

**TODO CONSTRUCCION S.A. TOCOSNTRUC**  
**POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL**  
**AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

A continuación se menciona las políticas contables más importantes:

**Activos Financieros.-** Dentro del enfoque de NIC 39, los activos financieros incluyen el efectivo y sus equivalentes, las cuentas por cobrar, inversiones con vencimientos de hasta 90 días u otras y otros instrumentos financieros derivados. La clasificación de los activos financieros se determina al momento de la transacción o reconocimiento inicial.

**Provisión de cuentas incobrables.-** La Compañía establece reservas para cubrir posibles pérdidas que pudieran ocurrir en la recuperación de la cartera, y se constituye por el 100% de la cartera de dudoso cobro proveniente de años anteriores. Las reservas para posibles pérdidas se incrementan mediante provisiones con cargo a resultados y se disminuyen por los castigos de valores considerados irrecuperables.

**Inventarios.-** Se valorizan al costo de adquisición que no es mayor al valor del mercado. Su valoración se determina utilizando el método promedio. No se ha establecido provisión por obsolescencia.

**Propiedades, planta y equipo.-** Se registran al costo de adquisición. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos.

La vida útil estimada de las propiedades, planta y equipo es como sigue:

<b>ACTIVOS</b>	<b>AÑOS</b>
Edificios	20
Maquinarias	10
Equipos de Computación	3
Muebles y Enseres	10
Vehículos	5
Instalaciones	10

**Ingresos y gastos.-** Se contabilizan por el método del devengado: los ingresos cuando se producen y los gastos cuando se causan.

**Obligaciones laborales.-** Se originan en disposiciones laborales vigentes y, se registran contra resultados las partes proporcionales de las obligaciones devengadas.

La compañía no registró movimientos de ingresos y egresos durante el ejercicio fiscal 2016.