

INFORME DEL COMISARIO

Abril 8 DEL 2013

A LOS ACCIONISTAS DE DISTRIBUIDORA DEL AUSTRO S. A.

Señores Accionistas:

La emisión de los Estados Financieros es responsabilidad de la Administración de la compañía, mi responsabilidad como comisario es emitir un informe de dichos Estados Financieros en base a la revisión efectuada. Una vez que se ha concluido con el análisis y revisión de los documentos que constituyen soporte de los resultados económico financiero por el año 2012, y con el fin de cumplir con las disposiciones contenidas en la resolución No. 92-1-4-3-0014 de la Superintendencia de Compañías publicada en el Registro Oficial No. 44 del 13 de Octubre de 1992, en mi calidad de Comisario principal de Distribuidora del Austro S. A., me es grato informar a los señores accionistas lo siguiente:

- La administración se ha preocupado por dar cumplimiento y hacer cumplir las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones del Directorio y de la Junta General de Accionistas.
- El Libro de actas de Junta General de Accionistas, así como también los comprobantes y libros de contabilidad, se llevan de conformidad con las disposiciones legales y contables vigentes.
- Los Estados Financieros: El Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados Integral y el Estado de Flujo de Caja, cortados al 31 de diciembre del 2012, presentan razonablemente, el Resultado de sus Operaciones de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.
- Los resultados de las pruebas no revelaron situaciones que, en mi opinión se consideren incumplimiento por parte de Distribuidora del Austro S. A. con las disposiciones legales vigentes.
- Respecto a las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías, no he recibido denuncias ni ha llegado a mi conocimiento, algún asunto que deba ser informado.
- Dejo constancia por la colaboración prestada por los funcionarios y empleados de la compañía que fueron requeridos, para la entrega de la información que consideré necesaria revisar y probar, lo cual ha contribuido en un mejor desempeño de mis funciones.

DISTRIBUIDORA DEL AUSTRO S. A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONDENSADO COMPARATIVO

Sobre la base de las pruebas y observaciones realizadas, considero que los Estados Financieros y las políticas contables seguidas por la empresa son adecuados, y han sido aplicados en forma uniforme.

Adjunto al presente estoy anexando el Estado de Situación Financiera comparativo y el Estado de Resultados Integral comparativo de la Compañía, por los años 2012 y 2011.

Atentamente,

Jaime H. Meza P.
COMISARIO PRINCIPAL
CPA. Reg. 15287

ACTIVOS	2012	2011	PASIVOS	2012	2011
Cuentas por cobrar	1.540.745,26	1.302.777,27	Inventarios por pagar	30.581,00	23.541,34
Inventarios Pagados	14.120,45	16.133,37	Cuentas por pagar 1 y 90 días a pagar	140.385,10	144.541,70
Cuentas por pagar	68.672,30	11.802,46	Sub-total	171.000,00	168.024,74
Sub-total	1.623.538,01	1.430.713,10			
Sub-total	1.623.538,01	1.430.713,10	PASIVOS RECORRIENTES		
Cuentas por pagar	672.076,26	548.581,86	Cuentas Financieras Le Pagar	33.000,00	3.400,00
Cuentas por pagar	112.157,36	100.813,00	Provisiones Justas Patronal y de	110.122,16	87.040,00
Cuentas por pagar	287.478,76	308.814,32	Sub-total	143.122,16	90.440,00
Cuentas por pagar	102.125,73	66.300,71	TOTAL PASIVOS	143.122,16	90.440,00
Sub-total	1.174.717,01	1.013.509,89			
			PATRIMONIO		
			Capital Social	574.184,00	574.184,00
			Reserva Legal	27.077,14	16.461,91
			Aplicación sobre capitalización	36.000,00	30.000,00
			Utilidades Retenidas	123.742,63	29.116,09
			Reservados del Ejercicio	36.122,17	140.252,00
			TOTAL PATRIMONIO	777.126,94	750.014,00
TOTAL ACTIVOS	1.623.538,01	1.430.713,10	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.430.713,10	1.430.713,10

DISTRIBUIDORA DEL AUSTRO S. A.					
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONDENSADO COMPARATIVO					
AÑOS 2012 - 2011					
DETALLE	AÑO 2012	AÑO 2011	DETALLE	AÑO 2012	AÑO 2011
ACTIVOS			PASIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES			PASIVOS CORRIENTES		
- Caja y Bancos	176,859.80	58,587.15	- Obligaciones Financieras	156,303.59	3,662.28
- Cuentas por cobrar comerciales	2,849,683.54	2,207,134.11	- Cuentas por pagar comerciales	4,084,816.91	3,069,126.33
- Inventarios	1,840,745.56	1,392,777.37	- Impuestos por pagar	30,581.65	29,541.38
- Impuestos Pagados	14,120.45	16,133.92	- Gastos acum. / y otras a pagar	146,585.10	104,941.05
- Otros Activos	65,675.56	11,909.46	Sub-total:	4,418,287.25	3,207,271.04
Sub-total:	4,947,084.92	3,686,542.01			
ACTIVOS NO CORRIENTES			PASIVOS NO CORRIENTES		
- Activos Fijos	636,670.56	548,861.60	- Obligac. Financieras L/Plazo- ot	30,006.57	5,825.64
- Deprec. Acumulada	-249,191.80	-180,047.08	- Provisión Jubilac. Patronal y des	110,172.18	88,546.00
Sub-total:	387,478.76	368,814.52	Sub-total:	140,178.75	94,371.64
- Otros activos	102,139.13	66,300.78			
Total activos no corrientes:	489,617.89	435,115.30	TOTAL PASIVOS	4,558,466.00	3,301,642.68
TOTAL ACTIVOS:	5,436,702.81	4,121,657.31	PATRIMONIO		
			- Capital Social	579,194.00	579,194.00
			- Reserva Legal	27,077.11	16,451.91
			- Aporte futuras capitalizaciones	90,000.00	90,000.00
			- Utilidades Retenidas	123,743.53	28,116.69
			- Resultados del Ejercicio	58,222.17	106,252.03
			TOTAL PATRIMONIO	878,236.81	820,014.63
			TOTAL PASIVO y PATRIMONIO	5,436,702.81	4,121,657.31

UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION A TRABAJADORES					
- 15% Participación a trabajadores:	23,547.77	0.19%	26,512.22	0.37%	
GASTO (INGRESO) POR IMPTO. RENTA					
- Gasto Impuesto a la Renta Corriente	74,051.95	0.50%	80,053.81	0.52%	
TOTAL GASTO (INGRESO) IMPTO. REN	74,051.95	0.50%	80,053.81	0.52%	
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO					

DISTRIBUIDORA DEL AUSTRO S. A.				
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL COMPARATIVO				
AÑOS 2012 - 2011				
DETALLE	AÑO 2012		AÑO 2011	
	Acumulado	%	Acumulado	%
VENTAS NETAS				
- Ventas Pais	12,530,079.46	100.00%	10,824,772.58	100.00%
TOTAL VENTAS NETAS	12,530,079.46	100.00%	10,824,772.58	100.00%
COSTO DE VENTAS				
- Ventas Pais	10,953,716.81	87.42%	9,453,235.56	87.33%
TOTAL COSTO DE VENTAS	10,953,716.81	87.42%	9,453,235.56	87.33%
UTILIDAD BRUTA	1,576,362.65	12.58%	1,371,537.02	12.67%
GASTOS OPERATIVOS				
- Gastos de Administración y Ventas	1,461,311.88	11.66%	1,211,362.72	11.19%
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	1,461,311.88	11.66%	1,211,362.72	11.19%
UTILIDAD OPERATIVA	115,050.77	0.92%	160,174.30	1.48%
MOVIMIENTO FINANCIERO				
- Gastos interés	1,896.60	0.02%	5,201.40	0.05%
- Otros gastos (ingresos)	-42,497.63	-0.34%	-41,777.26	-0.39%
TOTAL MOVIMIENTO FINANCIERO	-40,601.03	-0.32%	-36,575.86	-0.34%
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION A TRABAJADORES	155,651.80	1.24%	196,750.16	1.82%
- 15% Participación a trabajadores	23,347.77	0.19%	29,512.52	0.27%
GASTO (INGRESO) POR IMPTO. RENTA				
- Gasto Impuesto a la Renta Corriente	74,081.85	0.59%	60,985.61	0.56%
TOTAL GASTO (INGRESO) IMPTO. REN	74,081.85	0.59%	60,985.61	0.56%
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	58,222.18	0.46%	106,252.03	0.98%