

**COMPAÑÍA TORRECENTRO S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

**1.- General**

La COMPAÑÍA TORRECENTRO S.A. es una empresa constituida para brindar a la comunidad Vinceña servicios de alquiler de bienes inmuebles lo cual lo hace con altos estándares de calidad y eficiencia.

La junta general de accionistas reunida con fecha 15 de junio del 2020 decidió por unanimidad aprobar los estados financieros de la compañía del periodo 2019 para que los mismos sean presentados a la superintendencia de compañías y así cumplir con las obligaciones societarias de la compañía.

**2.- Bases de presentación**

Declaración de cumplimiento.- los estados financieros adjuntos y sus notas son responsabilidad de la administración de la compañía y han sido preparados de acuerdo con las normas internacionales de información financiera, emitidas por las International Accounting Standards Board, vigentes al 31 de diciembre del 2019.

Base de medición.- Los presentes estados financieros están presentados en dólares de los Estados Unidos de América la moneda de curso legal en el Ecuador.

**3.- Políticas contables significativas**

A continuación se detallan las políticas contables utilizadas para la realización y presentación de los estados financieros.

1) Efectivo en caja y banco.

Incluye los activos líquidos de la compañía específicamente el dinero en efectivo y el depositado en la cuenta de la compañía.

2) Capital social.

Incluye las aportaciones de los accionistas como capital de la compañía.

**4.- Capital social**

Está conformado por 800 acciones nominales al valor de 1 dólar cada acción las cuales están todas en manos de los accionistas de la compañía.

**5.- Eventos subsecuentes**

En el año 2020 se incrementaran las actividades de la compañía con el objeto para la cual fue creada