

**MECANICA DE PRECISION LEMA DEL PACIFICO
"MEPRELPA S.A."**

INFORME DE COMISARIO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

Cuenca, 14 de Marzo del 2008

**Señores
ACCIONISTAS DE MECÁNICA DE PRECISIÓN LEMA DEL
PACIFICO MEPRELPA S.A.
Ciudad**

Señores accionistas:

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías y a su reglamento, informo a ustedes que he revisado los Estados Financieros de la empresa para el período terminado el 31 de Diciembre de 2007 y los diferentes aspectos enumerados en la mencionada Ley y Reglamento.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido una total colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente y en forma mensual los Balances y sus Anexos. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio. Los Libros de Actas así como el de Acciones y Accionistas se llevan de acuerdo a la Ley.

El control interno de la empresa es el adecuado conforme a las prácticas contables de general aceptación. La custodia y conservación de sus bienes y de propiedad de terceros bajo la responsabilidad de la empresa son los adecuados.

En relación con los Balances me permito hacer los siguientes comentarios:

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS (Anexo 1)

La empresa registra valores en ventas en el año 2007 por US\$514,192, este valor es superior en US\$ 52,780 al registrado en el año 2006, representando un incremento porcentual 11.44%.

Costo de Ventas:

El costo de ventas para el 2007 llegó a US\$ 288,792, este rubro es superior en 15.37% al valor registrado en el año 2006, en donde el Costo de Ventas alcanzó US\$ 250,325.

Utilidad Bruta:

La diferencia porcentual entre las Ventas y el Costo de Ventas en el año 2007, arrojan una utilidad bruta del 43.84% que son US\$ 225,400, siendo superior en US\$ 14,314 al resultado obtenido en el año 2006.

Gastos de Administración:

Los gastos administrativos durante el año 2007 fueron de US\$ 58,306, en comparación a los valores registrados en el año 2006, se observa un incremento de US\$ 26,750, es decir de 84.77%.

Gastos Financieros:

Esta cuenta registra en el año 2007 el valor de US\$ 29,764, representa el 5.794% sobre las ventas, siendo superior al valor registrado en el año 2006, en donde esta cuenta mostró el valor de US\$ 14,956.

Otros Ingresos / Otros Gastos:

Este rubro, en el año 2007 se presenta con el valor de US\$ 12,153; en comparación al año 2006, se observa un incremento de US\$ 7,078, debido a que en el 2006 la cuenta presentaba el valor de US\$ 5,075.

Utilidad Antes de Impuestos:

La empresa registra como Utilidad antes de Impuestos en el año 2007 el valor de US\$ 138,190., frente a los resultados obtenidos en el año 2006, el decremento en utilidades es de US\$ 31,827; la Utilidad a disposición de los accionistas, luego de la provisión de pago del 15% a trabajadores (US\$ 20,729), pago del Impuesto a la Renta (US\$ 22,435) y 10% de Reserva Legal (US\$ 9,503) es de US\$ 85,524.

BALANCE GENERAL (ANEXO 2)**ACTIVOS****Activos corrientes:**

El rubro de Caja Bancos, en el año 2007, es menor al registrado en el período 2006; la empresa al 31 de Diciembre del 2007 tienen en la cuenta de Caja Bancos el valor de US\$ 6,463. que son 75.97% más bajo que el resultado del año 2006.

Los Inventarios, experimentan un decremento en relación al año 2006: la empresa presenta el valor de US\$ 77,335 que son 3.71% menores al valor de inventarios del año 2006.

Las Cuentas por Cobrar han pasado de US\$ 831,510 en el 2006 a ser US\$ 882,481 en el 2007, teniendo una variación porcentual de 6.13%.

El total de Activos corrientes crece para el año 2007 en US\$45,591 representando un incremento en términos porcentuales de 4.86%. El valor total de los Activos Corrientes en el año 2007 es US\$ 984,312.

Activos Fijos:

Los Activos Fijos Netos para el año 2007, presentan un incremento de US\$ 28,447; pasando de US\$ 381,679 en el 2006 a US\$ 410,125 en el 2007, la variación porcentual es de 7.45%

El total de Activos tienen una variación de 5.61%, pasando de US\$ 1,320,738 en el 2006 a ser US\$ 1,394,805 en el 2007.

PASIVOS

Pasivos Corrientes:

Los Pasivos Corrientes para el año 2007 sufren un incremento de US\$ 35,796 representado una variación de 11.52% entre el 2006 y 2007; pasan de US\$ 310,755 en el 2006 a US\$ 346,551 en el 2007.

Las Cuentas por Pagar a compañías relacionadas, representan el 26.57% de los Pasivos Corrientes, con el valor de US\$ 92,091, mientras que las cuentas por pagar a Proveedores son el 31.55% de los Pasivos Corrientes con el valor de US\$ 109,348.

Pasivos no Corrientes:

Los Pasivos no Corrientes de MECÁNICA DE PRECISIÓN LEMA DEL PACIFICO MEPRELPA S.A. para el año 2007, están compuestos por deuda a largo plazo y provisión para jubilación patronal con el total de US\$ 181,314, el total de Pasivos de la empresa en el periodo 2007 es US\$ 527,864.

PATRIMONIO

Las cuentas patrimoniales han experimentado un crecimiento de US\$ 86,474, el valor del Patrimonio en el año 2007 es de US\$ 868,096, frente a US\$ 781,621 del año 2006, la variación porcentual es de 11.06%.

ÍNDICES FINANCIEROS (ANEXO 3)

Capital de trabajo:

El Capital de Trabajo de la empresa, para el año 2007 se presenta con un valor de US\$ 638,916, en relación al año 2006, es ligeramente mayor, ya que en el período anterior la empresa presentó el índice de Capital de Trabajo en US\$ 627,966.

Liquidez y Prueba Ácida:

Por su parte la liquidez ha pasado de 3.02 en el 2006 a 2.84 durante el 2007, los indicadores de la prueba ácida pasan de 2.76 en el 2006 a 2.62 en el año 2007, esto quiere decir que la empresa cuenta con recursos suficientes en el corto plazo para cubrir sus obligaciones corrientes.

Endeudamiento:

El índice de endeudamiento con terceros que mantiene la empresa, presenta un decremento con relación al período económico del año 2006, pasa de US\$ 40.82% en el 2006 a ser 37.81% en el año 2007. Esto nos indica que MECÁNICA DE PRECISIÓN LEMA DEL PACIFICO MEPRELPA S.A. ha financiado el 37.81% de sus activos con recursos de terceros, y la diferencia con recursos propios.

El apalancamiento de la empresa en el 2007 decrece en relación al año 2006 pasando de 68.97% en el año 2006 a ser 60.81% en el 2007.

Rentabilidad:

El margen sobre las ventas decrece para el año 2007, pasando de 45.75% en el 2006 a 43.84% en el 2007.

El retorno de inversión sobre el patrimonio de la empresa pasa de 21.75% en el 2006 a 15.92% en el año 2007; el retorno sobre los Activos Totales en el año 2007 es 9.90%, siendo menor al resultado del año 2006 en donde fue 12.87%.

Índices de Ejecutoria:

El periodo de realización de Inventarios ha experimentado una mejoría en su rotación para el año 2007, pasando de 116 días en el 2006 a 96 días en el 2007.

El periodo de cobro mejora, pasa de 649 días en el 2006 a 618 días en el 2007.

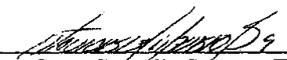
La rotación de los activos de la empresa pasa de 2.86 veces en el 2006 a 2.71 veces en el 2007.

Por su parte, la Administración ha dado cumplimiento a lo establecido en los estatutos de la compañía y en las leyes vigentes, así como las resoluciones emanadas del Directorio y de la Junta General de Accionistas.

La contabilidad es llevada de acuerdo a las normas y principios generalmente aceptados en el Ecuador y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en los estados financieros de Balance General y de Pérdidas y Ganancias, demostrando de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de **MECÁNICA DE PRECISIÓN LEMA DEL PACIFICO MEPRELPA S.A.**

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado, al 31 de Diciembre del 2007.

Cordialmente,


Ing. Com. Cornelio Serrano T

COMISARIO-MECÁNICA DE PRECISIÓN LEMA DEL PACIFICO
MEPRELPA S.A.



29-04-08

ANEXO 1

MECÁNICA DE PRECISION LEMA DEL PACIFICO MEPRELPA S.A.						
ESTADO DE RESULTADOS (expresado en US \$)						
	2007	%	2006	%	VARIACIÓN	
					Valores	%
VENTAS	514,192.07	100.00%	461,412.09	100.00%	52,779.98	11.44%
COSTO DE VENTAS	288,791.64	56.16%	250,325.27	54.25%	38,466.37	15.37%
UTILIDAD BRUTA	225,400.43	43.84%	211,086.82	45.75%	14,313.61	6.78%
GASTOS VENTAS						
GASTOS ADMINISTRACIÓN	58,306.19	11.34%	31,556.38	6.84%	26,749.81	84.77%
GASTOS FINANCIEROS	29,763.87	5.79%	14,588.71	3.16%	15,175.16	104.02%
TOTAL GASTOS	88,070.06	17.13%	46,145.09	10.00%	41,924.97	90.85%
OTROS INGRESOS	859.69	0.17%	5,075.02	1.10%	-4,215.33	-83.06%
UTILIDAD ANTES PARTICIPACIONES	138,190.06	26.88%	170,016.75	36.85%	-31,826.69	-18.72%

ANEXO 2

MECANICA DE PRECISION LEMA DEL PACIFICO MEPRELPA S.A.						
BALANCE GENERAL (expresado en US \$)						
	2007	%	2006	%	VARIACION	
					Valor	%
CAJA Y BANCOS	6.463.01	0.46%	26.898.43	2.04%	-20.435.42	-75.97%
CUENTAS X COBRAR	882.480.62	63.22%	831.509.68	62.96%	50.970.94	6.13%
INVENTARIOS	77.334.66	5.54%	80.312.79	6.08%	-2.978.13	-3.71%
GASTOS ANTICIPADOS	19.188.13	1.37%	0.00	0.00%	19.188.13	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	985.466.42	70.59%	938.720.90	71.08%	46.745.52	4.98%
ACTIVOS FIJOS NETOS	410.125.09	29.38%	381.678.59	28.90%	28.446.50	7.45%
OTROS ACTIVOS	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	
INVERSIONES	368.45	0.03%	338.45	0.03%	30.00	8.86%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	410.493.54	29.41%	382.017.04	28.92%	28.476.50	7.45%
TOTAL ACTIVOS	1,395,959.96	100.00%	1,320,737.94	100.00%	75,222.02	5.70%
PRESTAMOS BANCARIOS	39.483.42	2.83%	13.985.23	1.06%	25.498.19	182.32%
PROVEEDORES	109.348.48	7.83%	20.647.27	1.56%	88.701.21	429.60%
CUENTAS X PAGAR	57.084.75	4.09%	76.185.51	5.77%	-19.100.76	-25.07%
RELACIONADAS	92.090.69	6.60%	111.435.81	8.44%	-19.345.12	-17.36%
GASTOS X PAGAR	48.543.37	3.48%	88.500.78	6.70%	-39.957.41	-45.15%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	346.550.71	24.83%	310.754.60	23.53%	35.796.11	11.52%
DEUDA A LARGO PLAZO	173.668.08	12.44%	228.362.07	17.29%	-54.693.99	-23.95%
JUBILACION PATRONAL	7.645.60	0.55%				
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	181.313.68	12.99%	228.362.07	17.29%	-47.048.39	-20.60%
TOTAL PASIVO	527,864.39	37.81%	539,116.67	40.82%	-11,252.28	-2.09%
CAPITAL	430.000.00	30.80%	320.000.00	24.23%	110.000.00	34.38%
SUPERAVIT	236.865.04	16.97%	239.765.04	18.15%	-2.900.00	-1.21%
ACCIONES EN TESORERIA						
RESERVAS	63.471.84	4.55%	54.824.41	4.15%	8.647.43	15.77%
RESULTADOS ANTERIORES	2.734.14	0.20%	2.678.86	0.20%	55.28	2.06%
APORTES FUTURAS CAPITALIZ.	57.197.68	4.10%	57.197.68	4.33%	0.00	0.00%
RESULTADOS EJERCICIO	77.826.87	5.58%	107.155.28	8.11%	-29.328.41	-27.37%
TOTAL PATRIMONIO	868,095.57	62.19%	781,621.27	59.18%	86,474.30	11.06%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1,395,959.96	100.00%	1,320,737.94	100.00%	75,222.02	5.70%

ANEXO 3

MECÁNICA DE PRECISION LEMA DEL PACIFICO MEPRELPA S.A.		
INDICES FINANCIEROS		
	2007	2006
CAPITAL DE TRABAJO	638,915.71	627,966.30
LIQUIDEZ	2.84	3.02
ACIDA	2.62	2.76
ENDEUDAMIENTO	37.81%	40.82%
APALANCAMIENTO	60.81%	68.97%
MARGEN SOBRE VENTAS	43.84%	45.75%
RETORNO DE INVERSION / PATRIMONIO	15.92%	21.75%
RETORNO SOBRE ACTIVOS	9.90%	12.87%
ROTACION DE INVENTARIOS	96	116
PERIODO DE COBRO	618	649
ROTACION DE ACTIVOS	2.71	2.86

A