

INFORME DE GERENCIA

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA EMPRESA DISTRIBUIDORA CORDOBA VITERI CIA. LTDA. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.012

Señores Socios de:

DISTRIBUIDORA CORDOBA VITERI CIA. LTDA.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la EMPRESA DISCORVI CIA. LTDA. durante el ejercicio económico del 2.012

1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONOMICO

La situación económica que vive el país, bajo el presente régimen y las condiciones económicas implantadas por el Gobierno Nacional se resumen a continuación y los estados financieros deben ser leídos bajo dichas circunstancias.

La tasa actual de variación del PIB total de Ecuador es del 4.5% y esta se mantendría en 2013. A pesar de la crisis mundial, la economía ecuatoriana mantiene la estimación de crecimiento económico para el año 2012 de 4.82%, aunque es menor al registrado en el 2011 de 7.78%, según el último informe de la Comisión Económica Para América Latina y el Caribe (Cepal).

Lo saludable de esta estimación del crecimiento económico de Ecuador en 2012 es que la economía no petrolera crecerá en 5.8% y la economía petrolera en tan solo 1.3%, lo que evidencia una menor dependencia de la actividad petrolera y su crecimiento dado principalmente por actividades del sector privado.

El impulso del crecimiento económico de Ecuador para el 2012 estará dado por el aumento de la inversión pública, consumo de los hogares y la formación bruta de capitales, lo que evidencia la política fiscal expansiva para impulsar la economía y mantener el consumo. Sin embargo, hay que tener cuidado en el alza de precios tanto en la región como en Ecuador.

Cabe mencionar que el deterioro de la economía internacional se tradujo, tras la crisis de 2009, en una desaceleración de la actividad económica en la región. La recesión en Europa tuvo mayor impacto en algunas economías de América del Sur, como: Brasil, Chile y Uruguay.

Las cifras de crecimiento del producto en los países se mantuvieron entre 3,5 y un 5,5%. Sin embargo, Argentina y Brasil, que tienen un peso considerable en el PIB ponderado de la zona, tuvieron un crecimiento menor que el del resto de países, lo que explicaría en gran medida la reducción de la tasa, que en el 2011 alcanzó el 4.3%.

Para 2013 se contempla una tasa de crecimiento levemente menor en la mayoría de los países sudamericanos, en especial los que son más dependientes de las exportaciones de productos básicos a China.

Evitar decrecimiento

A nivel regional lo que evita un decrecimiento mayor es que los países realizan un esfuerzo integrado en el ámbito de la política monetaria, cambiaria y macroprudencial para reducir los efectos de la volatilidad financiera internacional, añade el Estudio.

A su vez, los precios del petróleo relativamente altos en 2012 permitieron un desempeño favorable de los exportadores de hidrocarburos de la región y algunos cuentan con cierto espacio fiscal para amortiguar transitoriamente los efectos negativos por una reducción de precios.

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.012

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2.012, la situación de la empresa se matuvo favorable, lo que se refleja en la generación de utilidad por 206.872 USD

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades.

Durante este año de operaciones que termino el 31 de diciembre del 2.012, con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la gerencia y sus profesionales consiguieron importantes metas y logros como son:

- Una mejor participación de mercado, ya que existe un incremento en sus ventas de harina
- Consolidar la política de servicio técnico, de tal manera que nuestro cliente panadero siempre se encuentre eficiente y oportunamente asesorado.
- Una mejora en la liquidez ya que podemos comprar de contado a nuestro principal proveedor logrando así mejores negociaciones

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración, tales como el aumento de capital ordenado por la junta

4.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2.012 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Durante el año 2.012, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes y generando nuevas plazas.

5.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2.012, la situación de la empresa comparada con el periodo 2011 ha obtenido un rendimiento mayor en lo que se refiere a ingresos, esto se debe principalmente a que el año 2.012 se ha logrado mantener un mejor precio.

El nivel de endeudamiento con proveedores se ha reducido drásticamente logrando pagar de contado por una mejora de liquidez, la cartera se mantuvo en niveles adecuados no generando morosidad mas alla de lo presupuestado. Hemos mejorado las ventas de manteca al realizar un cambio de proveedor.

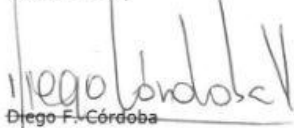
**6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE
POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL
2.012**

La administración recomienda que se fortalezca la situación patrimonial de la empresa, a través una capitalización para así lograr cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como también fortalecer la imagen ante sus clientes e instituciones financieras.

Para el ejercicio 2.013, se recomienda mejorar los controles de cartera, generar nuevas plazas en ventas para lograr un mejor porcenatje de mercado, renovar maquinaria para el laboratorio y cambiar de ubicación.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido por la confianza recibida a mi gestión.

Cordialmente,



Diego F. Córdoba

GERENTE GENERAL

DISTRIBUIDORA CORDOBA VITERI CIA. LTDA.