

6447

**DEPARTAMENTO JURIDICO**

Informe No. 747-DJ-03

Cuenca, 9 de Junio de 2003

*Registro 09.06.03*  
*[Signature]*

Sr. Dr.  
Eduardo Maldonado Seade,  
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE CUENCA  
Su Despacho.-

Sr. Intendente:

En fecha 3 del mes y año en curso, su Autoridad me ha sumillado para la revisión y análisis jurídico pertinente, una transferencia de participaciones en la Compañía " **FLORES DEL VALLE FLODELVA S.A.** ", efectuada por el socio Ing. RAMIRO CRESPO CORDERO y otros, a favor de los también socios señores CARLOS, ALVARO, RAYMUNDO y SANTIAGO CRESPO SEMINARIO, mediante escritura pública otorgada ante el señor Notario Segundo del cantón Cuenca el 12 de Mayo de 2003.

Una vez efectuada la revisión pertinente, el citado instrumento público cuenta con los requerimientos legales, por lo que considero que el mismo debe ser remitido al Registro de Sociedades de esta Institución para que se tome nota de la transferencia de participaciones en él contenida, salvo criterio diferente de su Autoridad.

Atentamente,

*[Signature]*  
Dra. María Antonia Regalado P.,  
**ESPECIALISTA JURÍDICO 4.**

ESCRITURA NUMERO: 1410

TRANSFERENCIA DE  
PARTICIPACIONES QUE  
OTORGA RAMIRO CRESPO  
CORDERO Y OTROS

A FAVOR DE CARLOS  
CRESPO SEMINARIO Y  
OTROS.

Cuantía \$. 116.574

TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES: En la ciudad de Cuenca Provincia del Azuay, República del Ecuador, a doce de Mayo del dos mil tres, ante mi, doctor Rubén Vintimilla Bravo, Notario Público Segundo de este cantón, comparecen por una parte Ingeniero RAMIRO CRESPO CORDERO con su cónyuge señora MARGARITA ACOSTA ANDRADE, el señor PEDRO CRESPO ALVARADO con su cónyuge señora CLAUDIA ACOSTA ANDRADE; y por otra parte, en calidad de cesionarios los socios señores CARLOS CRESPO SEMINARIO, ALVARO CRESPO SEMINARIO, RAYMUNDO CRESPO SEMINARIO y SANTIAGO CRESPO SEMINARIO, ecuatorianos, mayores de edad, capaces ante la ley, domiciliados en esta ciudad, a quienes de conocerles doy fe, y cumplidos los requisitos legales previos, manifiestan que elevan a escritura pública el contenido de la siguiente minuta: SEÑOR NOTARIO: En el protocolo de escrituras públicas a

... cargo, deberá insertar una de TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES de la compañía "FLORES DEL VALLE FLODELVA CIA. LTDA" contenida dentro de las siguientes cláusulas: PRIMERA.- COMPARECIENTES.- A la celebración de la presente escritura comparecen por una parte y en calidad de cedentes los socios: Ingeniero RAMIRO CRESPO CORDERO con su cónyuge señora MARGARITA ACOSTA ANDRADE, el señor PEDRO CRESPO ALVARADO con su cónyuge señora CLAUDIA ACOSTA ANDRADE; y por otra parte, en calidad de cesionarios los socios señores CARLOS CRESPO SEMINARIO, ALVARO CRESPO SEMINARIO, RAYMUNDO CRESPO SEMINARIO y SANTIAGO CRESPO SEMINARIO, todos los antes nombrados casados, ecuatorianos, domiciliados en ésta ciudad de Cuenca, mayores de edad y capaces ante la ley para celebrar todo acto y contrato. SEGUNDA.- ANTECEDENTES.- La compañía "FLORES DEL VALLE FLODELVA S.A." se constituyó mediante escritura pública celebrada ante el Notario Octavo de éste cantón Cuenca Dr. Homero Moscoso Jaramillo el dieciséis de agosto de mil novecientos noventa y cinco, e inscrita en el Registro Mercantil bajo el número doscientos sesenta y el veintiséis de septiembre de mil novecientos noventa y cinco, asimismo bajo el número de repertorio tres mil ochocientos veinte y

6

tres del siete de junio del año dos mil dos, quedó inscrita en el Registro Mercantil de este mismo cantón la escritura pública de Fusión por Absorción de la compañía "FLORES DEL VALLE FLODELVA S.A." a las compañías "PLANTACIONES C. S. y C. CRESPO SEMINARIO Y CRESPO CÍA. LTDA. y "PAUTEFLOR CÍA. LTDA."; la transformación de la primera de sociedad anónima en compañía de responsabilidad limitada con el consiguiente cambio de denominación a "FLORES DEL VALLE FLODELVA CIA. LTDA.", aumento de capital y adopción de un nuevo estatuto social. Así, la Junta Universal de Socios de ésta compañía en sesión celebrada el día cinco de Marzo del año dos mil tres, resolvió, con el voto favorable del cien por cien del capital social, autorizar la transferencia de las participaciones de los socios PEDRO CRESPO ALVARADO y RAMIRO CRESPO CORDERO en favor de los socios señores CARLOS CRESPO SEMINARIO, ALVARO CRESPO SEMINARIO, RAYMUNDO CRESPO SEMINARIO y SANTIAGO CRESPO SEMINARIO; en la forma y proporciones detalladas en el acta de sesión de Junta Universal de Socios de "FLORES DEL VALLE FLODELVA CIA. LTDA" misma que se agregará a la presente escritura como documento habilitante. TERCERA.- TRANSFERENCIA.- Con los antecedentes anotados el socio

PEDRO CRESPO ALVARADO y su cónyuge CLAUDIA ACOSTA ANDRADE, libre y voluntariamente, sin reserva ni limitación alguna, con todos los derechos que le son inherentes, transfiere la totalidad de las participaciones que posee en "FLORES DEL VALLE FLODELVA CIA. LTDA", que son seis mil ochocientas setenta en favor del socio CARLOS CRESPO SEMINARIO, participaciones que tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una; expresando que con ésta transferencia el socio PEDRO CRESPO ALVARADO enajena la totalidad de sus participaciones y deja, por tanto, de ser socio de ésta compañía. Del mismo modo el socio Ingeniero RAMIRO CRESPO CORDERO y su cónyuge MARGARITA ACOSTA ANDRADE, libre y voluntariamente, sin reserva ni limitación alguna, con todos los derechos que le son inherentes, de las doscientas veintinueve mil seiscientas noventa y cuatro participaciones que posee en "FLORES DEL VALLE FLODELVA CIA. LTDA" transfiere en favor del socio CARLOS CRESPO SEMINARIO veinte mil trescientas ochenta y dos participaciones; en favor del socio ALVARO CRESPO SEMINARIO diecinueve mil siete participaciones; en favor del socio RAYMUNDO CRESPO SEMINARIO treinta y cuatro mil ochocientas nueve participaciones; y en favor del socio SANTIAGO CRESPO SEMINARIO, treinta y cinco

mil cuatrocientas noventa y seis participaciones, las que tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América, cada una. Debiendo inscribirse estas transferencias en el libro correspondiente de la compañía, anulando el certificado de aportación del señor PEDRO CRESPO ALVARADO. CUARTA.- PRECIO.- Los cesionarios señores CARLOS CRESPO SEMINARIO, ALVARO CRESPO SEMINARIO, RAYMUNDO CRESPO SEMINARIO, SANTIAGO CRESPO SEMINARIO como precio por ésta transferencia de participaciones constante en la cláusula anterior, pagan según corresponda, a los cedentes PEDRO CRESPO ALVARADO e ING. RAMIRO CRESPO CORDERO, un dólar de los Estados Unidos de América por cada una de las participaciones transferidas a su favor; precio que los cedentes declaran tenerlos recibidos de contado y a su entera satisfacción, sin que haya lugar a reclamo alguno al respecto. QUINTA.- ACEPTACION.- Presentes los comparecientes cesionarios aceptan las transferencias de participaciones constantes en éste contrato, quedando facultados para obtener las marginaciones establecidas al respecto en la Ley de Compañías. SEXTA.- Una vez que se han realizado estas transferencias, el capital de la compañía, que asciende a un millón doscientos mil participaciones de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de

sean en una, queda integrado de la siguiente  
 ma:

Socio	Capital suscrito	Total Participaciones
Carlos Crespo Seminario	270.000	270.000
Alvaro Crespo Seminario	270.000	270.000
Raymundo Crespo Seminario	270.000	270.000
Santiago Crespo Seminario	270.000	270.000
Ramiro Crespo Cordero	120.000	120.000
TOTAL	1.200.000	1.200.000

SEPTIMA.- CUANTIA.- La cuantia del presente contrato asciende a la suma de ciento dieciséis mil quinientos sesenta y cuatro dolares de los Estados Unidos de Norteamérica. Usted, Señor Notario se dignará insertar las demás cláusulas de rigor para la plena validez de la escritura pública a celebrarse. Atentamente. Dr. Felipe Coello Cordero. Abogado Mat. Mil ochocientos noventa y dos. C.A.A. . Hasta aquí la minuta que se agrega.

DOCUMENTOS

HABILITANTES.

**ACTA DE JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS  
DE LA COMPAÑÍA FLORES DEL VALLE FLODELVA CÍA. LTDA.**

En la ciudad de Cuenca, a los cinco días del mes de Marzo del dos mil tres, desde las dieciocho horas cuarenta y cinco minutos, en el local de la Empresa ubicado en la calle Federico Proaño 1-40 entre Ave. 12 de Abril y Daniel Córdova, con la asistencia de quienes representan el 100% del capital suscrito; los socios: Carlos Crespo Seminario con el 20,23% de las participaciones, Raymundo Crespo Seminario con el 19,60% , Álvaro Crespo Seminario con el 20,92%, Santiago Crespo Seminario con el 19,54% , Ramiro Crespo Cordero con el 19,14% y Pedro Crespo Alvarado con el 0,57%, se reúne la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la Compañía "Flores del Valle "FLODELVA Cía. Ltda.", bajo la presidencia del Señor Álvaro Crespo Seminario y actuando en calidad de Secretario el Gerente Ing. Ramiro Crespo Cordero, con el objeto de tratar el siguiente Orden del Día:

**1.- Conocer, resolver y autorizar la transferencia de participaciones de la compañía.**

Puesto a consideración de los socios presentes el orden del día, éste es aceptado por unanimidad procediendo a tratarlo en los siguientes términos: interviene el socio: Pedro Crespo Alvarado quién manifiesta, que es su decisión transferir en favor del socio señor Carlos Manuel Crespo Seminario seis mil ochocientos setenta participaciones dejando expresa constancia, que con ésta transferencia el socio cedente Pedro Crespo Alvarado enajena la totalidad de sus participaciones, dejando por tanto de ser socio de "FLORES DEL VALLE FLODELVA CIA. LTDA.".

Acto seguido toma la palabra el socio Carlos Ramiro Crespo Cordero y manifiesta: que es su deseo el transferir, de sus participaciones en ésta compañía, las siguientes:

En favor del socio CARLOS MANUEL CRESPO SEMINARIO veinte mil trescientas ochenta y dos participaciones, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América, cada una; en favor del socio ALVARO GUILLERMO CRESPO SEMINARIO diecinueve mil siete participaciones, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América, cada una; en favor del socio RAYMUNDO ANDRES CRESPO SEMINARIO treinta y cuatro mil ochocientos nueve participaciones; de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América, cada una; y a favor del socio SANTIAGO CRESPO SEMINARIO, treinta y cinco mil cuatrocientas noventa y seis participaciones, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América, cada una; quedando en definitiva, el Ing. Ramiro Crespo Cordero con un total a su favor de ciento veinte mil participaciones de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América, cada una.

Los socios PEDRO CRESPO ALVARADO Y CARLOS RAMIRO CRESPO CORDERO, solicitan a ésta Junta Universal de socios legalmente constituida les conceda la correspondiente autorización para poder efectuar válidamente las



antedichas cesiones.

Inmediatamente se procede a las debidas deliberaciones y con el voto favorable de la unanimidad de los socios, la presente junta resuelve: autorizar a los socios PEDRO CRESPO ALVARADO Y CARLOS RAMIRO CRESPO CORDERO, para que, de las participaciones que poseen en la compañía realicen las respectivas transferencias en las formas y proporciones expuestas en la presente acta.

Se deja expresa constancia que, una vez perfeccionadas estas transferencias autorizadas por la presente junta, el capital de la compañía "FLORES DEL VALLE FLODELVA CIA. LTDA." que asciende a la suma total de un millón doscientos mil dólares de los Estados Unidos de Norteamérica dividido en igual número de participaciones de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América, cada una, quedará distribuido de la siguiente manera:

CARLOS MANUEL CRESPO SEMINARIO, con doscientas setenta mil participaciones equivalente al 22,5%; ALVARO GUILLERMO CRESPO SEMINARIO, con doscientas setenta mil participaciones equivalente al 22,5%; RAYMUNDO ANDRES CRESPO SEMINARIO, con doscientas setenta mil participaciones equivalente al 22,5% SANTIAGO CRESPO SEMINARIO, con doscientas setena mil participaciones equivalentes al 22,5%.CARLOS RAMIRO CRESPO CORDERO, con ciento veinte mil participaciones equivalente al 10%;

Habiéndose tratado este único punto, luego de la redacción de la presente acta se procede a su aprobación y su firma, siendo las 20h00. F) Carlos Crespo Seminario; Alvaro Crespo Seminario; Raymundo Crespo Seminario; Santiago Crespo Seminario; Carlos Ramiro Crespo Cordero y Pedro Crespo Alvarado .-

Certifico que las dos copias que anteceden son iguales al original, mismo que reposa en los archivos de la compañía y al que me remito de ser necesario.

Cuenca, 21 de Abril de 2003.



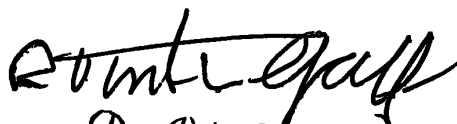
Ing. Ramiro Crespo Cordero

Gerente General .

FLORES DEL VALLE FLODELVA CIA. LTDA.

...aída que les fue la presente escritura. íntegramente a los  
otorgantes, por mí el Notario, se ratifican en su contenido y firman  
conmigo en unidad de acto: doy fe. f.) Ramiro Crespo f.)  
R. Crespo f.) Alvaro Crespo f.) Pedro Crespo f.) Claudia  
Acosta f.) Margarita Acosta f.) Carlos Crespo f.) Pedro  
Crespo f.) R. Vintimilla B. Notario Número Dos. Enm. doce  
de Mayo, Vale.

Se otorgó ante mí, en fe de ello,  
confiero esta PRIMERA COPIA, que firmo y sello en Cuenca,  
el mismo día de su celebración.

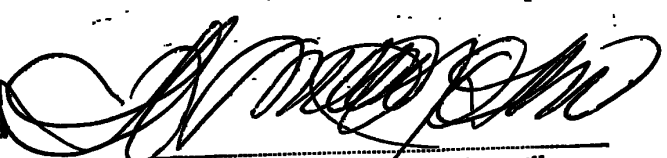
  
Dr. Rubén Vintimilla B.  
Notario 2º



DOY FE: Que en fecha de hoy 21 de Mayo del 2003, he procedido a tomar  
nota al margen de la matriz de la escritura pública de Consti-  
tución de la Compañía FLORES DEL VALLE FLODELVA S.A. sobre la  
Transferencia de Participaciones otorgada ante el notario Se-  
gundo del Cantón Cuenca el 12 de Mayo del 2003, por Ramiro Cres-  
po Cordoba y Otros a favor de Carlos Crespo Seminario y Otros.



Notario Octavo  
CUENCA-ECUADOR

  
Dr. Homero Vinosco Jaramillo  
Notario Octavo del Cantón Cuenca

RA-

**ZON:** Siento como tal, que en esta fecha he tomado nota de la presente transferencia de participaciones al margen de la escritura de constitución de la compañía: **FLORES DEL VALLE FLODELVA S.A.** (**hoy FLORES DEL VALLE CIA. LTDA.**), que se encuentra inscrita bajo el No. 260 del REGISTRO MERCANTIL, el veinte y seis de septiembre de mil novecientos noventa y cinco.- Cuenca, veinte y uno de Mayo del dos mil tres.- **EL REGISTRADOR.**

*Remigio*  
**DR. REMIGIO AUQUILLA LUCERO**  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTON CUENCA



CIUDADANIA No. 010168961-0  
 CRESPO ALVARADO PEDRO ALBERTO  
 AZUAY/CUENCA/SUCRE  
 14 MAYO 1968  
 004-0200.01408-M  
 AZUAY/CUENCA  
 SAGRARIO 1968  
 FOMIA DEL CEDULADO

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4343V4222  
 CASADO CLAUDIA ACOSTA ANDRADE  
 SECUNDARIA COMERCIANTE  
 RAMIRO CRESPO SEMINARIO  
 14/03/2003  
 14/03/2015  
 REN 0023133  
 FOMIA DEL CEDULADO

CIUDADANIA No. 010206087-2  
 ACOSTA ANDRADE CLAUDIA  
 AZUAY/CUENCA/SAGRARIO  
 08 MARZO 1972  
 008-0100.00801-M  
 AZUAY/CUENCA  
 SAGRARIO 1972  
 Claudio Acosta  
 FOMIA DEL CEDULADO

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4343V4242  
 CASADO CARLOS RAMIRO CRESPO CORDERO  
 SUPERIOR ESTUDIANTE  
 FRANCISCO TEOFILO ACOSTA V  
 SONIA MARCELENA ANDRADE UGALDE  
 CUENCA 14/03/2003  
 14/03/2015  
 REN 0145871  
 FOMIA DEL CEDULADO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 CEDULA DE CIUDADANIA No. 010204588-7  
 ACOSTA ANDRADE MARGARITA ROSA  
 AZUAY/CUENCA/RAMIREZ DAVALOS  
 14/03/2003  
 14/03/2015  
 REN 0145871  
 FOMIA DEL CEDULADO

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4343V4242  
 CASADO CARLOS RAMIRO CRESPO CORDERO  
 SUPERIOR ESTUDIANTE  
 FRANCISCO TEOFILO ACOSTA V  
 SONIA MARCELENA ANDRADE UGALDE  
 CUENCA 14/03/2003  
 14/03/2015  
 REN 0145871  
 FOMIA DEL CEDULADO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 CEDULA DE CIUDADANIA No. 010240721-0  
 CRESPO CORDERO CARLOS RAMIRO  
 AZUAY/CUENCA/SAGRARIO  
 14/03/2003  
 14/03/2015  
 REN 0145872  
 FOMIA DEL CEDULADO

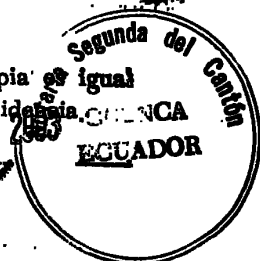
ECUATORIANA\*\*\*\*\* E123311222  
 CASADO MARGARITA ROSA ACOSTA ANDRADE  
 SUPERIOR ING.COMERCIAL  
 CARLOS MANUEL CRESPO SEMINARIO  
 MARIA LUISA CORDERO VEGA  
 CUENCA 14/03/2003  
 14/03/2015  
 REN 0145872  
 FOMIA DEL CEDULADO

DECLARACION: Que la anterior fotocopia es igual al original y se presentó para su evidencia.

Cuenca, a 2 de MAYO de 2015

Dr. Rubén Vintimilla Bravo

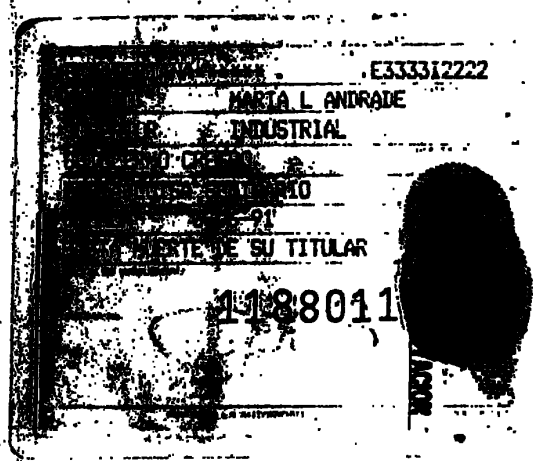
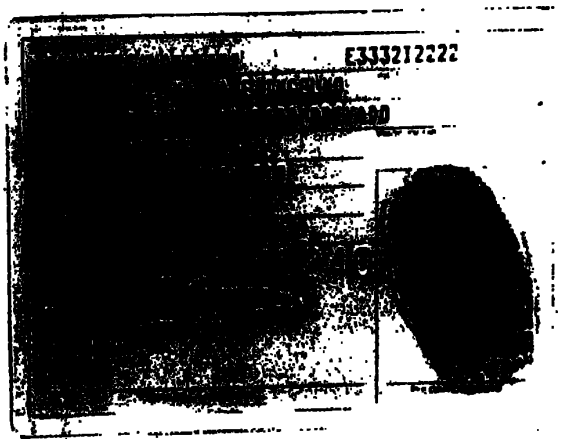
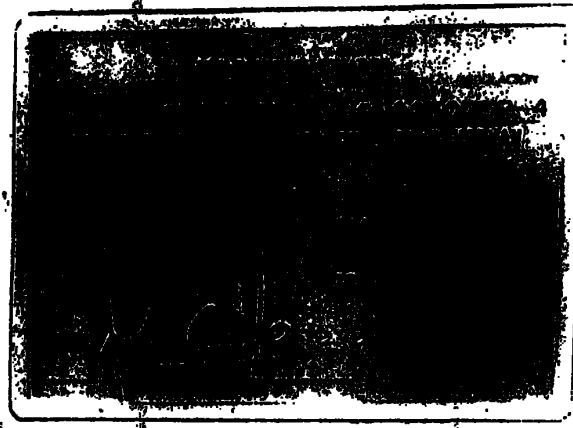
No 2



CIUDADANIA . 010016458-1  
 CRESPO SEMINARIO RAYMUNDO ANDRES  
 10 NOVIEMBRE 1.945  
 AZUAY/CUENCA/SUCRE  
 02 1 220 02174  
 AZUAY/ CUENCA  
 SACRARIO 45

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E234312222  
 CASADO LUZ MARIA ALVARADO CORDERO  
 SECUNDARIA INDUSTRIAL  
 GUILLERMO CRESPO ORDOÑEZ  
 MARIA LUISA SEMINARIO  
 CUENCA 30-04-92  
 HASTA MUERTE DE SU TITULAR

148011



ECUATORIANA E1333 - 73222  
 CASADO CON MARIA LUISA CORDERO  
 SUPERIOR ECONOMISTA  
 MARIA LUISA SEMINARIO  
 CUENCA 6 DE FEB. DE 1985  
 6 DE FEB. DE 1997  
 20-41  
 12. RENOVACION

010001158-8  
 CARLOS MANUEL CRESPO SEMINARIO  
 16 DE DICIEMBRE DE 1942  
 CUENCA - AZUAY  
 2 211 1709  
 CUENCA - AZUAY - 1992  
 12. RENOVACION