



**I.L.E.P.S.A.**

# INDUSTRIA LICORERA EMBOTELLADORA DE PICHINCHA S.A.

RUC.: 1790005186001

Av. El Inca E1-44 y Av. 10 de Agosto • Casilla: 17-01-2344

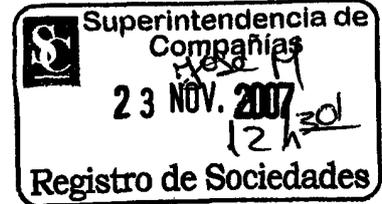
Teléfonos: 2463-335 / 2463-336 • Fax: 2463-337 • Celular: 09-8114-382

E-mail: ilepsa@uio.satnet.net • Quito - Ecuador

*Escansar*  
*05/XII/07*  
*17h.*

**36411**

Quito, 22 de noviembre del 2007



Señores  
Superintendencia de Compañías  
Ciudad

**Nro. Expediente: 646-59**

*VALOR NOMINAL \$ . 1,00*

De mi consideración:

A continuación informo a ustedes la transferencia de acciones que entre personas de nacionalidad ecuatoriana se han efectuado en nuestra empresa:

La señora Rosa Pérez Carrillo traspasa **685** acciones a la señora María Leonor Vela Pérez, cédula de identidad 1701533869.

La señora Rosa Pérez Carrillo traspasa **685** acciones al señor Marco Aurelio Vela Pérez, cédula de identidad 1704160629.

La señora Rosa Pérez Carrillo traspasa **685** acciones a la señora Ana Victoria Torres Pérez, cédula de identidad 1703684017.

La señora Rosa Pérez Carrillo traspasa **171** acciones al señor Julio César Vela Landázuri, cédula de identidad 1705910048.

La señora Rosa Pérez Carrillo traspasa **171** acciones al señor Marco Gonzalo Vela Karpov, cédula de identidad 1710375120.

La señora Rosa Pérez Carrillo traspasa **171** acciones a la señorita Verónica Leonor Vela Karpov, cédula de identidad 1709709917.

La señora Rosa Pérez Carrillo traspasa **171** acciones al señor Enrique Daniel Vela Karpova, cédula de identidad 1714335773.

Atentamente,

**POR I.L.E.P.S.A.**

*[Signature]*  
GERENTE GENERAL  
Ing. Alberto Tamariz V.  
GERENTE GENERAL

*OK.*  
*R.L.*

*OK.*  
*TRONIF. INGRESADA*  
*26-11-07*  
*J.*

*P/F ESCANEAR TODO*  
*26-11-07*  
*J.*

Quito, noviembre 5 del 2007

Señores  
ILEPSA  
Presente

Luego de un cordial saludo, deseo solicitar se haga el traspaso de acciones de propiedad de la señora Rosa Inés Pérez Carrillo de quien adjuntamos la partida de defunción, a los herederos cuyos nombres constan en la Posesión Efectiva que también adjuntamos de la siguiente manera:

25 %: Maria Leonor Vela Pérez

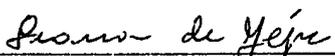
25%: Marco Aurelio Vela Pérez

25%: Ana Victoria Torres Pérez

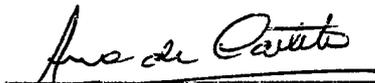
25%: Herederos de Julio Enrique Vela Pérez: Julio César Vela Landázuri  
Marco Gonzalo Vela Karpov  
Enrique Daniel Vela Karpova  
Verónica Leonor Vela Karpov

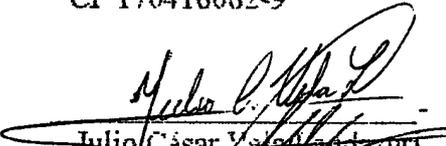
Por su atención, nos despedimos.

Cordialmente

  
\_\_\_\_\_  
Maria Leonor Vela Pérez  
CI: 170153386-9

  
\_\_\_\_\_  
Marco Aurelio Vela Pérez  
CI 170416062-9

  
\_\_\_\_\_  
Ana Victoria Torres Pérez  
CI: 170368401-7

  
\_\_\_\_\_  
Julio César Vela Landázuri  
CI: 170591004-8



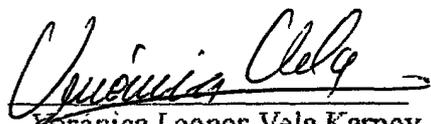
---

Marco Gonzalo Vela Karpov  
CI: 171037512-0



---

Enrique Daniel Vela Karpova  
CI: 171433577-3

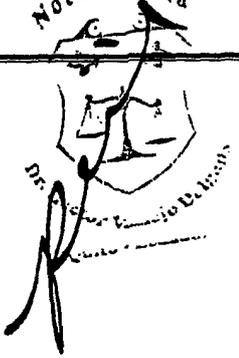


---

Verónica Leonor Vela Karpov  
CI: 170970991-7

es

Notaria 35<sup>ta</sup>

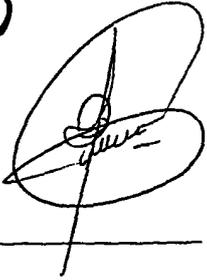


0448706



# NOTARIA TRIGESIMA QUINTA DR. HECTOR VALLEJO DELGADO NOTARIO

20  
4:10



PRIMERA

Copia \_\_\_\_\_

Escritura de \_\_\_\_\_ ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA

Otorgado por \_\_\_\_\_ CAUSANTE ROSA INES PEREZ CARRILLO

A favor de \_\_\_\_\_ MARIA LEONOR VELA PEREZ Y OTROS

El \_\_\_\_\_ 16 de agosto del 2007

Cuantía \_\_\_\_\_ INDETERMINADA

Quito, a 16 de agosto del 2007 del 2.00

**EDIFICIO BENALCAZAR MIL**  
Planta Baja  
Av. 10 de Agosto N 14-107 y Riofrío  
Teléfonos: 2529-428 / 2552-653  
Fax: 2552-653  
E-mail: notaria\_35@hotmail.com

Quito - Ecuador

059344

448706

DR. HECTOR VALLEJO DELGADO  
NOTARIO 35 DEL CANTON QUITO

REGISTRO DE LA PROPIEDAD QUITO



DD-0059344

R.P.Q.

NOTARIA TRIGESIMA QUINTA

DOCTOR HECTOR VALLEJO DELGADO

PROTOCOLIZACION NUMERO

ACTA DE POSESION EEECTIVA

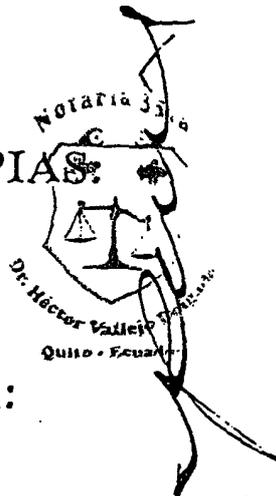
OTORGADO POR: CAUSANTE ROSA INES PEREZ CARRILLO

A FAVOR DE: MARIA LEONOR VELA PEREZ Y OTROS

CUANTIA: INDETERMINADA

DI COPIAS: DOS

FECHA: JUEVES 16 DE AGOSTO DEL 2007.-



# Dr. Galo Yépez Mora. & Dr. Galo Yépez Castrillón.

## Abogados.

Estudio Jurídico. Edif. "F&I." Av 10 de Agosto 587 y Checa  
4to. Piso Of. 406

Telf. 222-8222 222-9793 Fax. 593-2-226-2374  
Quito - Ecuador

SEÑOR NOTARIO

Nosotros: María Leonor Vela Pérez, Marco Aurelio Vela Pérez y Ana Victoria Torres Pérez los dos primeros de estado civil casados y la tercera de estado civil viuda. Julio César Vela Landázuri de estado civil casado, Marco Gonzalo Vela Karpov de estado civil divorciado, Verónica Leonor Vela Karpov de estado civil divorciada y Enrique Daniel Vela Karpova de estado civil soltero; comparecemos respetuosamente a usted con la siguiente petición:

De la documentación adjunta vendrá en conocimiento que con fecha 21 de mayo del 2007 falleció en Quito la señora Rosa Inés Pérez Carrillo, sin otorgar testamento alguno y dejando como únicos y universales herederos a sus hijos: María Leonor Vela Pérez, Marco Aurelio Vela Pérez y Ana Victoria Torres Pérez; y a sus nietos, herederos por representación de su padre señor Julio Enrique Alonso Vela Pérez, fallecido en Quito el 23 de diciembre de 1992: Julio César Vela Landázuri, Marco Gonzalo Vela Karpov, Verónica Leonor Vela Karpov y Enrique Daniel Vela Karpova.

En tal virtud díguese receptar nuestra declaración juramentada, al tenor del siguiente interrogatorio:

PRIMERA.- Declaren los comparecientes como es verdad que al fallecimiento de la señora Rosa Inés Pérez Carrillo en la fecha y lugar antes indicado, quedaron en calidad de herederos sus hijos: María Leonor Vela Pérez, Marco Aurelio Vela Pérez y Ana Victoria Torres Pérez; y sus nietos, herederos por representación de su padre Julio Enrique Alonso Vela Pérez: Julio César Vela Landázuri, Marco Gonzalo Vela Karpov, Verónica Leonor Vela Karpov y Enrique Daniel Vela Karpova.

SEGUNDA.- Declaren los comparecientes si a más de los hijos de los fallecidos antes mencionados, éstos no dejaron otros herederos que podrían tener derecho en los bienes de los causantes.

TERCERA.- El fundamento de sus declaraciones.

NOV 12 2007  
Dr. Héctor Galo Yépez  
Quito - Ecuador



Con estos antecedentes y fundados en lo que dispone el Art. 674 del Código de Procedimiento Civil y numeral Décimo Segundo del Art. 18 de la Ley Notarial, solicitamos se nos conceda la posesión efectiva pro indiviso de los bienes dejados por nuestra finada madre y abuela respectivamente, señora Rosa Inés Pérez Carrillo, sin perjuicio del derecho de terceros.

Se servirá levantar el acta notarial a fin de que se inscriba en el Registro de la Propiedad correspondiente.

Firmamos con nuestro Abogado Patrocinador señor: Dr. Galo Yépez Mora.



DR. GALO YEPEZ MORA  
ABOGADO  
MAT. 976 C.A.P.

Rosario de Yépez

Mario A Vela

Ana de Cártille

Marta Yépez

[Signature]

Guillermo Vela

Enrique Vela



CIUDADANIA 170368401-7  
 TORRES PEREZ ANA VICTORIA  
 PICHINCHA/QUITO/COTACALLAS  
 16 DICIEMBRE 1952  
 004-E 0476 04536 F  
 PICHINCHA/QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ 1952



*Ana Victoria Torres Perez*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V3344V2242  
 VIUDO EDGAR CASTELO  
 SUPERIOR EMPLEADO PRIVADO  
 CESARIO TORRES  
 ANA PEREZ  
 QUITO 10/10/2006  
 10/10/2018  
 REN 2135863  
 Pch



*Ana Victoria Torres Perez*  
1703684017



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION Consulta 2007  
 CONSULTA POPULAR NACIONAL  
 15 DE ABRIL DE 2007

166-0184 NUMERO  
 1703684017 CEDULA

TORRES PEREZ ANA VICTORIA

PICHINCHA QUITO  
 PROVINCIA CANTON  
 SENALCAZAR  
 PARROQUIA

F. PRESIDENTE DE LA JUNTA



15 ABO. 2007  
 QUITO a ...  
 RAZON: CERTIFICO y doy fe que el  
 documento que antecede es FIEL COPIA  
 DEL ORIGINAL que exhibido se devolvi

DR. HECTOR VALLEJO DELGADO  
 NOTARIO 35  
 Quito - Ecuador

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEBLACION

CEBULA DE CIUDADANIA No. 170416062-9

VELA PEREZ MARCO AURELIO

FICHA No. 10276-1

1943

1943

1943

*Marco A. Vela*

FRANCO CEBLADO

EQUATORIANA \*\*\*\*\* 453331224

ANTONIA Y DEL R. VAREZ U

MARIA AGRICULTOR

17/10/2003

REN Pch 0824382

*Marco A Vela*

170416062-9

REPUBLICA DEL ECUADOR  
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
CONSULTA POR URN NACIONAL  
18 DE ABRIL DE 2007

042-0148 1704160629

VELA PEREZ MARCO AURELIO

PROVINCIA SANTA FE

PARROQUIA

Presidente de la Junta



15 ABO. 2007

UJICO 354

RAESIN CERTIFICO y doy fe que el documento que antecede es FIEL COPIA del ORIGINAL que exhibido se det.

DR. HECTOR VALLEJO DELGADO  
NOTARIO 35

Quito



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION



CECULA DE CIUDADANIA No 170970991-7

VELA KARPOV VERONICA LEONOR

ASIMETRICOS Y APELLIDOS QUITO/GONZALEZ SUAREZ

LUGAR DE NACIMIENTO QUITO 1974

FECHA DE NACIMIENTO 02/04/1974 REG CIVIL 03605 F

PICHINCHA/QUITO

GONZALEZ SUAREZ 1985



*Veronica Vela*

ECUATORIANA\*\*\*\*\*

E3331V2E71  
ING DACT

EDUCACION DIVULGACION

ESTADO CIVIL SECUNDARIA

EMPLEADO PARTICULAR  
PROF OCUF

JULIO ENRIQUE VELA

Nombre y apellido del padre RIMBA VASILIEVNA KARPOV

Nombre y apellido de la madre QUITO

07/06/2007

Lugar y fecha de expedicion 07/06/2017

Fecha de caducidad

FORMA No. REN 2417814

Pch



PULGAR DERECHO

*Veronica Vela*

170970991-7



REPUBLICA DEL ECUADOR  
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
CONSULTA POPULAR NACIONAL  
15 DE ABRIL DE 2007

Consulta 2007

104-0114

NUMERO

1709709917

CECULA

VELA KARPOV VERONICA LEONOR

PICHINCHA  
PROVINCIA  
SAN BLAS  
PARROQUIA

QUITO  
CANTON

F. PRESIDENTE DE LA JUNTA



15 ABO. 2007

Quito, a ... fe que el  
RAZON CERTIFICO y doy fe que el  
documento que antecede es DEL CC  
DEL ORIGINAL que exhibido devolvi



DR. HECTOR VALLEJO DELGADO  
NOTARIO 35

Quito

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE CIUDADANIA No. 171433577-3

VELA KARPOVA ENRIQUE DANIEL  
 PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS  
 30 MARZO 1977  
 FECHA DE EMISION REG. CIV. 004-A 0059 02526 M  
 PICHINCHA/QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ 1977

*Enrique Vela*  
 FIRMA DEL CEDULADO



ECUATORIANA\*\*\*\*\* E434414244

SOLTERO EMPLEADO PRIVADO

SECUNDARIA

JULIO ENRIQUE VELA  
 RIMMA KARPOVA  
 QUITO 30/01/2006  
 FECHA DE CADUCIDAD

30/01/2018  
 FECHA DE EMISION

REN 1760756  
 Pch



IMPRESION DEL PULGAR DERECHO

*Enrique Vela*  
 171433577-3



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 CONSULTA POPULAR NACIONAL  
 15 DE ABRIL DE 2007

Consulta 2007

107-0106 1714335773  
 NUMERO CEDULA  
 VELA KARPOVA ENRIQUE DANIEL

PICHINCHA QUITO  
 PROVINCIA CANTON  
 SAN BLAS  
 PARROQUIA

*[Signature]*  
 PRESIDENTE DE LA RRTA



Notario a ... 1.5.460.2007

NOTARION CERTIFICO y doy fe que el documento que antecede es el ORIGINAL que exhibido a mi cargo es de fe y de derecho.

*[Signature]*  
 D. Hector Vallejo Delgado  
 Quito - Ecuador  
 NOTARIO 35



COPIA INTEGRAL

NACI.	MATRI.	DEFU.
-------	--------	-------

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION Tomo 1-E Pág. 271 Acta 271

En COTOCOLLAO-QUITO, provincia de PICHINCHA hoy día VEINTE Y DOS de MAYO del dos mil SIETE El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende

de la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: ROSA INES PEREZ CARRILLO Sexo: FEMENINO Estado Civil DIVORCIADA Edad NOVENTA años.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: GUILLERMO PEREZ NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: CLOTILDE CARRILLO

Lugar del fallecimiento: LA FLORESTA-QUITO

Fecha: VEINTE Y UNO de MAYO del dos mil SIETE.

El cónyuge sobreviviente se llama XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Causa de la muerte HIPERTENSION ARTERIAL, ARRITMIAS CARDI

Solicitó esta inscripción: FREDDY HERNAN CARRANZA VERGARA con Cédula de Identidad Nº 171114032-5 domiciliad. en QUITO

OBSERVACIONES:

CAS. PARO CARDIO RESPIRATORIO  
CEDULA DE LA FALLECIDA # 170024888-1

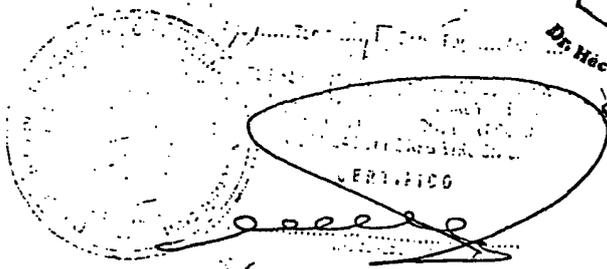


FIRMAS:

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*  
Dr. Héctor Vallejo Lozano  
Quito - Ecuador



10 4 JUN 2007

COPIA INTEGRAL

NACI. MATRI. DEFU.

17060510-2

REPUBLICA DEL ECUADOR DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION Tomo 514 Pág. 342 Acta 5568

En QUITO, provincia de PICHINCHA hoy día VEINTE Y CINCO de DICIEMBRE de mil novecientos NOVENTA Y DOS El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: JULIO ENRIQUE ALONSO VELA PEREZ sexo: MASCULINO Estado Civil CASADO Edad CINCUENTE Y TRES años

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: JULIO GONZALO VELA NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: ROSA INER PEREZ Lugar del fallecimiento: BENAFCASAR

QUITO Fecha: VEINTE Y TRES de DICIEMBRE 1060510 de mil novecientos NOVENTA Y DOS El cónyuge sobreviviente se llama

Causa de la muerte CONSTA EN OBSERVACIONES

Solicitó esta inscripción: JULIO ALFONSO VELA con Cédula de Identidad Nº 170865437-8 domiciliada en QUITO

OBSERVACIONES:

CAUSA DE LA MUERTE : ASFIXIA POR REGURGITACION DE CONTENIDO GASTRICO E TRAUMA.

SIN EMENDADURAS. M.A.

FIRMAS: [Handwritten signature]

[Handwritten signature]

REPLICADO POR [Stamp]



Año: Tomo: Acta: ...

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL QUE SE ARCHIVA EN LA JEFATURA PROVINCIAL Y QUE LO CONFIERE DE ACUERDO AL ARTICULO 122 DE LA LEY DE REGISTRO CIVIL

CERTIFICO

[Handwritten signature]

Quito, Jefe de Registro Civil

4 JUN. 2007



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: EICHINCHA

USD  
**0.20**

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

\*\*\*\*\*  
\*\*correspondiente a / , tomo / , página  
la inscripción de 1963 25- 145

\*\*\*\*\*  
del Cantón: GUAYAQUIL \*\*\*\*\*  
acta 16908 , consta

nacido en VELA LANDAZURI JULIO CESAR cantón

provincia de, CARBO / CONCEPCION / \*\* GUAYAQUIL \*\*\*\*\*

nacionalidad: SESENTAITRES \*\* ; el VEINTITRES de de ENERO \*\* de MIL

nacionalidad ECUATORIANA \*\*\*\*\* ; y de JULIO ENRIQUE VELA

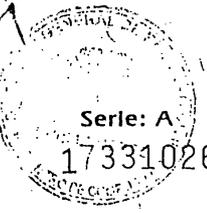
ECUATORIANA \*\*\*\*\* AMELIA LANDAZURI

del GUITO \*\*\*\*\* 12 de JUNIO \*\*\* 2007.

Cédula: 170571004-8

Espacio Valorada N°: 0017331026

*[Firma manuscrita]*



JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL





REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 JEFATURA PROVINCIAL DE: FICHINCHA

USD  
**020**

**PARTIDA DE NACIMIENTO**

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: **QUITO**  
 del Cantón: **QUITO**  
 correspondiente a **VELA KARPOV VERONICA LEONOR**, tomo **5-B**, página **204**, acta **3805**, consta  
 la inscripción de: **1935**, nacido en **VELA KARPOV VERONICA LEONOR**, cantón **GONZALEZ SUAREZ**, provincia de **FICHINCHA**, nacionalidad **RUSA**, el **SEIS** de **OCTUBRE** de **MIL SETENTA Y CUATRO**, y de **JULIO ENRIQUE VELA RINA VASILIEVNA KARPOV**, nacionalidad **ECUATORIANA**, del **14** de **JUNIO** de **1935**.  
 Cédula: **170870991-7**



*[Firma]*  
 Notaria 356  
 Dr. Hector Vallejo  
 Quito - Ecuador

Serie: A  
**17334038**

Especialista Valida: **9017334038**

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

USD  
**020**

JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA

**PARTIDA DE NACIMIENTO**

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: **del Cantón: QUITO**  
 \*correspondiente a la inscripción de: **1977**, tomo **4-A**, página **59**, acta **2526**, consta:  
 nacido en **VELA KARPOVA ENRIQUE DANIEL**  
 provincia de, **SAN BLAS**, cantón **QUITO**  
 nacionalidad **ECUATORIANA**; la **24** de **MARZO** de **1977** a las **10** horas y **30** minutos del día  
 nacionalidad **RUSA** y de **JULIO ENRIQUE VELA** y **RINNA KARPOVA**

del **14** de **JUNIO** del año **2007**.

Cédula: **1714330077-3**

**17334040**



*[Handwritten signature]*  
 Secretario Provincial de Registro Civil

Serie: A  
**17334040**

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



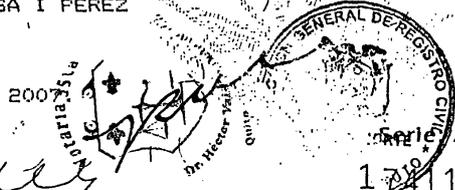
REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA



PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\* del Cantón: QUITO \*\*\*\*\*  
 \*\*correspondiente a tomo , página: , acta , consta  
 la inscripción de: 1943 1-1 92 274  
 nacido en VELA PEREZ MARCO AURELIO  
 provincia de: GONZALEZ SUAREZ \*\* cantón: QUITO \*\*\*\*\*  
 nacionalidad: PICHINCHA \*\*\*\*\*; el DIEZ \*\*\*\*\* de ENERO \*\*\* de MIL  
 nacionalidad: CUARENTA Y TRES \* y de JULIO G VELA  
 nacionalidad: ECUATORIANA \*\*\*\*\* ROSA I PEREZ  
 ECUATORIANA \*\*\*\*\*

del  
 QUITO \*\*\*\*\* 11 de JULIO \*\*\*  
 Cédula: 170416062-9



Especie Valorada N°: 0017411585

Serie A  
 17411585

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA

USD  
0.20

PARTIDA DE NACIMIENTO

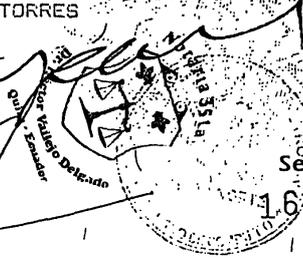
CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: \*\*\*\*\* del Cantón: QUITO \*\*\*\*\*  
\*\*correspondiente a la inscripción de 1952, tomo 4-2, página 476, acta 4536, consta  
nacido en TORRES PEREZ ANA VICTORIA, cantón QUITO \*\*\*\*\*  
provincia de COTACOLLAO FICHINCHA \*\*\*\*\*; el DIECHUEIS de de DICIEMBRE de MIL  
nacionalidad TOS CINCUENTAIDOS \* ; y de CESARIO TORRES  
nacionalidad ECUATORIANA \*\*\*\*\* ROSA PEREZ  
ECUATORIANA \*\*\*\*\*

del GUITO \*\*\*\*\* 2 de JULIO \*\*\* 2007.  
Cédula:

170333401-7

Especie Valuada N°: 0010333337

*[Handwritten Signature]*  
Jefe Provincial de Registro Civil



Serie: A  
16588827

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 JEFATURA PROVINCIAL DE: FICHINCHA

USD  
**0.20**

**PARTIDA DE NACIMIENTO**

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\* del Cantón: QUITO \*\*\*\*\*  
 \*\*correspondiente a tomo página acta consta  
 la inscripción de: 1941 2-1 21 1546  
 nacido en: VELA PEREZ MARIA LEONOR  
 (provincia de: GONZALEZ SUAREZ \*\* cantón ) QUITO \*\*\*\*\*  
 PICHINCHA \*\*\*\*\* el VEINTICINCO de MARZO \*\*\* de MIL  
 años CUARENTA Y UNO \*\* y de JULIO VELA  
 nacionalidad ECUATORIANA \*\*\*\*\* y de ROSA PEREZ  
 ECUATORIANA \*\*\*\*\*

del  
 QUITO \*\*\*\*\* 11 de JULIO \*\*\*  
 Cédula: 170153386-9

Especie Valorada N°: 0017411580

*[Firma manuscrita]*



Serie: A  
 17411580

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Escritura No.



NOTARIA  
TRIGESIMA QUINTA

DR. HECTOR VALLEJO DELGADO  
NOTARIO 35 DEL CANTON QUITO

DECLARACIÓN JURAMENTADA

QUE OTORGA

MARÍA LEONOR VELA PÉREZ Y OTROS

CUANTIA: INDETERMINADA

Di 2 copias

ra

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la

República del Ecuador, hoy día miércoles quince (15) de agosto

del dos mil siete, ante mi, DOCTOR HECTOR VALLEJO

DELGADO, NOTARIO TRIGÉSIMO QUINTO DE ESTE

CANTON, comparecen los señores: MARÍA LEONOR VELA

PÉREZ, casada, MARCO AURELIO VELA PÉREZ, casado,

ANA VICTORIA TORRES PÉREZ, viuda, JULIO CESAR

VELA LANDAZURI, casado, MARCO GONZALO VELA

KARPOV, divorciado, VERONICA LEONOR VELA KARPOV,

divorciado; y, ENRIQUE DANIEL VELA KARPOVA soltero,

por sus propios derechos. Los comparecientes declaran ser de

nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en el

Distrito Metropolitano de Quito, a quienes de conocer doy fe en

virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, cuyas

copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta

escritura y me solicitan se le recepte su DECLARACIÓN

JURAMENTADA, tendiente a acreditar su calidad de hijos, en el

Notaria 35ta  
Director

1 trámite de POSESION EFECTIVA de los bienes de la causante  
2 señora ROSA INÉS PÉREZ CARRILLO, fallecida de estado  
3 civil divorciado sin otorgar testamento, en la Floresta, cantón  
4 Quito, Provincia de Pichincha, el veintiuno de mayo del dos mil  
5 siete, dejando como sus únicos y universales herederos a sus hijos:  
6 MARÍA LEONOR VELA PÉREZ, MARCO AURELIO  
7 VELA PÉREZ, y ANA VICTORIA TORRES PÉREZ, y a sus  
8 nietos por derecho de representación de su recordado padre  
9 señor JULIO ENRIQUE ALONSO VELA PÉREZ, fallecido  
10 en Quito el veintitrés de diciembre de mil novecientos  
11 noventa y dos a JULIO CÉSAR VELA LANDAZURI,  
12 MARCO GONZALO VELA KARPOV, VERONICA  
13 LEONOR VELA KARPOV, y, ENRIQUE DANIEL VELA  
14 KARPOVA.- Al efecto juramentados que fueron los  
15 comparecientes señores MARÍA LEONOR VELA PÉREZ,  
16 MARCO AURELIO VELA PÉREZ, ANA VICTORIA  
17 TORRES PÉREZ, así como JULIO CESAR VELA  
18 LANDAZURI, MARCO GONZALO VELA KARPOV,  
19 VERONICA LEONOR VELA KARPOV; y, ENRIQUE  
20 DANIEL VELA KARPOVA, por mí el Notario, en legal y debida  
21 forma, advertida de la gravedad del juramento, las penas del perjurio  
22 y de la obligación que tienen de decir la verdad con claridad y  
23 exactitud, dicen: Que al fallecimiento de su recordada madre y  
24 abuela <sup>Notaria 35</sup> e respectivamente señora, ROSA INÉS PÉREZ  
25 CARRILLO, el veintiuno de mayo del dos mil siete, quedaron  
26 como únicos y legítimos herederos sus hijos MARÍA LEONOR  
27 VELA PÉREZ, MARCO AURELIO VELA PÉREZ, ANA  
28 VICTORIA TORRES PÉREZ, y a sus nietos por derecho de



NOTARIA  
TRIGESIMA QUINTA

representación de su recordado padre señor JULIO ENRIQUE

ALONSO VELA PÉREZ, fallecido en Quito el veintitrés de  
diciembre de mil novecientos noventa y dos; JULIO CÉSAR  
VELA LANDAZURI, MARCO GONZALO VELA KARPOV,  
VERONICA LEONOR VELA KARPOV, y, ENRIQUE  
DANIEL VELA KARPOVA, en calidad de hijos y nietos  
respectivamente, conforme lo justifican con las respectivas partidas  
de defunción y nacimiento. La presente declaración la realizan de  
conformidad con la facultad prevista en el numeral doce, del  
Artículo dieciocho de la Ley Notarial. Los declarantes ratificándose  
en su declaración firman conmigo en unidad de acto, de todo lo que

también doy fe.-



*Maria Leonor Vela Perez*

MARÍA LEONOR VELA PÉREZ

C.C 170153386-9



*Marco Aurelio Vela Perez*

MARCO AURELIO VELA PÉREZ

C.C 170416062-0



*Ana Victoria Torres Perez*

ANA VICTORIA TORRES PÉREZ

C.C 1703684017



JULIO CÉSAR VELA LANDAZURI

C.C 170591004-8

Notaria 351a  
Dn Hector Vallejo Delgado  
Quito, Ecuador

DR. HECTOR VALLEJO DELGADO

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

*Marco G*



MARCO GONZALO VELA KARPOV

C.C 1719375120

*Veronica Vela*



VERÓNICA LEONOR VELA KARPOV

C.C 170720991-7

*Enrique Vela*



ENRIQUE DANIEL VELA KARPOVA

C.C 171433572-3

*Hector Vallejo Delgado*

DR. HECTOR VALLEJO DELGADO  
NOTARIO 35 DEL CANTÓN QUITO





NOTARIA  
TRIGESIMA QUINTA

1	
2	
3	
4	
5	Dr. HÉCTOR VALLEJO DELGADO
6	NOTARIO 35 DEL CANTON QUITO
7	
8	ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA
9	DE LOS BIENES DE LA CAUSANTE
10	ROSA INÉS PÉREZ CARRILLO
11	A FAVOR DE
12	MARÍA LEONOR VELA PÉREZ Y OTROS
13	CUANTIA: INDETERMINADA
14	Di 2 copias
15	ra
16	En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la
17	República del Ecuador, hoy día jueves dieciséis (16) de agosto del
18	dos mil siete, ante mi, DOCTOR HECTOR VALLEJO DELGADO,
19	NOTARIO TRIGÉSIMO QUINTO DE ESTE CANTON, en
20	atención a la petición presentado por la señora MARÍA LEONOR
21	VELA PÉREZ, casada, MARCO AURELIO VELA PÉREZ,
22	casado, ANA VICTORIA TORRES PÉREZ, viuda, JULIO
23	CESAR VELA LANDAZURI, casado, MARCO GONZALO
24	VELA KARPOV, divorciado, VERONICA LEONOR VELA
25	KARPOV, divorciado; y, ENRIQUE DANIEL VELA
26	KARPOVA soltero, solicitando se proceda a receptor su
27	DECLARACIÓN JURAMENTADA, tendiente a establecer
28	que los comparecientes, son hijos y nietos respectivamente



DR. HECTOR VALLEJO DELGADO

MARÍA LEONOR VELA PÉREZ, MARCO AURELIO

VELA PÉREZ, y ANA VICTORIA TORRES PÉREZ, y a sus

nietos por derecho de representación de su recordado padre

señor JULIO ENRIQUE ALONSO VELA PÉREZ, fallecido

en Quito el veintitrés de diciembre de mil novecientos

noventa y dos a JULIO CÉSAR VELA LANDAZURI,

MARCO GONZALO VELA KARPOV, VERÓNICA

LEONOR VELA KARPOV, y, ENRIQUE DANIEL VELA

KARPOVA, son únicos y universales herederos de la causante

ROSA INÉS PÉREZ CARRILLO, fallecida de estado civil

divorciado sin otorgar testamento, en la Floresta, cantón Quito,

Provincia de Pichincha, el veintiuno de mayo del dos mil siete,

solicitándome se le recepte su declaración juramentada, a fin de

probar los fundamentos de hecho y de derecho de su petición; con el

objeto de que le conceda la POSESION EFECTIVA

PROINDIVISO de los bienes de los causantes en su favor, en sus

calidades de hijos y nietos respectivamente, para lo cual ha

presentado lo siguientes documentos: a) Partida de defunción del

causante; y, b) Partida de nacimiento de los hijos y nietos de la

causante. Al efecto, en ejercicio de la FE PUBLICA DE LA QUE

ME HALLO INVESTIDO y de conformidad con la facultad

prevista en el numeral décimo segundo del Artículo dieciocho de la

LEY NOTARIAL, incorporada a la ley Reformatoria, expedida el

cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis, promulgada

en el Registro Oficial número sesenta y cuatro del ocho de

noviembre del mismo año. PROCEDI A RECEPTAR LAS

DECLARACIONES JURAMENTADAS de los peticionarios

MARÍA LEONOR VELA PÉREZ, MARCO AURELIO

DR. HECTOR VALLEJO DELGADO

NOTARIO 35



NOTARIA  
TRIGESIMA QUINTA

VELA PÉREZ, ANA VICTORIA TORRES PÉREZ, JULIO

1 CESAR VELA LANDAZURI, MARCO GONZALO VELA

2 KARPOV, VERONICA LEONOR VELA KARPOV; y,

3 ENRIQUE DANIEL VELA KARPOVA, quienes declaran que al

4 fallecimiento de su recordada madre y abuela respectivamente

5 señora ROSA INÉS PÉREZ CARRILLO, el veintiuno de mayo

6 del dos mil siete, quedaron como sus únicos y legítimos herederos

7 sus hijos y nietos respectivamente MARÍA LEONOR VELA

8 PÉREZ, MARCO AURELIO VELA PÉREZ, y ANA

9 VICTORIA TORRES PÉREZ, y a sus nietos por derecho de

10 representación de su recordado padre señor JULIO ENRIQUE

11 ALONSO VELA PÉREZ, fallecido en Quito el veintitrés de

12 diciembre de mil novecientos noventa y dos a JULIO CÉSAR

13 VELA LANDAZURI, MARCO GONZALO VELA KARPOV,

14 VERONICA LEONOR VELA KARPOV, y, ENRIQUE

15 DANIEL VELA KARPOVA, en sus calidades de hijos y nietos.

16 Lo declarado queda demostrado con las partidas de defunción y

17 nacimiento incorporadas a esta diligencia.- En tal virtud, se

18 CONCEDE LA POSESION EFECTIVA PROINDIVISO de los

19 bienes de la causante señora ROSA INÉS PÉREZ CARRILLO,

20 EN FAVOR DE SUS HIJOS MARÍA LEONOR VELA PÉREZ,

21 MARCO AURELIO VELA PÉREZ, y ANA VICTORIA

22 TORRES PÉREZ, y a sus nietos por derecho de representación

23 de su recordado padre señor JULIO ENRIQUE ALONSO

24 VELA PÉREZ, fallecido en Quito el veintitrés de diciembre

25 de mil novecientos noventa y dos a JULIO CÉSAR VELA

26 LANDAZURI, MARCO GONZALO VELA KARPOV,

27 VERÓNICA LEONOR VELA KARPOV, y, ENRIQUE

Notaria 3514  
Dr. Héctor Vela  
Quito

1 DANIEL VELA KARPOVA, EN SUS CALIDADES DE HIJOS

2 Y NIETOS RESPECTIVAMENTE, DEJANDO A SALVO EL

3 DERECHO DE TERCEROS.- El original de la presente diligencia

4 se protocolizan en el Registro de escrituras públicas a mi cargo.- Se

5 confiere dos copias certificadas de la misma, a fin de que proceda a

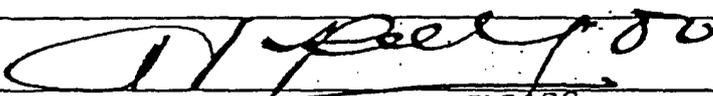
6 inscribir en el Registro de la Propiedad del Cantón correspondiente,

7 para que surta los efectos legales consiguientes: CONFIERO ESTA

8 ACTA DE POSESION EFECTIVA PROINDIVISA, DEJANDO A

9 SALVO EL DERECHO DE TERCEROS, EN EL MISMO

10 LUGAR Y FECHA DE SU CELEBRACIÓN.-

11 

12 DR. HECTOR VALLEJO DELGADO  
13 NOTARIO 25 DEL CANTON QUITO

14 Notaria



16 Dr. Hector Vallejo Delgado  
17 Quito - E.

25 Notaria



27 DR. HECTOR VALLEJO DELGADO  
28

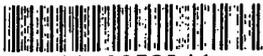
ES FIEL COPIA DEL ACTA NOTARIAL, DE LA POSESION  
EFFECTIVA, DE LOS BIENES DEJADOS POR ROSA INES PEREZ CARRILLO, y en fe de ello  
confiere esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, firmada y sellada en catorce  
fojas útiles.- Quito, a dieciseis de agosto del dos mil siete -



**DR. HECTOR VALLEJO DELGADO**  
NOTARIO 35 DEL CANTON QUITO

DR. H  
NOTARIO 35

REGISTRO DE LA PROPIEDAD QUITO



DD-0059344

R.P.Q.

# REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON QUITO

## Razón de inscripción

Con esta fecha queda inscrito la presente Escritura de POSESION EFECTIVA en el:

REGISTRO DE SENTENCIAS VARIAS, tomo 138, repertorio(s) - 57650

Miércoles. 22.08/2007, 04:09:47 PM



Causante (s)

señora: ROSA INES PEREZ CARRILLO.-

Beneficiario (s)

sus hijos señores: MARIA LEONOR VELA PEREZ, MARCO AURELIO VELA PEREZ Y ANA VICTORIA TORRES PEREZ; y, de sus nietos: JULIO CESAR VELA LANDAZURI, MARCO GONZALO VELA KARPOV, VERONICA LEONOR VELA KARPOV Y ENRIQUE DANIEL VELA KARPOVA, quienes comparecen por derecho de representación de su fallecido padre el señor: JULIO ENRIQUE ALONSO VELA PEREZ, quien a su vez era hijo de la causante.- Dejando a salvo el derecho de terceros.-

Responsable .-

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'FRANKLIN FREIRE'.

FRANKLIN FREIRE



REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
INTERINO