

INFORME ADMINISTRATIVO DE GERENCIA

Estimados socios

CONSTRUTOMOCAS CÍA. LTDA.

Presente.-

De mi consideración:

Dando cumplimiento en lo contemplado a la Ley de Compañías, a los estatutos de la empresa CONSTRUTOMOCAS CÍA. LTDA., y como Representante Legal de la empresa, presento el respectivo informe de labores administrativos correspondiente al ejercicio fiscal del año 2015.

1. CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO, LABORAL Y LEGAL

ANTECEDENTES.- En esta mi administración desde que me nombraron Gerente General de esta empresa, he velado que se cumplan con todas las disposiciones emitidas por las entidades de control tales como el Servicio de Rentas internas, realizando las declaraciones y pagos a su debido tiempo, todas las obligaciones tributarias mensuales, así como la declaración del Impuesto a la renta que se lo realiza anualmente, en otras obligaciones como la afiliación obligatoria de los trabajadores al IESS el pago respectivos de las planillas emitidas mensualmente por parte del IESS, contratos de trabajo efectuados con los trabajadores y el MDT.

Así como también el pago a las entidades locales por la emisión de la patente Municipal, permiso de funcionamiento emitido por parte del Cuerpo de Bomberos de Cáscales, y otros; la firma cumple con sus obligaciones y los plazos establecidos por todas las entidades locales y de control.

2. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS ADMINISTRATIVOS.

Durante el ejercicio del año 2015, en mi administración se realizó una planificación de actividades que ayudo en algo el cumplimiento de los objetivos de la empresa.

La gerencia da estricto cumplimiento a las actas de juntas ordinarias y extraordinarias, que son aprobadas en unanimidad por la Junta General.

3. SITUACION FINANCIERA.

Los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2015, como es el balance general se presentan conforme entrega el contador, por lo cual se le facilito toda la información requerida por el profesional de la contabilidad, de tal manera que adjunto en el presente informe.

Dando cumplimiento con lo que estipula la Ley de Compañías y de acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, en su Resolución No. SC.Q.ICI.CPAIFRS.11, de fecha 12 de enero del 2011, publicada en el registro oficial No. 372 del 27 de enero del 2011, se presentan los Estados Financieros del año 2015 de acuerdo al plan de Cuentas NIIF - NIC. (Normas Internacionales de Información Financiera y Normas Internacionales de Contabilidad).

4.- PROPUESTA SOBRE DESTINO DE UTILIDADES.

Como se refleja en los balances las utilidades es mínima pongo en consideración a la Junta General de Socios, que se inviertan para la compra de equipos y maquinarias de construcción que sería la adquisición herramienta menor; para así no tener que recurrir al alquiler de terceros, por lo cual estaremos minimizando el gasto por arrendamiento; de tal modo que maximizamos nuestros beneficios económicos por el bien común de todos los socios que son parte de esta pequeña empresa.

5.- POLITICA Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2016.

Una de nuestras políticas es mantener una posición de liderazgo en cuanto las prestaciones de los servicios que brindamos que sea de calidad y calidez hacia nuestros clientes del sector público que son las entidades contratantes y como también al sector privado.

Establecer acciones y programas orientados a la mejora continua de nuestro personal que está a cargo ya sea administrativo como operativo.

La estrategia a seguir este año es, ofrecer nuestro servicio de calidad a clientes particulares con profesionales calificados, en el asesoramiento técnico y constructivo para la construcción de sus viviendas familiares.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todo los compañeros socios, al personal administrativo como operativo quienes han depositado su confianza en mi persona por el trabajo tesonero realizado, a todos ustedes que hicieron posible la culminación de las metas y objetivos propuestos en este año arduo de trabajo.

Nueva Loja, 08 de Abril del 2016

Atentamente;



Ing. Darwin E. Moreira M.

GERENTE GENERAL
CONSTRUTOMOCAS CÍA. LTDA.