

Rosendo Avendaño  
Economista  
Tomás Ordoñez 12-48  
Teléf. # 2825-843  
Cuenca-Ecuador

Cuenca, marzo del 2012.

Señores  
ACCIONISTAS DE  
BLANCANDINA S. A.  
Ciudad.

Señores Accionistas:

En mi calidad de Comisario Principal de la Compañía, y con apego a las atribuciones y obligaciones que me otorga el artículo 279 de la Ley de Compañías, pongo a consideración de la Junta General de Accionistas, el presente informe que se refiere a los Estados Financieros y las acciones administrativas del ejercicio económico que termino el 31 de diciembre del año 2011.

Libros Sociales y Contables:

Revisados los libros de Actas de Junta General, los libros de Acciones y Accionistas informo a la Junta General que los mismos se encuentran actualizados en sus registros y llevados de conformidad a las normas legales pertinentes. Informo también que se han cumplido con las resoluciones tomadas por la Junta General de Accionistas.

En cuanto a los Libros Contables, esto es el Libro Mayor General y el Libro Diario General, y sus auxiliares, informo que los mismos han sido llevados de acuerdo a las normas contables de general aceptación, a los preceptos que establece la Ley de Compañías, y a la Ley de Régimen Tributario Interno y sus reformas.

Los asientos contables son claros y correctos, registrando los movimientos de las operaciones normales de la Empresa y se hallan soportados por la documentación necesaria, la misma que se encuentra archivada correctamente.

Expresamente manifiesto que se ha cumplido con lo que establece el artículo 321 de la Ley de Compañías.

En cuanto a la correspondencia y demás documentación de la Empresa esta se halla en condiciones normales.

Rosendo Avendaño  
 Economista  
 Tomás Ordoñez 12-48  
 Telef. # 2825-843  
 Cuenca-Ecuador

En general puedo afirmar que la administración a cuidado de cumplir con la custodia de los bienes propios, así como los de terceros, y se han otorgado todas las facilidades para el cumplimiento del trabajo del Comisario.

Cambios en la Posición Financiera y en los Ratios:

Los cambios más significativos que se han operado en la posición Financiera y Patrimonial de la Empresa, comparativamente con el año precedente son los que se observan en los estados financieros presentados bajo las normas NIIF y que comparativamente con el año precedente son los que se observan en el cuadro que a continuación detallo:

<b>BALANCE GENERAL DE BLANCANDINA S.A.</b>				
<b>(Valores en Dólares Americanos)</b>				
<b>ACTIVO</b>				
	<b>AÑO 2010</b>	<b>AÑO 2011</b>	<b>DIF.</b>	<b>%</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
CAJA – BANCOS	200,00	6.134,64	5.934,64	2967,32%
CUENTAS x COBRAR	600,00	751.053,16	750.453,16	125075,53%
PAGOS ANTICIPADOS	0,00	629,56	629,56	0,00%
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>800,00</b>	<b>757.817,36</b>	<b>757.017,36</b>	<b>94627,17%</b>
<b>ACTIVO FIJO</b>				
TANGIBLES	0,00	108.309,14	108.309,14	0,00%
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>0,00</b>	<b>108.309,14</b>	<b>108.309,14</b>	<b>0,00%</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>				
OTROS ACTIVOS	0,00	104.889,75	104.889,75	0,00%
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>800,00</b>	<b>971.016,25</b>	<b>970.216,25</b>	<b>121277,03%</b>
<b>PASIVO</b>				
	<b>AÑO 2010</b>	<b>AÑO 2011</b>	<b>DIF.</b>	<b>%</b>
<b>PASIVO A CORTO PLAZO</b>				
PROVEEDORES	0,00	75.272,80	75.272,80	0,00%
GASTOS ACUMULADOS	0,00	200.905,66	200.905,66	0,00%
IMPUESTOS	0,00	42.197,67	42.197,67	0,00%
<b>TOTAL PASIVO A CORTO PLAZO</b>	<b>0,00</b>	<b>318.376,13</b>	<b>318.376,13</b>	<b>0,00%</b>
<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>				
RESERVAS DIFERIDAS	0,00	616.858,86	616.858,86	0,00%
<b>TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO</b>	<b>0,00</b>	<b>616.858,86</b>	<b>616.858,86</b>	<b>0,00%</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>0,00</b>	<b>935.234,99</b>	<b>935.234,99</b>	<b>0,00%</b>
<b>PATRIMONIO</b>				
CAPITAL SOCIAL	800,00	800,00	0,00	0,00%
UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO	0,00	-11.859,53	-11.859,53	0,00%
RESULTADOS NIIF	0,00	46.840,79	46.840,79	0,00%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>800,00</b>	<b>35.781,26</b>	<b>34.981,26</b>	<b>4372,66%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>800,00</b>	<b>971.016,25</b>	<b>970.216,25</b>	<b>121277,03%</b>

Rosendo Avendaño  
 Economista  
 Tomás Ordoñez 12-48  
 Telef. # 2825-843  
 Cuenca-Ecuador

#### ESTADO DE RESULTADOS

	AÑO 2010	AÑO 2011	DIF.	%
VENTAS NETAS	0,00	3.227.993,57	3.227.993,57	0,00%
COSTO DE VENTAS	0,00	2.796.312,15	2.796.312,15	0,00%
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>0,00</b>	<b>431.681,42</b>	<b>431.681,42</b>	<b>0,00%</b>
GASTOS OPERACIONALES	0,00	412.776,69	412.776,69	0,00%
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<b>0,00</b>	<b>18.904,73</b>	<b>18.904,73</b>	<b>0,00%</b>
<b>OTROS CARGOS NO OPERACIONALES</b>				
INTERESES INST.FINANCIERAS	0,00	18.440,41	18.440,41	0,00%
<b>OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES</b>				
INTERESES GANADOS	0,00	299,03	299,03	0,00%
OTROS INGRESOS	0,00	919,47	919,47	0,00%
<b>UTILIDAD O PERDIDA ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0,00</b>	<b>1.682,82</b>	<b>-754,18</b>	<b>0,00%</b>
15% TRABAJADORES	0,00	252,42	252,42	0,00%
IMPUESTOS	0,00	13.289,93	13.289,93	0,00%
<b>UTILIDAD O PERDIDA NETA</b>	<b>0,00</b>	<b>-11.859,53</b>	<b>-11.859,53</b>	<b>0,00%</b>

#### ANALISIS DE BALANCE

RELACIONES	AÑO 2010	AÑO 2011	OBSERVACIONES
Utilidad Neta/Capital Social	0,00%	-1482,44%	
Utilidad Neta/Capital Contable	0,00%	-33,14%	
Utilidades Bruta/Ventas	0,00%	13,37%	
Utilidades Netas/Ventas	0,00%	-0,37%	
Costo de Ventas/Ventas	0,00%	86,63%	
Gtos.Administracion/Ventas	0,00%	12,79%	
Intereses / Ventas	0,00%	0,57%	
Razón Corriente : (Liquidez)	0,00	2,38	
Prueba Acida o Relación Rápida	0,00	2,38	
Capital de Trabajo :	800,00	439.441,23	
Rotación de Inventario :	0	0	DÍAS
Rotación de Cuentas x Cobrar	0	84	DÍAS
Patrimonio Tangible	800,00	35.781,26	
Indice de Endeudamiento	0,00	26,14	
Movimiento del Capital	0,00	4.034,99	VECES
Rotación del Capital de Trabajo	0,00	7,35	VECES

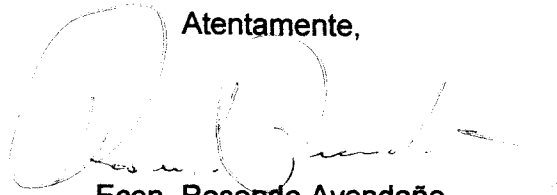
Rosendo Avendaño  
Economista  
Tomás Ordoñez 12-48  
Teléf. # 2825-843  
Cuenca-Ecuador

**CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:**

Luego de la revisión realizada con procedimientos de Auditoria generalmente aceptados, es mi opinión que los Estados Financieros presentados a la Junta General de Accionistas y la Contabilidad que los respaldan han sido elaborados siguiendo las normas contables de general aceptación.

Finalmente, por todo lo observado es mi criterio que los estados financieros de "BLANCANDINA S. A." cortados al 31 de diciembre de 2011, reflejan razonablemente la situación Patrimonial y Financiera de la Empresa, por lo que me permito recomendar a la Junta General de Accionistas su Aprobación.

Atentamente,



Econ. Rosendo Avendaño  
COMISARIO.