

COMSA S.A. SOCIEDAD UNIPERSONAL.
(SUCURSAL DE COMSA S.A.U.)

**ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE
DEL 2015**

<u>Contenido</u>	<u>Página</u>
Estado de situación financiera	3
Estado de resultado integral	5
Estado de cambios en el patrimonio	6
Estado de flujos de efectivo	7
Notas a los estados financieros	8 - 28

Abreviaturas:

NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
SRI	Servicio de Rentas Internas
FV	Valor razonable (Fair value)
US\$	U.S. dólares

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Al Apoderado General de:

Comsa S.A. Sociedad Unipersonal (Sucursal de Comsa S.A.U.)

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Comsa S.A. Sociedad Unipersonal (Sucursal de Comsa S.A.U.) que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2015 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio, flujos de efectivo y notas a los estados financieros por el año terminado en esa fecha.

Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros

2. La gerencia de la Sucursal es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Sucursal a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Sucursal. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión calificada de auditoría.

Bases para calificar la opinión

4. Tal como se explica con más detalle en la Nota 7, los estados financieros adjuntos incluyen el registro contable bajo el método de participación de las inversiones que la Sucursal mantiene en los Consorcios Comsa Riponcov, El Cañar, Gualaceo - Limon, Comsa Yantzaza, Comsa RM. Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, los estados financieros de los Consorcios no han sido auditados. En razón de esta circunstancia, no fue factible determinar los posibles efectos sobre los estados financieros adjuntos, si los hubiere, que podrían derivarse de la referida situación.
5. Al 31 de diciembre del 2015, las cuentas por cobrar comerciales incluyen saldos por cobrar a la empresa Sinohydro Corporation Limited por US\$1,1 millones que no han sido conciliados. Adicionalmente, a esa fecha, el saldo de anticipo recibido de clientes incluye US\$247 mil a favor de la referida compañía que tampoco ha sido conciliado. Estas cuentas se encuentran a la fecha en proceso de análisis por parte de la Administración. En razón de estas circunstancias no nos ha sido posible satisfacernos de la razonabilidad de los saldos de cuentas por cobrar y anticipo recibido de la empresa Sinohydro Corporation Limited al 31 de diciembre del 2015.

Opinión calificada

6. En nuestra opinión, excepto por los posibles efectos de los asuntos descritos en el párrafo de bases para calificar la opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de Comsa S.A. Sociedad Unipersonal (Sucursal de Comsa S.A.U.) al 31 de diciembre del 2015, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Quito, Junio 1, 2016
RNAE No 839



Jaime Grijalva S.
CPA licencia No. 17-2108

COMSA S.A. SOCIEDAD UNIPERSONAL
(SUCURSAL DE COMSA S.A.U.)

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	Diciembre 31,	
		<u>2015</u>	<u>2014</u>
		(en U.S. dólares)	
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	1,006,352	320,519
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	5	5,069,497	4,348,836
Activos por impuestos corrientes	9	<u>504,378</u>	<u>350,088</u>
Total activos corrientes		<u>6,580,227</u>	<u>5,019,443</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Maquinaria, muebles y equipos	6	143,003	170,944
Inversiones en negocios conjuntos	7	21,191	20,234
Impuesto diferido		<u>388</u>	<u>453</u>
Total activos no corrientes		<u>164,582</u>	<u>191,631</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>6,744,809</u>	<u>5,211,074</u>

Ver notas a los estados financieros



Jose Luis Arteaga
Apoderado General

<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	<u>Notas</u>	Diciembre 31,	
		<u>2015</u>	<u>2014</u>
		(en U.S. dólares)	
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	8	7,840,230	4,505,648
Beneficios empleados	10	47,803	63,587
Pasivos por impuestos corrientes	9	<u>184,515</u>	<u>399,152</u>
Total pasivos corrientes		<u>8,072,548</u>	<u>4,968,387</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Inversiones en negocios conjuntos	7	526,961	159,034
Obligaciones por beneficios definidos	14	<u>13,735</u>	<u>11,974</u>
Total pasivos no corrientes		<u>540,696</u>	<u>171,008</u>
TOTAL PASIVOS		<u>8,613,244</u>	<u>5,139,395</u>
PATRIMONIO:			
Capital social	13	2,000	2,000
Resultados acumulados		69,614	776,044
Pérdida del ejercicio		<u>(1,940,049)</u>	<u>(706,365)</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>(1,868,435)</u>	<u>71,679</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>6,744,809</u>	<u>5,211,074</u>

Ver notas a los estados financieros


 César Cutiupala
 Contador General

COMSA S.A. SOCIEDAD UNIPERSONAL.
(SUCURSAL DE COMSA S.A.U.)

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

	<u>Notas</u>	<u>Diciembre 31,</u> <u>2015</u> <u>2014</u> <u>(en U.S. dólares)</u>	
INGRESOS	15	7,889,588	3,966,789
COSTOS DE OPERACIÓN	16	<u>(8,261,360)</u>	<u>(3,892,480)</u>
MARGEN BRUTO		(371,772)	74,309
Gastos de administración	16	(1,570,343)	(821,617)
Ingresos financieros		-	-
Otros ingresos		<u>2,066</u>	<u>40,943</u>
PERDIDA DEL AÑO Y TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		<u>(1,940,049)</u>	<u>(706,365)</u>

Ver notas a los estados financieros



Jose Luis Arteaga
Apoderado General



Cesar Cutiupala
Contador General

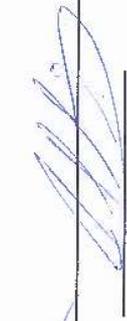
**COMSA S.A. SOCIEDAD UNIPERSONAL,
(SUCURSAL DE COMSA S.A.U.)**

**EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

	Nota	<u>Capital social</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Resultado del ejercicio (pérdida) utilidad (en U.S. dólares)</u>	<u>Otros resultados integrales</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2013		2,000	1,003,563	74,584	-	1,080,147
Pérdida del año 2014		-	-	(706,365)	-	(706,365)
Transferencia a resultados acumulados		-	74,584	(74,584)	-	-
Ajuste a resultados acumulados año 2012		-	(302,103)	-	-	(302,103)
Saldos al 31 de diciembre del 2014	13	2,000	776,044	(706,365)	-	71,679
Transferencia a resultados acumulados		-	(706,365)	706,365	-	-
Pérdida 2015		-	-	(1,940,049)	-	(1,940,049)
Pérdida actuarial 2015		-	-	-	(65)	(65)
Saldos al 31 de diciembre del 2015	13	2,000	69,679	(1,940,049)	(65)	(1,868,435)

Ver notas a los estados financieros


 Jose Luis Arteaga
 Apoderado General


 Cesar Cutiupala
 Contador General

COMSA S.A. SOCIEDAD UNIPERSONAL.
(SUCURSAL DE COMSA S.A.U.)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

	Nota	Diciembre 31,	
		<u>2015</u>	<u>2014</u>
		(en U.S. dólares)	
FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE OPERACION:			
Efectivo recibido de clientes		7.167.970	2.419.759
Efectivo pagado a proveedores y empleados		(6.246.414)	(2.333.702)
Dividendos recibidos		-	19.234
Otros ingresos (gastos), netos		2.001	21.710
Impuesto a la renta corriente		-	<u>125.268</u>
Efectivo neto de actividades de operación		<u>923.557</u>	<u>252.269</u>
FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:			
Variación en otras cuentas por pagar y efectivo neto en actividades de financiamiento		(230.421)	-
FLUJOS DE CAJA (EN) ACTIVIDADES DE INVERSION:			
Adiciones y baja de maquinaria, muebles y equipo neto y efectivo neto en actividades de inversión		(7.303)	(5.310)
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:			
Incremento neto durante el año		685.833	246.959
Saldo al inicio del año	4	<u>320.519</u>	<u>73.560</u>
SALDOS FIN DEL AÑO		<u><u>1.006.352</u></u>	<u><u>320.519</u></u>

Ver notas a los estados financieros



Jose Luis Arteaga
Apoderado General



Cesar Cuitupala
Contador General

COMSA S.A. SOCIEDAD UNIPERSONAL,
(SUCURSAL DE COMSA S.A.U.)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

1. INFORMACIÓN GENERAL

COMSA S.A. SOCIEDAD UNIPERSONAL, es una Sucursal de COMSA S.A.U. de España, se constituyó por protocolizaciones efectuadas el 7 de octubre y 25 de noviembre del 2010; y escritura otorga el 7 de diciembre del 2010, ante el Notario Cuadragésimo del Distrito Metropolitano de Quito. Fue autorizada por la Superintendencia de Compañías para operar en el Ecuador mediante Resolución No. SC.IJ.DJCPTE.Q. 10.5372 del 9 diciembre del 2010 y se ha inscrito en el Registro Mercantil del Distrito Metropolitano de Quito, el 10 de diciembre del 2010.

El domicilio de la Sucursal está en el Ecuador Distrito Metropolitano de Quito ubicado en el cantón Pichincha, provincia de Quito.

Su actividad principal es la ejecución de obras públicas y privadas de cualquier clase, tanto civiles o cualquier otro tipo, especialmente infraestructuras, nivelaciones de terrenos, desmontes, tendidos de líneas eléctricas entre otras.

La información contenida en los estados financieros es responsabilidad de la administración de la Sucursal

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento - Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.2 Inversiones en negocios conjuntos - Un negocio conjunto es un acuerdo conjunto por el cual COMSA S.A. SOCIEDAD UNIPERSONAL (SUCURSAL DE COMSA S.A.U.) y las partes que tienen control conjunto del acuerdo tienen derecho a los activos netos del acuerdo conjunto. Control conjunto es el acuerdo contractual para compartir el control de un acuerdo, que sólo existe cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que comparten el control.

Conforme al método de participación, los negocios conjuntos se contabilizan en el estado de situación financiera al costo, y es ajustada posteriormente para reconocer la parte de la ganancia o pérdida y otros resultados integrales del negocio conjunto. Las pérdidas de un negocio conjunto en exceso respecto a la participación se reconocen siempre y cuando haya contraído alguna obligación legal o implícita o haya hecho pagos en nombre del negocio conjunto.

2.3 Bases de preparación - Los estados financieros de COMSA S.A. SOCIEDAD UNIPERSONAL (SUCURSAL DE COMSA S.A.U.) comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2015 y 31 de diciembre del 2014, los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2015 y 2014. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros:

2.4 Efectivo y equivalentes de efectivo - Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios.

2.5 Maquinarias, Muebles y Equipos –

2.5.1 Medición en el momento del reconocimiento - Las partidas de maquinarias muebles y equipos se miden inicialmente por su costo.

El costo de maquinarias muebles y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento

2.5.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo - Después del reconocimiento inicial, las maquinarias muebles y equipos son registradas al costo menos la depreciación acumulada.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

2.5.3 Método de depreciación y vidas útiles - El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación, se presentan las principales partidas de maquinaria, muebles y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Maquinaria e instalaciones técnicas	10
Vehículos	5
Muebles y equipos de oficina	10
Equipos de computación	3

2.6 Deterioro del valor de los activos - Al final de cada período, la Sucursal evalúa los valores en libros de sus activos a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo o unidad generadora de efectivo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna). Las pérdidas y reversiones por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

2.7 Impuestos - El gasto por impuesto a la renta representa el impuesto a la renta por pagar corriente.

2.7.1 Impuesto corriente - Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponderables o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Sucursal por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

2.8 Provisiones - Se reconocen cuando la Sucursal tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Sucursal tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

2.9 Contratos onerosos - Si la Sucursal tiene un contrato oneroso, las obligaciones presentes que se deriven del mismo deben ser reconocidas y medidas como una provisión. Un contrato oneroso es aquel en el que los costos inevitables de cumplir con las obligaciones comprometidas, son mayores que los beneficios que se esperan recibir del mismo.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

2.10 Garantías - Las provisiones para el costo esperado de obligaciones por garantías en la venta de bienes se reconocen a la fecha de la venta de los productos correspondientes, al mejor estimado de los desembolsos requeridos para cancelar la obligación de la Compañía.

2.11 Beneficios a empleados

2.11.1 Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio - El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período.

Los costos por servicio presente y pasado se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido.

Las nuevas mediciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen en el estado de situación financiera con cargo o abono a otro resultado integral, en el período en que se producen. El reconocimiento de las ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan inmediatamente en las ganancias acumuladas y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del período.

2.12 Reconocimiento de ingresos - Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

2.13 Prestación de servicios - Se reconocen por referencia al estado de terminación del contrato. El estado de terminación del contrato se determina de la siguiente manera:

- Los honorarios por instalaciones se reconocen como ingresos de actividades ordinarias por referencia al estado de terminación de la instalación, determinado como la proporción del tiempo total estimado para instalar que haya transcurrido al finalizar cada período;
- Los honorarios de servicio incluidos en el precio de los productos se reconocen por referencia a la proporción del costo total del servicio prestado para el producto vendido, considerando las tendencias históricas en el número de servicios realmente prestados sobre bienes vendidos en el pasado; y,
- Los ingresos provenientes de contratos se reconocen a las tasas contractuales en la medida en que se incurran en horas de producción y gastos directos.

2.14 Ingresos por dividendos e ingresos por intereses - El ingreso por dividendos de las inversiones en acciones es reconocido una vez que se han establecido los derechos de los accionistas para recibir este pago.

Los ingresos por intereses son registrados sobre una base de tiempo, con referencia al capital pendiente y a la tasa de interés efectiva aplicable.

2.15 Costos y Gastos - Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.16 Compensación de saldos y transacciones - Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

2.17 Activos financieros - Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se realiza una compra o venta de un activo financiero y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable y se presentan en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimientos originales inferiores a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera, que se presentan como activos corrientes.

La Sucursal clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías a valor razonable con cambios en resultados, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar (cuentas por cobrar) y activos financieros disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los instrumentos financieros. La administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

2.18 Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar - Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro.

2.19 Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio emitidos por la Sucursal - Los instrumentos de deuda y patrimonio son clasificados como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera:

2.20 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar - Son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

2.21 Pasivos por contratos de garantía financiera - Se miden inicialmente a su valor razonable, y si no son designados como instrumentos financieros al valor razonable con cambios en resultados, se miden posteriormente al mayor entre:

- el importe determinado de acuerdo con la NIC 37 *Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes*; y
- el importe inicialmente reconocido menos, cuando sea apropiado, la amortización acumulada reconocida de acuerdo con las políticas de reconocimiento de ingresos ordinarios.

2.22 Baja de un pasivo financiero – La Sucursal da de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen sus obligaciones.

2.23 Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera nuevas y revisadas

La Sucursal no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no son efectivas:

<u>NIIF</u>	<u>Título</u>	<u>Efectiva a partir de períodos que inicien en o después de</u>
NIIF 9	Instrumentos financieros	Enero 1, 2018
NIIF 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes	Enero 1, 2017
Modificaciones a la NIC 1	Iniciativas de revelación	Enero 1, 2016
Modificaciones a la NIC 16 y la NIC 38	Clarificación de los métodos aceptables de depreciación y amortización	Enero 1, 2016
Modificaciones a las NIIF	Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2012 - 2014	Enero 1, 2016

Se permite la aplicación anticipada de estas normas nuevas y revisadas.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación, se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la Sucursal ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

3.1 Deterioro de activos - A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

3.2 Provisiones para obligaciones por beneficios definidos - El valor presente de las provisiones para obligaciones por beneficios a definidos depende de varios factores que son determinados en función de un cálculo actuarial basados en varios supuestos. Estos supuestos utilizados para determinar el valor presente de estas obligaciones incluyen una tasa de descuento. Cualquier cambio en los supuestos impacta en el valor en libros de las provisiones de estos beneficios.

El actuario contratado por la Sucursal para realizar el cálculo actuarial, utiliza la tasa de descuento, la tasa de mortalidad y de rotación al final de cada año reportados por la administración de la Compañía. La tasa de descuento es la tasa de interés que debe ser utilizada para determinar el valor presente de los flujos futuros de caja estimados que se espera van a ser requeridos para cumplir con la obligación de estos beneficios.

3.3 Estimación de vidas útiles de maquinarias, muebles y equipos - La estimación de las vidas útiles y el valor residual se efectúan de acuerdo a lo mencionado en la Nota 2

3.4 El control sobre los Consorcios en los que la Sucursal Participa - En la Nota 7 se describe las participaciones que mantiene la Sucursal sobre los Consorcios en los que participa.

Los directores de la Sucursal evaluaron si tiene control sobre los intereses en los Consorcios y determinaron que tiene la capacidad práctica de dirigir las actividades relevantes. Al formular su juicio, los directores consideraron los acuerdos y el tamaño relativo de las participaciones y dispersión de propiedad de los demás socios. Después de la evaluación, los directores dieron la conclusión de que la Sucursal tiene un interés de voto suficientemente dominante para dirigir las actividades relevantes de los Consorcios, por tanto, la Compañía tiene control sobre ellos.

4 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo y equivalentes de efectivo como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en U.S. dólares)	
Cajas chicas	3,500	3,500
Banco Pichincha	841,281	297,019
Banco Internacional	161,571	-
Inversiones - Banco Pichincha	<u>-</u>	<u>20,000</u>
Total	<u>1,006,352</u>	<u>320,519</u>

5 CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en U.S. dólares)	
Cuentas por cobrar comerciales:		
Clientes	3,228,834	2,185,317
Relacionadas	<u>337,058</u>	<u>213,004</u>
Subtotal	<u>3,565,892</u>	<u>2,398,321</u>
Otras cuentas por pagar:		
Empleados	3,454	28,983
Anticipos	1,477,771	1,901,182
Otros	<u>22,380</u>	<u>20,350</u>
Subtotal	<u>1,503,605</u>	<u>1,950,515</u>
Total	<u>5,069,497</u>	<u>4,348,836</u>

6 MAQUINARIA, MUEBLES Y EQUIPOS

Un resumen de maquinaria, muebles y equipos es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en U.S. dólares)	
Costos o valuación	279,939	272,636
Depreciación acumulada y deterioro	<u>(136,936)</u>	<u>(101,692)</u>
Total	<u>143,003</u>	<u>170,944</u>

Los movimientos del costo de maquinaria, muebles y equipos fueron como sigue:

	<u>Maquinaria e instalaciones técnicas</u>	<u>Utilitaje y herramientas</u>	<u>Muebles y equipos de oficina</u>	<u>Equipos de computación</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Total</u>
	(en U.S. dólares)					
<i>Costos</i>						
Saldo al 31 de diciembre de 2014	150,656	17,985	9,220	17,561	77,215	272,637
Adquisición	5,015	-	2,124	2,639	-	9,778
Venta y Baja	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(2,476)</u>	<u>-</u>	<u>(2,476)</u>
Saldo al 31 de Diciembre de 2015	<u>155,671</u>	<u>17,985</u>	<u>11,344</u>	<u>17,724</u>	<u>77,215</u>	<u>279,939</u>
<i>Depreciación</i>						
Saldo al 31 de diciembre de 2014	42,450	5,896	2,288	11,351	39,707	101,692
Venta y Baja	-	-	-	(1,206)	-	(1,206)
Depreciación	<u>15,468</u>	<u>1,800</u>	<u>885</u>	<u>3,101</u>	<u>15,196</u>	<u>36,450</u>
Saldo al 31 de Diciembre de 2015	<u>57,918</u>	<u>7,696</u>	<u>3,173</u>	<u>13,246</u>	<u>54,903</u>	<u>136,936</u>
Neto al 31 de Diciembre de 2015	<u>97,753</u>	<u>10,289</u>	<u>8,171</u>	<u>4,478</u>	<u>22,312</u>	<u>143,003</u>

7 INVERSIÓN EN NEGOCIOS CONJUNTOS

Al 31 de diciembre del 2015, la Sucursal mantiene una participación en los siguientes consorcios:

- 7.1 **“Consortio el Cañar”**- El 19 de junio del 2012, la Sucursal firmó un contrato de consorcio con la compañía F.Y.B Construcciones S.A., para formar el consorcio denominado “Consortio el Cañar”, al cual se le adjudicó el proyecto “Ampliación y mejoramiento de la avenida 16 de abril de la ciudad de Azogues”, el porcentaje de participación es 49% para Comsa S.A. Sociedad Unipersonal y 51% para F.Y.B Construcciones S.A.

Para el proyecto “Ampliación y mejoramiento de la Avenida 16 de abril de la ciudad de Azogues” se firmó un contrato entre el Consortio Cañar y el Ministerio de Transporte y obras publicas.

Un resumen de los estados financieros del “Consortio el Cañar” al 31 de diciembre del 2015 y 2014 es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en U.S. dólares)	
Activos corrientes	198,462	449,693
Activos no corrientes	11,611	29,973
Pasivos corrientes	<u>(506,441)</u>	<u>(682,618)</u>
Inversión neta	<u>(296,368)</u>	<u>(202,952)</u>
49% de participación que la Sucursal mantiene en el Consortio	<u>(145,220)</u>	<u>(99,446)</u>
Ingresos	155	2,257,773
Gastos	<u>(93,571)</u>	<u>(2,558,040)</u>
Utilidad (Pérdida) neta	<u>(93,416)</u>	<u>(300,267)</u>
49% de participación e ingreso (pérdida) reconocido como valor patrimonial proporcional	<u>(45,774)</u>	<u>(147,131)</u>

- 7.2 **Consortio “Comsa – RM”**- El 28 de octubre del 2014, la Sucursal firmó un contrato de consorcio con el Ing. Santiago Alfonso Loaiza Mancheno para conformar el consorcio denominado “Comsa – RM”, al cual se le adjudicó el proyecto “Construcción del nuevo edificio terminal, nueva torre de control, nuevo hangar S.C.I. nueva plataforma de aeronaves y sistema de alcantarillado pluvial del aeropuerto Francisco de Orellana del el Coca, ubicado en la provincia de Orellana”, el porcentaje de participación es para la empresa COMSA el 50% y el Ing. Santiago Loaiza el 50%.

Para el proyecto “Construcción del nuevo edificio terminal, nueva torre de control, nuevo hangar S.C.I. nueva plataforma de aeronaves y sistema de alcantarillado pluvial del aeropuerto Francisco de Orellana del el Coca, ubicado en la provincia de Orellana” se firmó un contrato entre el Consortio Comsa RM y el Ministerio de Transporte y Obras Publicas cuya cuantía es de USD 14'892,051 el 6 de noviembre de 2014.

Un resumen de los estados financieros del Consorcio "Comsa - RM" al 31 de diciembre del 2015 y 2014 es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en U.S. dólares)	
Activos corrientes	4,839,289	3,849,970
Activos no corrientes	43,164	49,921
Pasivos corrientes	(4,805,761)	(3,864,416)
Pasivos no corrientes	<u>(34,311)</u>	<u>-</u>
Activos netos	<u>42,382</u>	<u>35,475</u>
50% de participación que la Sucursal mantiene en el Consorcio	<u>21,191</u>	<u>17,738</u>
Ingresos	6,257,288	358,263
Gastos	<u>(6,250,382)</u>	<u>(324,788)</u>
Utilidad (Pérdida) neta	<u>6,906</u>	<u>33,475</u>
50% de participación e ingreso (pérdida) reconocido como valor patrimonial proporcional	<u>3,453</u>	<u>16,738</u>

- 7.3 **"Consorcio Gualaceo - Limón"**- El 2 de diciembre del 2013, la Sucursal firmó un contrato de consorcio con el Ing. Edgar Remigio Ochoa Maldonado para conformar el consorcio "Consorcio Gualaceo - Limón", al cual se le adjudicó el proyecto "Terminación de la construcción y mantenimiento de la carretera Gualaceo - Plan de Milagro, de 60.77 km de longitud, ubicada en las provincias de Azuay y Morona Santiago", el porcentaje de participación es 49% para COMSA y el 51% para el Ing. Edgar Remigio Ochoa Maldonado.

Para el proyecto "Terminación de la construcción y mantenimiento de la carretera Gualaceo - Plan de Milagro, de 60.77 km de longitud, ubicada en las provincias de Azuay y Morona Santiago" se firmó un contrato entre el Consorcio Gualaceo - Limon y el Ministerio de Transporte y Obras Públicas cuya cuantía es de USD 19'450,251 el 23 de diciembre de 2013 cuyo avance de obra al 31 de diciembre de 2015 es del 39% según la administración de COMSA.

Un resumen de los estados financieros del "Consorcio Gualaceo - Limón" al 31 de diciembre del 2015 y 2014 es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en U.S. dólares)	
Activos corrientes	3,479,367	9,436,664
Activos no corrientes	2,231,757	187,024
Pasivos corrientes	(6,295,173)	(9,618,594)
Pasivos no corrientes	<u>(96,494)</u>	<u>(9,618,594)</u>
Activos netos	<u>(680,544)</u>	<u>5,094</u>
49% de participación que la Sucursal mantiene en el Consorcio	<u>(333,466)</u>	<u>2,496</u>
Ingresos	1,668,124	4,817,840
Gastos	<u>(2,353,762)</u>	<u>(4,812,746)</u>
Utilidad (Pérdida) neta	<u>(685,638)</u>	<u>5,094</u>
49% de participación e ingreso (pérdida) reconocido como valor patrimonial proporcional	<u>(335,963)</u>	<u>2,496</u>

7.4 **Consorcio "COMSA – RIPCONCIV"**- El 13 de diciembre del 2010, la Sucursal Comsa S.A. Sociedad Unipersonal firmó un contrato de consorcio con la compañía Ripconciv Construcciones Civiles Cía. Ltda., para formar el consorcio denominado **"COMSA – RIPCONCIV**, al cual se le adjudicó el proyecto "Rehabilitación de la vía férrea tramo Riobamba – Ambato"; el porcentaje de participación es 65% para Comsa S.A. Sociedad Unipersonal y 35% Ripconciv Construcciones Civiles Cía. Ltda.

Para el proyecto "Rehabilitación de la vía férrea tramo Riobamba – Ambato" se firmó un contrato entre el Consorcio "COMSA – RIPCONCIV" y la Empresa de Ferrocarriles de Ecuador cuya cuantía es de USD 24'022,389.

Un resumen de los estados financieros del Consorcio "COMSA – RIPCONCIV al 31 de diciembre del 2015 y 2014 es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en U.S. dólares)	
Activos corrientes	592,308	804,841
Activos no corrientes	578,621	564,896
Pasivos corrientes	<u>(1,189,291)</u>	<u>(1,375,566)</u>
Inversión neta	<u>(18,362)</u>	<u>(5,829)</u>
65% de participación que la Sucursal mantiene en el Consorcio	<u>(11,935)</u>	<u>(3,789)</u>

Ingresos	74	-
Gastos	<u>1,270</u>	<u>1,550</u>
Utilidad (Pérdida) neta	<u>(1,196)</u>	<u>(1,550)</u>
65% de participación e ingreso (pérdida) reconocido como valor patrimonial proporcional	<u>(777)</u>	<u>(1,008)</u>

- 7.5 **Consortio "Instalaciones hospital Yantzaza Comsa – Conciesa"**- El 23 de julio del 2013, la Sucursal firmó un contrato de consorcio con la compañía Construcciones Civiles del Ecuador S.A. Conciesa, para conformar el consorcio "Instalaciones hospital Yantzaza Comsa – Conciesa", al cual se le adjudicó el proyecto "Construcción del hospital básico Yantzaza setenta (70) camas en la provincia de Zamora Chinchipe", el porcentaje de participación es 70% para Comsa S.A. Sociedad Unipersonal y 30% para Conciesa. En el 2014 la participación fue del 50%.

Para el proyecto "Construcción del hospital básico Yantzaza setenta (70) camas en la provincia de Zamora Chinchipe" se firmó un contrato entre el Consorcio Yantzaza y CRCC 14TH Bureau Group Co. Ltd cuya cuantía es de USD 782,728 el 28 de julio de 2013.

Un resumen de los estados financieros del Consorcio "Instalaciones hospital Yantzaza Comsa – Conciesa" al 31 de diciembre del 2015 y 2014 es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en U.S. dólares)	
Activos corrientes	333,507	1,037,912
Activos no corrientes	473,423	1,109
Pasivos corrientes	<u>(858,845)</u>	<u>(1,150,619)</u>
Inversión neta	<u>(51,915)</u>	<u>(111,598)</u>
70% y 50% de participación que la Sucursal mantiene en el Consorcio	<u>(36,340)</u>	<u>(55,799)</u>
Ingresos	3,074,112	1,301,553
Gastos	<u>(3,050,748)</u>	<u>(1,567,729)</u>
Utilidad (Pérdida) neta	<u>23,363</u>	<u>(266,176)</u>
70% y 50% de participación e ingreso (pérdida) reconocido como valor patrimonial proporcional	<u>16,354</u>	<u>(133,088)</u>

8 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en U.S. dólares)	
Cuentas por pagar comerciales:		
Proveedores	2,594,572	741,385
Relacionadas	<u>1,243,648</u>	<u>2,937,301</u>
Subtotal	3,838,220	3,678,686
Otras cuentas por pagar:		
Provisiones	2,695	2,695
Anticipos clientes	2,375,617	529,953
Otros	<u>1,623,698</u>	<u>294,314</u>
Subtotal	4,002,010	826,962
Total	<u><u>7,840,230</u></u>	<u><u>4,505,648</u></u>

9 IMPUESTOS

Activos y pasivos del año corriente - Un resumen de activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en U.S. dólares)	
Activos por impuesto corriente:		
Crédito tributario IVA	137,731	313,428
Crédito tributario retención en la fuente del IVA	274,911	5,807
Crédito tributario retención en la fuente al IR	<u>91,736</u>	<u>30,853</u>
Total	<u><u>504,378</u></u>	<u><u>350,088</u></u>
Pasivos por impuesto corriente:		
Impuesto a la renta por pagar	-	189,595
Impuesto al valor agregado - IVA por pagar y retenciones	156,778	94,834
Retención en la fuente del impuesto a la renta por pagar	<u>27,737</u>	<u>114,723</u>
Total	<u><u>184,515</u></u>	<u><u>399,152</u></u>

Conciliación tributaria - contable del impuesto a la renta corriente - Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en U.S. dólares)	
(Pérdida) según estados financieros antes de impuesto a la renta	(1,940,049)	(706,365)
Participación a trabajadores	-	-
Gastos no deducibles	260,434	121,927
Dividendos exentos	<u>(19,807)</u>	<u>(19,234)</u>
Utilidad (pérdida) gravable	(1,699,422)	(603,672)
Impuesto a la renta causada (1)	<u>-</u>	<u>-</u>
Anticipo calculado (2)	<u>57,874</u>	<u>28,450</u>

- (1) De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 22% sobre las utilidades sujetas a distribución para los años 2015 y 2014, y del 12% sobre las utilidades sujetas a capitalización. La compañía mantuvo pérdidas durante el año 2015 y 2014 respectivamente, así como un impuesto causado.
- (2) A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles. Este valor se liquidará en la declaración del impuesto a la renta del año 2016.

Para el año 2015, la Sucursal determinó como anticipo de impuesto a la renta de US\$57,874.

Las declaraciones de impuestos no han sido revisadas por las autoridades tributarias y son susceptibles de revisión.

Aspectos Tributarios

La legislación tributaria ecuatoriana en el artículo 10 de la Ley Organica de régimen tributario interno - LORTI introdujo en el año 2015 un límite para la deducibilidad de regalías, servicios técnicos, administrativos y de consultoría pagados a sociedades relacionadas domiciliadas o no en el Ecuador. A través de una norma contenida el Reglamento para la Aplicación de la LORTI Reglamento a la Ley Organica de régimen tributario interno -RLORTI, se estableció que esos gastos no podrán ser superiores al 20% de la base imponible del impuesto a la renta más el valor de dichos gastos.

A través de una reforma al RLOTI que se encuentra vigente a partir del año 2016 se estableció que en caso de operaciones con partes relacionadas locales no se observarán los límites referidos en el punto anterior, siempre y cuando a dichas partes les corresponda respecto de las transacciones entre sí la misma tarifa impositiva aplicable (en caso de reinversión de utilidades no se considerará la reducción prevista como un cambio en la tarifa).

El 18 de diciembre de 2015 se emitió la Ley Orgánica de Incentivos para Asociaciones Público-Privadas y la Inversión extranjera, con el objetivo de establecer incentivos para la ejecución de proyectos bajo la modalidad de asociación público privada y establecer incentivos para promover el financiamiento productivo, la inversión nacional y la inversión extranjera, a continuación, se detallan ciertos incentivos y reformas de carácter tributario establecidas en dicha Ley:

- Las inversiones para la ejecución de proyectos públicos en la modalidad de asociación público-privada podrán obtener exenciones al impuesto a la renta, al impuesto a la salida de divisas y a los tributos al comercio exterior.
- Las sociedades que se creen o estructuren para el desarrollo de proyectos públicos en asociación público-privada, gozarán de una exoneración del pago del impuesto a la renta durante el plazo de 10 años.
- Estarán exentos del impuesto a la renta los rendimientos y beneficios obtenidos por depósitos a plazo fijo en instituciones financieras nacionales, así como por inversiones en valores en renta fija que se negocien a través de las bolsas de valores del país o del Registro Especial Bursátil.

Estarán exentos del impuesto a la salida de divisas los pagos realizados al exterior, por capital e intereses sobre créditos otorgados por instituciones financieras internacionales, o entidades no financieras especializadas calificadas por los entes de control correspondientes en Ecuador, que otorguen financiamiento con un plazo de 360 días y que sean destinados al financiamiento de vivienda, microcrédito o inversiones productivas.

10 BENEFICIOS EMPLEADOS

Un resumen de los beneficios empleados es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en U.S. dólares)	
Participación trabajadores	-	-
Sueldos por pagar	-	19,579
Prestamos quirografarios	81	348
Beneficios sociales	<u>47,722</u>	<u>43,660</u>
Total	<u><u>47,803</u></u>	<u><u>63,587</u></u>

11 PRECIOS DE TRANSFERENCIA

De conformidad con disposiciones legales vigentes, los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas, dentro de un mismo período fiscal por un importe acumulado superior a US\$15 millones, están obligados a presentar el estudio de Precios de Transferencia que determine si tales operaciones han sido efectuadas a valores de plena competencia. El importe acumulado de las operaciones de la Sucursal con partes relacionadas durante el año 2015, no supera el importe acumulado mencionado.

12 INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Gestión de riesgos financieros - En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sucursal está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

La Sucursal dispone de sistemas de información, administrados por el Coordinador Ecuador, que permiten identificar dichos riesgos, determinar su magnitud, proponer a la Administración medidas de mitigación, ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sucursal, una caracterización y cuantificación de éstos y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Sucursal, si es el caso.

Riesgo de crédito - Las cuentas comerciales por cobrar están compuestas por clientes. La evaluación de crédito continua se realiza sobre la condición financiera de las cuentas por cobrar y, cuando sea apropiado.

Riesgo de liquidez - El flujo de operaciones de la Sucursal depende de los recursos que recibe de sus clientes para cubrir las actividades relacionadas con capital de trabajo.

Riesgo de financiamiento - En razón de que la Sucursal para financiar los gastos de capital, la Sucursal tienen que recibir flujo de Clientes y si es necesario de su Casa Matriz.

Categorías de instrumentos financieros - El detalle de los activos y pasivos financieros mantenidos por la Sucursal es como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en U.S. dólares)	
<i>Activos financieros al costo amortizado:</i>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	1,006,352	320,519
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar (Nota 5)	<u>5,069,497</u>	<u>4,348,836</u>
Total	<u>6,075,849</u>	<u>4,669,355</u>
 <i>Pasivos financieros medidos al costo amortizado:</i>		
Cuentas por pagar comerciales y otras por pagar (Nota 8) y total	<u>7,840,230</u>	<u>4,505,648</u>

Valor razonable de los instrumentos financieros - La Administración considera que los importes en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros se aproximan a su valor razonable.

13 PATRIMONIO

Capital Social - El capital asignado consiste en el valor por el cual la Sucursal fue autorizada por la Superintendencia de Compañías para operar en el país.

Resultados acumulados - El saldo incluye los resultados obtenidos por la Sucursal en años anteriores, en caso de mantener un saldo deudor, este podrá ser absorbido por los resultados acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

14 OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS

Un resumen de obligaciones por beneficios definidos es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en U.S. dólares)	
Jubilación Patronal	9,693	10,342
Bonificación por desahucio	<u>4,042</u>	<u>1,632</u>
Total	<u>13,735</u>	<u>11,974</u>

Jubilación patronal - De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Bonificación por desahucio - De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre de 2015 y 2014 por Actuaría Consultores Cía. Ltda. El valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos del servicio actual y el costo del servicio anterior fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al período de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal suerte que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor de dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de estos beneficios.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surjan de los ajustes por la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan o abonan a resultados durante el remanente de vida laboral promedio esperado de los empleados correspondientes, con base en el enfoque de la banda de fluctuación.

15 INGRESOS

Un resumen de los ingresos de la compañía:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en U.S. dólares)	
Obra ejecutada, certificada y pendiente de facturar	1,019,491	1,761,086
Ingresos prestación servicios	<u>6,870,097</u>	<u>2,205,703</u>
Total	<u>7,889,588</u>	<u>3,966,789</u>

16 COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Un resumen de los gastos administrativos y operativos reportados en los estados financieros es como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en U.S. dólares)	
Costos de operación	<u>8,261,360</u>	<u>3,892,480</u>
Gastos de Administración:		
Personal	581,829	90,209
Honorarios profesionales y dietas	232,849	94,010
Arrendamientos	142,150	50,968
Mantenimiento y reparación	10,914	1,820
Gastos de oficina	71,679	23,281
Combustibles y lubricantes	75,708	-
Transporte y movilización	19,574	266
Comisiones	-	1,543
Seguros y reaseguros	32,806	2,778
Gasto de viaje	19,582	17,698
Depreciación activos fijos	36,460	36,417
Otros gastos	<u>346,792</u>	<u>502,627</u>
Total	<u>9,831,703</u>	<u>4,714,097</u>

17 TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

El resumen de las principales transacciones y saldos con compañías relacionadas es el siguiente:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en U.S. dólares)	
<i>Activos:</i>		
<i>Cuentas por cobrar</i>		
Consortio Cañar	14,131	-
Consortio Comsa - RM	137,397	-
Consortio Yantzaza	164,339	49,975
<i>Deudores, Negocios conjuntos</i>		
Consortio el Cañar	-	36,000
Consortio Comsa - RM	21,191	124,532
Consortio Gualaceo - Limón	-	2,497
Total	<u>337,058</u>	<u>213,004</u>
<i>Pasivos:</i>		
<i>Cuentas por pagar</i>		
Consortio Gualaceo - Limón	663,359	-
Consortio Ripconsiv	53,328	-
<i>Acreedor, Negocios conjuntos</i>		
Consortio el Cañar	145,220	121,279
Consortio Comsa - RM	-	250,000
Consortio Gualaceo - Limón	333,466	2,156,503
Consortio Ripconsiv	11,935	203,789
Consortio Yantzaza	36,340	52,614
COMSA S.A.U. de España	-	153,116
Total	<u>1,243,648</u>	<u>2,937,301</u>
<i>Ingresos:</i>		
Consocios	19,808	310,233
COMSA S.A.U. de España	-	477,479
Total	<u>19,808</u>	<u>787,712</u>
<i>Costos:</i>		
Consortios	<u>382,514</u>	<u>304,926</u>
Total	<u>382,514</u>	<u>304,926</u>

18 COMPROMISOS

El 13 de Julio de 2015, Comsa S.A. Sociedad Unipersonal fue subcontrada por SYNOHYDRO CORPORATION LIMITED para la Construcción del Intercambiador Carapungo del Proyecto de Prolongación de la Avenida Simon Bolivar (Corredor Vía Nor-Oriental).

El Contrato principal se dio entre SYNOHYDRO CORPORATION LIMITED y la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas "EPMMOP" bajo la modalidad de contratación internacional de Obras REI-EPMMOP-PSB-01-2012 de fecha 9 de noviembre de 2012 cuyo objeto es la construcción de la prolongación de la Avenida Simon Bolivar (Corredor Vía Nor-Oriental)

Según la Administración de COMSA el avance de obra es del 42% al 31 de diciembre de 2015.

A continuación, se detallan los contratos suscritos;

• Subcontrato de Construcción de Obra

Cuyo objeto es que Comsa S.A. Sociedad Unipersonal Construya, ejecute, termine y entregue el Proyecto, cumpliendo todas las obligaciones y responsabilidad correspondientes al Intercambiador Carapungo del Proyecto de la Prolongación de la Av. Simon Bolívar (Corredor Vía Nor-Oriental), y no incluye el trabajo de suministro, colocación, tendido, compactación, aplicación, instalación y formación en los rubros de los Mejoramientos de la Subrasante Con Suelo seleccionado, Sub Base, Capa de Base de Hormigon Asfáltico mezclado en Planta, Asfalto Rc para imprimación (1.50 L-M2), Arena para Protección y secado, Capa de rodadura de Hormigon Asfáltico mezclado en Planta, Material Filtrante, Hormigon Estructural, Acero de refuerzo, Tubería PVC, Barandelas de Tubería, etc. Los rubros y actividades que deberán terminar. Se ejecutará el Proyecto con sujeción a los planos y a las especificaciones técnicas (MOP-001-F-2002) y normas aplicables en el Ecuador e instructivos de la EPMMOP o la Fiscalización.

El monto del subcontrato es de USD 1'136,688 con un anticipo del 25% y la diferencia a través de planillas mensuales por avance de obra previa autorización y fiscalización del contrato. El plazo será de 9 meses contados a partir de la suscripción del mismo.

• Contrato de Suministro, Colocación Tendido, Instalación, Compactación, Aplicación y Formación de los Materiales

El monto del subcontrato es de USD 6'512,661 con un anticipo del 25% y la diferencia a través de planillas mensuales por avance de obra previa autorización y fiscalización del contrato. El plazo será de 9 meses contados a partir de la suscripción del mismo.

19 CONTINGENCIAS

El 4 de septiembre del año 2014, el Consorcio El Cañar (en el que la Sucursal Participa como socia) recibió una notificación de la Secretaria de Transporte y Obras Publicas Regional 6 Dirección Provincial Cañar, en la que notifica el trámite de terminación por mutuo acuerdo del Contrato de Ampliación y Mejoramiento de la Avenida 16 de abril de la ciudad de Azogues, A la fecha de emisión de los estados financieros la Sucursal no ha determinado los posibles efectos económicos que pueda contraer la terminación anticipada debido a que se encuentra en proceso de negociación.

Situación fiscal - A la fecha de emisión de estos estados financieros, los ejercicios fiscales del 2014, están sujetos a una posible fiscalización por parte de las autoridades tributarias.

La Sucursal no ha sido fiscalizada desde la fecha de su constitución.

Por otra parte los consorcios en los que la Sucursal participa como socia no han sido fiscalizados a la fecha de preparación de los estados financieros adjuntos.

Santillan Abogados no conoce sobre la existencia de litigios existentes o que se hubieren presentado en contra de COMSA S.A., no conoce sobre importes que pueda recibir o erogar eventualmente COMSA S.A., por sentencias, acuerdos extrajudiciales o transacciones efectuadas.

20 HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2015 y la fecha de emisión de los estados financieros (junio 1 del 2016) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

21 APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2015 han sido aprobados por el Apoderado General de la Sucursal en Junio 1ero del 2016 y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados sin modificaciones.