

Rosendo Avendaño
Economista
Tomás Ordoñez 12-48
Teléf. # 411-5184
Cuenca-Ecuador

Cuenca, 24 abril del 2018.

Señores
ACCIONISTAS DE
BLANCANDINA S. A.
Ciudad.

Señores Accionistas:

En mi calidad de Comisario Principal de la Compañía, y con apego a las atribuciones y obligaciones que me otorga el artículo 279 de la Ley de Compañías, pongo a consideración de la Junta General de Accionistas, el presente informe que se refiere a los Estados Financieros y las acciones administrativas del ejercicio económico que termino el 31 de diciembre del año 2017.

Libros Sociales y Contables:

Revisados los libros de Actas de Junta General, los libros de Acciones y Accionistas informo a la Junta General que los mismos se encuentran actualizados en sus registros y llevados de conformidad a las normas legales pertinentes. Informo también que se han cumplido con las resoluciones tomadas por la Junta General de Accionistas.

En cuanto a los Libros Contables, esto es el Libro Mayor General y el Libro Diario General, y sus auxiliares, informo que los mismos han sido llevados de acuerdo a las normas contables de general aceptación, a los preceptos que establece la Ley de Compañías, y a la Ley de Régimen Tributario Interno y sus reformas.

Los asientos contables son claros y correctos, registrando los movimientos de las operaciones normales de la Empresa y se hallan soportados por la documentación necesaria, la misma que se encuentra archivada correctamente.

Expresamente manifiesto que se ha cumplido con lo que establece el artículo 321 de la Ley de Compañías.

En lo que tiene relación con la correspondencia y demás documentación de la Empresa esta se halla en condiciones normales.

Rosendo Avendaño
Economista
Tomás Ordoñez 12-48
Teléf. # 411-5184
Cuenca-Ecuador

En general puedo afirmar que la administración a cuidado de cumplir con la custodia de los bienes propios, así como los de terceros, y se han otorgado todas las facilidades para el cumplimiento del trabajo del Comisario.

Cambios en la Posición Financiera y en los Ratios:

Los cambios más significativos que se han operado en la posición Financiera y Patrimonial de la Empresa, comparativamente con el año precedente son los que se observan en los estados financieros presentados bajo las normas NIIF y que comparativamente con el año precedente son los que se observan en el cuadro que a continuación detallo:

BALANCE GENERAL
DE BLANCANDINA S.A.
(Valores en Dólares Americanos)

	ACTIVO			
	AÑO 2016	AÑO 2017	DIF.	%
ACTIVO CORRIENTE				
CAJA - BANCOS	19.128,08	6.187.415,05	6.168.286,97	32247,29%
CUENTAS x COBRAR	407.870,94	3.014,49	-404.856,45	-99,26%
PAGOS ANTICIPADOS	0,00	305,77	305,77	0,00%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	426.999,02	6.190.735,31	5.763.736,29	1349,82%
TOTAL ACTIVOS	426.999,02	6.190.735,31	5.763.736,29	1349,82%
PASIVO				
PASIVO A CORTO PLAZO				
PROVEEDORES	2,51	0,00	-2,51	-100,00%
GASTOS ACUMULADOS	302,18	1.289,86	987,68	326,85%
IMPUESTOS	6.701,20	0,00	-6.701,20	-100,00%
VARIOS ACREEDORES	48.395,00	632.133,78	583.738,78	1206,20%
TOTAL PASIVO A CORTO PLAZO	55.400,89	633.423,64	578.022,75	1043,35%
PASIVO A LARGO PLAZO				
RESERVAS DIFERIDAS	213,26	0,00	-213,26	-100,00%
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	213,26	0,00	-213,26	-100,00%
TOTAL PASIVO	55.614,15	633.423,64	577.809,49	1038,96%
PATRIMONIO				
CAPITAL SOCIAL	800,00	800,00	0,00	0,00%
RESERVAS	378.429,55	378.429,55	0,00	0,00%
RESERVAS DE CAPITAL	62,21	-7.844,68	-7.906,89	12710,00%
UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO	-7.906,89	3.848,80	11.755,69	-148,68%
APORTES CAPITALIZACION FUTURA	0,00	5.182.078,00	5.182.078,00	0,00%
TOTAL PATRIMONIO	371.384,87	5.557.311,67	5.185.926,80	1396,38%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	426.999,02	6.190.735,31	5.763.736,29	1349,82%

Rosendo Avendaño
Economista
Tomás Ordoñez 12-48
Teléf. # 411-5184
Cuenca-Ecuador

BLANCANDINA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
(Valores en Dólares Americanos)

	AÑO 2016	AÑO 2017	DIF.	%
INGRESOS	34.967,53	69.517,99	34.550,46	98,81%
COSTO DE INGRESOS	100,48	51.711,91	51.611,43	51364,88%
UTILIDAD BRUTA	34.867,05	17.806,08	17.060,97	-48,93%
GASTOS OPERACIONALES	36.072,74	9.588,92	26.483,82	-73,42%
UTILIDAD OPERACIONAL	-1.205,69	8.217,16	9.422,85	-781,53%
OTROS CARGOS NO OPERACIONALES				
OTROS CARGOS NO OPERACIONALES	0,00	1.657,63	1.657,63	0,00%
UTILIDAD O PERDIDA ANTES DE IMPUESTOS	-1.205,69	6.559,53	7.765,22	-644,05%
15% TRABAJADORES	0,00	983,93	983,93	0,00%
IMPUESTOS	6.701,20	1.726,80	-4.974,40	-74,23%
UTILIDAD O PERDIDA NETA	-7.906,89	3.848,80	11.755,69	-148,68%

ANÁLISIS DE BALANCE

RELACIONES	AÑO 2016	AÑO 2017	OBSERVACIONES
Utilidad Neta/Capital Social	-988,36%	481,10%	
Utilidad Neta/Capital Contable	-2,13%	0,07%	
Utilidades Bruta/Ingresos	99,71%	25,61%	
Utilidades Netas/Ingresos	-22,61%	5,54%	
Costo de Ventas/Ingresos	0,29%	74,39%	
Gtos. Administración/Ingresos	103,16%	13,79%	
Intereses / Ingresos	0,00%	2,38%	
Razón Corriente : (Liquidez)	7,71	9,77	
Prueba Ácida o Relación Rápida	7,71	9,77	
Capital de Trabajo :	371.598,13	5.557.311,67	
Rotación de Cuentas x Cobrar	4199	16	DÍAS
Patrimonio Tangible	371.384,87	5.557.311,67	
Índice de Endeudamiento	0,15	0,11	
Movimiento del Capital	43,71	86,90	VECES
Rotación del Capital de Trabajo	0,09	0,01	VECES

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

Luego de la revisión realizada con procedimientos de Auditoría generalmente aceptados, es mi opinión que los Estados Financieros presentados a la Junta General de Accionistas y la Contabilidad que los respaldan han sido elaborados siguiendo las normas contables de general aceptación.

Rosendo Avendaño
Economista
Tomás Ordoñez 12-48
Teléf. # 411-5184
Cuenca-Ecuador

Recomiendo que previo al destino que se piense dar a las utilidades del ejercicio se realice la Reserva Legal que establece la Ley de Compañías.

Finalmente, por todo lo observado es mi criterio que los estados financieros de "BLANCANDINA S. A." cortados al 31 de diciembre de 2017, reflejan razonablemente la situación Patrimonial y Financiera de la Empresa, por lo que me permito recomendar a la Junta General de Accionistas su Aprobación.

Atentamente,



Econ. Rosendo Avendaño
COMISARIO.