

**DISTRIBUIDORA DE TABLEROS DEL  
AUSTRO S.A. - DISTABLASA**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

**ÍNDICE**

Informe de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas explicativas a los estados financieros

Distribuidora de Tableros del Austro S.A. - DISTABLASA  
Quito, 6 de marzo del 2019

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los señores Accionistas y Junta de Directores

Distribuidora de Tableros del Austro S.A. - DISTABLASA

Quito, 6 de marzo del 2019

### ***Opinión***

Hemos auditado los estados financieros de Distribuidora de Tableros del Austro S.A. - DISTABLASA (en adelante la "Compañía"), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2018 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Distribuidora de Tableros del Austro S.A. - DISTABLASA al 31 de diciembre del 2018, el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

### ***Fundamentos de la opinión***

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*".

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para expresar nuestra opinión de auditoría.

### ***Independencia***

Somos independientes de Distribuidora de Tableros del Austro S.A. - DISTABLASA de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores, y hemos cumplido con nuestras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos.

### ***Otra información***

La Administración es responsable por la preparación de otra información. Otra información comprende el informe anual de gerencia, que no incluye los estados financieros ni el informe de auditoría sobre los

Distribuidora de Tableros del Austro S.A. - DISTABLASA  
Quito, 6 de marzo del 2019

mismos. Se espera que el informe anual de gerencia esté disponible después de la fecha de nuestro informe de auditoría.

Distribuidora de Tableros del Austro S.A. - DISTABLASA  
Quito, 6 de marzo del 2019

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer el informe anual de gerencia, cuando esté disponible y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si por el contrario se encuentra distorsionada de forma material.

Si, al leer el informe anual de gerencia, concluyéramos que existen inconsistencias materiales de esta información, nosotros debemos reportar este hecho a los Accionistas y a la Administración de la Compañía.

#### ***Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros***

La Administración de Distribuidora de Tableros del Austro S.A. - DISTABLASA es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros adjuntos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con empresa en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones o bien no exista otra alternativa más realista para evitar el cierre de sus operaciones.

Los encargados de la Administración de la entidad son los responsables de la supervisión del proceso de elaboración de la información financiera de la Compañía.

#### ***Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros***

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluye nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando existe. Los errores materiales pueden surgir de fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en su conjunto podrían razonablemente influir en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También como parte de nuestra auditoría:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra

Distribuidora de Tableros del Austro S.A. - DISTABLASA  
Quito, 6 de marzo del 2019

opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a un fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la vulneración del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y que las estimaciones contables sean razonables, así como las respectivas divulgaciones efectuadas por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, del principio contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión calificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden llevar a que la Compañía no continúe como una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos correspondientes de modo que logran su presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de las auditorías planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

No. de Registro en la Superintendencia  
de Compañías, Valores y Seguros: 011

Esteban Valencia  
Socio  
No. de Licencia Profesional: 17-7109

**DISTRIBUIDORA DE TABLEROS DEL AUSTRO S.A. - DISTABLASA**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

<u>ACTIVOS</u>	<u>Nota</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y bancos	6	131,694	173,362
Cuentas por cobrar comerciales	7	1,914,788	1,914,130
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	15	22,956	-
Inventarios	8	1,375,590	1,354,335
Impuestos por recuperar	11	14,961	104,450
Otras cuentas por cobrar	9	<u>88,725</u>	<u>128,146</u>
<b>Total activos corrientes</b>		<u>3,548,714</u>	<u>3,674,423</u>
Activos clasificados como mantenidos para la venta		9,097	77,987
<b>Activos no corrientes</b>			
Maquinarias, equipos e instalaciones	10	1,074,551	620,432
Otros activos		12,051	14,313
Activos intangibles		<u>-</u>	<u>2,089</u>
<b>Total activos no corrientes</b>		<u>1,086,602</u>	<u>636,834</u>
<b>Total activos</b>		<u>4,644,413</u>	<u>4,389,244</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
Fausto Cornejo  
Gerente General

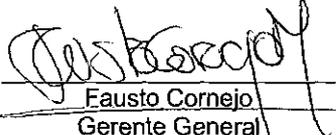
  
Diana Alvarache  
Contadora General

**DISTRIBUIDORA DE TABLEROS DEL AUSTRO S.A. - DISTABLASA**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	<u>Nota</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Pasivos corrientes</b>			
Cuentas por pagar a proveedores		86,868	55,757
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	15	3,719,279	3,510,209
Otras cuentas por pagar		4,188	10,869
Impuestos por pagar	11	24,344	111,194
Beneficios sociales	13	<u>115,442</u>	<u>82,401</u>
<b>Total pasivos corrientes</b>		<u>3,950,121</u>	<u>3,770,430</u>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Obligaciones sociales	14	125,138	126,298
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	15	<u>193,536</u>	<u>177,953</u>
<b>Total pasivo no corriente</b>		<u>318,674</u>	<u>304,251</u>
<b>Total pasivo</b>		<u>4,268,795</u>	<u>4,074,681</u>
<b>Patrimonio</b>			
Capital social	16	579,194	579,194
Reserva legal	17	40,548	40,548
Resultados acumulados		<u>(244,124)</u>	<u>(305,179)</u>
<b>Total patrimonio</b>		<u>375,618</u>	<u>314,563</u>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<u>4,644,413</u>	<u>4,389,244</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
Fausto Cornejo  
Gerente General

  
Diana Almache  
Contadora General

**DISTRIBUIDORA DE TABLEROS DEL AUSTRO S.A. - DISTABLASA**

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	<u>Nota</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Ingresos por ventas	18	10,000,716	9,601,008
Costo de ventas	19	<u>(8,653,356)</u>	<u>(8,339,576)</u>
Utilidad bruta		1,347,360	1,261,432
Gastos de venta	19	(843,699)	(1,036,877)
Gastos de administración	19	(433,808)	(384,854)
Otros ingresos, neto	20	119,159	164,444
Gastos financieros, neto		<u>(57,863)</u>	<u>(35,806)</u>
Utilidad (pérdida) antes de impuesto a la renta		131,149	(31,661)
Impuesto a la renta	12	<u>(68,554)</u>	<u>(57,639)</u>
Utilidad (pérdida) neta del año		62,595	(89,300)
Otros resultados integrales			
Partidas que no se reclasificarán posteriormente al resultado del ejercicio:			
(Pérdidas) ganancias actuariales	14	<u>(1,540)</u>	<u>7,648</u>
Resultado integral del año		<u>61,055</u>	<u>(81,652)</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
Fausto Cornejo  
Gerente General

  
Diana Almache  
Contadora General

**DISTRIBUIDORA DE TABLEROS DEL AUSTRO S.A. - DISTABLASA**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital social	Reserva legal	Resultados acumulados		Total
			Por aplicación inicial de NIIF	Resultados	
Saldos al 1 de enero de 2017	579,194	40,548	(47,569)	(175,958)	396,215
Transferencia	-	-	47,569	(47,569)	-
Pérdida neta del año	-	-	-	(89,300)	(89,300)
Otros resultados integrales	-	-	-	7,648	7,648
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2017</b>	<b>579,194</b>	<b>40,548</b>	<b>-</b>	<b>(305,179)</b>	<b>314,563</b>
Utilidad neta del año	-	-	-	62,595	62,595
Otros resultados integrales	-	-	-	(1,540)	(1,540)
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2018</b>	<b>579,194</b>	<b>40,548</b>	<b>-</b>	<b>(244,124)</b>	<b>375,618</b>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
Fausto Cornejo  
Gerente General

  
Diarra Almáche  
Contadora General

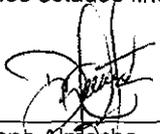
**DISTRIBUIDORA DE TABLEROS DEL AUSTRO S.A. - DISTABLASA**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	Notas	2018	2017
<b>Flujo de efectivo de las actividades de operación:</b>			
Utilidad (pérdida) neta del año antes de Impuesto a la renta		131,149	(31,661)
Más cargos (menos créditos) a resultados que no representan movimiento de efectivo:			
Depreciación de maquinarias, equipos e instalaciones	10	151,380	113,227
Amortización de activos intangibles		2,089	2,399
Deterioro cuentas por cobrar comerciales	7	18,925	18,604
Obligaciones sociales	14	4,973	(30,921)
		<u>308,516</u>	<u>71,648</u>
<b>Cambios en activos y pasivos:</b>			
Cuentas por cobrar comerciales		(19,583)	132,845
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas		(22,956)	-
Inventarios		47,635	399,197
Impuestos por recuperar		89,489	10,059
Otras cuentas por cobrar		39,421	10,015
Otros activos		2,261	(84,486)
Cuentas por pagar a proveedores		31,111	(21,467)
Cuentas por pagar a compañías relacionadas		224,653	(471,483)
Otras cuentas por pagar		(6,680)	9,589
Impuestos por pagar		(86,850)	(23,796)
Beneficios sociales		33,041	6,046
Obligaciones sociales		(7,673)	(19,358)
		<u>632,385</u>	<u>18,809</u>
Impuesto a la renta pagado	12	(68,554)	(57,639)
		<u>563,831</u>	<u>(38,830)</u>
<b>Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de operación</b>			
<b>Flujo de efectivo de las actividades de inversión:</b>			
Adiciones de propiedades y equipos	10	(610,727)	(199,347)
Ventas de propiedades y equipos	10	5,228	25,976
		<u>(605,499)</u>	<u>(173,371)</u>
<b>Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión</b>			
<b>Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:</b>			
Préstamos recibidos de compañías relacionadas		-	56,244
		<u>-</u>	<u>56,244</u>
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento</b>			
<b>Disminución neta de efectivo y bancos</b>			
Efectivo y bancos al inicio del año		(41,668)	(155,957)
		<u>173,362</u>	<u>329,319</u>
Efectivo y bancos al final del año	6	<u>131,694</u>	<u>173,362</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
Fausto Cornejo  
Gerente General

  
Diana Alfache  
Contadora General