

INFORME QUE EL GERENTE GENERAL DE PLANTACIONES FLORES DEL VALLE FLÓDELVA CIA.LTDA. PRESENTA A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS POR EL PERIODO ECONOMICO DEL 2013

SEÑORES ACCIONISTAS:

Dando cumplimiento a la Ley y al Estatuto Social de la Compañía se presenta a consideración de Uds. El presente Informe de Labores por el Ejercicio Económico de 2013

ANTECEDENTES GENERALES:

Dada la situación crítica de escasez de mano de obra la Empresa durante el 2013 disminuyó considerablemente su producción.

La Empresa encaminó sus esfuerzos para compensar los elevados costos de producción con el incremento de sus precios de retorno así como la optimización de los rendimientos y el control del gasto.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS:

1.- PRODUCCIÓN:

Por lo expuesto en el párrafo anterior, la producción de Flores del Valle durante el año 2013 fue de 29.417 cajas inferior al año 2012 en 32-000 cajas equivalentes a una disminución de un 50%, pues en el 2012 la producción fue de 61.472 cajas exportadas.

2.- VENTAS:

Durante el periodo 2013 las ventas netas llegaron al valor de US\$2'680.757,31 comparativamente con el año anterior es inferior en un 42%, siendo la principal causa la disminución de la producción.

Año 2.013	Año 2.012	VARIAC	%
2'680.757.31	4'929.317.83	-2'248.560	-42%

3.- ASPECTOS LABORALES Y LEGALES:

La relación laboral con el personal de la Compañía se desarrolló normalmente, así como se ha dado cumplimiento a las normas legales en todos los actos y contratos que se han realizado.

4.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES:

Se ha dado cumplimiento a las disposiciones dadas por la Junta General de Accionistas así como las de Directorio, especialmente lo concerniente a la adopción por primera vez de las normas "NIIF".

5.-RESULTADOS DEL PERIODO:

Durante el año 2013 y por las causas anotadas anteriormente la Empresa obtuvo una pérdida de US\$97.426.99, a pesar de las medidas compensatorias de disminución de gastos operacionales, la Empresa obtuvo resultados negativos.

6.- INVERSIONES:

Flores del Valle durante el año 2013 no realizó inversiones, los ingresos por concepto de aporte para futuras capitalizaciones fueron destinados exclusivamente a capital de trabajo.

7.- PATRIMONIO:

El patrimonio total de la Compañía al cierre del Balance por el año 2013 llegó a US\$400.027.89 desglosado de la siguiente manera:

PATRIMONIO DE LOS SOCIOS	2.012	2.013
Capital social	1,200,000.00	1,200,000.00
Reservas	461,527.84	602,121.07
Aporte a futura capitalización	350,200.89	545,200.89
Resultados acumulados	(1,851,703.96)	(1,849,867.08)
Utilidad / Pérdida del ejercicio	(155,760.59)	(97,426.99)
Total patrimonio	<u>4,264.18</u>	<u>400,027.89</u>


PEDRO SANTIAGO CRESPO SEMINARIO
GERENTE GENERAL