

# ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTER	TOR EN EL EJERCICIÓ ECONOM	ICO
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	11	
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	12	
INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	13	
EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	14	
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	15	

BALANCE GENERAL (NEC 1)		J	ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)			
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$		CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
CAJA - BANCOS	311	800,00		VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601	
INVERSIONES CORRIENTES	312		Mř	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS	602	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	313		Ша	CON TARIFA 0% EXPORTACIONES NETAS	603	<u>                                     </u>
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE	314			OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR	<u></u>			RENDIMIENTOS FINANCIEROS	605	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO	315			OTRAS RENTAS GRAVADAS	606	
RELACIONADOS LOCALES CUENTAS Y DOCUMENTOS POR		<u> </u>	11 11 1	UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	607	
COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	316			DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317			RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS	609	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318			RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES	610	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	319			RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR	611	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS				OTRAS RENTAS EXENTAS	612	
POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	320			VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)	691	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	321			INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)	692	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)	323		IIII);	TOTAL INGRESOS	699	0,00
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)	324			INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	701	0,00
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325		111111	COMPRAS NETAS LOCALES DE		<u> </u>
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326		11111	BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	702	
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327			IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS EST LA COMPANÍA	703	
				IMPORTACIONES DE BIENES NO		

NVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD, EN ALMACEN	328		PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	704	
MERCADERIAS EN TRANSITO	329		(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	705	
NVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	330		INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	706	
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331		COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	707	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332		IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	708	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	800,00	(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA	709	
NMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341		PRIMA INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS		
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	342		EN PROCESO	710	
MUEBLES Y ENSERES	343		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711	
VIAQUINARIA, EQUIPO E NSTALACIONES	344		INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	712	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	713	
/EHICULOS, EQUIPO DE RANSPORTE Y CAMINERO MOVIL	346		SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA	715	
OTROS ACTIVOS FIJOS	347		GRAVADA DEL IESS SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS		
-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348		REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	716	
TERRENOS	349		BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA	747	
OBRAS EN PROCESO	350		GRAV DEL IESS	717	
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	0,00	BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA	718	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LAVE Y OTROS SIMILARES	371		GRAV DEL IESS		
GASTOS DE ORGANIZACION Y	373		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	719	
SASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES	375		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	720	
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	721	
-) AMORTIZACION ACUMULADA	378		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	722	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	0,00	U    •		
NVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381		SERVICIOS OCASIONALES  HONORARIOS A EXTRANJEROS POR	723	
NVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382		SERVICIOS OCASIONALES	724	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	000		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	
COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	383		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	384		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR	50-7		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO	385		COMBUSTIBLES	729	
RELACIONADOS LOCALES			COMBUSTIBLES	730	
CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO	386		PROMOCION Y PUBLICIDAD	731	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			PROMOCION Y PUBLICIDAD	732	
POR COBRAR LARGO PLAZO	387		SUMINISTROS Y MATERIALES	733	
RELACIONADOS LOCALES OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	<u>                                       </u>		SUMINISTROS Y MATERIALES	734	
POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	388		TRANSPORTE	735	, · · · ·
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			TRANSPORTE	736	
POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES	389		PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL PERSONAL PROVINCE PARA PROVINCE PAR	737	
			PROVISIONES PARA JUBILACION		

OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			PATRONAL	738
POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	390		PROVISIONES PARA DESAHUCIO	739
(-) PROVISION CUENTAS	391		PROVISIONES PARA DESAHUCIO	740
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392		PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES	742
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	0,00	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743
TOTAL DEL ACTIVO	399	800,00	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	744
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	411		ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	745
RELACIONADOS LOCALES			ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	746
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	412		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	747
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	413		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	748
NORELACIONADOS LOCALES			COMISIONES LOCAL	749
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	414		COMISIONES LOCAL	750
NORELACIONADOS DEL EXTERIOR OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES			COMISIONES DEL EXTERIOR	751
FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES	415		COMISIONES DEL EXTERIOR	752
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL	416		INTERESES BANCARIOS LOCAL	753
EXTERIOR			INTERESES BANCARIOS LOCAL	754
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	417		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	418		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	756
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	419		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			III INTERESES PAGADOS A TERCEROS III RELACIONADOS LOCAL	758
POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	420		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	421		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	760
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL	422		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	761
EXTERIOR			INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	762
DEL EJERCICIO PARTICIPACION TRABAJADORES POR	423		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	763
PAGAR DEL EJERCICIO	424		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	764
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	425		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	765
CREDITO A MUTUO	426		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	766
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO	427		RELACIONADAS PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO	
PROVISIONES	428		RELACIONADAS	767
TOTAL PASIVO CORRIENTE	439	0,00	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	768
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	441		OTRAS PERDIDAS	769
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			OTRAS PERDIDAS	770
PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	442		SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	771
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO	443		SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	772
PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	443		GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELAGIONADAS	773
CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	lt			

RELACIONADAS   CONTROL	PROVEEDORES LARGO PLAZO NO	444	Í	GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS	77.4	
FINANCIERAS - LARGO PLAZO   445	RELACIONADOS DEL EXTERIOR OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES			DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	774	
REPLICACIONES CON INSTITUCIONES   446   EATERIOR	FINANCIERAS - LARGO PLAZO	445		GASTOS DE GESTION	775	
CASTOS DE VIAJE   7777	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES	446			776	
COLLES				GASTOS DE VIAJE	777	
PRESTRIANOS DE ACCIONISTAS DEL   448		447		GASTOS DE VIAJE	778	
CASTO	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL	448		)	779	
OTTAL PASIVO DIERIDOS	POR PAGAR LARGO PLAZO	449		4114 PI	780	
DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS   782				DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781	
DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS   784	POR PAGAR LARGO PLAZO	450		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782	
DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS   784				DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783	
DITACS CUENTAS Y DOCUMENTOS   452	POR PAGAR LARGO PLAZO NO	451		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	
POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR   RELACIONADOS DEL EXERCICIO   RELACION				AMORTIZACIONES	785	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del extenior)	POR PAGAR LARGO PLAZO NO	452		AMORTIZACIONES	786	
SUCURSALES (del exterior)				SERVICIOS PUBLICOS	787	
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO         455         PAGOS POR OTROS SERVICIOS         789           PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL         456         PAGOS POR OTROS SERVICIOS         790           PROVISIONES PARA DESAHUCIO         457         PAGOS POR OTROS BIENES         791           OTRAS PROVISIONES         458         TOTAL PASIVO LARGO PLAZO         469         0,00           PASIVOS DIFERIDOS         479         TOTAL COSTOS         797         0,00           CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO         501         800,00         TOTAL DEL PASIVO Y/O ASIGNADO         501         800,00           (-) CAP, SUSC, NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA         505         CRENTA         PERDIDA         802         0,00           APORTES DE SOCIOS Ó ACCIONES EN TESORERIA         505         GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE MESTO A LA RENTA         802         0,00           RESERVA LEGAL         507         GOTRAS RESERVAS         509         UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIO         515           U/) PÉRDIDA DEL EJERCICIO         517         (-) PERDIDA DEL EJERCICIO         850         0,00           TOTAL PATRIMONIO NETO         598         800,00         800,00         0	l l	453		SERVICIOS PUBLICOS	788	
PAGOS POR OTROS SERVICIOS   790	CREDITO A MUTUO	454		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	
PATRONAL   456		455		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	
PROVISIONES PARA DESAHUCIO		456	-	PAGOS POR OTROS BIENES	791	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		457		PAGOS POR OTROS BIENES	792	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	OTRAS PROVISIONES	458		BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	794	
TOTAL GASTOS			0.00	TOTAL COSTOS	797	0,00
TOTAL COSTOS Y GASTOS   799   0,00			0,00	TOTAL GASTOS	798	0,00
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA   PÉRDIDA   RESERVA LEGAL   Sor   UTILIDAD NO DISTRIBUIDA   EJERCICIOS ANTERIORES   Sor   UTILIDAD DEL EJERCICIO   UTILIDAD DEL EJERCICIO   UTILIDAD DEL EJERCICIO   UTILIDAD DEL				TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	0,00
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO   501   800,00			0.00		801	0.00
(-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA 503 (-) PÉRDIDA (-) PERDIDA DEL EJERCICIO (-) PERDI		<del></del>	<del></del>	RENTA		0,00
ACCIONES EN TESORERIA   503			800,00	PÉRDIDA	802	0,00
ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION  RESERVA LEGAL 507  OTRAS RESERVAS 509  UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES 513  UTILIDAD ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES 515  UTILIDAD DEL EJERCICIO 517  (-) PERDIDA DEL EJERCICIO 519  TOTAL PATRIMONIO NETO 598 800,00		503		(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	811	
RESERVA LEGAL 507  OTRAS RESERVAS 509  UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES 513  (·) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES 515  UTILIDAD DEL EJERCICIO 517  (·) PERDIDA DEL EJERCICIO 519  TOTAL PATRIMONIO NETO 598 800,00		505		IMPUESTOS	815	0,00
OTRAS RESERVAS         509           UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES         513           (·) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES         515           UTILIDAD DEL EJERCICIO         517           (·) PERDIDA DEL EJERCICIO         519           TOTAL PATRIMONIO NETO         598         800,00	RESERVA LEGAL	507			820	
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES  (-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES  UTILIDAD DEL EJERCICIO 517  (-) PERDIDA DEL EJERCICIO 519  TOTAL PATRIMONIO NETO 598 800,00	OTRAS RESERVAS	<u> </u>		UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	850	0,00
ANTERIORES				1990 (1991) 12 (1987) 8 (1989)		
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO 519 TOTAL PATRIMONIO NETO 598 800,00		515		The section of the		
TOTAL PATRIMONIO NETO 598 800,00	UTILIDAD DEL EJERCICIO	517				
300  000,00	(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519				
	TOTAL PATRIMONIO NETO	598	800.00	- endra frome; pr		
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	800,00	30000		

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

SUPERMITENDENCIA DE COMPAÑÍAS DEL ECUADOR

Página 5 de 5

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: OSWALDO SUSTAMANTE A
CI/RUC: 0703/620/600/

NOMBRE: Luis Alberto Bustamante Abad.

100003 FEI EUFO RUC:



# REPÚBLICA DEL ECUADOR



### SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS REGISTRO DE SOCIEDADES

## COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 64439

RUC:07.91746612001

Nombre: CONSTRUCTORA OSWALU S.A.

No. DE INGRESO: 58948

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 05/07/2011

### **DOCUMENTOS A PRESENTAR:**

- Estado Financiero - NEC (3 copias)

- Formulario de Actualización de Datos (3 copias)

- Nómina de Socios / Accionistas

- Nómina de Administradores, con sus respectivas cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos. Además deben ingresar el número y clasificación del personal ocupado de la empresa. - Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC) (3 copias)

- Informe de Representante Legal

- Informe de Comisario
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado, o si la compañía es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si no es sucursal extranjera y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior

### NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se receptarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 28/06/2011 15:33:30:810

