

INFORME DE COMISARIO

**A la Junta General de Accionistas
de Distribuidora del Austro S. A.
Marzo 15 del 2019**

**Jaime H. Meza P.
CPA. 15287**

INFORME DEL COMISARIO
Marzo 15 DEL 2019

A LOS ACCIONISTAS DE DISTRIBUIDORA DEL AUSTRO S. A.

Señores Accionistas:

La emisión de los Estados Financieros es responsabilidad de la Administración de la compañía, mi responsabilidad como comisario es emitir un informe de dichos Estados Financieros en base a la revisión efectuada. Una vez que se ha concluido con el análisis y revisión de los documentos que constituyen soporte de los resultados económico financiero por el año 2018, y con el fin de cumplir con las disposiciones contenidas en la resolución No. 92-1-4-3-0014 de la Superintendencia de Compañías publicada en el Registro Oficial No. 44 del 13 de Octubre de 1992, en mi calidad de Comisario principal de Distribuidora del Austro S. A., me es grato informar a los señores accionistas lo siguiente:

- La administración se ha preocupado por dar cumplimiento y hacer cumplir las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones del Directorio y de la Junta General de Accionistas.
- El Libro de actas de Junta General de Accionistas, así como también los comprobantes y libros de contabilidad, se llevan de conformidad con las disposiciones legales y contables vigentes.
- Los Estados Financieros: El Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados Integral y el Estado de Flujo de Caja, cortados al 31 de diciembre del 2018, presentan razonablemente, el Resultado de sus Operaciones de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.
- La compañía, a partir del año 2018 ha aplicado por primera vez las Normas NIIF 9 Instrumentos Financieros y NIIF 15 ingresos procedentes de contratos con clientes, por lo que la compañía cambió las políticas contables y realizó ciertas reclasificaciones.

Considerando que de acuerdo a la NIIF 15 el ingreso se reconoce cuando el control de un bien y/o servicio se transfiere a un cliente, y que de acuerdo a un modelo establecido por la norma, el retroactivo modificado, la compañía en base a un análisis realizó una distribución de costos y gastos, para la presentación de este informe en cuanto se refiere al Estado de Resultados Integral comparativo, se ha tomado esta distribución.

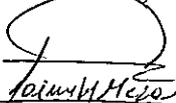


- Los resultados de las pruebas no revelaron situaciones que, en mi opinión se consideren incumplimiento por parte de Distribuidora del Austro S. A. con las disposiciones legales vigentes.
- La conservación y custodia de los bienes de la Compañía son satisfactorios, así como también la correspondencia y los comprobantes de respaldo de los registros contables, se mantiene y se archivan adecuadamente.
- Respecto a las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías, no he recibido denuncias ni ha llegado a mi conocimiento, algún asunto que deba ser informado.
- Dejo constancia por la colaboración prestada por los funcionarios y empleados de la compañía que fueron requeridos, para la entrega de la información que consideré necesaria revisar y probar, lo cual ha contribuido en un mejor desempeño de mis funciones.

Sobre la base de las pruebas y observaciones realizadas, considero que los Estados Financieros y las políticas contables seguidas por la empresa son adecuados, y han sido aplicados en forma uniforme.

Adjunto al presente estoy anexando el Estado de Situación Financiera comparativo y el Estado de Resultados Integral comparativo de la Compañía, por los años 2018 y 2017.

Atentamente,



Jaime H. Meza P.
COMISARIO PRINCIPAL
CPA. Reg. 15287

DISTRIBUIDORA DEL AUSTRO S. A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONDENSADO COMPARATIVO
AÑOS 2018 - 2017

DETALLE	AÑO 2018	AÑO 2017	DETALLE	AÑO 2018	AÑO 2017
<u>ACTIVOS</u>			<u>PASIVOS</u>		
<u>ACTIVOS CORRIENTES</u>			<u>PASIVOS CORRIENTES</u>		
- Caja y Bancos	131.694	173.362	- Cuentas por pagar a proveedores	86.868	55.757
- Cuentas por cobrar comerciales	1.914.788	1.914.130	- Cuentas por pagar compañías relacionadas	3.719.279	3.510.209
- Cuentas por cobrar Cias. relac	22.956	0	- Impuestos por pagar	24.344	111.194
- Inventarios	1.375.590	1.354.335	- Gastos acum. / y otras a pagar	119.630	93.270
- Impuestos Pagados	14.961	104.450	Sub-total:	3.950.122	3.770.431
- Otros Activos	88.725	36.063			
Sub-total:	3.548.714	3.582.340			
disponibles para la venta	9.097	77.987			
<u>ACTIVOS NO CORRIENTES</u>			<u>PASIVOS NO CORRIENTES</u>		
- Activos Fijos	1.607.747	1.106.903	- Obligac. L/Plazo - Otras Obligaciones	193.536	177.953
- Deprec. Acumulada	-533.196	-486.472	- Provisión Jubilac. Patronal y des.	125.138	126.298
Sub-total:	1.074.551	620.431	Sub-total:	318.673	304.251
-Otros activos	12.051	108.487			
Total activos no corrientes:	1.086.602	728.918	TOTAL PASIVOS	4.268.795	4.074.682
			<u>PATRIMONIO</u>		
			- Capital Social	579.194	579.194
			- Reserva Legal	40.548	40.548
			- Aporte futuras capitalizaciones	0	0
			- Utilidades Retenidas	-306.719	-223.527
			- Resultados acum. Por trans. NIF's	0	0
			- Resultados del Ejercicio y Resultado integral	62.595	-81.652
			TOTAL PATRIMONIO	375.618	314.563
TOTAL ACTIVOS:	4.644.413	4.389.245	TOTAL PASIVO y PATRIMONIO:	4.644.413	4.389.245

DISTRIBUIDORA DEL AUSTRO S. A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL COMPARATIVO
AÑOS 2018 - 2017

DETALLE	AÑO 2018		AÑO 2017	
	Acumulado	%	Acumulado	%
VENTAS NETAS				
- Ventas Pais	10,000,716	100.00%	9,601,008	100.00%
TOTAL VENTAS NETAS	10,000,716	100.00%	9,601,008	100.00%
COSTO DE VENTAS				
- Ventas Pais	8,653,356	86.53%	8,339,576	86.86%
TOTAL COSTO DE VENTAS	8,653,356	86.53%	8,339,576	86.86%
UTILIDAD BRUTA	1,347,360	13.47%	1,261,432	13.14%
GASTOS OPERATIVOS				
- Gastos de Administración y Ventas	1,277,508	12.77%	1,421,731	14.81%
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	1,277,508	12.77%	1,421,731	14.81%
UTILIDAD (PERDIDA) OPERATIVA	69,852	0.70%	-160,299	-1.67%
MOVIMIENTO FINANCIERO				
- Gastos bancarios e intereses	-57,863	-0.58%	35,806	0.37%
- Otros gastos (ingresos)	119,159	1.19%	-164,443	-1.71%
TOTAL MOVIMIENTO FINANCIERO	61,296	0.61%	-128,637	-1.34%
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION A TRABAJADORES	131,148	1.31%	-31,661	-0.33%
- 15% Participación a trabajadores	0	0.00%	0	0.00%
GASTO (INGRESO) POR IMPTO. RENTA				
- Gasto Impuesto a la Renta Corriente	68,554	0.69%	57,639	0.60%
TOTAL GASTO (INGRESO) IMPTO. RENTA	68,554	0.69%	57,639	0.60%
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	62,595	0.63%	-89,300	-0.93%
- ORI (+ Perdida / - Ganancia)	1,540	0.02%	7,648	0.08%
UTILIDAD NETA Y RESULTADO INTEGRAL	61,055	0.61%	-81,652	-0.85%