

INFORME QUE EL GERENTE GENERAL DE PLANTACIONES FLORES DEL VALLE FLODELVA CIA.LTDA. PRESENTA A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS POR EL PERIODO ECONOMICO DEL 2011

SEÑORES ACCIONISTAS:

Dando cumplimiento a la Ley y al Estatuto Social de la Compañía se presenta a consideración de Uds. El presente Informe de Labores por el Ejercicio Económico de 2011

ANTECEDENTES GENERALES:

Los mercados que determinan las exportaciones de flores a nivel internacional corresponden principalmente a Estados Unidos y Europa, dependiendo del desarrollo de su economía para incrementar o disminuir las importaciones de flores o dar acceso a un mejor o menor precio de estos productos.

En el caso del sector floricultor el efecto durante el 2011 fue muy negativo, y en caso particular de FLORES DEL VALLE se tuvieron que aplicar medidas de ajuste en nuestra producción que viene desde el año 2009 en una tendencia a disminuir la oferta, de igual manera la Empresa cada año debe afrontar los incrementos en los costos de los insumos así como la mano de obra, provocando con ello que el margen de utilidad se minimice en forma constante, y llevándonos en forma constante a optimizar sus recursos.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS:

1.- PRODUCCIÓN:

Por lo expuesto en el párrafo anterior, Flores del Valle mantuvo su producción durante el período 2011 en 72.984 cajas exportadas, inferior en un 11% al año 2010, periodo en el cual se llegó a 82.000 cajas.

2.- VENTAS:

Durante el periodo 2011 las ventas netas llegaron al valor de US\$5'908.232.63, comparativamente con el año anterior es superior en un 17%, el incremento en valores se debe principalmente a una mejor gestión en la colocación de mercados que permitió un incremento significativo en los precios de retorno de venta.

3.- ASPECTOS LABORALES Y LEGALES:

La relación laboral con el personal de la Compañía se desarrolló normalmente, así como se ha dado cumplimiento a las normas legales en todos los actos y contratos que se han realizado.

4.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES:

Se ha dado cumplimiento a las disposiciones dadas por la Junta General de Accionistas así como las de Directorio, especialmente lo concerniente a la adopción por primera vez de las normas "NIIF".

Suplen...
DE COM...
31 JUL 2012
Angela...

5.-RESULTADOS DEL PERIODO:

La Empresa en el año 2011 reflejó una utilidad neta de US\$95.025.61 que representa el 1,61% de las ventas netas, luego de las deducciones para trabajadores, impuesto a la renta y reserva legal la utilidad neta del ejercicio llegó a US\$27.426,37.

6.- INVERSIONES:

Flores del Valle durante el año 2011 no realizó inversiones significativas, pues mantuvo austeridad dada la crisis del sector.

7.- PATRIMONIO:

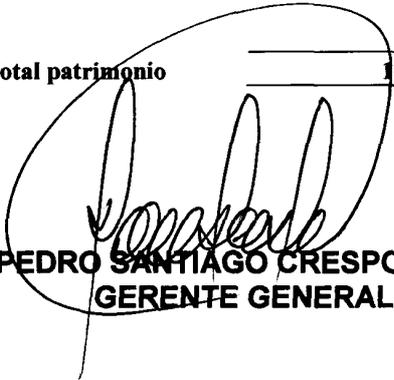
El patrimonio total de la Compañía al cierre del Balance por el año 2011 llegó a US\$166.594,87 desglosado de la siguiente manera:

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital social	1,200,000.00
Reservas	461.527.84
Aporte para futuras capitalizaciones	350.200.89
Resultados acumulados	-1'872.560.23
Utilidad del ejercicio	27.426.37

NOTA:

Total patrimonio 166.594,87


PEDRO SANTIAGO CRESPO SEMINARIO
GERENTE GENERAL