (pérdidas) actuariales reconocidas æ el OBD | 9,517 | 29,200 | |
| ■ eficios pagados | | (1,128) | |
| Salóo al 31 de Diciembre de 2016 | 97,613 | 45,038 | 142,652 |

licación patronal: De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por **lica**co años o más hubieren prestado sus servicios en forma continua o interrumpida, tendránia a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su **lic**co de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Escación por desahucio: De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, en los casos de mación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la mación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la mación de la relación laboral por desahucio mensual por cada uno de los años de servicio.

Instrumentos financieros

Gestión de riesgos financieros

consición de la compañía a los riesgos financieros se genera de distintas maneras, la cual es maneras y mitigada a través de su política de administración financiera. En esta, se procura mantener el mero entre los flujos provenientes de operaciones y los pasivos de la compañía.

7 Riesgo de crédito

referente al riesgo de crédito correspondiente a las cuentas por cobrar, es un riesgo que reamente ha mostrado ser muy limitado y cuya explicación viene dada por la naturaleza del proceso leccranza. Este proceso contempla que la entrega de la mercadería, sólo se realiza conforme a las laciones de crédito aprobadas, que generalmente se otorga a los clientes que cumplen con un perfilacion adecuado, identificado en la evaluación financiera que se realiza a cada uno, en forma lacional. La evaluación de crédito contínua se realiza sobre la condición financiera de los deudores.

TAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

k: erminado en Diciembre 31, 2016

S dólares)

1.2 Riesgo de liquidez

■ compañía ha establecido un marco de trabajo apropiado para gestión de líquidez. Se basa en la lartención de un nivel de efectivo suficiente que le permita tanto hacer frente a los períodos adversos la negocio así como a sus obligaciones de corto plazo. Al 31 de diciembre de 2016, la compañía lartene como fuente de financiamiento los vafores de efectivo y equivalentes, y cuentas por cobrar, que la disponibilidad inmediata, y sobre los cuales no existe restricción alguna.

* resgo de liquidez también incluye efectivo y equivalentes de efectivo, instrumentos financieros y modernos en bancos e instituciones financieras. La compañía mantiene su efectivo y equivalentes al mattivo e inversiones mantenidas hasta el vencimiento en instituciones financieras con calificaciones de sego AA-, AAA- y AAA.

É fujo de los fondos generados por la empresa se origina por la prestación de servicios de taller extrico y mecánico, servicios de matricería y sevicios técnicos.

1.3 Riesgo de capital

Compañía se ha fijado como un objetivo mantener un adecuado nivel de capitalización y maximizar el cimiento a sus accionistas a través de la optimización de los niveles de deuda y patrimonio.

13.2 Categorias de instrumentos financieros

continuación se presentan los valores en libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre
 cada ejercicio:

| | Notas | 2016 | 2015 |
|-------------------------------------------|-------|-----------|-----------|
| Activos financieros medidos al costo neto | | | |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | 4 | 652,427 | 694,284 |
| Inversiones financieras | 5 | 800,000 | |
| Cuentas por cobrar comerciales y otras | 6 | 1,063,470 | 1,689,017 |
| Total | | 2,515,897 | 2,383,301 |
| Pasivos financieros medidos al costo neto | | | |
| Cuentas por pagar comerciales y otras | 10 | 81,444 | 100,070 |
| Total | | 81,444 | 100,070 |
| | | | |

13.3 Valor razonable de instrumentos financieros

La Administración considera que los importes en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo neto en los estados financieros se aproximan a su valor razonable.

TAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

c terminado en Diciembre 31, 2016

" US dólares)

Capital social:

L capital social de la compañía a Diciembre 31 de 2016 y 2015, está representado por 1'263.500 y 1"€3.500 acciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, respectivamente. El capital exaltiene la siguiente distribución:

| Accionistas | Porcentaje de Acciones | Domicilio |
|------------------------------|---------------------------|-----------|
| C.A. Ecuatoriana de Cerámica | 20% | Ecuador |
| Cerámica Rialto S.A. | 50% | Ecuador |
| Cestia S.A. | 30% | Ecuador |
| TOTAL | 100% | |

Reserva legal:

Ley de Compañías en su Art. 297 dispone se destine el 10% de las utilidades líquidas para formar el composition de Reserva Legal hasta que ésta por lo menos alcance el 50% del capital social. Mecánica de esición Lema del Pacífico MEPRELPA S.A. aún no ha alcanzado el valor del fondo anteriormente encionado. El incremento de la Reserva Legal para el ejercicio económico 2016 fue de USD. 15,614 el año 2015 fue de USD. 24,458).

Ingresos por actividades ordinarias

los períodos terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015, este rubro incluye:

| Servicios técnicos Total | 45,309 929,813 | 13,194 |
|-----------------------------|-------------------|---------|
| Servicios taller mecánico | 202,670 | 198,810 |
| Servicios talter eléctrico | 125,389 | 128,015 |
| Servicio de matricería | 556,445 | 730,557 |
| | 2016 | 2015 |

TAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

le terminado en Diciembre 31, 2016

■ _S dólares)

Gastos administrativos y generales

Lacumulado por los ejercicios 2016 y 2015 corresponde a los siguientes rubros:

| Total | 201,435 | 191,517 |
|-------------------------------------------------------------|---------|---------|
| Sastos varios | 6,892 | 10,706 |
| Gastos Bancarios | 126 | 376 |
| Contribuciones, tasas y patentes | 29,293 | 17,930 |
| Suministros de oficina y limpleza | 1,922 | 1,966 |
| Gastos de viaje y movilización | 1,028 | 10,967 |
| Seguridad y vigilancia | 4,327 | 3,552 |
| Mantenimiento de activos fijos y locales | 2,603 | 4,960 |
| Depreciaciones | 8,851 | 10,051 |
| Honorarios y servicios profesionales | 17,440 | 18,269 |
| Servicios básicos | 14,685 | 5,775 |
| Arriendo de inmuebles | | 1,500 |
| Participación a trabajadores | 36,523 | 53,661 |
| Sueldos, salarios y otros gastos de gestión del personal | 77,745 | 51,804 |
| | 2016 | 2015 |

🕒 detalle de los gastos por sueldos, salarios y otros gastos de gestión del personal.

| | 2016 | 2015 |
|---------------------------------|--------|--------|
| Sueldos y salarios | 52,609 | 31,129 |
| Décimo tercer sueldo | 4,486 | 2,667 |
| Décimo cuarto sueldo | 2,093 | 1,786 |
| Vacaciones | 2,096 | 1,414 |
| Fondos de reserva | 2,084 | 1,694 |
| Aporte al IESS | 6,492 | 3,966 |
| Otros al personal | 3,691 | 5,478 |
| Agasajos y atención al personal | 4.194 | 3,670 |
| Total | 77,745 | 51,804 |

DTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

ic terminado en Diciembre 31, 2016

JS dólares)

Transacciones con compañías relacionadas

Les operaciones con compañías relacionadas, al 31 de diciembre de 2016 y 2015 fueron:

| | 2016 | 2015 |
|------------------------------|---------|-----------|
| Ventas | | (|
| Artesa Cía. Ltda. | 124 | 4,361 |
| Cerámica Andina C.A. | 2,729 | 10,163 |
| Cerámica Rialto S.A. | 317,150 | 337,333 |
| C.A. Ecuatoriana de Cerámica | 315,585 | 366,427 |
| Esfel S.A. | 16,600 | 16,361 |
| Interborder S.A. | 166 | 383 |
| Interboro Transport S.A. | 7.5 | 192 |
| Italpisos S.A. | 259,090 | 295,161 |
| Kerámikos S.A. | 1,846 | 3,106 |
| Morteros-Pegacer S.A. | 2,255 | 2,194 |
| Sanitarios Hypoo-Co S.A. | 836 | 19,066 |
| Otros menores | 30 | - |
| Total | 916,411 | 1,054,747 |

| | 2016 | 2015 |
|----------------------------------|-------------|----------------|
| Compras | | Marine Control |
| Centro Cerámico Cermosa S.A. | 16,787 | 18,000 |
| C.A. Ecuatoriana de Cerámica | 13,096 | 4,570 |
| Almacenes Juan Eljuri Cia. Ltda. | 229 | 677 |
| Seguros Unidos S.A. | 8,667 | 8,779 |
| Kerámikos S.A. | 9,257 | |
| Andicoaudi S.A. | 660 | 7 |
| Cerámica Andina C.A. | 36 | |
| Indianegocios S.A. | 290 | - |
| Italpisos S.A. | 31 | |
| Otros menores | 5,477 | - |
| Total | 54,529 | 32,026 |

Las transacciones con partes relacionadas se han realizado en los mismos términos que si se hubiesen balizado con terceros.

LICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

er Distembre 31, 2016

transferencia

E a Sección Segunda del Capítulo IV "Depuración de los Ingresos" de la Ley de Régimen de precios de transferencia orientado a regular con fines las transacciones que se realizan entre partes relacionadas; por otro lado el numeral 5 del laco eçal establece las exenciones de aplicación del Régimen de Precios de Transferencia

tuente tenga un impuesto causado superior al 3% de sus ingresos gravables; tuente no realice operaciones con residentes en paraísos fiscales o regimenes fiscales

ICA DE PRECISIÓN LEMA DEL PACÍFICO MEPRELPA S.A. no debe aplicar el Régimen de □ Cansferencia para identificar si las operaciones con partes relacionadas se produjeron con □ Se plena competencia, por tener un impuesto causado superior al 3% de sus ingresos □ Se acuerdo a la normativa antes señalada.

socurridos después del período sobre el que se informa

Te diciembre de 2016 y la fecha de emisión de nuestro informe no se produjeron eventos que to la Administración/pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros

Ing. Jorge Talbot Representante legal Ing. Alexandra Soli: Contadora