

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA No. 1 Norma general de revelaciones

La Constructora ABAD VALLE S.A. y su domicilio principal en la ciudad de Loja, se encuentra controlada por la Superintendencia de Compañías y sujeta a las reglamentaciones legales y reglamentarias las mismas que son cumplidas a cabalidad,

Fecha de corte de los Estados Financieros: al 31 diciembre del 2012

NOTA No. 2 Principales políticas y prácticas contables

Sistema Contable La contabilidad y los Estados Financieros de la Constructora ABAD VALLE S.A, se ciñen a las normas y prácticas de contabilidad generalmente aceptadas, disposiciones de la Superintendencia de Compañías y normas legales expresas en el Ecuador.

Deudores La cartera con clientes tiene una rotación de 120 días, las provisiones se calcularon de acuerdo al reconocimiento de las contingencias de pérdida, tomando como base para este la cartera vencida.

En cuanto a los otros tipos de deudores, dependiendo su origen deben efectuar las revelaciones respectivas.

Inventarios Se contabilizan al costo de adquisición por el sistema del Inventario periódico y su método de valoración primeras entradas y primeras salidas.

Propiedades, planta y equipo Se registran por su costo de adquisición, su depreciación se realiza con base del método línea recta.

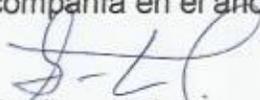
Los gastos por reparaciones y mantenimiento se cargan a los resultados del ejercicio en la medida en que se incurren. Para aquellos activos que requieren reparación o mantenimiento para incrementar su vida útil, debe ser recalculada su depreciación en la misma proporción.

Reconocimiento de Ingresos y Gastos Los ingresos, costos y gastos se contabilizan por el sistema de causación.

Nota No. 3 Valores contables del presente año:

En la cuenta gastos se registran los Remuneraciones y los beneficios sociales a los trabajadores, las adquisiciones de los materiales para la construcción, pagos al seguro, adquisición de Repuestos y Mantenimientos, y Otros gastos, y todo estos se encuentran respaldados con los justificativos legales exigidos y asciende a un valor de \$ 38,294.42

En la cuenta de ingresos se registran los contratos por las obras que mantienen con las instituciones públicas y privadas y es la actividad principal de la compañía en el año 2012 los ingresos suman \$ 47,798.39.



Dr. Darwin Arteaga.
CONTADOR