

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA ANDEAN FLOR S.A. ANDEFLORE POR EL PERIODO ECONOMICO CERRADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010.**

En calidad de GERENTE GENERAL de la Empresa ANDEAN FLOR S.A. ANDEFLORE y cumpliendo con las disposiciones legales y de acuerdo con los estatutos de la compañía, pongo a vuestra consideración el informe de gestión y labores realizadas durante al ejercicio económico enero – diciembre 2010.

Este año fue un año de transición para la economía ecuatoriana, los cambios legales para los empresarios y la inversión se delinearon con miras a un acercamiento entre el sector privado y el gobierno.

En cuanto a la actividad empresarial, el año terminó con una mayor actividad, especialmente por la dinamización del consumo y la flexibilización en el crédito bancario. La mayor cantidad de dinero en la economía impulsó varios sectores como la construcción y los automóviles. Las recaudaciones tributarias, a través del cobro de impuestos directos, también provocaron una mayor cantidad de recursos en la economía. En cuanto a las instituciones bancarias, las utilidades totales netas de la banca privada alcanzaron los USD 250 millones, mientras que la rentabilidad osciló entre el 12% y 13% en este año. Asimismo, el número de clientes ascendió a 5,4 millones de personas, mientras la cartera de crédito se expandió en un 20%, al final del año entró en vigencia el Código de la Producción que incluye incentivos tributarios y cambios aduaneros.

Una vez analizado el Balance se puede apreciar que los resultados obtenidos son totalmente diferentes con respecto al año anterior debido a que ANDEAN FLOR S.A. ANDEFLORE cambia de actividad económica a inicios de este período (de cultivo de flores a arriendo de bienes inmuebles).

Cabe indicar a la Junta General de Socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración, tal es el cambio de actividad económica.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido

Atentamente,



CARLOS RAMIRO CRESPO CORDERO  
GERENTE GENERAL.