

**INFORME DE GERENCIA Y DE ESTADO FINANCIERO Y ADMINISTRATIVO DE EQUATOR REAL  
ESTATE COMPANY EQUAREC CIA LTDA  
CORRESPONDIENTE AL AÑO 2011**

**PERÍODO 2011**

Por medio del presente, tengo a bien informar a todos los accionistas de la empresa **EQUATOR REAL ESTATE COMPANY EQUAREC CIA. LTDA.**, que las actividades de la empresa, realizadas en el período correspondiente desde el 01 de Enero del 2011 al 31 de diciembre del mismo año, tuvieron los siguientes resultados tanto en el área financiera como en el área administrativa, ambas encomendadas por ustedes a mi persona.

**AREA FINANCIERA**

Adjunto al presente documento, ustedes encontrarán copia de la declaración al impuesto a la Renta causado por la compañía en el año 2011 y presentado ante el Servicio de Rentas Internas, copia del Balance General y del Estado de Resultados, documentos que reflejan con claridad el estado actual de la compañía, y que nos proyectan hacia el nuevo año.

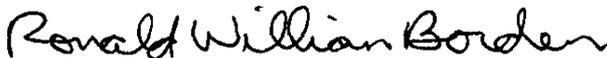
En cuanto a los balances presentados se puede observar que la compañía a un no comienza a generar sus propios ingresos, solamente se han incurrido en gastos mismos que han sido cubiertos por los socios de la compañía, razón por la que al final del periodo 2011 se muestra una pérdida operacional en la compañía.

**AREA ADMINISTRATIVA**

La compañía al encontrarse a un en una etapa de inicio en sus actividades no ha necesitado contratar personal, únicamente a operado con el apoyo de los mismos socios y accionistas quienes desarrollan actividades de dirección y administración.

Estas son las novedades que puedo informar ya que por lo demás todo se proyecta favorablemente para la empresa que tengo a bien dirigir. Cualquier dato adicional reposa en los archivos de la empresa y la información estará disponible para los organismos de control.

Atentamente,



**BORDERS RONALD WILLIAM  
EQUATOR REAL ESTATE COMPANY EQUAREC CIA. LTDA.  
GERENTE GENERAL**