

INFORME DE COMISARIO

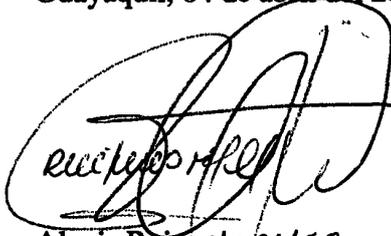
**A la Junta General de Accionistas de
SECAMADERA S.A.**

1. En mi calidad de Comisario de la Compañía **SECAMADERA S.A.**, del ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2010, he revisado la información Contable Financiera presentada en el Estado de Situación y en el Estado de Pérdidas y Ganancias, así como las notas a los Estados Financieros; de igual manera se analizo el cumplimiento de las obligaciones societarias; información necesaria para determinar el correcto desempeño de la Administración y el funcionamiento de la organización. Esto en cumplimiento de mi responsabilidad como Comisario de acuerdo a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías Codificada y demás normativa conexas.
2. Dando cumplimiento a mis responsabilidades y de acuerdo con lo requerido en las normas legales vigentes, informo que:
 - a) Las cifras presentadas en los Estados Financieros adjuntos concuerdan con los libros de contabilidad de la Compañía.
 - b) Los procedimientos de control interno implantados por la Administración de la Compañía son adecuados y le ayudan a tener un grado razonable de que las transacciones han sido efectuadas adecuadamente para permitir la preparación de los Estados Financieros de acuerdo a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
 - c) Los resultados de las pruebas efectuadas no revelaron situaciones que se consideren incumplimientos significativos de normas legales, reglamentarias, estatutarias, y de las Resoluciones de la Junta General de Accionistas, por parte de la Administración.
3. El cumplimiento de las normas legales, reglamentarias y estatutarias, así como los criterios de aplicación de dichas normas, son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Tales criterios podrían eventualmente no ser compartidos por las autoridades competentes.
4. En mi opinión, los estados financieros mencionados presentan razonablemente la situación financiera de la Compañía **SECAMADERA S.A.** y sus resultados de operación, por el ejercicio comprendido al 31 de diciembre de 2010.



5. Este informe de comisario se emite exclusivamente para información y uso de los Accionistas, la Administración de SECAMADERA S.A. y la Superintendencia de Compañías; no debe ser utilizado para otros propósitos.

Guayaquil, 04 de abril del 2010



Alexis Ruiz MORALES
COMISARIO
Reg. Prof. 26032



SECAMADERA S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2010

(En dólares de los Estados Unidos de América)

BALANCE GENERAL

ACTIVOS	Notas	31/12/2010	
Corrientes			
Caja – Bancos	3	1.800,00	1,57%
Cuentas y documentos por cobrar	4	91.817,36	80,10%
(-) Provisión Ctas. Incobrables		-918,17	-0,80%
Impuestos		21.922,09	19,13%
Total Activos Corrientes		114.621,27	100%
Activos Fijos			
Propiedad, Planta y Equipo	5	0,00	0%
(-) Depreciación Acumulada		0,00	0%
Total Activos fijos		0,00	0%
Otros Activos			
Otros Activos L/P		0,00	0%
Total Otros Activos		0,00	0%
Total de Activos		114.621,27	100%
PASIVOS			
Pasivos Corrientes			
Corto Plazo		90.720,69	79,15%
Impuestos Fiscales	6	15.855,69	13,83%
Remun. Y Beneficios Sociales		1.189,50	1,04%
Otras Cuentas por pagar		1.000,00	0,87%
Total Pasivos Corrientes		108.765,88	95%
Total Pasivos		108.765,88	95%
PATRIMONIO			
Capital Social	7	800,00	0,70%
Utilidad de ejercicios anteriores		0,00	0,00%
Pérdida/Utilidad presente ejercicio		5.055,39	4,41%
Total Patrimonio		5.855,39	5,38%
Total Pasivos y Patrimonio		114.621,27	100%

SECAMADERA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
Al 31 de Diciembre de 2010

(En dólares de los Estados Unidos de América)

INGRESOS	31/12/2010	Porcentual
Ventas	93.691,18	100,00%
Otros Ingresos	0,00	0,00%
Total Ingresos	93.691,18	100,00%
 COSTOS Y GASTOS		
Costos		
Costo de Venta	74.664,28	79,69%
Total Costos	74.664,28	79,69%
 Gastos		
Gastos De Administración		
Gastos de Personal	0,00	0,00%
Amortización	918,17	0,98%
Envios y Utiles de Oficinas	0,00	0,00%
Gtos Financieros y Otros	10.178,71	10,86%
Total Gastos	11.096,88	11,84%
 Total Costos y Gastos	 85.761,16	 100,00%
 Pérdida/Utilidad Neta	 7.930,02	 8,46%

SECAMADERA S.A.

ANÁLISIS FINANCIERO

El presente análisis, consiste en la interpretación de las principales cuentas que componen el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias. El objetivo de este razonamiento radica en la comparación porcentual de las diferentes partidas que conforman los estados financieros.

En lo concerniente al Balance General de la Compañía, el 100% de los Activos, corresponden a Activos Corrientes, en donde las Cuentas por Cobrar Clientes es el rubro más significativo con un porcentaje del 80.10% del total de Activos, seguido de las cuentas de los Impuesto representando el 19.13% del total de Activos.

Por otro lado, del total de Pasivos y Patrimonio, el rubro de mayor relevancia son los Pasivos Corrientes, en el cual los Pasivos a Corto Plazo se encuentra representada con un 94.89% del total de Pasivos y Patrimonio.

Al respecto, es importante resaltar que del total de las Ventas, corresponden al servicio de secadora de madera a sus principales clientes locales.

Para obtener una mejor evaluación de la situación financiera de la empresa, se analizará los principales Ratios Financieros del ejercicio económico, desarrollados a continuación:

Liquidez.

El índice de liquidez permite evaluar si la compañía se encuentra en capacidad de cubrir sus obligaciones a Corto Plazo. Cabe indicar que cuando el ratio sea mayor a 1 la empresa tendrá mejor capacidad de cubrir sus pasivos de Corto Plazo.

RAZON CORRIENTE

$$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} = 1.05$$

La capacidad de la empresa para cumplir con sus obligaciones a corto plazo es eficiente, ya que SECAMADERA S.A. para cancelar USD \$ 1.00 de sus Pasivos Corrientes cuenta con USD \$ 1.05 de sus activos corrientes, lo que demuestra que la Compañía posee un nivel de activos corrientes adecuado al nivel de pasivos corrientes, indicando que se encuentra en un nivel bajo de cobertura.

Razón Deuda

RAZÓN DEUDA

$$\frac{\textit{Deuda Total}}{\textit{Total Activos}} = 0.95$$

Este resultado muestra que cada dólar invertido en el Total de Activos se financia con USD \$ 0.95 con deuda, lo cual significa que la Compañía se encuentra ligeramente endeudada.

Rendimiento sobre Capital

ROE

$$\frac{\textit{Util. Disp. Acc. Com.}}{\textit{Cap. De acc. Comun.}} = 6.32$$

Por cada dólar que se invirtió de capital se produjo una utilidad de USD \$6.32.

INFORME DE COMISARIO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de Diciembre del 2010

NOTA 1.- OPERACIONES

La Compañía se constituyó el 9 de Noviembre de 2010, mediante escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo del Cantón Guayaquil, bajo la Denominación de SECAMADERA S.A. e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Santo Domingo y bajo el No. 175 del Repertorio, el 10 de Diciembre de 2010.

El objeto social de la Compañía es el servicio de secadora de madera.

La Compañía está administrada por el Presidente y Gerente General. Son atribuciones del Gerente General y Presidente ejercer individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

a) Bases Fundamentales

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), los cuales requieren que la Gerencia de la Compañía efectúe estimaciones y supuestos, que afectan los importes de ciertos activos, pasivos, ingresos, costos y gastos, incluidos en dichos Estados Financieros. Se debe considerar que los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

b) Efectivo y equivalentes de efectivo -

Incluye efectivo y depósitos en bancos de libre disponibilidad e inversiones temporales con vencimiento menor a 90 días.

c) Inventarios

De acuerdo a los resultados obtenidos, durante el período sujeto a estudio, la Compañía cuenta como inventarios únicamente el material de empaque, considerando que la actividad principal de la Compañía es la compra del producto al proveedor e inmediata distribución del mismo al cliente.

d) Propiedades y Equipos

Los activos fijos se encuentran registrados al costo de adquisición menos la depreciación acumulada. El costo de los activos son depreciados de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimado, en base a los siguientes porcentajes anuales: 20% vehículos, 10% muebles y enseres, 33% equipos de computación.

e) Reconocimiento de los ingresos

Los ingresos son reconocidos por el método del devengado, esto es, en el momento en que se proveen los productos, en este caso se han reconocido ingresos no operacionales, que corresponden a intereses ganados en cuentas bancarias e inversiones, entre otros.

f) Costo de Ventas

El Costo de Ventas incluye todos los costos de los productos adquiridos así como el respectivo material de empaque, así tenemos que el Costo de Ventas se encuentra conformado por: El servicio de secadora de madera. Estos costos se registran conforme se adquieren y están relacionados directamente con dicho servicio.

f) Registros Contables y Unidad Monetaria

Los registros Contables de la Compañía se llevan en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

NOTA 3.- CAJA – BANCOS

La cuenta Caja-Bancos al 31 de Diciembre del 2010, se encuentra compuesta por los siguientes rubros:

Bancos

Al 31 de Diciembre de 2010, los Estados Financieros de la Compañía SECAMADERA S.A. presentan un saldo que asciende a USD \$1,800.00 compuesto de la siguiente manera:

(Expresado en dólares)

Produbanco	(a)	1.000,00
Bolivariano	(b)	800,00

NOTA 4.- CUENTAS POR COBRAR

La composición de la cuenta es la siguiente:

(Expresado en Dólares)

Cientes Locales	(a)	90.899,19
Impuestos	(b)	21.922,09

(a) Cientes

De la revisión y análisis de los saldos y movimientos de las Cuentas por Cobrar de los Cientes Locales, al 31 de Diciembre del 2010, la compañía presenta un saldo que asciende a USD \$90,899.19. A continuación el detalle:

(Expresado en Dólares)

Cientes Locales	90.899,19
-----------------	-----------

(b) Impuestos

Los Impuestos al 31 de Diciembre del 2010, se componen de la siguiente manera:

(Expresado en Dólares)

IVA Pagado en Compras	(a)	8.805,32
IVA Retenido Cientes	(b)	11.242,94
Retenciones Fuente Cientes	(b)	1.873,82

(a) En lo relacionado a la cuenta de IVA pagado, se puede evidenciar que al 31 de Diciembre del 2010 la Compañía cuenta con un saldo de USD \$8.805,32 correspondientes a las compras efectuadas por la Compañía.

(b) Respecto a la cuenta IVA Retenido Cientes, corresponden a las retenciones que ha efectuado la Compañía en el ejercicio económico 2010 por un valor que ascienden a USD 11.242,94.

(c) Con respecto a los valores reflejados en las Retenciones Fuente de Impuesto a la Renta Clientes por un valor que asciende a USD \$1.873,82, corresponde a las retenciones efectuadas por Clientes en el ejercicio económico 2010.

Como se puede apreciar, al 31 de Diciembre del 2010, la Compañía tiene como Cuentas por Cobrar en impuestos un valor que asciende a USD \$21.922,09, con un porcentaje del 19.13% del total de activos.

(a) Provisión Cuentas Incobrables

La Compañía presenta en sus Estados Financieros un saldo de Provisión Cuentas Incobrables de USD \$-917.18 correspondiente a provisiones registradas hasta el 31 de Diciembre del 2010, tal como se detalla a continuación:

(Expresado en Dólares)

Provisión Cuentas Incobrables	-918,17
-------------------------------	---------

NOTA 5.- CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar corresponden a los siguientes rubros:

(Expresado en dólares)

Proveedores Locales	(a)	90.720,69
Impuestos Fiscales	(b)	15.855,69
Remun. Y Beneficios Sociales	(c)	1.189,50
Otras Cuentas por Pagar	(d)	1.000,00

Como se puede apreciar, al 31 de Diciembre del 2010 las Cuentas por Pagar en su porción corriente, ascienden a un valor de USD \$ 108.765.88.

A continuación el detalle de cada rubro:

(a) Proveedores Locales

A continuación se muestra el detalle de las Cuentas por Pagar proveedores locales al 31 de Diciembre del 2010:

(Expresado en dólares)

Proveedores Locales		90.720,69
---------------------	--	-----------

Como se puede apreciar, al 31 de Diciembre del 2010 las Cuentas por Pagar Proveedores de SECAMADERA S.A. ascienden a USD \$90.720,69.

(b) Impuestos Fiscales

A continuación se muestra el detalle de los Impuestos Fiscales al 31 de Diciembre del 2010:

(Expresado en dólares)

IVA en Ventas		11.242,94
Retenciones de IVA		1.092,83
Retenciones en la Fuente		1.834,79
Impuesto Renta Anual		1.685,13

(c) Remuneraciones y Beneficios Sociales

El detalle de la cuenta de Sueldos y Beneficios por pagar se muestra a continuación:

(Expresado en dólares)

15% Participación Trabajadores		1.189,50
--------------------------------	--	----------

Se verificó que los valores declarados en el Formulario de impuesto a la renta en lo que respecta a Participación de Trabajadores son los correctos y los que se deben cancelar a los empleados y luego legalizar ante el Ministerio de Trabajo.

(1) 15% Participación Trabajadores

Por lo expuesto se verificó el cálculo efectuado del 15% Participación Trabajadores y comparándolo según libros se encuentran registrados correctamente.

(d) Otras Cuentas por Pagar

El detalle de las cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2010 se muestra a continuación:

(Expresado en dólares)

Acreedores Varios		1.000,00
-------------------	--	----------

NOTA 6.- CAPITAL SOCIAL

El capital social es de USD \$ 800.00, y en base a lo expuesto, y de conformidad con la nómina de accionistas de la Compañía presentada a la superintendencia de Compañías y de acuerdo a los estatutos de la Compañía, la junta de accionistas está conformada de la siguiente manera:

(Expresado en dólares)

Solano Mendoza Gladys Paola	640,00	80%
Nogales Jami Edgar Orlando	160,00	20%

NOTA 7.- VENTAS

Con respecto a la conformación de los Ingresos de la Compañía, a continuación se presentan los rubros que componen los ingresos de la Compañía, al 31 de Diciembre del 2010:

(Expresado en dólares)

Ventas con Impuesto 12%	93.691,18
-------------------------	-----------

NOTA 8.- COSTO DE VENTA

El Costo de Ventas incluye todos los costos indirectos de fabricación, el cual se encuentra conformado por: Energía Eléctrica, Servicio de Asesoría Técnica, Transporte Personal Servicio Técnico, Arriendo de Planta, Mantenimiento de Planta, Transporte de Materiales, Arreglo de Maquinarias y Gasolina Diesel.

A continuación el detalle de los rubros que componen el costo de ventas de al 31 de Diciembre 2010, el mismo que asciende a USD \$74.664,28:

(Expresado en dólares)

Energía Eléctrica	855,88
Servicio de Asesoría Técnica	22.774,50
Transporte Personal Servicio Técnico	1.500,00
Arriendo de Planta	3.000,00
Mantenimiento de Planta	20.309,90
Transporte de Materiales	5.824,00
Arreglo de Maquinarias	12.000,00
Diesel	8.400,00

NOTA 9.- GASTOS

Los gastos de la Compañía se encuentran compuestos por los siguientes rubros:

(Expresado en dólares)

Gastos Provisión Cuentas Incobrables	(a)	918,17
Gastos de Administración	(b)	10.178,71

(a) Con respecto a los Gastos Operacionales, el rubro corresponde a la Cuenta de Amortizaciones.

(b) En relación a Gastos - Otros, el rubro más significativo corresponde a Gastos por Reembolso IVA

EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2010 y la fecha de elaboración de este Informe, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros con corte a esa fecha, y que no estuvieran revelados en los mismos o en sus notas.