

INFORME DE COMISARIO

**A la Junta General de Accionistas
de Distribuidora del Austro S. A.
Marzo 19 del 2018**

**Jaime H. Meza P.
CPA. 15287**

INFORME DEL COMISARIO
Marzo 19 DEL 2018

A LOS ACCIONISTAS DE DISTRIBUIDORA DEL AUSTRO S. A.

Señores Accionistas:

La emisión de los Estados Financieros es responsabilidad de la Administración de la compañía, mi responsabilidad como comisario es emitir un informe de dichos Estados Financieros en base a la revisión efectuada. Una vez que se ha concluido con el análisis y revisión de los documentos que constituyen soporte de los resultados económico financiero por el año 2017, y con el fin de cumplir con las disposiciones contenidas en la resolución No. 92-1-4-3-0014 de la Superintendencia de Compañías publicada en el Registro Oficial No. 44 del 13 de Octubre de 1992, en mi calidad de Comisario principal de Distribuidora del Austro S. A., me es grato informar a los señores accionistas lo siguiente:

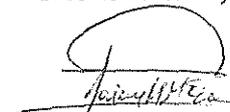
- La administración se ha preocupado por dar cumplimiento y hacer cumplir las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones del Directorio y de la Junta General de Accionistas.
- El Libro de actas de Junta General de Accionistas, así como también los comprobantes y libros de contabilidad, se llevan de conformidad con las disposiciones legales y contables vigentes.
- Los Estados Financieros: El Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados Integral y el Estado de Flujo de Caja, cortados al 31 de diciembre del 2017, presentan razonablemente, el Resultado de sus Operaciones de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.
- Los resultados de las pruebas no revelaron situaciones que, en mi opinión se consideren incumplimiento por parte de Distribuidora del Austro S. A. con las disposiciones legales vigentes.
- La conservación y custodia de los bienes de la Compañía son satisfactorios, así como también la correspondencia y los comprobantes de respaldo de los registros contables, se mantiene y se archivan adecuadamente.
- Respecto a las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías, no he recibido denuncias ni ha llegado a mi conocimiento, algún asunto que deba ser informado.

- Dejo constancia por la colaboración prestada por los funcionarios y empleados de la compañía que fueron requeridos, para la entrega de la información que consideré necesaria revisar y probar, lo cual ha contribuido en un mejor desempeño de mis funciones.

Sobre la base de las pruebas y observaciones realizadas, considero que los Estados Financieros y las políticas contables seguidas por la empresa son adecuados, y han sido aplicados en forma uniforme.

Adjunto al presente estoy anexando el Estado de Situación Financiera comparativo y el Estado de Resultados Integral comparativo de la Compañía, por los años 2017 y 2016.

Atentamente,



Jaime H. Meza P.
COMISARIO PRINCIPAL
CPA. Reg. 15287

DISTRIBUIDORA DEL AUSTRO S. A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONDENSADO COMPARATIVO
AÑOS 2017 - 2016

DETALLE	AÑO 2017	AÑO 2016	DETALLE	AÑO 2017	AÑO 2016
<u>ACTIVOS</u>			<u>PASIVOS</u>		
<u>ACTIVOS CORRIENTES</u>			<u>PASIVOS CORRIENTES</u>		
- Caja y Bancos	173,362.23	329,319.45	-Cuentas por pagar a proveedores	55,756.89	77,224.08
- Cuentas por cobrar comerciales	1,914,130.29	2,109,456.14	- Cuentas por pagar compañías relacionadas	3,510,209.22	3,981,691.79
- Inventarios	1,354,334.96	1,753,531.61	- Impuestos por pagar	111,194.22	134,990.30
- Impuestos Pagados	104,449.72	114,508.57	- Gastos acum. / y otras a pagar	93,270.35	77,634.61
- Otros Activos	36,082.58	12,059.49	Sub-total:	3,770,430.68	4,271,540.78
Sub-total:	3,582,339.78	4,318,875.26			
disponibles para la venta	77,986.95	-			
<u>ACTIVOS NO CORRIENTES</u>			<u>PASIVOS NO CORRIENTES</u>		
- Activos Fijos	1,106,902.90	1,007,974.73	- Obligac. L/Plazo - Otras Obligaciones	177,953.17	121,709.15
- Deprec. Acumulada	-486,471.53	-510,654.96	- Provisión Jubilac.Patronal y des.	126,298.00	184,224.81
Sub-total:	620,431.37	497,319.77	Sub-total:	304,251.17	305,933.96
-Otros activos	108,486.50	157,494.44			
Total activos no corrientes:	728,917.87	654,814.21	TOTAL PASIVOS	4,074,681.85	4,577,474.74
			<u>PATRIMONIO</u>		
			- Capital Social	579,194.00	579,194.00
			- Reserva Legal	40,548.26	40,548.26
			- Aporte futuras capitalizaciones	0.00	0.00
			- Utilidades Retenidas	-223,527.40	254,945.72
			- Resultados acum. Por trans. NIIF's	0.00	0.00
			- Resultados del Ejercicio y Resultado integral	-81,652.11	-478,473.25
			TOTAL PATRIMONIO	314,562.75	396,214.73
TOTAL ACTIVOS:	4,389,244.60	4,973,689.47	TOTAL PASIVO y PATRIMONIO:	4,389,244.60	4,973,689.47

DISTRIBUIDORA DEL AUSTRO S. A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL COMPARATIVO
AÑOS 2017 - 2016

DETALLE	AÑO 2017		AÑO 2016	
	Acumulado	%	Acumulado	%
VENTAS NETAS				
- Ventas Pais	9,601,008.27	100.00%	10,479,981.09	100.00%
TOTAL VENTAS NETAS	9,601,008.27	100.00%	10,479,981.09	100.00%
COSTO DE VENTAS				
- Ventas Pais	8,056,808.84	83.92%	9,053,020.92	86.38%
TOTAL COSTO DE VENTAS	8,056,808.84	83.92%	9,053,020.92	86.38%
UTILIDAD BRUTA	1,544,199.43	16.08%	1,426,960.17	13.62%
GASTOS OPERATIVOS				
- Gastos de Administración y Ventas	1,723,102.25	17.95%	1,907,515.29	18.20%
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	1,723,102.25	17.95%	1,907,515.29	18.20%
UTILIDAD (PERDIDA) OPERATIVA	-178,902.82	-1.86%	-480,555.12	-4.59%
MOVIMIENTO FINANCIERO				
- Gastos bancarios e intereses	17,201.95	0.18%	318.49	0.00%
- Otros gastos (ingresos)	-164,443.42	-1.71%	-34,723.92	-0.33%
TOTAL MOVIMIENTO FINANCIERO	-147,241.47	-1.53%	-34,405.43	-0.33%
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION A TRABAJADORES	-31,661.35	-0.33%	-446,149.69	-4.26%
- 15% Participación a trabajadores	0.00	0.00%	0.00	0.00%
GASTO (INGRESO) POR IMPTO. RENTA				
- Gasto Impuesto a la Renta Corriente	57,638.76	0.60%	86,813.78	0.83%
TOTAL GASTO (INGRESO) IMPTO. RENTA	57,638.76	0.60%	86,813.78	0.83%
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	-89,300.11	-0.93%	-532,963.47	-5.09%
- Otros resultados integrales(Ganancia actuarial)	7,648.00	0.08%	54,490.22	0.52%
UTILIDAD NETA Y RESULTADO INTEGRAL	-81,652.11	-0.85%	-478,473.25	-4.57%