

**Deloitte.**

**Distribuidora de  
Tableros del Austro  
S.A. DISTABLASA**

*Estados Financieros por el Año Terminado  
el 31 de Diciembre del 2012 e Informe de  
los Auditores Independientes*

**DISTRIBUIDORA DE TABLEROS DEL AUSTRO S.A. DISTABLASA**

**ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL  
2012**

---

<b><u>Contenido</u></b>	<b><u>Página</u></b>
Informe de los Auditores Independientes	1
Estado de situación financiera	3
Estado de resultado integral	4
Estado de cambios en el patrimonio	5
Estado de flujos de efectivo	6
Notas a los estados financieros	7

Abreviaturas:

NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
CINIIF	Interpretaciones del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera
SRI	Servicio de Rentas Internas
FV	Valor razonable (Fair value)
US\$	U.S. dólares

---

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los Señores Accionistas y Junta de Directores de  
Distribuidora de Tableros del Austro S.A. DISTABLASA:

### **Informe sobre los estados financieros**

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Distribuidora de Tableros del Austro S.A. DISTABLASA que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2012 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### ***Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros***

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

### ***Responsabilidad del auditor***

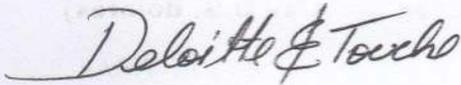
Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

**Opinión**

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de Distribuidora de Tableros del Austro S.A. DISTABLASA al 31 de diciembre del 2012, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.



Quito, Febrero 25, 2013  
Registro No. 019



Jorge Brito  
Socio  
Licencia No. 21540

**DISTRIBUIDORA DE TABLEROS DEL AUSTRO S.A. DISTABLASA**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

<b><u>ACTIVOS</u></b>	<b><u>Notas</u></b>	<b>Diciembre 31,</b>	
		<b><u>2012</u></b>	<b><u>2011</u></b>
		<b>(en miles de U.S. dólares)</b>	
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y bancos	4	177	59
Cuentas por cobrar comerciales	5	2,850	2,207
Inventarios	6	1,841	1,393
Activos por impuestos corrientes	11	14	16
Otros activos	7	<u>65</u>	<u>12</u>
Total activos corrientes		<u>4,947</u>	<u>3,687</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedades y equipos, neto	8	387	369
Otros activos	7	<u>103</u>	<u>66</u>
Total activos no corrientes		<u>490</u>	<u>435</u>
TOTAL		<u>5,437</u>	<u>4,122</u>

Ver notas a los estados financieros

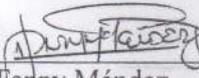
---



---

Matías Zamora  
Gerente General

<b><u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u></b>	<b><u>Notas</u></b>	<b>Diciembre 31,</b>	
		<b><u>2012</u></b>	<b><u>2011</u></b>
		<b>(en miles de U.S. dólares)</b>	
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>			
Préstamos	9	156	4
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	10	4,059	3,069
Pasivos por impuestos corrientes	11	31	30
Obligaciones acumuladas	13	<u>146</u>	<u>105</u>
Total pasivos corrientes		<u>4,392</u>	<u>3,208</u>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>			
Préstamos	9	57	6
Obligaciones por beneficios definidos	14	<u>110</u>	<u>88</u>
Total pasivos no corrientes		<u>167</u>	<u>94</u>
Total pasivos		<u>4,559</u>	<u>3,302</u>
<b>PATRIMONIO:</b>			
	16		
Capital social		579	579
Aportes para futuras capitalizaciones		90	90
Reserva legal		27	16
Utilidades retenidas		<u>182</u>	<u>135</u>
Total patrimonio		<u>878</u>	<u>820</u>
<b>TOTAL</b>		<u>5,437</u>	<u>4,122</u>

  
 Fanny Méndez  
 Contadora General

**DISTRIBUIDORA DE TABLEROS DEL AUSTRO S.A. DISTABLASA**

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

---

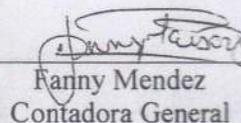
	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
		<u>(en miles de U.S. dólares)</u>	
INGRESOS		12,530	10,825
COSTO DE VENTAS	17	<u>10,954</u>	<u>9,453</u>
MARGEN BRUTO		1,576	1,372
Gastos de ventas	17	1,181	1,004
Gastos de administración	17	303	237
Otros ingresos, neto		<u>(40)</u>	<u>(37)</u>
Total		<u>1,444</u>	<u>1,204</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		132	168
Menos gasto por impuesto a la renta corriente	11	<u>74</u>	<u>61</u>
UTILIDAD NETA Y TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		<u>58</u>	<u>107</u>

Ver notas a los estados financieros

---



Marlen Zamora  
Gerente General



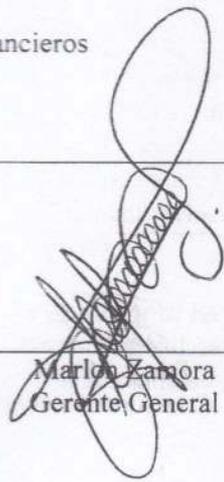
Fanny Mendez  
Contadora General

**DISTRIBUIDORA DE TABLEROS DEL AUSTRO S.A. DISTABLASA**

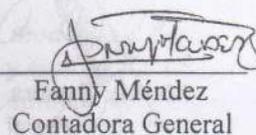
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

	<u>Capital Social</u>	Aportes para <u>Capitalizaciones Futuras</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Utilidades Retenidas</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2010	579	90	5	39	713
Utilidad neta				107	107
Transferencia	—	—	11	(11)	—
Saldos al 31 de diciembre del 2011	579	90	16	135	820
Utilidad neta				58	58
Transferencia	—	—	11	(11)	—
Saldos al 31 de diciembre del 2012	<u>579</u>	<u>90</u>	<u>27</u>	<u>182</u>	<u>878</u>

Ver notas a los estados financieros



Marlon Zamora  
Gerente General



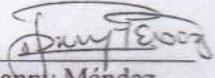
Fanny Méndez  
Contadora General

**DISTRIBUIDORA DE TABLEROS DEL AUSTRO S.A. DISTABLASA**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

	<b><u>Nota</u></b>	<b><u>2012</u></b>	<b><u>2011</u></b>
		(en miles de U.S. dólares)	
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</b>			
Recibido de clientes		11,892	10,323
Pagado a proveedores y trabajadores		(11,772)	(10,161)
Participación a trabajadores		(30)	(28)
Impuesto a la renta, neto de recuperaciones		(72)	(67)
Otros ingresos, neto		<u>40</u>	<u>35</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación		<u>58</u>	<u>102</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</b>			
Adquisición de propiedades y equipos		(87)	(141)
Adquisición de otros activos		<u>(29)</u>	<u>(14)</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión		<u>(116)</u>	<u>(155)</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE (EN) ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</b>			
Disminución de préstamos no corrientes		(4)	(8)
Incremento (disminución) de préstamos		<u>24</u>	<u>(3)</u>
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de financiamiento		<u>20</u>	<u>(11)</u>
<b>EFFECTIVO Y BANCOS:</b>			
Disminución neta durante el año		(38)	(64)
Saldo al comienzo del año		<u>59</u>	<u>123</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	4	<u>21</u>	<u>59</u>
Ver notas a los estados financieros			

  
Marión Zamora  
Gerente General

  
Fanny Méndez  
Contadora General