

Rosendo Avendaño
Economista
Tomás Ordoñez 12-48
Teléf. # 2825-843
Cuenca-Ecuador

Cuenca, marzo del 2013.

Señores
ACCIONISTAS DE
BLANCANDINA S. A.
Ciudad.

Señores Accionistas:

En mi calidad de Comisario Principal de la Compañía, y con apego a las atribuciones y obligaciones que me otorga el artículo 279 de la Ley de Compañías, pongo a consideración de la Junta General de Accionistas, el presente informe que se refiere a los Estados Financieros y las acciones administrativas del ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre del año 2012.

Libros Sociales y Contables:

Revisados los libros de Actas de Junta General, los libros de Acciones y Accionistas informo a la Junta General que los mismos se encuentran actualizados en sus registros y llevados de conformidad a las normas legales pertinentes. Informo también que se han cumplido con las resoluciones tomadas por la Junta General de Accionistas.

En cuanto a los Libros Contables, esto es el Libro Mayor General y el Libro Diario General, y sus auxiliares, informo que los mismos han sido llevados de acuerdo a las normas contables de general aceptación, a los preceptos que establece la Ley de Compañías, y a la Ley de Régimen Tributario Interno y sus reformas.

Los asientos contables son claros y correctos, registrando los movimientos de las operaciones normales de la Empresa y se hallan soportados por la documentación necesaria, la misma que se encuentra archivada correctamente.

Expresamente manifiesto que se ha cumplido con lo que establece el artículo 321 de la Ley de Compañías.

En cuanto a la correspondencia y demás documentación de la Empresa esta se halla en condiciones normales.

Rosendo Avendaño
 Economista
 Tomás Ordoñez 12-48
 Teléf. # 2825-843
 Cuenca-Ecuador

En general puedo afirmar que la administración a cuidado de cumplir con la custodia de los bienes propios, así como los de terceros, y se han otorgado todas las facilidades para el cumplimiento del trabajo del Comisario.

Cambios en la Posición Financiera y en los Ratios:

Los cambios más significativos que se han operado en la posición Financiera y Patrimonial de la Empresa, comparativamente con el año precedente son los que se observan en los estados financieros presentados bajo las normas NIIF y que comparativamente con el año precedente son los que se observan en el cuadro que a continuación detallo:

BALANCE GENERAL DE BLANCANDINA S.A.

(Valores en Dólares Americanos)

ACTIVO				
	AÑO 2011	AÑO 2012	DIF.	%
ACTIVO CORRIENTE				
CAJA - BANCOS	6.134,64	2.906,86	-3.227,78	-52,62%
CUENTAS x COBRAR	751.053,16	719.814,37	-31.238,79	-4,16%
PAGOS ANTICIPADOS	629,56	2.560,68	1.931,12	306,74%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	757.817,36	725.281,91	-32.535,45	-4,29%
ACTIVO FIJO				
TANGIBLES	108.309,14	112.346,33	4.037,19	3,73%
TOTAL ACTIVO FIJO	108.309,14	112.346,33	4.037,19	3,73%
OTROS ACTIVOS				
OTROS ACTIVOS	104.889,75	82.138,80	-22.750,95	-21,69%
TOTAL ACTIVOS	971.016,25	919.767,04	-51.249,21	-5,28%
PASIVO				
PASIVO A CORTO PLAZO				
PROVEEDORES	75.272,80	36.709,78	-38.563,02	-51,23%
GASTOS ACUMULADOS	200.905,66	168.401,00	-32.504,66	-16,18%
IMPUESTOS	42.197,67	81.148,72	38.951,05	92,31%
VARIOS ACREEDORES	0,00	51.679,88	51.679,88	0,00%
TOTAL PASIVO A CORTO PLAZO	318.376,13	337.939,38	19.563,25	6,14%
PASIVO A LARGO PLAZO				
RESERVAS DIFERIDAS	616.858,86	378.427,63	-238.431,23	-38,65%
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	616.858,86	378.427,63	-238.431,23	-38,65%
TOTAL PASIVO	935.234,99	716.367,01	-218.867,98	-23,40%
PATRIMONIO				
CAPITAL SOCIAL	800,00	800,00	0,00	0,00%
UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO	-11.859,53	155.759,24	167.618,77	-1413,37%
RESULTADOS NIIF	46.840,79	46.840,79	0,00	0,00%
TOTAL PATRIMONIO	35.781,26	203.400,03	167.618,77	468,45%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	971.016,25	919.767,04	-51.249,21	-5,28%

Rosendo Avendaño
Economista
Tomás Ordoñez 12-48
Teléf. # 2825-843
Cuenca-Ecuador

ESTADO DE RESULTADOS

	AÑO 2011	AÑO 2012	DIF.	%
VENTAS NETAS	3.227.993,57	3.537.773,37	309.779,80	9,60%
COSTO DE VENTAS	2.796.312,15	2.964.245,01	167.932,86	6,01%
UTILIDAD BRUTA	431.681,42	573.528,36	141.846,94	32,86%
GASTOS OPERACIONALES	412.776,69	235.061,15	177.715,54	-43,05%
UTILIDAD OPERACIONAL	18.904,73	338.467,21	319.562,48	1690,38%
OTROS CARGOS NO OPERACIONALES				
INTERESES INST.FINANCIERAS	18.440,41	16.556,44	-1.883,97	-10,22%
OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES				
INTERESES GANADOS	299,03	5.330,80	5.031,77	1682,70%
OTROS INGRESOS	919,47	1.230,41	310,94	33,82%
UTILIDAD O PERDIDA ANTES DE IMPUESTOS	1.682,82	328.471,98	316.103,74	19419,14%
15% TRABAJADORES	252,42	49.270,80	49.018,37	19419,14%
AMORT. PERDIDAS ANT.	0,00	11.859,53	11.859,53	0,00%
PERDIDAS ACTUARIALES	0,00	22.750,95	22.750,95	0,00%
IMPUESTOS	13.289,93	88.831,46	75.541,53	568,41%
UTILIDAD O PERDIDA NETA	-11.859,53	155.759,24	167.618,78	-1413,37%

ANALISIS DE BALANCE

RELACIONES	AÑO 2011	AÑO 2012	OBSERVACIONES
Utilidad Neta/Capital Social	-1482,44%	19469,91%	
Utilidad Neta/Capital Contable	-33,14%	76,58%	
Utilidades Bruta/Ventas	13,37%	16,21%	
Utilidades Netas/Ventas	-0,37%	4,40%	
Costo de Ventas/Ventas	86,63%	83,79%	
Gtos.Administracion/Ventas	12,79%	6,64%	
Intereses / Ventas	0,57%	0,47%	
Razón Corriente : (Liquidez)	2,38	2,15	
Prueba Acida o Relación Rápida	2,38	2,15	
Capital de Trabajo :	439.441,23	387.342,53	
Rotación de Cuentas x Cobrar	84	73	DÍAS
Patrimonio Tangible	35.781,26	203.400,03	
Índice de Endeudamiento	26,14	3,52	
Movimiento del Capital	4.034,99	4.422,22	VECES
Rotación del Capital de Trabajo	7,35	9,13	VECES

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

Luego de la revisión realizada con procedimientos de Auditoria generalmente aceptados, es mi opinión que los Estados Financieros presentados a la Junta

Rosendo Avendaño
Economista
Tomás Ordoñez 12-48
Teléf. # 2825-843
Cuenca-Ecuador

General de Accionistas y la Contabilidad que los respaldan han sido elaborados siguiendo las normas contables de general aceptación.

Recomiendo que previo al destino que se piense dar a las utilidades del ejercicio se realice la Reserva Legal que establece la Ley de Compañías.

Finalmente, por todo lo observado es mi criterio que los estados financieros de "BLANCANDINA S. A." cortados al 31 de diciembre de 2012, reflejan razonablemente la situación Patrimonial y Financiera de la Empresa, por lo que me permito recomendar a la Junta General de Accionistas su Aprobación.

Atentamente,



Econ. Rosendo Avendaño
COMISARIO.