

INFORME DE GERENTE A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2011

A los accionistas de Montenegro Andrade Construcciones S.A.

Durante el ejercicio económico 2011, se inició la ejecución del proyecto conjunto habitacional La Coruña, cuyas ventas y ejecución se han llevado con éxito, de acuerdo al presupuesto, proyección e informe técnico.

Las utilidades del año es de 467955.21 de los cuales 418445,03 corresponden a dividendos recibidos. La utilidad por la construcción y venta del proyecto es de 49510.18

El costo de ventas de las casas vendidas en este año asciende a USD 491954,35, valores que han sido financiados con los anticipos de los clientes y con préstamos efectuados.

Las declaraciones tributarias se encuentran al día, cumpliendo en la totalidad con las obligaciones que tiene la empresa para con el SRI.

Agradezco la confianza depositada en mi persona y reitero mi disposición a aclarar cualquier inquietud que pueda surgir con relación a la administración de la empresa.

Atentamente,



Maria Andrade

Gerente General

